

对重点项目建设采取“容缺受理”原则

哈尔滨建设审批流程再提速

本报讯(记者邢汉夫)对材料完善的项目施工图行政性审查3日内办结,质量和安全监督检查备案当日办结……今年以来,哈尔滨市建委进一步优化建设审批流程,助推产业项目尽快落地。

春节刚过,全市重点建设项目都接到了哈市建委行政审批窗口打来的询问电话。电话内容主要是询问项目进展如何、项目审批还

有哪些问题,同时提示项目单位天气转暖,开工期将至,应尽早着手准备办理开工许可证。很多项目单位为此感到惊奇:审批部门比建设单位还着急。

“这样的跟踪服务电话,今年打了100多个。”哈尔滨市建委项目审批办公室工作人员告诉记者,根据今年大项目多、建设工期紧、要求行政审批效能高的特点,他们

对大项目进行电话跟踪,深入实施延伸服务、代办服务、登门服务、跟踪服务。主动深入重点工程一线,指导帮助建设单位完善质量监督、安全监督、图纸审查、施工和监理合同备案等后续手续,尽快为建设单位办理正式、合法、合规的施工许可手续。对重点工程项目,项目申请当天即可办理临时施工许可手续,力促重点工程尽

快开工建设。同时,哈尔滨市建委建立快速审批工作机制,认真研究审批环节,在建设项目审批环节率先进行施工许可审批要件的简化和审批时限的压缩。对重点项目建设采取“容缺受理”的原则,即项目主要前置要件齐全后即核发施工许可手续,确保项目如期开工建设。同时积极跟踪服务重点项目,帮助项目建设单位补办要件

完善审批档案,确保重点工程手续依法合规。据了解,今年哈市建委大力发展“互联网+行政审批”提高审批效率。充分依托哈市建筑市场管理信息系统,实施施工许可网上咨询、预约、填报、审核。力争2017年实现和人社局社保信息联网,进一步将资质审批中网上审核的要件达到60%;年内实现所有行政许可办理结

果100%网上公示。同时,哈市将优化审批流程减少审批要件常态化。实施施工许可证分阶段发放和农民工工资保障金差异化把关;取消建设工程报建环节,将报建要件与施工许可要件同步审查;不断梳理现有行政许可办理流程和要件,根据工作形式和配套政策的变化情况,对审批量极少的考虑取消,对可优化的一律优化。

本报讯(记者韩丽平)近日,由哈市企业信用融资担保服务中心担保,工商银行红旗支行发放的首笔“政银通”贷款3000万元正式发放到某农牧科技企业。该笔“政银通”担保贷款,工商银行仅在企信担保服务中心出函3天后即下批单,从担保到放款仅用了7个工作日。该笔贷款的成功发放,也标志着哈市“政银通”贷款平台已初见成效,进一步丰富了哈市中小微企业融资模式。

据了解,针对该农牧科技企业10天内急需支付3000万元货款、短期内融资困难、逾期将面临高额违约金的问题,哈尔滨市企业信用融资担保服务中心积极为企业解难。通过中心评审会的慎重考虑,迅速出具担保函,落实反担保措施。为快速解决该企业融资难题,工商银行与担保服务中心同时上会,对中心推荐的优质企业快审批快放款,并降低该笔贷款利率,减少企业财务成本,缓解资金压力。工商银行哈尔滨红旗支行在担保服务中心出具担保函3天内即审批通过该项目,并给予基准利率的优惠。经过担保服务中心和工商银行的积极努力,从企业申请担保到工商银行放款仅用了7个工作日,企业在交付货款日的3天前即拿到了贷款,速度快,效率高,利率低。

据悉,2016年12月21日,企信担保服务中心与工商银行黑龙江省分行营业部在多年成功合作的基础上签署战略合作协议,搭建“政银通”贷款平台。在该平台上,工行省分行营业部对哈市企信担保服务中心担保服务的中小微企业“见保即贷”,即企业获得哈市企信担保服务中心担保后,3天内可获得最高3000万元的极速贷款。这是大型国有商业银行在我省首次建立“政银通”平台,为中小微企业贷款开辟绿色通道。

冰城开启地铁国铁零换乘模式

□本报记者 邢汉夫

日前,随着地铁3号线一期开通,该条线路与已开通运营的1号线,将国铁哈南站、哈西客站、哈东站有效连接在一起,初步形成了国铁与城市公共交通实现零换乘的交通运输格局。今年,哈尔滨市加快推进地铁新线建设,到2020年将形成“十字加环线”的基本轨道交通框架。以快速轨道交通为骨干的城市公共交通网络正在开启哈尔滨城市交通新时代。

