

2017年美丽城区创建工作总体方案出台

大城管模式创优群众生活环境

本报讯(记者樊金钢 李天池)为不断改善和优化城市发展环境和群众生活环境,日前召开的哈尔滨市城市管理委员会2017年第一次工作会议下发了《哈尔滨市2017年美丽城区创建工作总体方案》。

据介绍,哈尔滨市将完善城市载体功能,加快建设5项城市管理基础设施工程。其中,将加快建设环卫设施基础工程,采取选址新建、购房改建、规划配套建设及设置移动公厕等形式,推进新增200座公厕建设;启动

松北和呼兰生活垃圾卫生填埋场试运行和餐厨垃圾处理项目运行管理,完成西南生活垃圾场封场任务,加快推进向阳生活垃圾处理场焚烧发电项目和阿城区生活垃圾处理项目建设,确保城区生活垃圾无害化处理率达到91.6%;集中组织道桥维修改造工程,全年计划维修改造

中东路公园等5个公园,游船胡同、公路大桥周边等64栋沿江楼体,景阳广场及松花江北岸等区域景观照明设施进行新建及提档升级;启动智慧城管项目建设工程,力争年内完成云数据中心和公共服务平台建设。

据了解,哈尔滨市将开展5项系列治脏治乱活动,具体为街巷庭院及城乡结合部环境卫生集中整治、架空线缆梳理、“僵尸车”清理、乱贴乱画清除、庭院街旁绿地整理活动。建立市区对接工作机制,以四个主城区为

试点,合力推进7方面城区环境秩序综合整治项目,具体为道路交通疏解、断头路卡脖路打通、公共交通增设配建、迎宾线路提档升级、特色街区整体改造、老城区综合整治、基础设施配套建设等项目。针对城市管理顽症,实施违法建设、开窗扒门、随处焚烧冥纸冥币等专项治理行动。

哈尔滨提出,要疏堵结合,严格管控,切实维护城市道路交通秩序。全面整治占道行为、规范停车资源管理、加大违规处罚力度、合理调控出行车流。要集中力量,消灭死角,真正做到市容环境管理全覆盖。要确保网格无缝衔接,坚决避免遇到问题彼此推诿、相互扯皮;要加强薄弱部位管理。

在提高标准要求的基础上,将重点向早夜市、背街背巷、小区庭院等管理薄弱环节倾斜,跟进建立管控机制,实现环境卫生管理长效化;要加大执法处罚力度,通过严处曝光极少数,起到震慑教育大多数的作用。

哈尔滨要求,要推进城市管理市场化改革。实行城市管理公司化改革,政府主要是购买服务,提出标准、加强指导、强化监督;要健全城乡接合部管理体制,推动管理重心向基层转移,管理触角向镇村延伸;要探索实行“轻罪刑法”。

“金蓝领摇篮”摇出职场“香饽饽”

中职学校多种形式打通技能人才成长通道

□本报记者 刘莉

近年来,中职学校的就业率在逐年提高。专业需求量大、就业率高、国家扶持力度大、师资基础设施不断提升,还有多种渠道可以深造学习……进入中职学校成了不错的选择。在日前出炉的教育部2017年工作要点中不难发现,职业教育发展将迎来新机遇:加快发展现代职业教育,探索与中国企业和产品“走出去”相配套的职业教育发展模式。继续实施现代职业教育质量提升计划,职业教育产教融合工程;深化人才培养模式改革,实施《制造业人才发展规划指南》,为中国制造2025和产业转型升级提供人才支撑;发布并实施《关于职业院校学生培养方案改革的指导意见》……

据2016年哈尔滨市中职学校毕业生就业状况分析报告显示,去年,哈尔滨市中职毕业生总数12698人,就业学生达12190人,就业率达96%。其中,就业学生的去向为国家机关、企事业单位6500余人,从事个体经营2000余人,其他方式1200余人,升入各类高一二级学校的2400余人。就业学生的就业产业主要分布在一、二、三产业。

据哈市教育局高教职教处与成人教育处处长介绍,近年来,哈市在推进中职学校招生制度改革方面,推出了诸多举措,包括在全市实行定向招生,“订单式”培养;推行工学结合,半工半读弹性学制办学模式;在农村初中开展中职预备班,实行春、秋两季招生,通过种种办法,为初中毕业生进入中职学校学习开辟了绿色通道。在初中毕业生

