

增强京津冀发展协同性的重大部署

国务院发展研究中心副主任张军扩就雄安新区建设答记者问

□新华社记者 陈炜伟 安蓓

中共中央、国务院日前印发通知,决定设立河北雄安新区。雄安新区对京津冀协同发展有何重大意义?如何推进北京非首都功能疏解?在创新驱动和生态环保方面将有哪些推动作用?

新华社记者近日就此专访了京津冀协同发展专家咨询委员会委员、国务院发展研究中心副主任张军扩。

协同推进以首都为核心的世界级城市群建设

问:雄安新区对于推动京津冀协同发展有何重大意义?

答:打造以首都为核心的世界级城市群,是京津冀协同发展的总体定位和总体目标。

与世界上其他公认的世界级城市群相比,京津冀城市群存在四个明显短板。一是相比全球主要的世界级城市群,经济总规模不足。二是城市结构布局不合理,北京、天津与其他城市之间差距过大,缺乏足够数量的各方面实力都比较强的二线城市。三是城市空间结构不合理,特别是在冀中南地区,缺乏有足够实力和较强带动力、辐射力的城市。四是河北城市化水平和质量都需要进一步提升。

雄安新区规划建设要坚持世界眼光、国际标准、中国特色、高点定位,打造贯彻落实新发展理念的创新展示示范区,建成国际一流、绿色、现代、智慧城市。这对于协同解决上述四个突出问题、促进世界级城市群建设,都会发挥强有力的推动作用。

疏解北京非首都功能要做好三个结合

问:雄安新区规划建设如何推进北京非首都功能疏解?

答:有序疏解北京非首都功能是京津冀协同发展战略的核

心,对于推动京津冀协同发展具有重要的先导作用。有效推进这项工作需要处理好几个关系,做好几个结合。

一是要把解决北京大城市病与促进河北发展相结合。北京集中了大量非首都功能,是造成大城市病的一个重要原因。但这些功能及其所具有的资源却是非常宝贵的,比如优质的教育资源、优质的医疗资源、重要的科研资源、高端生产性服务业以及企业总部资源等,这些资源对于改善一个区域的营商环境、增加对投资和人才的吸引力等,都十分重要。通过疏解,不仅要解决北京的非首都功能过多的问题,也能够对改善河北投资环境和增强吸引力发挥重要作用。

二是要把非首都功能的疏解与促进相关企事业单位的发展相结合。要通过疏解使得这些企事业单位的发展条件、发展环境和发展前景变得更好,而不是变得更差。这就要求在承载地软硬件环境建设上要有更高的标准和更大力度的政策支持。

三是要把分散疏解与集中疏解相结合,把通过行政力量的疏解与通过市场力量的疏解相结合。

雄安新区设立和建设的思路,正是充分体现了这几个结合,不仅能够支持北京非首都功能的疏解,也能够大大改善河北的投资环境。雄安新区具有优越的地理位置和环境条件,通过高标准的城市建设和大力度的政策支持,必将在非首都功能疏解中发挥更大作用。

协同打造创新驱动增长新引擎

问:雄安新区规划建设对于推动创新驱动发展有何重要作用?

答:打造全国创新驱动增长新引擎是京津冀协同发展的一个重要定位和目标要求。应当说,京津冀区域具有非常好的创新增长条件。这里有北京丰富的科研资源,有天津较强的先进制造能力,有河北雄厚的工业基础,也是全国人才资源和资金

条件最好的区域之一。但也有短板,那就是河北与北京、天津在发展水平和技术水平方面的落差过大,从而使得北京和天津的科技资源和创新成果难以被河北吸收利用,难以成为促进河北产业转型升级的推动力量。

因此,要有效促进京津冀协同打造创新驱动增长新引擎,需要通过搭建一定的平台,充分发挥政府与市场两只手的作用,营造相对有利的吸引创新资源和创业投资的环境,逐步吸引科技成果和创新主体进入这些区域,在促进新区自身发展的同时,通过示范和带动作用,促进河北整个区域产业的升级和创新发展。正因为如此,中央提出的雄安新区的重点任务之一,就是要着力发展高端高新产业,积极吸纳和集聚创新要素资源,培育增长新动能。

协同推进生态修复环境改善示范区建设

问:雄安新区建设对于推动京津冀生态修复和环境改善有何重要意义?

