

六项重点工作搭建外向型产业体系

哈尔滨务实推进“龙江丝路带”建设

本报10日讯(记者韩波 陈贺)当前和今后一个时期,哈尔滨市将重点推进6项重点工作,搭建起外向型产业体系,推进“龙江丝路带”建设,打造对俄合作中心城市。这是记者在10日召开的哈尔滨市推进“龙江丝路带”建设工作会议上获悉的。

据哈尔滨市发改委有关人士介绍,哈尔滨市对接国家“一带一路”战略,着力推进“中蒙俄经济走廊”黑龙江陆海丝绸之路经济带建设,在畅通跨境物流通道、建设对外开放平台、推动外向型产业集聚、全面拓展对外开放合作等领域取得了跨越性突破。“哈欧”、“哈俄”班列开通运行、铁路集装箱中心站建成运营、综保区获批启动建设等一批影响力大、带动作用强的标志性建设项目和重点工作,开局良好,推进顺利。为进一步贯彻落实好《黑龙江省参与建设丝绸之路经济带和21世纪海上丝

绸之路的实施方案》和《哈尔滨市贯彻落实“龙江丝路带”规划实施方案》,下一步,哈尔滨市将大力推进6项重点工作:一是加快推进基础设施互联互通建设,二是进一步完善立体跨境运输体系,三是加快建设对外开放平台,四是推动中俄“网上丝绸之路”建设,五是推动外向型产业集聚发展,六是加强人文交流与合作,务实推进“龙江丝路带”建设。

按照我省“龙江丝路带”上“一核四带一环一外”的产业布局,哈尔滨将建立起“一平台一枢纽二基地四中心”的外向型产业体系,进而打造对俄合作中心城市。其中,“一平台”即中俄经贸合作平台;“一枢纽”即物流集散枢纽;“二基地”即合作企业总部基地和加工制造基地;“四中心”即信息和金融服务中心、人才培养交流中心、文化科技交流中心和旅游合作中心。

为加速实现这一目标,会议提出,哈尔滨市要进一步统一

思想,理清思路,形成合力,推动“龙江丝路带”建设再上新台阶,切实在推动我省全面振兴发展中发挥“龙头”示范作用。会议强调,各级各部门要充分认识推进“龙江丝路带”建设的重大意义,坚持把“龙江丝路带”建设作为实现振兴发展的重大战略举措,作为引领经济发展新常态的必然选择,作为推进供给侧结构性改革的有力抓手,作为全方位扩大对外开放的有效途径,牢牢抓在手上,持续推进,确保实效。要完善工作机制,对照责任分工,积极搭建平台,加强协作配合,充分发挥作用,全力推进“龙江丝路带”建设。要加强检查督导,对重点任务落实情况实施定期跟踪检查。要营造良好氛围,营造人人关心、人人支持、人人参与丝路带建设的浓厚氛围,为加快推进“龙江丝路带”建设提供强大支撑和助力,努力打造对俄合作中心城市。

电商产品和微商创业博览会14日开幕

本报10日讯(记者邢汉夫)由哈尔滨市政府支持,哈尔滨市贸促会、哈尔滨市商务局、哈尔滨市小微企业创业创新基地城市示范工作领导小组办公室联合主办的2016中国·哈尔滨电商产品和微商创业博览会,将于10月14日~16日在哈尔滨国际会展体育中心B厅举办。这是记者从10日哈尔滨市政府新闻办召开的新闻发布会上获悉的。

据了解,本届电商微商博览会以“产品国际化、营销多元化、微商无界化”为主题,展出面积12000平方米,吸引来成欣网平台、荣事达集团、绿农网等400余家企业参展。该展会的举办旨在解决电商微商行业出现的生态链各环节发展的瓶颈问题,促进电商微商行业交流合作。

此外,展会期间还将举办中国电子商务协会微商发展工作委员会黑龙江省中心成立的启动仪式,针对残疾人就业,鼓励和支持残疾人自主创业和多渠道就业的黑龙江省互联网+残疾人就业与创业孵化基地成立的启动仪式,微商创客风云榜评选,大学生创业孵化基地成立的启动仪式,微商创业扶持申请以及微女王评选等系列活动。

黄金周旅游投诉同比下降29%

本报讯(记者李天池)国庆黄金周期间,哈市旅游委多措并举整治旅游市场秩序,为游客提供优质服务。

据介绍,黄金周期间,旅游执法人员对重点旅游景区(点)和旅游企业经营场所进行了执法检查,共检查黑龙江省松花江国际旅行社、哈尔滨瀚海旅行社有限公司等旅游企业21家(次);在哈尔滨太阳岛风景区、哈尔滨东北虎林园等5处重点景区,对导游员现场服务质量、执业资质等进行了专项检查。对发现的问题,进行了及时纠正,督促整改落实。

