



9月17日

正威国际集团来了, 掷下超百亿元建设新一代材料技术产业园及东北亚总部项目。

9月18日

中国保利集团来了, 掷下超百亿元建设保利文化艺术中心。

10月9日

中国平安集团和华夏幸福来了, 掷下200亿元建设深哈金融科技城。



21天牵手3个世界500强 建设3个超百亿元大项目

哈尔滨新区展现强劲吸引力

本报记者 薛婧 李爱民

21天,3个世界500强企业跑步“北上”进驻新区,大手笔谋划大未来。新区为啥有这么大魅力?3大企业老总用他们充满感情的讲话给出了回答。

10月9日,深哈金融科技城开工仪式上,第一次踏足黑龙江的中国平安集团总经理兼联席首席执行官谢永林深有感触地说:“第一次来到黑龙江,就感受到热火朝天建设场面和日益改善的营商环境,这里是投资的热土。过去所说的投资不过山海关,通过这次不到一天的所见所闻,改变了我的认识,平安集团将不断扩展与黑龙江的合作,加大在黑龙江和哈尔滨的投资力度。”

深耕龙江20余载,中国保利集团亲身体验了龙江、哈尔滨乃至新区的巨大变化,这也坚定了保利投资新区的信心。保利置业集团董事长张炳南这样评价新区:“哈尔滨新区区位优势、科技和产业基础雄厚,生态环境优良,对外开放合作历史悠久。新区优良的营商环境,先进的发展理念,广阔的发展前景,为各类企业创造了良好的发展平台,是投资兴业的宝地、福地。”

“在一个地方投资,首先选择的是营商环境。哈尔滨产业基础和结构都非常好,虽然早些年有很多对东北营

商环境的传言不太好,但这两年,我感受到了黑龙江和哈尔滨市经济社会发展、营商环境改善的巨大变化。”全国政协委员、正威国际集团董事长王文银激情洋溢地说,“我经常讲的那句话是‘你能看得见多远的历史,就能看得见多远的未来,你能想象到什么样的未来,就决定你拥有什么样的未来。’黑龙江是代表未来的省份,哈尔滨市是代表未来的城市。作为企业家要有眼光,要和这个城市未来站在一起,这样你才会拥有未来,这也是我们选择在哈尔滨投巨资的原因。”

企业作为市场主体,嗅觉最为灵敏,对营商环境变化的感受也更为直接与真切。世界500强企业老总的的话语和大手笔投资充分肯定了新区营商环境的优越。

事实也是如此。近年来,新区持续解放思想、转变作风,着力优化营商环境,进一步激发了市场活力,以实际行动打破了“投资不过山海关”的魔咒。

新区着力推动行政审批管理体制重构,推出了“一枚印章管审批”“一支队伍管执法”,将487项行政许可事项中的97%划转至行政审批局实行“一枚印章管审批”,整合14个部门的执法人员实现“一支队伍管执法、队伍外无执法”。同时,着力精简优化审批

环节,推出了“企业智慧登记4.0审批系统”“工业仓储类项目承诺制开工”等众多改革举措和“我要开网吧”等39项利民惠民订制服务套餐,极大地提升了市场主体和群众的幸福感和获得感。

为了让企业早开工、快开工,新区在全省率先推出建设项目“承诺即开工”及施工许可阶段“承诺即办”审批服务。

此外,新区充分借助深圳(哈尔滨)产业园区的“飞地”机制,成功复制了新型工业用地M0的土地出让方式、招投评标定分离等10余项深圳经验,为新区招商引资提供更优环境。

紧跟制度创新,新区接续出台了助力企业发展的极具含金量的政策。“我们相继制定出台了促进产业集聚的‘黄金30条’、支持改革创新的‘新驱25条’,最大限度、最真诚地让利给企业。”哈尔滨新区企业和投资服务局局长郑向东介绍,新区优渥的政策和全程代办的服务体系,得到了社会各界的广泛认同,各地知名企业家纷纷表示“投资必过山海关,投资争过山海关”。截至目前,哈尔滨新区今年已签约项目53个,协议引资额1188亿元,其中超百亿元项目4个,有20多个项目有望实现当年签约、当年拿地、当年开工建设。

(上接第一版)

落地31个项目 10项创新制度生根开花 新区成“深哈合作”赢家

据新区改革和发展局局长于宏介绍,作为深哈合作首个“飞地经济”项目,复制深圳经验是深哈产业园的一项重要功能。目前,该园区成功复制并试行招投标“评定分离”、新型产业用地(M0)政策、单元规划编制方法等10项深圳创新制度和政策经验。在此基础上,今年,深哈产业园又梳理了深圳前海123项先进政策和创新做法,并正探索复制职务科技成果权属改革、技术经理人科技成果转化、科技型中小企业融资评价体系、科研仪器设备开放共享机制等4项政策。

