

# 棚户区改造圆百姓新居梦



棚改后的四丰小镇小区。

□文/摄 潘蕾 本报记者 刘亿服

2016年3月,家住佳木斯市东风区松江乡松江村的刘凤兰经人介绍,来到了离家不远的棚改回迁区——东兴城项目的工地里工作。听说不久后邻村棚改的村民们就会迁到这片环境优美的楼房里生活,刘凤兰羡慕的不得了:“我要是能住上这样的楼房,那这辈子可值了!”刘凤兰不止一次地想家。

2017年3月,由松江乡党委书记姜陶带领的一支队伍驻进了松江村,不久后,五支棚户区改造征地拆迁队伍分布到松江村的各个区域开始办公,一时间,松江村里的3233户人家开始有了住上新楼房

的指望。“想着这愿望竟然成了真,我真是做梦都会笑醒。”刘凤兰激动地说道。

佳木斯市老工业基地,由于历史原因,棚户区数量较大,据统计,市区共有棚户区约1311.3万平方米、18万户,存量居全省同等城市之首。从四海鲜地块到江山村组团,从四丰小镇到毅德城,多年来,佳木斯棚改项目正以稳步的速度不断地向外围推进,截至2016年底,已完成棚户区改造1052.56万平方米、14.79万套,其中,2014年~2016年间,共完成棚改面积达171.09万平方米,为21512户老百姓解决了住房问题。

2017年,佳木斯棚改的脚步没有停歇,这个消息就像风一样在村子里散开,村民们三三两两地聚在一起讨论,话题全都是棚改,有期待,有不安。

使用年限久、房屋质量差、基础设施配套不齐全、交通不便利、治安和消防隐患大、环境卫生脏、乱、差,棚户区的诸多弊病让居住在这里的居民迫切地希望改变,然而大多数居民因为收入低,不得不将就在这里。棚户区改造,这项惠民工程,为成百上千的“棚户”居民们带去了改变居住现状的希望。

“我都快八十岁了,有生之年还能有机会住上新楼房,这以前我连想都没想过。”松江村的高德宝大爷就有些耳背,一说上高兴事,嗓门就愈发大了起来。“我这腿脚不好,出门上厕所特别不方便,现在好了,马上就要住上新楼房了,想想就觉得舒坦。”

眼看就有机会住上楼房了,刘凤兰却有些犹豫。

“村里面老有人传这传那的,确实顾虑挺多。”刘凤兰说道,征收拆迁能不能一碗水端平,房子的拆迁款啥时候能发下来,回迁的楼房质量不过关,这些都是老百姓最关心的问题。“这可能是我这辈子最大的事,每一处都得多考虑考虑。”

棚户区改造是一项实现群众安居梦想的德政工程,这些问题不解决好,就会让民心工程失了民心。为了保证工程的顺利进行,佳木斯市委市政府采取了多项举措为棚户区改造保驾护航。

2017年,佳木斯地区棚户区改造总体新开工任务为26561套、221.43万平方米,总投资约需78.4亿元。为了保证资金落实到位是关键,佳木斯市千方百计

拓宽融资渠道,通过政府投入,市场化运作福建利达集团、香港金峰集团、万达集团等有实力的公司参与改造,积极争取中央和省专项补助资金引进,申请国开行、农发行贷款等国家和省级金融机构等多元化渠道为棚户区改造融资一部分资金,全力以赴筹措建设资金,保障群众及时拿到补偿款。

棚改工程是“良心工程”,质量安全是重中之重。在招标中,佳木斯市有倾向性地引入了中建一局、中扶公司等一批实力强、信誉高的国家级施工承建队伍,对提高全市的建筑工程质量起到了很好的示范引导作用。在工程建设期间,对棚改工程的建设进行全过程监管,通过开展专项质量巡查和日常的工程质量监督,使保障性安居工程质量处于受控状态,确保地基基础、主体结构安全和主要使用功能完善,让群众们住上精品回迁房。