冰城地铁迈入“换乘时代”

近日,记者来到哈西站看到,地铁3号线一期哈西站位于国铁换乘大厅内。国铁出站的乘客可在出站口直行,根据引导指示直接到地铁站购票进站乘车,或者由出站口楼梯上至换乘大厅根据标识指示购票乘车。

地铁工作人员告诉记者,地铁3号线换乘1号线,从哈西站到达哈南站需要20分钟,到达哈东站需要45分钟。想从哈西站到哈尔滨火车站的乘客可以在哈西站乘坐地铁到医大二院站进行换乘,在医大二院站换乘哈尔滨地铁1号线到达博物馆站,随后步行至哈站。

“3号线一期工程通车有效缓解了哈西客站及哈西地区地面公共交通压力,增强哈西客站客流集散能力,进一步带动哈西地区经济发展。3号线一期覆盖哈西商圈,市民可通过乘坐3号线一期满足休闲娱乐出行需求。”哈尔滨地铁集团建设分公司总经理商春辉告诉记者,为方便乘客在城市交通和铁路交通之间

的转换,在哈西站预留有火车站与地铁站的专用通道,乘客不用出地铁站即可进入哈西站。

攻坚克难打造精品网络

地铁工程是每一个设计者、参与者、建设者的自豪与骄傲,而这其中融入了太多的艰辛与挑战。面对冬季的严寒天气、陈旧的地下管线和交错的风险源等不利因素,地铁3号线一期建设者们拿下了又一个工程施工中的“拦路虎”。

地铁3号线一期沿途地下管线几乎饱和,攀附在施工地点内外,如果走不快、找准,施工时会造成大面积停水、停电、燃气泄漏等城市安全事故,甚至导致整个城市瘫痪。建设前,供水、排水、供热、燃气、电力、通信等部门近20家管线产权单位被召集到一起,商议管线迁移方案。最终,通过调查摸底,编制完成管线总体调整方案后,各类管网迁移专项设计才相继确定。”商春辉告诉记者。

地质考察和破土动工时,种种没有预想到的问题又出现了。商春辉告诉记者,南岗区地下是少水、土质稀松的沙土层,适合明挖、暗挖施工。但这里恰恰因常年的管线漏水、地面翻修等原因形成了很多渗水点和沙眼,施工中险情不断。鉴于地上、地下这些复杂的情况,每一个地铁站和区间的方案都煞费苦心,必须谨慎选择最适合、最安全的方式施工。“可以肯定地说,哈尔滨的地铁建设把所有地铁建设曾用过的施工方法都用了一遍,甚至有些方法还是首次使用。”商春辉说。

地铁3号线一期建设期



间,为最大限度减少对交通的影响,哈尔滨地铁集团公司本着尽可能少占道路、尽量缩短占道时间、尽最大努力做到道路“占一还一”的原则,保留最大通行能力。

地铁效应拉动沿线经济

地铁3号线一期的开通,在缓解哈西客站及哈西地区地面公共交通压力的同时,进一步带动哈西地区经济发展。

市民王强经营的一家彩扩店位于地铁3号线哈西大街站附近,他租赁的店铺面积20

平方米。去年,地铁3号线1期将开通的消息不胫而走,房东坐地涨价。10月份合同到期后,将租金从一年8万元涨到10万元。“虽然挺上火,但也在意料之中。这一带商铺的租金这两年都在涨,我不租也会有很多人抢着租。”王强决定续租。他认为:“靠近地铁站口的彩扩、药店、便利店,以后生意应该会很好。”

同样,地铁的兴建在拉近时空距离的同时,也改变着城市商业格局。已经入驻松北区、哈西和群力新区的各大商

业项目,纷纷向地铁规划部门抛出“橄榄枝”,希望未来的地铁线路规划能将它们“圈进去”,因为他们知道,有了地铁,就不用担心人气不够。

“地铁口能够汇集周边客流、商流,每个地铁站点相对于周边形成漏斗效应,客流、商流以漏斗口为中心向周边辐射。有关资料显示,地铁商业的经营收益和出租物业收益在地铁收入中占到了越来越大的比率。也可以说,地铁时代的到来,将是对于城市固有格局的一次打破。”哈