政策制度可以复制,理念则需要浸润转变。

2018年,3个深圳小伙伴走进新区,负责深哈科技创新产业园运营。两年下来,他们通过身体力行、言传身教,将企业至上服务理念植入新区工作人员心里。

“都说深圳的服务理念好,在与他们接触中,让我感触最深的就是他们从不坐等,主动服务,而且经常自嘲腰包带着入园企业参加各种展会,为企业觅商机。”来自新区基础公司的孙宇告诉记者,以前她也是做服务企业工作,但更多时候是等着企业上门找她帮忙,她仿若一名“引导员”,引导企业如何解决问题。而在深哈科技创新产业园工作一段时间以来,在3个深圳小伙伴的影响下,她变得更主动了,主动上门咨询企业需求,帮企业解决困难,让企业可以安心研发、跑市场。

据哈尔滨新区营商环境建设监督局局长王佳介绍,为了提高政府服务效能,营造法治化、国际化、便利化的全球一流营商环境,去年,新区聘请了为深圳前海自贸区做营商环境评估的普华永道作为第三方机构,深度剖析新区营商环境问题。以边评边改、以评促改的方式改进提升,今年,新区营商环境在全球190个经济体中排名位次一跃提升了28位。



烟花秀 装点北岸夜色

17日,夜幕刚刚降临,在新区世界欢乐城上空,火树银花竞相绽放,璀璨的烟火伴随着人们的欢呼声,装点着哈尔滨新区的夜空。10月17日、18日,连续两天的烟花秀,哈尔滨世界欢乐城成为欢乐的海洋。人气爆棚的网红夜市空降这里,看烟花、品美食,人们欣赏绚烂的烟花秀,又三五好友结伴逛吃,大饱眼福口福。

本报记者 沈雨娟 摄

2020/10/23 星期五 庚子年九月初七

新增企业3609家 推出34项制度创新成果

自贸区哈尔滨片区引领作用持续彰显

本报讯(记者薛婧)记者日前在哈尔滨市政府召开的新区工作协调推进小组第12次会议上获悉,自贸区哈尔滨片区设立一年来,新增企业3609家,同比增长73.6%,新设外资企业同比增长100%。

哈尔滨市委副书记、市长孙喆主持会议,哈尔滨市委副书记、哈尔滨新区党

工委书记代守仑、副市长陈远飞、副市长刘亚洲参加会议。

据悉,自贸区哈尔滨片区自批复以来,相关部门扎实有序推进自贸区建设,取得了良好开局。一年来推出了34项国内领先和省内首创的制度创新成果,招商引资项目46个、协议引资额1720.04亿元,自贸区哈尔滨片区的带

动引领作用持续彰显。按照中国(黑龙江)自由贸易试验区领导小组第3次会议部署,自贸试验区哈尔滨片区形象大门已搭建完成,新区全域内已通过条幅、电子屏、绿植小景等多种形式开展形象宣传。

下一步,自贸区哈尔滨片区将围绕国家和省委省政府、市委市政府对

自贸区哈尔滨片区的战略部署、功能定位、区域布局、发展目标进行宣传推介,统筹推进实施在入城、高速公路广告、机场、火车站、公路客运站、城区主干道、秋林商圈、中央大街等重要区域进行形象建设,宣传自贸区哈尔滨片区的发展环境、政策优势和产业规划。

落地31个项目 10项创新制度生根开花

新区成“深哈合作”赢家

本报记者 薛婧 李爱民 一花独放不是春,百花齐放春满园。深哈合作便是孕育百花齐放的优良“土壤”,哈尔滨新区则成为两地合作的赢家。



深圳,经过40年改革开放,积累了宝贵经验。哈尔滨新区积极抢抓“深哈合作”契机,使得一个个带有“深圳基因”的产业项目和创新制度、政策经验相继落地生根,成为新区提升招商引资质量、优化营商环境、加速经济高质量发展的助推器。

今年9月以来,3个来自深圳的世界500强企业接连进驻新区,掷下重金参与新区建设,深圳与哈尔滨新区的联系更加紧密。

据悉,“深哈合作”以来,深圳签约入驻新区项目达31个,其中已建成项目4个。目前,正在如火如荼建设发展中的深圳(哈尔滨)产业园区(简称深哈产业园)和哈尔滨松北(深圳龙岗)科技创新产业园(简称深哈科技创新产业园),则借助深圳“东家”的深厚人脉,在招商上频频发力。深哈产业园边建设边招商,仅一年多时间,已注册企业89家,注册资本约56亿元,还有20余个重大项目达成合作意向。深哈科技创新产业园自2018年6月开始运营以来,园区已完成注册企业752家,实体入驻企业58家,培育了12家国家高新技术企业,拥有各类自主知识产权280余项。

优质大项目落地新区的同时,深圳多项创新制度和政策经验也在新区生根开花。

日前,中铁三局集团有限公司中标了自贸区哈尔滨片区基础设计建设项目一期2-1施工,因实施招投标“评定分离”制度,从评标到定标仅用了4天时间。招投标“评定分离”制度,让中铁三局集团有限公司哈尔滨营销中心总经理孙学龙感到了公平,也体会到了新区速度。