逐年缩减的情况下,全市中职学校连续几年招生稳定在3万人以上,在校近10万人。对接市场 入校等于入厂 近年来,哈尔滨轻工业学校通过设置丰富专业群、搭建校企对接平台、强化学生培养质量等措施,学校教学质量得到明显提升,学校招生及学生就业质量达到了“量与质”的双提高。从2011年招生仅200多人到2016年招生近千人、从闭门办学到主动走出去与市场对接、从请企业来校招聘到筛选企业择优推荐,几代轻人脚踏实地地践行着校训“行远自迩,登高自卑”,成为国家级重点中等职业学校、国家首批中等职业学校改革发展示范校。目前,该校在哈尔滨、北京、天津、青岛、大连、广州等地建立了多家顶岗实习基地,所有专业均实行带薪实习,学生就业前景广阔,近五年来平均就业安置率达98.5%以上。

哈尔滨市卫生学校同样走“校企合作”之路并尝到了甜头儿。护理专业是该校的品牌专业,护理实训基地是全国中职学校重点专业教育示范基地。邓校长介绍说,学校与北京医模有限公司建立了护理专业实训基地、产学研基地,并形成了定期的互动机制。康复技术专业与哈尔滨市第二医院康复中心签订联合办学协议,将课堂与临床医院对接,实行订单式培养。“请企业进课堂。去年开始,圣安齿科开始冠名班级名称,我们将企业文化提前融入教学中,而学生的课间见习、毕业实习都可以到医院,做到零距离保证学生就业。学生见习

期间薪资在两千多元,毕业后一名口腔助理的工资可达四、五千元。”谈到学校订单式培养邓向伟信心满满。 “学校输“营养” 学生练就“十八般武艺” 当前,中职学校走内涵式发展道路,这就要求不仅培养具有一技之长的中职毕业生,更要培养出品学兼优、德技双馨的高素质技能人才。正如哈尔滨轻工业学校校长邓培毅所说,企业需要懂规矩守纪律的员工,加强学生道德素养和行为习惯的培养,是学校近些年来保持高就业率的又一法宝。他说:“我们在男生为主的几个专业里,对2/3的学生实行全程军事化管理,而对女生施行礼仪化教育。对学生进行个性化培养,潜移默化地对他们的‘三观’教育达到引领的作用。学校每年定期



哈尔滨轻工业学校学生顶岗实习。

本报记者 刘莉摄

就业VS升学 学生多种选择

近日,记者在哈尔滨市卫生学校采访时了解到,该校2014年~2016年,毕业生就业率均在98%以上。2016年毕业生总数701人,就业人数688人,就业率达98.1%,其中,升入高一二级学校就学315

人,专业性单位就业331人,非专业单位就业36人,自主创业6人。“我们学校注重培养德能并重的学生,培养不停留在能就业、更好地就业,还要助力学生获取更高学历的机会。”该校校长邓向伟谈及学校多措施提高教学质量时语重心长。他介绍说,在订单式培养方面,学校试行“双元制”培养,寻求与一些有影响力、知名度的企业合作,开展订单班,让学生在高质高薪就业;另一方面,医疗卫生工作是需要高学历、终身学习的,升入高一级的专业学校学习,是进入大型三甲医院的唯一选择。在入学之初,选择文化基础课扎实的学生成立班级,进行有重点、有步骤的专业课学习的同时,加大高考基础课备考的力度,并且三年内更新班级成员,“退则下,进则升”。

据哈市教育局高教职教处与成人教育处处长介绍,近年来,哈市在推进中职学校招生制度改革方面,推出了诸多举措,包括在全市实行定向招生,“订单式”培养;推行工学结合,半工半读弹性学制办学模式;在农村初中开展中职预备班,实行春、秋两季招生,通过种种办法,为初中毕业生进入中职学校学习开辟了绿色通道。在初中毕业生

逐年缩减的情况下,全市中职学校连续几年招生稳定在3万人以上,在校近10万人。对接市场 入校等于入厂 近年来,哈尔滨轻工业学校通过设置丰富专业群、搭建校企对接平台、强化学生培养质量等措施,学校教学质量得到明显提升,学校招生及学生就业质量达到了“量与质”的双提高。从2011年招生仅200多人到2016年招生近千人、从闭门办学到主动走出去与市场对接、从请企业来校招聘到筛选企业择优推荐,几代轻人脚踏实地地践行着校训“行远自迩,登高自卑”,成为国家级重点中等职业学校、国家首批中等职业学校改革发展示范校。目前,该校在哈尔滨、北京、天津、青岛、大连、广州等地建立了多家顶岗实习基地,所有专业均实行带薪实习,学生就业前景广阔,近五年来平均就业安置率达98.5%以上。