“回迁楼就在乡政府边上,盖成啥样咱心里都有数;这一个月三笔拆迁款陆续都发了下来,让咱交了房的人心里踏实;最重要的是那些等着、靠着的人没比我们这些早交房的多拿一分钱,这协议上的每一处差异都标的清清楚楚、明明白白,让咱们的心落了地。这样的棚改才是咱老百姓的福!”59岁的刘凤兰望着回迁楼所在的方向,满眼希望,满脸幸福。

梦不再是梦,是看得见的新屋,摸得到的门窗。未来,佳木斯市还将不断推进棚户区改造计划,还将有更多棚户区居民可以幸福地圆梦。

## 佳木斯“三社联动”社会治理效果显现

本报讯(丁兆勇 记者刘亿服)7月1日,一场突降的暴雨致佳木斯市多辆机动车涉水抛锚,交通阻塞。佳木斯市天琦抢险救援服务中心道路救援分队迅速出动十余辆专业救援越野车,在多个低洼地段展开救援,拖拽、劝阻、疏导,专业水准的公益援助让30余台车辆解困。

今年刚刚入党的天琦救援创办人王少东是私营企业主,一直热心公益救助,这次有组织地进行公益救援尚属首次。这源于佳木斯市倡导“三社联动”服务社会治理,开展社会组织孵化的大力推动。王少东说,“过去个人行动力量薄弱,现在有组织了让大家更有力量。”

据佳木斯市社会组织党工委副书记周奕介绍,社会组织、社会工作专业人员参与社会治理,在发达地区并不是新鲜事,可在佳木斯还是零起步状态。佳木斯市不等不靠,于去年11月成立了全省首家市级社会组织孵化基地,通过组织能力培训、公益宣讲、一对二辅导等方式指导87家社区社会组织迅速崛起,培育20家市级社会组织走上健康发展之路。

佳木斯市高起点设计“三社联动五个五”工程,即五方组织整合进入社区、联动五类社区治理主体、搭建五个平台、建立五项保障制度,构建五大体系支持的方略,推动了社会治理向科

学深入发展。

为更好地激发社会活力,促进更多的社会组织加入到社会治理大军中来,6月26日,佳木斯市成功举办了首届公益创投大赛。

资金从哪来?佳木斯市采取政府出资,撬动社会资金的办法,与哈尔滨银行发起成立深圳市同佳岸慈善基金会,以1:1比例联合出资100万元,开展公益创投。周奕说,公益组织更需要创业资金的支持,政社联姻开展公益创投,这在东三省是首次。

“这些资金来之不易,一定要用到实处,用得阳光”,获得决赛资格的涉及关爱老人、服务青少年、助残服务、科普教育等领域的16个市级公益创投项目一一亮相路演。通过项目展示、评委提问环节进行打分,结合网络和媒体投票给出最后得分,最终,市洗染行业协会申报的贫困人群爱心洗衣、天琦抢险救援服务中心社区居民灾害自救等14个项目获得了公益创投基金的支持。评委还从87家社区社会组织申报的项目中遴选出44个项目给予了资金支持。

晓云社区、港务社区、九州社区、长安社区等10个试点社区党工委书记代表社区居民,现场对项目进入社区亮牌表态,以需为先,双向选择,开创了公益创投的先河。目前各项目已陆续在试点社区发挥作用,受到群众的欢迎。

## 佳木斯机场旅客吞吐量创新高



截至6月30日,佳木斯机场上半年共保障运输飞行起降2823架次,与去年同期相比增长15.08%;运送旅客29.4万人次,与去年同期相比增长17.27%,创历史新高。

## 桦南扶贫村光伏发电并网

本报讯(吕佳欢 石岱鑫 记者刘亿服)6日下午4时许,桦南县梨树乡光伏扶贫村级电站建设项目建设正式并网发电,这也是桦南县首个并网成功发电的光伏扶贫村级电站。据了解,桦南县光伏扶贫村级电站项目建设项目分布在全县10个乡镇15个建设地点,27个建档立卡贫困村。

桦南县依托太阳能资源丰富,对外

交通便利,并网条件好等优势,光伏电站充分开发利用地区丰富的太阳能资源,建设绿色环保的新能源。梨树乡光伏扶贫村级电站建设项目建设项目在4月18日开工建设,6月30日全部完工。总占地面积1800平方米,总装机容量900千瓦,包括梨树村、民主村、北大村3个建档立卡贫困村,年发电量133万千瓦时,年收入117万元。