“这是我第一次尝试招投标‘评定分离’,新区真是很有特区范儿的。”孙学龙从事建筑行业20多年,参与经营投标也有10多年,他用亲身经历告诉记者此项制度的优势。他说,首先,避免了围标、串标等行为,对投标企业更公平。最为重要的是,它从评标到公

示,再到定标速度非常快,像这次参与新区项目投标,评完后,经过三天公示期,第四天就定标了。而综合评标、抽签等传统投标方式,结果有时会不知因由的一推再推,最久一次他等过一个多月,可见招投标“评定分离”制度优势明显。

“我省招投标‘评定分离’第一标出自深哈产业园,去年,新区在政府投资项目上做了几个试点,今年2月份,新区投资项目全面实行这项制度。”新区住房和城乡建设局局长唐红斌告诉记者,日前,哈尔滨市召开专题会议,确定该项创新制度在全市进行复制推广。

招投标“评定分离”仅是哈尔滨新区复制深圳创新制度和政策经验的一个代表。(下转第四版)

哈尔滨新区 首批校园招聘 引才112名

本报讯(记者薛婧 李爱民)近日,哈尔滨新区江北一体发展区率先在哈市完成首批校园招聘工作。目前,已招聘部属师范院校及“双一流”高校应届毕业生112人,其中黑龙江籍毕业生95人,来自北京、河北、广东等外省籍毕业生17人。本月新区将启动2021届毕业生校园招聘工作,计划面向教育部直属六所师范高校及国家“双一流”高校招聘100个岗位。

据了解,为了加大哈市教育系统教育教学人才吸引力,拓宽引才渠道,提高引才效率,增强人才招聘质量,今年6月,哈尔滨市出台《中小学校园招聘教师工作实施意见(试行)》,坚持主管部门统筹、分级管理、自主实施的原则,将教师招聘的自主权下放到中小学校。

“教育质量是由人才质量决定的,怎么能把优秀人才引进来、留下来,这就需要好政策。这次《实施意见》是市委深化‘放管服’改革的重大举措,新区则紧抓这次机遇,先行先试。从招聘结果来看,实现了留住人才、引进人才的目标。”松北区副区长王媛告诉记者,该区原计划聘用60个岗位,由于政策吸引和改革显效,报名成功235人,新区顺势而为,根据实际需求扩增岗位,实际招聘是原计划的近两倍。各中小学校打破原来的笔试、面试的招聘模式,通过两场集中面谈和“随来随谈”的补聘,共招聘教育部直属师范高校及国家“双一流”高校应届毕业生112人。

据介绍,本次招聘总体呈现生源院校层次高、招聘生源地域范围广、生源结构多元化等特点。首先,招聘生源院校层次高。首次招聘到北京师范大学(3人)、北京体育大学(4人)、中央戏剧学院(1人)等“京字号”学府的毕业生。本省生源绝大多数毕业于省重点高中,是松北区辖区至今招聘到基础素质最高的一批新教师。其次,招聘生源地域范围广,毕业生来自全国七个地区。(下转第三版)

新区供电公司给力! 6家产业园区受益

本报讯(张伯宗记者刘艳)为助力哈尔滨新区“百大项目”,进一步提升、优化新区电网结构,15日,国网黑龙江省电力哈尔滨新区供电公司出动40余台车辆100余名电网工人,比预期提前2个月完成了10千伏振新线路新建及供电设施整体迁移工程,为哈尔滨新区提供了更加充沛电力能量。

“我们哈尔滨新区供电公司不讲条件、不计代价,整合多专业力量,全力推

进重点项目电力设施迁移改造。新建的10千伏振新线将提高珍宝岛集团、宝能集团、深圳(哈尔滨)产业园区投资开发有限公司、中航鸿电(北京)信息科技有限公司、百富东方投资集团有限公司、枫叶小镇(哈尔滨)置业有限公司6家新区产业园区的供电可靠性,将进一步为该区域电力负荷增长预留足够空间,该区域的电力客户将因此受益。”哈尔滨新区供电公司副经理贾思辉在施

工现场对记者说。

在本次供电设施迁移工程相关的哈尔滨宝能城项目中心,该项目工程部负责人朱永兵告诉记者,“哈尔滨新区供电公司本着为企业节省投资、避免重复建设的原则,帮我们确定了经济合理用电方案。自供电申请报装到现场踏查、供电方案比选、供电方案批复仅用了10个工作日。高效高质的供电服务,积极主动地为我们解决了不少难题。”

10月17日

5年,他们共成长

万鑫石墨谷 和哈尔滨新区的故事

详见第2版

筑牢秋冬疫情三道防线

详见第3版

21天牵手3个世界500强 建设3个超百亿元大项目 哈尔滨新区展现强劲吸引力

详见第4版