哈尔滨市卫生学校同样走“校企合作”之路并尝到了甜头儿。护理专业是该校的品牌专业,护理实训基地是全国中职学校重点专业教育示范基地。邓校长介绍说,学校与北京医模有限公司建立了护理专业实训基地、产学研基地,并形成了定期的互动机制。康复技术专业与哈尔滨市第二医院康复中心签订联合办学协议,将课堂与临床医院对接,实行订单式培养。“请企业进课堂。去年开始,圣安齿科开始冠名班级名称,我们将企业文化提前融入教学中,而学生的课间见习、毕业实习都可以到医院,做到零距离保证学生就业。学生见习

期间薪资在两千多元,毕业后一名口腔助理的工资可达四、五千元。”谈到学校订单式培养邓向伟信心满满。 “学校输“营养” 学生练就“十八般武艺” 当前,中职学校走内涵式发展道路,这就要求不仅培养具有一技之长的中职毕业生,更要培养出品学兼优、德技双馨的高素质技能人才。正如哈尔滨轻工业学校校长邓培毅所说,企业需要懂规矩守纪律的员工,加强学生道德素养和行为习惯的培养,是学校近些年来保持高就业率的又一法宝。他说:“我们在男生为主的几个专业里,对2/3的学生实行全程军事化管理,而对女生施行礼仪化教育。对学生进行个性化培养,潜移默化地对他们的‘三观’教育达到引领的作用。学校每年定期

单身教师公寓迎来首批租客

本报讯(高松 记者李爱民)4~5人一户集体宿舍,设备齐全,拎包入住。5日,作为哈尔滨新区核心承载区的松北区72名教师享受到了单身公寓的福利。

一处单身教师公寓是该区政府将润和城郊区的一栋住房改造而成,公寓共23层184户,最多可容纳230名教师,工程总投资580万元。其中

教四年多,老家在外地,不得不租房住,家人也很不放心。现在住上单身公寓,每月只需支付150元现金。”韩玲玲对单身公寓赞不绝口。

“为了更有效地汇聚人才,为单身教师提供更加便利的工作条件,2016年末,松区政府启动实施了‘安居优教’工程。”该区科教文卫指导中心主任王天滨说,目前,符

合入住条件的近百名单身教师已开始办理入住手续,其中72名教师已成为首批受益者。据王天滨介绍,该区单身教师公寓入住人群主要为该区教育系统的无房单身教师或夫妻两地分居的家属,符合入住条件的临时聘用教师,其中985、211重点院校毕业的硕士研究生还将享受入住户型的优先选择权。

中大路桥新建基地项目加紧建设



□本报记者 李健

初春时节,位于哈尔滨市阿城区新华工业区市政材料产业园内的黑龙江省中信路桥材料有限公司的项目建设现场内,工人们在各自岗位上正在紧张工作着。“我们路桥及建筑材料基地新建、扩

建项目是2013年3月开工建设的,总投资9.2亿元,其中固定资产投资8.2亿元,全部资金都是企业自筹。截至2016年年底,累计完成投资4.3亿元。今年主要完成固定资产投资目标为1.5亿元,预计新建一水泥制品车间,同时做好三个已建车间的收

尾工程以及厂区内配套设施工程。”说起项目的进展情况,中大路桥集团总经理潘广宇如数家珍。 据介绍,中信路桥材料有限公司隶属于中大路桥集团,成立于2003年。“我们在阿城区的新建厂房占地面积约26万平方米,建有总建筑面积近5万平方米的生产车间、大型仓库、研发楼、办公楼、公寓楼等设施。截至目前,引进各类主要生产生产线10条,主要设备均采用世界前沿技术制造商。可生产箱涵、路面砖、排水管、挡土墙、水泥景观、沥青复合料共六大系列上千种规格产品。”谈到项目的基本情况,黑龙江省中信路桥材料有限公司总经理徐萌萌傲之情溢于言表。

记者在已建成投产的生产车间看到,只有为数不多的工人在监视运行的大型机器。“我们生产车间的工作环境非常好,从德国、美国、日本、瑞士等国家购买的大型生产机械都是世界一流产品。像我工作的这个车间,足有1万平方米,只需要三四个人就能完全操作。从上料、搅拌、出炉到最后的成品码垛都是机械化。”生产工人陈师傅得意地对记者说。 徐萌萌对记者说,“项目预计建成投产时间为2018年12月。预计项目达产后,主营业务年收入可达5~6亿元,上缴税金1400万元,将新增就业岗位200余个。” 图为生产车间现场。 本报记者 李健摄