尔滨交通集团相关负责人告诉记者,哈尔滨地铁建成网络化后,不仅会带动地铁周边的经济发展,也会进一步促进沿途各个区域的开发。地铁建设不仅能进一步引导城市发展,增强城市活力,优化经济发展结构,同时,地铁经济将形成一个财富的“动车组”,快速地把人流、商流和信息流形成一种集成,对提升哈尔滨城市投资价值有着重要的促进作用。

图为地铁3号线一期开始运营。本报记者 郭俊峰摄

10万个社会监控将接入公安平台

本报讯(黄庆 记者李爱民)近日,记者在2017年哈尔滨市公安工作会议上获悉,今年哈市年底前实现10万个社会监控接入公安联网平台,行政村出入口视频监控全覆盖。

据了解,哈市将完善社会面防控网、空中视频防控网、社区村屯防控网、单位和经营场所内部安全防控网、网络安全防控网、地铁交通和水上防控网、公共安全文化建设网等八张防控网,并以此为“主干”,进一步织密防控网络,提高社会治安控制力。推进视频监控系统建设,切实抓好城市沿街商户、新建小区、老旧小区和农村各个屯出入口的视频监控系统建设,补点、整合、联网,年底前实现社会监控接入公安联网平台10万个的目标,实现农村所有行政村出入口视频监控的改造、升级和全覆盖,并向自然屯延伸拓展。

拍卖公告

伊春市伊春拍卖有限责任公司接受委托,依法对位于哈尔滨市香坊区美霖嘉园1栋2单元21层8号的住宅,建筑面积117.49平方米,进行公开拍卖。

拍品从即日起开始展示咨询。

时间:2017年3月16日9时

地点:伊春市伊春区通河路60号后楼拍卖大厅

电话:0458—3607566

黑龙江联合产权交易所公告
我单位接受委托对哈尔滨春夏秋冬长寿生态旅游服务有限公司100%股权和长寿国家森林公园旅游服务中心在建工程进行捆绑转让,转让底价人民币2112万元,现面向社会广泛征集受让方。有意者请携带有效证件、受让材料及保证金汇款凭据到交易所办理受让登记手续。

详情请登录网址:www.huaee.net

单位地址:哈尔滨市松北区世茂大道66号

咨询电话:0451-58894171 58894172

转让方联系人:黄先生 13115305858

拍卖公告
大庆新拍卖有限公司接受委托,定于2017年3月18日依法举行拍卖会,具体事宜公告如下:
一、拍卖地点:大庆新拍卖有限公司拍卖室。
二、拍卖标的:坐落于黑龙江省大庆市肇州县肇州镇团结街亚麻工业园黑龙江凯丰纸业有限公司院内的房屋及构筑物、土地使用权和机器设备等,其中:①房屋及构筑物17项,有房证;②土地使用权;③工业用地,使用权类型:出让;面积:66220.4平方米(大写);④机器设备:173项。整体拍卖:参考价为43,777,386.30元。
三、展示时间及地点:自公告发布之日起开始展示标的,有意者请自行到标的物所在地查验标的。
四、报名手续:持有效证件和400万元拍卖保证金(款到账户为准),于2017年3月17日15时前到本公司办理报名手续,领取拍卖资料。未尽事宜电话垂询。
咨询电话:0459-62880117
公司地址:大庆高新区创业新街12号创业园C座407室
大庆新拍卖有限公司
2017年3月3日