黄金周期间,哈尔滨市旅游质量监督所共处理旅游投诉12起,比去年同期下降29.4%,其中投诉旅行社10起、景区2起。投诉原因主要集中在旅行社未按合同约定安排行程、团款返还及违约责任承担、对旅行社工作人员及导游员服务不满意、景区管理和工作人员服务态度不佳等方面。执法人员将对涉嫌存在的违法经营行为,进一步调查核实,并依法处理。

供热准备就绪 热态运行开始

□本报记者 李宝森

20日,是哈尔滨市冬季法定供热开始日。现在离开供热只剩一周多时间,各供热企业准备情况如何?为此,记者走访了一些大型供热企业。

10日上午,记者来到位于三环边上的威立雅(哈尔滨)热电有限公司。走进厂门,左侧一座巨大的储煤场已经堆成小山,推土机在不停地把煤往上推。右侧的储煤场也开始储煤。在供热二期建设工地上,主体建筑已经完成,一座几十米高的锅炉已经立起,工人们正在焊接钢铁框架。工地上到处是刺眼的电焊火花。

该项目负责人张电忠告诉记者,公司今年新上一台168兆瓦的热水锅炉,这个月将完成安装,12月能够投入使用。

据威立雅公司副总经理姚丽荣介绍,公司今年投资3.2亿元,上新热源,建西部环网,新建一座泵房,增加30个阀门,并加强管网控制,确保供热安全。同时拆并小锅炉10台,新增供热面积260万平方米。他们已检测管网运行情况,以便发现问题及时解决。因为公司每年都在增加供热面积,只要增加供热区域,管网运行数据就会发生变化,这么大的供热面积,需要一周时间才能调整好管网运行。目前,公司供热面积达到2230万平方米。公司现在已经做好供热准备,13日开始点火供热,实行热态运行。

拥有全市最大供热面积的华能供热公司10日开始了点火试运行。华能公司负责人告诉记者,由于管网庞大,每年都有新增的供热面积,需要调整的工作量比较大,因此需要提前对锅炉、管网进行调试,以保证按时供热并供热达标。

记者在走访捷能热力、威立雅等大型供热企业时了解到,供热各项准备工作基本完毕,供热企业储煤已达到政府要求的比例。供热管网的改造、小锅炉的拆并等基本完成,有些收尾工作也在紧张进行中。供热公司将响应政府要求,提前一周开始热态运行,以保证供热达标。

采访中,记者发现供热企业开始加强供热沟通,强化服务。许多供热公司着手建立信息服务平台。威立雅公司正在建设一个服务网络平台,所有用户都能第一时间接到公司的服务信息,公司也能及时了解用户遇到的问题。尤其是供热常识的普及,如供热开始时,用户要检查供热



管网上的阀门是否打开等。一些供热企业负责人感叹,每年供热初期投诉的问题多是因为常识问题导致的,如有的用户没有开栓导致供热不达标等,一定程度上这也是供热企业服务不到位引起的,今年将尽量把服务做足,减少不必要的投诉发生。

图为工人在安装锅炉、焊接钢架。

本报记者 李宝森摄

本报10日讯(记者韩丽平)2016年黑龙江省给哈尔滨市确定了开工10000套的棚改目标任务,截至9月末,哈尔滨市棚改13个项目已开工8000套,开工率达80%。同时,哈市针对历史遗留未净地项目持续攻坚,目前多个项目进展显著。这是记者在10日召开的哈市棚改工作汇报会上获悉的。

据了解,为切实推进棚改征收工作,哈市棚改部门制定了新的征收政策体系,通过市区共同研究,先后制定出台了《关于推进市级统筹棚户区改造项目货币化安置工作的实施意见》和《哈尔滨市市级统筹棚户区改造项目购买商品住房实施货币化安置的操作规程》等配套政策文件,并重点对多年以来始终困扰棚改征收工作的未登记房产补偿、公产房房改、企业资产处置等历史遗留问题,进行了政策明确和标准统一,建立了更加完善的政策体系。

据悉,哈市将棚改回迁安置与房地产去库存衔接,重点在提高棚改货币化安置比例,拓宽棚户区改造安置房源筹集渠道,创新棚户区改造居民住房安置方式上下功夫,搭建了商品房展示供应服务平台,面向社会公开征集,将手续全、质量好、价格优惠的商品房房源纳入平台,对全市47个项目、25000余套商品住房进行归集储备。针对道外区靖宇街棚户区(危房)改造项目户数多、规模大、群众安置要求高、维稳难度大的特点,市区各部门群策群力,深入细致研究各类问题,在保证现有政策不调整、成本不增加情况下,棚改部门在该项目率先启用了房源展示平台。居民既可在政府搭建的房源展示平台内自行选择商品房,也可选择安置区的产权调换用房。