中国长城资产管理股份有限公司黑龙江省分公司 对齐齐哈尔市崔门种畜场等七户债权资产处置公告

一、债务企业名称:齐齐哈尔市崔门种畜场 所在地:齐齐哈尔齐水公路1.5公里处 债权情况:截至2016年7月20日债权总额7,980.52万元。其中本金2,179.40万元,表外利息5,801.12万元。贷款方式为抵押担保,抵押物为土地使用权三宗,齐土籍国用【97】字第506172号、土地面积为824,680平方米;齐土籍国用【97】字第506173号、土地面积为1,000,000平方米;齐土籍国用【97】字第506174号、土地面积为1,000,000平方米。获得土地方式为划拨,土地用途为养殖用地,均已办理抵押登记。该项债权由齐齐哈尔海大牧业有限责任公司承担。 二、债务企业名称:齐齐哈尔美龙饲料有限公司 所在地:齐齐哈尔铁锋区南站街4号 债权情况:截至2016年7月20日债权总额321.86万元。其中本金100.00万元,表外利息221.86万元。贷款方式为抵押担保,抵押物是齐齐哈尔市崔门种畜场的厂房(鸡舍)4处,合计3,111平方米,已办理抵押登记。该项债权由齐齐哈尔海大牧业有限责任公司承担。 三、债务企业名称:齐齐哈尔市鹤城肉种鸡场 所在地:齐齐哈尔齐水公路1.5公里处 债权情况:截至2016年7月20日债权总额285.86万元。其中本金79.60万元,表外利息206.26万元。贷款方式为抵押,抵押物为齐齐哈尔市崔门种畜场的鸡舍9栋,建筑面积合计3,736.81平方米,已办理抵押登记。该项债权由齐齐哈尔海大牧业有限责任公司承担。 四、债务企业名称:齐齐哈尔鑫源化工产品销售有限公司 所在地:齐齐哈尔市昂昂溪区兴盛路69号 债权情况:截至2016年7月20日债权总额1,684.59万元。其中本金825.00万元,表外利息859.59万元。贷款方式为抵押担保,抵押物为6个储油罐,已办理抵押登记。 五、债务企业名称:齐齐哈尔市金三角养殖有限责任公司 所在地:齐齐哈尔市水师营镇森林公园境内 债权情况:截至2016年7月20日债权总额1,168.01万元。其中本金560.00万元,表外利息608.01万元。抵押物包括房产、土地使用权、温室大棚及鱼塘线路,均办理了抵押登记。其中办公楼、车间、仓库等房产共9,624.98平方米;土地使用权41,982.20平方米,为餐饮出让用地。该项债权已诉讼,2013年齐齐哈尔市中级人民法院下发《民事调解书》,经法院调解,齐齐哈尔农行与债务企业达成协议,分期偿还贷款本息;如未能按期偿还,以所涉抵押物折价或变卖、拍卖的价款清偿。 六、债务企业名称:齐齐哈尔市新城房屋开发有限公司 所在地:齐齐哈尔建华区卜奎大街惠民小区1号楼 债权情况:截至2016年7月20日债权总额254.31万元。其中本金100.00万元,表外利息154.31万元。贷款方式为抵押,抵押物为债务企业名下商品房3处,建筑面积合计325.70平方米,办理了抵押登记。 七、债务企业名称:齐齐哈尔市龙北经贸有限责任公司 所在地:齐齐哈尔市龙安桥镇 抵债情况:抵债总额201.00万元。抵债资产为农业用地土地使用权,坐落于齐齐哈尔市富裕县龙安桥镇内,土地使用权面积1,867.60亩(1,245,066平方米)。 欲了解抵押及保证人详细信息请登陆公司网站http://www.gwamcc.com 处置方式:采取包括天津金融资产交易所转让、债务减免、协议转让、拍卖、要约邀请竞价转让、挂牌转让、债务重组及其他处置方式。 交易对象:具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人(国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及参与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员除外)。 交易条件:一次性付款。 本公告有效期为一年。 上述债权自本公告发布之日起15个工作日内受理对上述债权资产相关处置的征询和异议,以及有关排异、阻挠征询或异议以及其它干扰资产处置公告活动的举报。 以上信息仅供参考,最终以借据、合同、法院判决等有关法律资料为准。 联系人:刘女士 0451-53622328 王女士 0451-53623146 通讯地址:哈尔滨市南岗区红军街10号金融大厦 邮政编码:150001 办事处监察审计部门联系人:李女士 联系电话:0451-53626602 中国长城资产管理股份有限公司黑龙江省分公司 2017年4月7日

第一现场