答:生态环境修复与保护,需要区域之间协同努力。雄安新区地处冀中平原和白洋淀水域区域。雄安新区建设要坚持生态优先、绿色发展,建设绿色生态宜居新城区。这为雄安新区建设明确了原则,指明了方向。

雄安新区建设应从三方面促进生态修复环境改善示范区的协同推进。一是“全国意义的新区”和“国家大事”的定位,有利于调动中央和地方两个积极性,特别是有利于调动相关中央部门投入更多的人力物力做好京津冀区域大气和水环境的联防联控。二是有利于促进京津冀三地的积极性和协同努力。三是通过探索人口密集地区创新发展、绿色发展及生态环境保护的经验,对京津冀及其他区域形成示范,促进更大范围生态环境保护的协同推进。

新华社北京4月6日电

买家不再“抢”房 卖家不再“坐地起价”

楼市调控政策“加码”下的二手房市场

今年以来全国数十城市升级楼市调控措施,由于近期二手房价格涨幅超过新房,因此成为此轮调控的主要目标。记者近日走访北京、广州、上海、厦门、成都、河北等地发现,新政出台后,不少二手房中介门店的业务量大幅下滑,购房者从火烧眉毛似的找房、“抢”房,到心平气和地议价和观望,业主的报价也开始有所松动,不再“坐地起价”。

针对近一段时间二手房市场出现过热行情,各地“升级加码”的楼市调控措施中,提高购房门槛、“认房又认贷”、提高二套房首付比例、限制“假离婚”、遏制“学区房”炒作、不动产证未满2年不得上市交易等政策,对二手房交易降温产生了比较

明显的作用。

记者在二手房市场采访时也发现,随着新一轮政策的收紧,市场预期正在发生改变,买卖双方博弈明显,并直接导致二手房交易的降温。

链家地产研究院提供的数据显示,3月第四周,北京二手房市场带看量较调控新政前周均超过9万次的水平有大约30%的下滑。业主挂牌价涨幅明显收窄,表明业主预期也在下调。

3月15日,南京出台限购限贷政策以来,该地区链家的成交量出现15%以上的下滑,半个月以来均价涨幅出现明显收窄,最近一周均价环比下跌3.1%。

3月25日至3月28日短短四天内,厦门楼市调控两度“加码”,目标直指炒房客,导致厦门二手房市场“风云突变”。厦门市国土房产局提供的数据显示,3月20日至24日,厦门市二手房成交量2957套,其中住宅成交量2513套,平均一天成交约500套,创近年来单周成交新高。

成都今年3月出台分区分级限购和限贷等一系列政策,调控后一周该地区链家成交量环比下滑34%,均价涨幅较前期有明显收窄,市场热度得到部分缓解。

环北京地区二手房市场降温趋势也十分明显。河北三河住建部门数据显示,今年1月至3月24日,三河二手房成交5951套,面积51.2万平方米,同比减少15%和16%。据廊坊市香河县国土资源局副局长李长旭介绍,今年3月份香河县二手房成交量环比下降40%至50%。

记者调查发现,本轮楼市调控成效明显,不论是二手房市场交易量,或是老百姓最关心的房价均趋稳,前段时间的疯涨势头在这两天得到遏制。

据新华社北京4月6日电

远东:介入术“发威” 冠心病“被俘”

