

# 哈尔滨新区报



2026/10/23

星期五

丙午年 九月十四

主管/主办:黑龙江日报报业集团 出版:哈尔滨新区报 国内统一连续出版号:CN23-0091 总第311期 今日4版 <http://epaper.hljnews.cn>

## 招商强引擎 服务增动能

### 哈高新区发展集团双轮驱动筑牢产业底盘

本报记者 薛婧

深秋的哈尔滨新区,天高云淡,项目建设热浪不减。山姆会员店选址地块上,项目正抢抓上冻前的窗口期加快施工;而在几公里外的科创加速器,一场知识产权专题培训刚散场,企业代表围着讲师追问不停。从项目一线到园区楼宇,哈高新区发展集团正以“招商强引擎、服务增动能”的双轮驱动,跑出高质量发展的加速度。

#### 项目攻坚跑出“加速度” 28个项目签约背后的招商逻辑

“上半年集团累计签约项目28个,完成固投5.18亿元。”哈高新区发展集团

副总经理贺小兵报出这组数据时,语速不快,但每个数字都落得很实。

招商不是广撒网,而是精准落子。当前哈高新区发展集团谋划储备、重点在谈以及线索类项目44个,按国民经济行业分类,涵盖工业、生活性服务业、商贸性服务业等类别,结构上既有支撑税收的商贸龙头,也有补链强链的工业项目。“我们盯的是‘缺什么引什么’,不是‘来什么接什么’”。

山姆会员店的推进是典型案例。从最初接触到达成意向,前后历经十余轮磋商。“对方最关心的不是地块价格,而是周边消费力数据、交通评估方案和未来三年的区域人口导入预测。”参与谈判的一线人员王春雨回忆,仅选址环节,就

需完成商业调研、交通测评、可行性分析等全方位准备工作。协议签订的洽谈,更是对多线并行条款进行了百余次修改,在反复沟通中孕育了落地契机,“把功课做在前头,人家才愿意坐下来谈。”贺小兵说,目前该项目已开工建设。

#### 园区提质筑牢“强磁场” 12个园区入驻率超70%的运营密码

哈高新区发展集团坚持创新驱动与赋能增效并举,今年上半年,该集团统筹管理的12个园区累计入驻企业500余家,预计年底入驻率将达到70%

以上。“70%这个数字,放在当前市场环境下不算低,但我们更看重的是入驻企业的质量。”哈高新区发展集团总经理陶冠宇说。

质量的底气来自载体升级。上半年,哈高新区权属孵化器、加速器成功获评2025年度省级标准级孵化器。“评审看的不只是面积和工位,更看毕业企业数、知识产权产出、投融资对接成效。”加速器负责人陈奇指着评审材料说,为了这次申报,团队把近三年入驻企业的成长轨迹全部复盘了一遍。

(下转第四版)

## “十五五”开局看新区

## 江畔枫红 冰城秋浓

10月中旬,秋色漫过冰城的街巷。枫树与银杏纷纷披红染金,从城南的校园林荫到江北的江畔树林,从老街的红墙边到居民区的小广场,秋色散落在这座城市的各个角落。

本报记者 张春雷摄



太阳岛上秋色迷人。

## 谷实生物 扎根黑土地铺就共富共赢路

本报记者 薛婧

龙江大地,沃野生金。作为深耕农牧领域的民营龙头企业,谷实生物集团股份有限公司(以下简称谷实生物)扎根黑土地,坚持产业为基、实干为本,自觉扛起民营企业先富促共富的时代责任。从生产车间稳定岗位托举家庭收入,到实验室攻关技术赋能养殖产业;从创新利益联结机制让农户嵌入产业链增收,到投身光彩公益传递温暖力量,谷实生物把企业发展融入共同富裕大格局。

#### 实业固本稳岗拓业 筑牢共富共赢基本盘

走进谷实生物生产厂区,生产线有序运转,车间内员工各司其职,从原料检验到成品出库,一套完整规范的产业体系,撑起数百个家庭的稳定收入。

稳定经营、保障就业,是民营企

业践行共同富裕最直接的担当。谷实生物锚定饲料研发、动物营养、健康养殖全产业链赛道,深耕实体主业不动摇,在稳健经营中持续吸纳本地劳动力、农村转移劳动力就业,让乡亲们在家门口实现稳定就业。

企业深知,稳就业不仅是提供岗位,更要育人才、暖人心。谷实生物搭建起完善人才培育体系,开设新人集训、新干部特训营、精英连培训等系列

课程,打通管理岗、专业技术岗双通道晋升通道,坚持公开透明的选人用人机制,为员工搭建成长成才的平台。在权益保障上,该集团严格落实劳动法规,足额缴纳五险一金与补充商业保险,常态化组织员工健康体检,落实节日福利、生日慰问,建立困难职工帮扶机制。遇到职工伤病、家庭困难,企业及时上门走访慰问,把关怀落到细微之处,构建起和谐稳定的劳动关系。

“企业发展好了,不能忘了跟着企业打拼的员工。”谷实生物集团股份有限公司总裁王吉阔说,实体产业持续扩容,岗位持续稳定供给,许多从农村走出来的务工人员在这里扎根成长,从普通操作工成长为技术骨干、基层管理者。

(下转第三版)

看点

以低空经济之“翼”  
托起城市治理之“智”  
新区打造低空经济  
先行示范区

详见第2版

普惠托育提质扩面  
育儿公开课开在社区里

详见第3版

党建织密“守护网”  
温情托起夕阳红

详见第4版