另外,哈市棚改部门对全市现有危房棚户区重新进行梳理,最终确认哈市主城区八区(含呼兰区、阿城区,不含双城区)现有城镇棚户区(含城中村)存量为116片,涉及棚改居民6万户、公企2227户,总占地面积约2374万平方米(含公企289万平方米),房屋拆迁补偿面积约1017万平方米(含公企345万平方米)。下一步,哈市将着力推进靖宇街和新疆大街两个重点项目运营工作。

平房区优化税收服务环境

本报讯(陈志新)为进一步优化税收环境,提高税收征管效能,哈尔滨市平房区地税局积极与区国税局加强沟通,密切协作,建立合作机制,携手在纳税服务、税收征管、联合执法和信息共享等方面积极探索,受到纳税人欢迎。

互设办税窗口方便纳税人办事。平房区地税局积极与区国税局沟通协调,互相在对方办税服务厅设立办税窗口,使纳税人走进一家门,可办两家事,极大地方便了纳税人办理涉税事宜。同时,在“营改增”试点全面推行后,双方实行“先税后票”办法,即纳税人在国税代开增值税发票时,先分别在国税、地税窗口缴纳有关税费后,方可代开发票,既方便了纳税人,又加强了税收征管。

联合开展税收检查。两局税务稽查人员联合进驻,对4户国税共管企业进行了税收检查,减少了检查企业次数的同时,也保证了各税种查全、查透,提高了税收检查质量和效率。

中国农业银行股份有限公司黑龙江省分行营业部、中国长城资产管理公司哈尔滨办事处 债权转让暨催收联合公告

根据中国农业银行黑龙江省分行营业部与中国长城资产管理公司哈尔滨办事处签署的《委托资产批量转让协议》,中国农业银行黑龙江省分行营业部将其对下列借款人及担保人享有的主债权及担保合同项下的全部权利,依法转让给中国长城资产管理公司哈尔滨办事处。中国农业银行黑龙江省分行营业部特此公告通知各债权及担保人。

中国长城资产管理公司哈尔滨办事处作为上述债权的受让方,现公告要求下列债务人及其担保人,从公告之日起立即向中国长城

资产管理公司哈尔滨办事处履行主债权及担保合同约定的还本付息(诉讼费)义务或相应的担保责任。

特此公告。

中国农业银行股份有限公司黑龙江省分行营业部
中国长城资产管理公司哈尔滨办事处
2016年10月8日

注:1、本合同清单仅列示截至到2016年6月20日的本金余额,借款人和担保人应予偿还的利息余额按借款合同、担保合同及中国人

民银行的有关规定计算(单位:人民币/元、外币/美元)。

2、若债务人、担保人因各种原因更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格的,请相关承债主体及/或主管部门继续向中国长城资产管理公司哈尔滨办事处履行义务或履行清偿责任。