冠心病在全球都是发病率最高的病种,多发生在中老年人群体,也是最常见的一种心脏病,是指因冠状动脉狭窄、供血不足而引起的心肌机能障碍和器质性病变,故又称缺血性心脏病。冠心病的主要症状表现为胸口压榨性的疼痛,并可迁延至颈、颌、手臂、后背及胃部,还可能伴有眩晕、气促、出汗等症状。然而,黑龙江远东心血管医院李爱院长精湛高超的介入治疗术给无数心脑血管病人带去福音。

多年高血压 引发冠心病

家住黑龙江省齐齐哈尔市克东县的74岁李女士,10年前因出现间接性胸痛,每次持续15~30分钟,范围手掌大小,连及背部、左肩部疼痛,疼起来的时候感觉胸闷气短,嗓子也不舒服,浑身出汗乏力。每当发作时,李女士赶紧拿出硝酸甘油吃下去,疼痛感得到缓解。五年前,李女士曾经在当地医院就诊并做过一次支架手术。

可好景不长,半个月前李女士再次出现胸痛的症状,持续时间明显延长,像以前一样口服硝酸甘油不见效果。家里人立刻带着李女士来到当地的医院就医。通过CT血管造影检查,结果显示:左前降支弥散性狭窄,回旋支90%狭窄,右冠末端狭窄。当地医院建议住院治疗,期间李女士家人听说黑龙江远东医院在心脑血管病方面很有名气,是很权威的医院,便立即带着李女士来到哈尔滨远东医院就诊。

造影显元凶 支架通狭窄

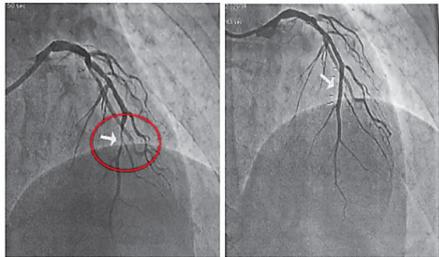
来到黑龙江远东心血管医院,李爱院长亲自为李女士诊治。李女士知道是李院长后,仿佛看到了希望,跟李院长讲述了病史的过程,并看了带来的之前的检查信息。李院长建议李女士先做个心电图和心脏彩超,看结果再进行下一步治疗。

鉴于李女士有高血压、冠心病多年,病史较长,且年龄较大,李院长与专家们为李阿姨制定了缜密的诊疗计划,拟定手术计划等事宜。李院长嘱咐患者避免劳累,保持情绪稳定,保持大便通畅,做好手术部位标识,告知家属手术的必要性等,对预知可能出现的意外也做了充分的防范措施。

院长亲上阵 患者获重生

李女士接受冠脉造影术及冠脉支架置入术。在导管室内,专家团队李爱院长、郑诗璐主任亲自为李女士进行手术,常规消毒,局部麻醉,穿刺右侧桡动脉成功后,置入桡动脉鞘管,经桡动脉鞘管送入造影导管先后至左右冠脉开口,造影显示:左主干:通畅。左前降支、左回旋支、右冠脉后降支等多处分支狭窄病灶。同时血管钙化严重球囊难以穿过,大幅度增加了手术的难度。在远东介入团队高超娴熟的技术配合下,分别于右冠脉后降支及左前降支药物洗脱支架置入术后,并于第一对角支进行球扩,术后血流恢复。

术后,李女士身体状况迅速恢复并下床活动,李院长嘱咐李女士应该继续药物治疗及返诊追踪。李女士知道自己病情好转可以出院后,脸上露出了美丽的笑容,非常感谢李院长妙手回春的技术及远东医院的医护人员的细心照顾。



术前造影显示狭窄处 术后造影显示血流通过



术前造影显示狭窄处 术后造影显示恢复血流

住建部和国土部联合发文 严防高价地扰乱市场预期

据新华社北京4月6日电(记者王优玲)住建部和国土部近日联合发文加强近期住房及用地供应管理和调控,要求合理安排住宅用地供应,坚决防止出现区域性总价、土地或楼面单价新高等情况,严防高价地扰乱市场预期。

