

仲裁丰富多元化纠纷解决机制

旅游、保险、连锁加盟合同纠纷等新型案件陆续出现

本报讯(记者樊金钢)近日,马某某与丁某某签订房屋租赁合同,支付半年租金11万元。随后马某某发现该房屋有震动与噪音,无法在此经营眼科诊所,遂根据合同中的仲裁条款向哈尔滨仲裁委员会申请仲裁。经仲裁庭裁决:由于在租房时没有明确对房屋的特殊要求,马某某应承担部分责任。解除房屋租赁合同,丁某某退还9万元。一次纠纷就此化解。

近年来,哈尔滨仲裁委员会出台系列措施,大力提高仲裁公信力,案件受理数量和标的额出现大幅上升趋势。仲裁化解社会矛盾的功能逐渐拓展到社会生活的多个领域,成为哈尔滨市多元化纠纷解决机制中的重要方式之一。

据介绍,哈尔滨仲裁委员会延伸服务触角,为了方便江北地区当事人解决纠纷,设立松北分会。成立了金融消费仲裁调解庭、保险行业仲裁调

解中心、建筑行业仲裁工作站、小微企业仲裁工作站等分支机构。在各区县总商会和行业商(协)会设立28个仲裁工作站。增聘了一批银行、保险等金融行业专业仲裁员,进一步补强仲裁员队伍的整体实力。受案数量和案件类型大幅增多。2015年,哈尔滨仲裁委员会共受理案件650件,较2014年增长51.16%,标的额20.84亿元,较2014年增长96.6%。受理案件中,旅游合

同纠纷、保险合同纠纷、连锁加盟合同纠纷等新型案件陆续出现。哈尔滨仲裁委员会受理一方或双方当事人在外地的案件数量明显增多,双方当事人均在外地的71件,占总受案量的11%。

据悉,哈尔滨仲裁委员会陆续推出了一系列便民利民服务措施。大幅降低仲裁处理费收费标准,并对困难群众减免了仲裁费用。在窗口服务上,根据群众需要提供了预约

立案、预约开庭、周末开庭等一系列便民服务,还尽己所能为当事人提供调解、解答咨询、帮助当事人复印案件材料等义务服务。日前,为贯彻落实《黑龙江省消费者权益保护条例》,哈尔滨仲裁委员会出台了系列消费维权便民举措,制定了消费争议仲裁细则,建立了消费维权绿色通道,大幅降低维权成本,大幅压缩维权时间。双方当事人调解解决的,在双方当事人提交调解协议当天出具调

解书;案件通过裁决方式结案的,一般在闭庭之日起七日内即可出具裁决书。

据悉,仲裁受案范围平等主体的公民、法人和其他组织之间发生的合同纠纷和其他财产权益纠纷。仲裁案件不公开审理,可以保护当事人的商业秘密和信誉。仲裁裁决与法院判决具有同等效力,一经作出即具有法律效力,一方当事人不履行另一方当事人可依法向人民法院申请执行。

路演项目隔空对话中关村 投融资服务进校园活动启动

本报3月31日讯(记者李爱民)3月31日,哈尔滨市投融资服务进校园系列活动暨首站走进哈工大活动在哈尔滨工业大学科学园国际会议中心正式启动。部分在哈高校科技成果转化机构负责人、创新项目持有人、投融资机构和企业负责人等共计200余人参加活动启动仪式。

据了解,此次活动得到中关村管委会支持,并在北京中关村天使空间设立分会场,30余家投融资机构负责人、投资人在分会场参会。主会场,哈工大首批4个项目进行了路演,与投融资专家和企业家进行了提问互动。

据介绍,近年来,哈市不断加大创业投资引导基金的投入力度,投融资事业发展迅速。截至2015年底,创业投资机构达到21家,基金规模达到53亿元,在东北三省居于领先地位。此次系列活动将成为技术与资本连接的纽带、桥梁和平台。下一步,投融资服务进校园活动将形成常态化机制。

据悉,由哈尔滨市科技局推出的投融资服务进校园活动,对于助推科技成果转化和产业化,打通科技和经济结合的通道具有重要的意义。2012年,哈尔滨市政府与哈工大签署协议,开展第一轮科技合作试点以来,三年累计孵化科技成果114项,转化落地53项,其中36个项目团队创办了科技企业。为进一步深化与哈工大的合作,加快推进国家和省在科技成果使用权、处置权、收益权等方面一系列改革措施的落实,今年,哈尔滨市政府与哈工大开展了第二轮市校科技合作试点。

保洁时间延长至23时 环卫部门加强清明节环境管控

本报讯(记者李天池)记者日前从哈尔滨市市容环卫办获悉,为确保清明节群众祭祀期间城市环境质量,环卫部门将全力以赴做好管控工作。

据介绍,此次环境保障工作确定重点管控时段为3月28日至4月5日,环卫作业清扫单位做好辖区焚烧点灰迹的及时清扫、清运和道路、人行道的清洗工作。各区结合辖区实际,在市民焚烧集中的区域选择不影响车辆和行人通行的地点,设置临时焚烧桶或其他焚烧容器,为祭祀活动提供方便。按照“三级包保”落实责任,市容环卫办班子成员按行政区划包区,各区城管局领导包片,清扫保洁作业队或班组包段,切实做好全方位管控。按照卫生责任区制度,各区环卫作业单位和街道办事处,将安排足够的作业人员,做到“烧后即扫、扫后即清、及时冲洗、路面整洁”的环境状态。针对焚烧高峰时段,各区城管局和街道办事处应将保洁时间相应延长至23时。此外,还将合理调配人员,确保祭祀场地通行道路的卫生环境及周边环境卫生的管控,达到全时段、全方位管控。