## 对大办“学子宴”借机敛财出重拳

本报讯(袁鸿均 李满宇 记者刘亿服)高考结束后,佳木斯市纪委抢抓早,打出“三记重拳”,狠刹大操大办“学子宴”借机敛财的不正之风,努力在全社会营造崇廉节俭、风清气正的良好氛围。

据了解,在高考结束的当天,佳木斯市纪委下发了《关于严禁党员、干部、国家公职人员借子女升学之机摆设“学子宴”聚敛钱财的通知》,提出“四严禁”的硬性规定,即:严禁以各种名义操办“学子宴”、谢师宴;严禁借子女升学之机收受亲属以外人员的礼品、礼金、有价证券等;严禁参加非家庭性违规举办的“学子宴”及其他类似宴请活动;严禁用公车、公款送子女入学。通过电视、报纸及“清风东极”微信公众号进行广泛宣传,并在市、县、乡主要街道、路口、宾

馆饭店张贴宣传提示标语200余幅,形成宣传攻势。

市县纪委通过深入调查摸底,掌握全市共有1119名考生家长是党员和公职人员,全部登记在册。由各级党组织主要负责人与有关家长面对面的进行警示教育,签订不操办“学子宴”《承诺书》,并在纪检监察备案,纳入干部《廉政档案》,拉起高压防线。

此外,市县两级纪委设立了公开举报电话和电子信箱,设定专人负责,24小时受理群众举报,并充分利用网络、微信等新媒体广泛收集问题线索。由市党风廉政监督室牵头,组成10个专项检查小组,深入重点区域、重点场所,开展拉网式、交叉式、高密度、高频率的监督检查。

## 达勒花海迎客来



6月22日,佳木斯郊区大来达勒花海盛大开园,当天接待游客1万多名。

佳木斯郊区大来岗风景区已被国家旅游局纳入“2017全国优选旅游项目名录”,被誉为“锦绣花园,生态福地”,也被称为佳木斯城市后花园。

赵文国摄

## “三江之声”广场文化活动启幕

本报讯(孙婧 记者刘亿服)8日晚,佳木斯外滩公园的百姓大舞台热闹非凡。华丽的旗袍秀表演,整齐的军鼓表演、腰鼓表演,展示着城市文化的成果,也点亮了百姓的业余文化生活。由市委宣传部、市文广新局、市文联联合举办的2017“三江之声”系列群众文化活动暨“百团大赛”举行启动仪式。

近年来,佳木斯市委宣传部、市文广新局、市文联始终坚持文化自信,不断丰富城市文化底蕴。紧扣“颂富裕文明三江,唱和谐幸福家园”这一主题,在全市广泛开展“三江之声”广场文化活动。通过壮大文艺队伍、丰富文艺形式、弘扬特色文化等举措,积极促进各县区的艺术交流,充分展示了全市各行业的良好精神风貌,广泛吸引了各界群众投入到健康有益的活动中来,有效地推动了全市群众文化的蓬勃发展。

## 佳医院“手汗症”微创手术成功

本报讯(丁兆勇 记者刘亿服)7月6日,佳木斯市中心医院胸外科利用胸腔镜下行双侧胸部交感神经切除术,对一名24岁手汗症患者进行治疗获得成功,术后恢复良好。此类手术在佳木斯地区尚属首例,同时也填补了黑龙江东部地区外科治疗手汗症这一领域的空白。

24岁的小张自小双手多汗,无论冬夏,经常汗水流成滴,今年大学毕业后参加工作,双手出汗的问题严重影响到工作和社交。为治疗这个病,小张去过了很多家医院,辗转来到佳木斯中心医院胸外科,经廖明主任和冯为副主任医师确诊是手汗症。冯为在北京进修期间对手汗症进行过专项研究,此次采用胸腔镜下行双侧胸部交感神经切除术对小张进行手术,“与传统开胸手术相比,创伤小、切口隐蔽、不影响美观”。