住建部和国土部近日联合发布《关于加强近期住房及用地供应管理和调控有关工作的通知》。通知要求保证住宅用地供应平稳有序。各地要根据商品住房库存消化周期,适时调整住宅用地供应规模、结构和时序,对消化周期在36个月以上的,应停止供地;36-18个月的,要减少供地;12-6个月的,要增加供地;6个月以下的,不仅要显著增加供地,还要加快供地节奏。

通知还要求,各地要建立购地资金审查制度,确保房地产开发企业使用合规自有资金购地。经国土资源部门和有关金融部门审查资金来源不符合要求的,取消土地竞买资格,并在一定时间内禁止参加土地招拍挂。

中国首个自主制定 虚拟现实标准发布

据新华社北京4月6日电(记者彭茜 张莹)6日,由中国电子技术标准化研究院牵头制定的虚拟现实头戴式显示设备通用规范联盟标准在北京正式发布,这是中国虚拟现实领域首个自主制定的标准。

工业和信息化部总工程师张峰认为,这一标准将为虚拟现实硬件市场促进产业良性发展发挥重要作用。他认为,中国虚拟现实产业整体上还处于起步阶段,国内虚拟现实企业还呈现小、散、乱的特点,核心关键技术积累仍然不足,产业链上下游关键器件严重缺失,新型材料、人体工学设计、方针系统、开发工具等相关配套设施尚不成熟,行业管理还缺乏有效的手段。

据中国电子技术标准化研究院党委书记林宁介绍,该标准规定了外接式、一体式、外壳式三位一体的头戴式显示设备的性能定义、显示方法、测量方法等,涵盖了市场所有的头盔设备类型,本标准可以用于规范、指导各类虚拟现实头戴式显示设备的设计、生产、检验及实验等。

我国将全面推进 公益性农产品市场建设

据新华社北京4月6日电(何晓源 林晖)商务部新闻发言人孙继文6日说,从今年起,我国公益性农产品市场建设工作将由试点示范转入全面推进的新阶段。

在当日召开的商务部例行发布会上,孙继文说,自2014年商务部会同有关部门启动公益性农产品市场建设工作以来,全国已建成253个公益性批发市场和5291个公益性零售市场,初步形成了覆盖国内大中城市、具有中国特色的公益性农产品市场体系,形成了一批可复制可推广的经验。农产品“买难卖难”问题得到了有效解决,也为保证老百姓吃上平价菜、放心菜做出了突出贡献。

冠心病的预防与保健

冠心病的常见诱因包括:情绪激动、饱餐、过度劳累、寒冷、用力排便、吸烟、饮酒,要想很好地预防冠心病的发生,必须尽量避免诱因的发生。

- 1、注意休息,保持情绪稳定,对任何事都有良好的心态
- 2、饮食
 - (1)少量多餐,禁暴饮暴食,控制体重,少吃冷饮
 - (2)睡前勿进食,防止超重
 - (3)改善饮食结构:忌高脂、高胆固醇、高盐饮食,宜多吃新鲜的蔬菜、水果、豆类、黑木耳、蘑菇、洋葱、玉米、冬瓜、鸡蛋,适量饮茶、喝酸奶、牛奶等。每日食盐摄入量不超过6克
 - 3、控制高血脂症、高血压、糖尿病。常备可以缓解心绞痛的药物,以备急需
 - 4、适当活动:例如散步、打拳、做操等,以循序渐进为原则
 - 5、注意保暖
 - 6、保持大便通畅,养成定时排便的习惯,促进肠蠕动的方
 - 7、戒烟戒酒,不喝咖啡或浓茶
 - 8、遵医嘱服药
 - 9、睡姿:血压高者——加枕平卧、枕高15cm
 - 有心脏病者——右侧卧,严重者半卧位,不能左侧卧或俯卧