中国邮政储蓄银行股份有限公司海林市支行债权催收公告

根据国家有关法律法规、司法解释和政策规定,对下列逾期债务予以公告催收,请借款人和担保(担保)人向我行及下属机构履行偿还欠款本息的义务。

1、王兴才、崔治江、卢兴海	40、李祥云、关兴义、李万龙	81、张起永、牛由信、赵志峰	123、刘新民、姜思福、陈鹏
2、刘德军、杨树杰、卢德龙	41、孙忠超、张德成、胡宝福	82、孙树昌	124、张国栋、姚俊峰、李德峰
3、王军、顾君、于连贵、	42、刘丽萍、杨文军、王全福	83、周玉茂	125、宋福臣、董守刚、董永禄
4、王志财	43、唐学君、陈莉新、姚洪勋、	84、王军	126、魏双军、魏双利、韩永利
5、关春玲、姚志鹏、于忠生、	44、黄占明	85、张德全	127、朱喜张、张玉凤、左彦坤
6、王飞、高素园	45、步天让、刘朋友、于学良	86、李玉武、李凤兰、李式明	128、张永强、陈吉庆、徐克全
5、(武振军)王海坤、褚永春、	46、王志军、杨学良、齐学金	87、张丽华、徐兴军、李世刚	129、邓金英、何敬良、李树丰、
7、刘洪江	47、宋士福、刘家胜、孟建国	88、刘汝海、时德玉、吴继友	李树春、张华清
6、迟凤军、徐德胜、徐一坤	48、孙守义、刘臣申、王刚	89、辛长山、辛世泽、王宪章	130、关荣良、关荣存、卜春江
7、李军舰、丁全军、杨传茹	49、王万同、孙成功、王建勇	90、王兴林、周生泽、李作军	131、胡永林、刘华、吴国梁
8、王常城、温科、王志友	50、赵景法、臧召河、王常贵	91、刘海英、刘建国、张景玉	132、李维昌、李政、宋福财
9、黄林波、宋兴伟、邱章子	51、王同超、王高忠、王政顺	92、张清洪、张枝权、史学军	133、袁涛、陈、辛海涛
10、庞林、王忠堂、杨泽亮	52、聂龙豹、付景新、陈全兴	93、张、于延海、胡宝军	134、宋晓云、尹忠华、王春双
11、刘利江、孙风汉、李帮江、	53、姚广辉、于永泽、杜振华	94、单志贵	135、林强、林玉伦、张兆伦
12、吴永春、李玉军、梁立志	54、刘建国	95、马晓亮、李德林、季高翔	136、关喜龙、钟涛、周殿友
13、郭世平、陈德新、王强	55、张锡山、陈明辉、杜克新	96、张立权、宋振林、申甲跃、	137、隋福生、李景华、谭志波
14、王伯阳、刘欣民、依永志	56、郝学义、卢香新、唐召龙	97、张志国	138、王成龙、王连财、艾德玉
15、张锡勇、孟祥斌、柳跃林	57、孙强、佟光玲、张强、	98、宋殿义、王松臣、宋殿臣	139、孙军、孙丽影、尹忠华
16、关云忠、李广军、李海峰	58、赵伟铭	99、狄从权、王、周殿春、邵玉国、	140、王忠阁、王作玉、于学波
17、候守志、林会武、李晓刚	59、刘安园、张起君、牛志国、	100、杜光远、武传甲、霍传国	141、张树军、刘永利、刘茂臣
18、李春珍、李春国、程永刚	60、宗立安	101、田野、陈芝新、宋云	142、刘洋、谭俊明、王尚显
19、曹立伟、张景荣、张伟	59、杨晓君、席彬、刘春艳	102、张相武、李建彬、樊瑞刚	143、位在位、龙金、成武
20、邓传森、刘怀兴、刘光亮、	60、刘洪贤、艾德财、艾忠智、	103、陈红梅、王、黄贵、黄俊德	144、李海波、赵兴华、刘树刚
21、曹玉军、欧世永、曹玉龙	61、高祥喜	104、韩洪君、刘、友、孔基锡	145、宋兆君、李、李秀喜、唐瑞坤
22、赵延军、姜秀芝、常忠林	62、武德政、王、军、李守庆	105、杜德岐、芦文岐、周康庆	146、李永刚、孙金成、王国防
23、徐庆海、赵广山、李春江	63、张连宏、于艳芬、杨海鹏	106、秦洪、孙文革、叶锁成	147、滕玉芳、张殿春、孙丽影
24、周杨、关新、沙峰	64、徐龙惠、王、祥、刘东伟	107、刘照生、王亚京、张静菲	148、董建春、刘金、刘明涛
25、关龙生、刘仁东、姜凤林、	65、孙铁军、冯、徐雷	108、赵福利、岳福军、李万财	149、秦寿永、武荣林、王成龙
26、胡振伟、苏洪军、	66、孙长发、张永福、韩永富	109、孙庆海、刘广友、陈建发	150、艾立军、汪洪福、王连财
27、刘来辉、胡宗波、樊凤柱	67、朱晓刚、沈长和	110、王恩鹏、张宝海、赵顺存、	151、高永强
28、马庆国、马良全、刘江、	68、单桂滨、付立波、关立新	111、赵春明	152、柳跃明
29、王亚文、李宝强	69、张启宏	112、邹永法、李、闫宝海	153、丁德龙
30、杨艳华、庄海亭、庄殿革	70、程万华	113、姜凤云、钟波、李仁政	154、赵立权
31、赵凤文、庞淑芬、迟福财	71、吴刚、柳海、周长全	1	