## 以街面警务室为基点构建治安防控网络

# 佳木斯不断推动警务机制转型升级

□朱曼琪 李寅乔  
本报记者 刘亿服

晚上7时许,佳木斯沿江十里景观带附近,沉寂了一个白天的公园又热闹了起来。不远处,街面警务室的灯光亮起,忙碌了一天的民警们,又开始了夜间巡逻。

佳木斯沿江十里景观带分布着数个休闲广场,以及游乐园、夜市等娱乐场所,一直是市民休闲的好去处,每年夏天都人声鼎沸、人员密集。“以前这里酒后闹事时有发生,这几年情况好多了。”附近一家烧烤店主说,这一切得益于佳木斯市公安局近年来投入运行的街面警务室。

“通过街面警务室的视频室,可以看到附近的实时监控,一有情况,警力迅速赶到现场,接处警也快了很多,不像以前需要110指挥中心从派出所派出警力。”

黑龙江省第一批。

创建食品安全城工作开展以来,佳木斯市(县)区政府、相关部门严格落实“四个最严”和“四有两责”要求,采取强有力措施,充分调动政府、监管部门、食品企业和社会公众的积极性,合力创建国家食品安全示范城市。市委书记和市长任创建领导小组组长,设立了创建工作办公室,明确了成员单位工作职责,建立相应工作制度。该市起草了《佳木斯市食品小作坊核准管理办法》《佳木斯市食品小经营核准管理办法》,完成了食品安全风险和食源性

疾病监测629份,成立了37家食源性疾病哨点医院。各县(市)区申请了价值130万元的食品检测车,设置了食品实验室,38个监督所配备了食品快速检测箱,投入2300万元专项资金筹建了食品药品检验检测中心。建设了6个农产品质量安全检验检测机构,新建了4个质检站。目前,全市共打造了16个国家级绿色食品原料标准化生产基地,面积840万亩,绿色食品标志达到189个,有机食品认证数量达到21个,地理标志8个。同江已获得省级农产品质量安全县称号。

## 炙烤下的大桥建设者

近日来,气温高达35度。在哈佳铁路施工线路上的建设者们,不畏“烧烤模式”下恶劣的施工环境,加班加点奋战在现

场。同江中俄跨江铁路大桥是中俄界江黑龙江上的首座跨江铁路大桥,目前大桥项目中方主桥主体工程基本完工,已进入收尾阶段。

陈志伟 张大炜摄



装的LED显示屏,不间断发布安全宣传提示。其内部按照标准警务室建设,能为群众提供便捷的警务服务。

街面警务室还配置了信息采集、联网报警、图像监控传输等设施,同时加配了1辆巡逻警车,形成“1亭1车”、“2警2辅”的值守巡逻常态机制。作为屯警街面、重兵布防的警务基点,街面警务室还与巡特警路面巡逻体系、公安视频监控系统实时联动,配合巡防摩托车、现代化巡逻车、反恐巡逻车等动态力量形成了高度机动化的路面战斗单位,为应对突发事件提供了坚实保障。该措施实行以来,全市刑事、治安案件发案率持续下降。

佳木斯市公安局还与全市的社区、学校、医院和企事业单位等沟通协调,在40个街面警务室的基础上,整合了71个社区警务室和69个其他警务室,形成180个

警务基点。以这些警务室为基点,以全市19条一级道路和43条二级道路及各街巷为“线”,公安机关建成了网格化巡逻防控体系。通过指挥中心实现扁平指挥调度,借助街面警务室,警方可以实现“核心区域1分钟管控、重点区域3分钟处置、周边区域5分钟到达、全城封控20分钟完成”的目标。同时,佳木斯市还依托社区警务室、校园警务室进社区、进校园,开展安全文化宣传活动,传播安全文化意识,提高全民安全文化素质。

“他们穿行在繁华的街区,关注着人群中的异常,守护着一方的平安。”运行以来,街面警务室、社区警务室和其他警务室收获了多方点赞,佳木斯市第三小学校副校长迟嘉鸿在给佳木斯市向阳交警大队联合执法警务室“交警护学岗”民警的感谢信里这样写道。