又讯(记者李天池)哈尔滨市城管局执法部门将加强巡查,对重要街路两侧店外经营、占道经营行为进行清理取缔。针对清明节期间,街路两侧商家和无照商贩占道经营,贩卖冥纸冥币不断增多的现象,重点对顾乡大街、香坊大街等重点街路进行集中整治,清理取缔。加强各祭祀场所入口外侧违法设置的占道亭、棚等阻碍车辆、人流通行的管控,违章占道设施,责令自行拆除,对拒不整改的依法组织强制拆除。

同时,执法部门还将对重点区域贩卖冥纸、冥币行为进行集中清理。

重拳频出 遏制“黑车”

交通违法违规行专项整治行动见闻

□本报记者 邢汉夫

“最近一段时间明显感觉这里的‘黑车’减少了,一些‘黑车’聚集点已很难看到候客的‘黑车’了。”“黑车”减少,我们的收入就增加了,现在每天能多拉几十甚至上百元。”谈及哈尔滨市南岗客运站周边秩序的变化,的哥孙师傅露出了喜悦的笑容。

为净化客运市场秩序,今年1月哈尔滨市交通运输局在全市范围内开展专项整治行动,打击长途客运站附近的“黑车”、“黑站点”等违法违规行为。截至目前,哈市已查处“黑车”77台、“黑站点”33个,各长途客运站周边违法违规行为得到了有效遏制。

近日,哈市交通执法人员分别对南岗客运站等重点整治管控区域进行了集中执法,记者跟随采访了执法全程。执法人员在铁路街发现一辆车牌号为鲁FXX206莱州至哈尔滨的长途客车停在路边,不时有旅客拿着行李登上汽车。“这里不是客车停靠站点,怎么还有旅客上车?”执法人员随即上前质问

并检查,发现该车存在站外上客、不按站点停靠等违规行为,执法人员随即将车辆营运证暂扣。

随后,记者跟随执法人员在哈东站附近发现一辆车牌号为黑A0C990的“代步车”停在街边,司机不时询问过往路人是否要乘车。当3名乘客上车时,“代步车”缓缓启动。执法人员一路紧随,在一处信号灯前将其拦截。据乘客讲,他们要从哈东站去往哈西方向,上车前和司机讲好车费50元。在证据面前,司机承认了其非法营运行为。执法人员随即暂扣车辆,并对其下达2万元处罚通知。

“黑车”除了有未办理任何相关手续等特征外,往往车况较差,运营者为了追求经济利益而漠视法律法规,所以其故障率、事故率都较高。而且,非法营运中出现的宰客、弃客等行为,对社会具有较大的安全隐患,甚至威胁到乘客的生命及财产安全。”哈市运输管理处副处长程启超告诉记者,此次专项整治行动以规范南岗客运站及敦化广场周边、安发桥周边秩序为主,对



运营“黑车”,一律上限处罚;对站外揽客、私设“黑站点”的,一律上限处罚。

记者采访中了解到,在对非法营运车辆的治理行动中,哈市交通局组成10余个治理小组,探索建立打击非法营运的长效机制。下一步,哈市将继续加大对“黑车”、港田车、残疾人代步车从事非法运营行为的打击力度,保证哈市长

途客运市场运营秩序。如果发现非法营运车辆,市民可拨打24小时举报电话82280110。

图为执法人员对违规车辆进行查处。

本报记者 邢汉夫摄

第一现场

30条公交线路获表彰

本报31日讯(记者邢汉夫)在刚刚结束的冬运工作中,哈尔滨市严格规范公交线路运营服务行为,其中公交1路、2路、12路等10条线路获得“冬运工作优秀公交线路”荣誉称号,公交3路、8路、11路等20条线路获得“冬运工作先进公交线路”荣誉称号。这是记者从31日哈尔滨市交通局召开的2015年~2016年冬运工作总结会上获悉的。

据了解,在今年冬运工作中,哈市重新对各公交线路发车标准进行梳理,根据不同线路的客流情况合理制定发车计划和间隔标准,对发车间隔

严格考核,建立红黑榜、曝光台。同时,严格规范公交线路运营服务行为,要求各公交线路运营中坚持服务标准和规定,并抽调机动车辆,组建10个应急车队,在遇到极端恶劣天气等突发情况时,紧急调配,保障运力。根据实际情况,哈市还开通区间车、大站快车。根据客流情况,对途经商业集中区及冰雪大世界、雪博会等场所的公交线路实施延时服务。加强对哈西客运站夜班车及哈北站区域公交线路的管理,及时输送来往旅客,保证顺利出行。

文明祭扫 生态安葬

清明时节雨纷纷
一束鲜花祭故人