3、中国长城资产管理公司哈尔滨办事处地址:哈尔滨市南岗区红军街10号。

联系人:侯凤庆

联系电话:0451-53622994

公告清单

单位:人民币/元

序号	债务人名称	金 额			担保方式	担保情况 担保人	备注 (垫付诉讼费)
		本 金 (折合人民币金额)	利 息	合 计			
1	哈尔滨宝丰药业有限责任公司	120,682,995.00	142,697,070.04	263,380,065.04	保证担保、抵押担保	德强铝业、百信房地产、华东建筑、黎明房地产、金益实业、宝丰药业、哈尔滨宝捷运输有限公司	
2	哈尔滨德强学校	104,000,000.00	120,718,432.09	224,718,432.09	抵押担保	哈尔滨德强学校	
3	哈尔滨德强铝业有限公司	48,850,000.00	78,329,965.99	127,179,965.99	保证担保、抵押担保	黑龙江德强实业集团有限公司、哈尔滨宝隆仓买有限责任公司、哈尔滨德强铝业有限公司	
4	哈尔滨商业大学德强商务学院	46,800,000.00	42,333,592.97	89,133,592.97	保证担保、抵押担保	哈尔滨宝丰药业有限责任公司、哈尔滨正业农药有限公司、黑龙江德强实业集团有限公司	
5	哈尔滨市中昌五金交电有限公司	42,200,000.00	61,552,520.24	103,752,520.24	保证担保	哈尔滨中昌环保能源开发有限公司	
6	哈尔滨岁宝天鹅饭店有限公司	19,150,000.00	24,248,288.96	43,398,288.96	保证担保、抵押担保	黑龙江省中国国际旅行社、哈尔滨天鹅饭店	220,289.00
7	黑龙江金世纪房地产开发有限责任公司	18,000,000.00	22,921,150.78	40,921,150.78	保证担保、抵押担保	黑龙江省东经济贸易有限公司房地产开发公司、黑龙江省中龙农业综合开发有限公司、哈尔滨市松花江房地产综合开发有限公司、黑龙江省中天实业发展有限公司	
8	哈尔滨市中昌五金交电有限公司摩托车分公司	16,320,000.00	18,629,463.50	34,949,463.50	保证担保	哈尔滨中昌环保能源开发有限公司	
9	哈尔滨中昌环保能源开发有限公司	15,927,200.00	17,151,242.23	33,078,442.23	抵押担保	哈尔滨市中昌五金交电有限公司	
10	哈尔滨北龙淀粉厂	12,210,000.00	16,503,425.01	28,713,425.01	保证担保	哈尔滨市滨懿汽车配件有限责任公司、哈尔滨市食品总公司、哈尔滨北龙淀粉厂	305,358.56
11	哈尔滨市天恒山娱乐有限公司	11,000,000.00	13,903,382.04	24,903,382.04	抵押担保	哈尔滨天恒竞技游乐中心	426,972.86
12	哈尔滨松茂鞋业有限责任公司	9,440,000.00	13,950,568.15	23,390,568.15	保证担保、抵押担保	哈尔滨市太平区兴城预制构件厂、哈尔滨松茂鞋业有限责任公司	
13	黑龙江华蒂集团有限公司	7,496,000.00	9,508,305.19	17,004,305.19	抵押担保	黑龙江华蒂集团有限公司	
14	黑龙江华蒂集团有限公司(双城)	4,000,000.00	4,593,885.59	8,593,885.59	抵押担保	黑龙江华蒂集团有限公司	
15	黑龙江省松军科技开发有限责任公司	7,270,000.00	8,748,703.92	16,018,703.92	保证担保、抵押担保	黑龙江松仔制品有限公司、黑龙江省松军科技开发有限责任公司	
16	哈尔滨市道外物资公司开发区生资市场经营部	3,850,000.00	5,723,240.46	9,573,240.46	保证担保	哈尔滨市华茂美洗浴娱乐宫、哈尔滨长城建筑工程公司、哈尔滨市三实实业有限责任公司、哈尔滨市北兴建筑工程公司、哈尔滨市道外物资公司	
17	哈尔滨森华汽车销售服务有限公司	3,393,174.19	2,016,563.49	5,409,737.68	抵押担保	哈尔滨森华实业有限公司、哈尔滨森华汽车销售服务有限公司	
18	哈尔滨市宏大肉类加工厂	2,550,000.00	3,330,374.46	5,880,374.46	抵押担保	哈尔滨人和公共设施有限公司	
19	哈尔滨鑫达汽车公寓有限责任公司	2,300,000.00	3,524,493.27	5,824,493.27	保证担保	哈尔滨德强铝业有限公司、黑龙江阳洋电子产品有限公司	
20	哈尔滨市东直路医药商店	2,040,000.00	2,982,554.62	5,022,554.62	保证担保	哈尔滨市太平工贸总公司联通建材经销处、哈尔滨兴林物资有限公司	
21	哈尔滨市通达建筑材料经销有限公司	2,000,000.00	2,251,360.00	4,251,360.00	保证担保	哈尔滨人和公共设施有限公司	47,937.00
22	哈尔滨现代建筑电气系统工程有限责任公司	1,830,000.00	2,864,585.14	4,694,585.14	保证担保	黑龙江省北方企业集团有限公司	23,480.00
23	哈尔滨市绿海遥控节能灯具厂	1,100,000.00	1,480,904.49	2,580,904.49	保证担保	哈尔滨德强运输有限公司	
24	哈尔滨市长虹电磁线厂	1,000,000.00	820,824.47	1,820,824.47	保证担保、抵押担保	哈尔滨市利民制砖厂、哈尔滨市长虹电磁线厂	
25	哈尔滨庆达汽车租赁公司	1,000,000.00	1,215,186.57	2,215,186.57	抵押担保	哈尔滨市庆达汽车租赁有限公司	28,608.00
26	黑龙江省水产总公司供销经理部	760,000.00	1,394,147.40	2,154,147.40	保证担保	黑龙江省水产局劳动服务公司	31,960.00
27	哈尔滨亨特经贸有限责任公司	576,000.00	873,863.38	1,449,863.38	抵押担保	哈尔滨亨特经贸有限责任公司	
28	鸡西矿务局增成金属制品厂哈尔滨水泵经销处	550,000.00	863,105.30	1,413,105.30	保证担保	鸡西市鸡东县银丰乡张家联营煤矿	13,023.00
29	哈尔滨市香坊区通天综合养殖场	20,000.00	26,365.43	46,365.43	保证担保	哈尔滨德强铝业有限公司	
合计		506,315,369.19	625,157,565.18	1,131,472,934.37			1,160,961.42