

# 习近平总书记珍视的那个瑰宝 如今愈加熠熠生辉！

鼓浪屿，中国东南沿海的一座弹丸小岛，曾引起习近平总书记高度重视。一个多世纪以来，中华传统文化、华侨文化和西方文化在这里碰撞融合，繁荣的“国际社区”应运而生。30多年前，时任厦门市委常委、副市长的习近平同志来到这里，主持编制《1985年—2000年厦门经济社会发展战略》，开启了科学保护鼓浪屿的新篇章。

而今，业已戴上“世界文化遗产”桂冠的鼓浪屿，正如宝石一般映射时代进步的流光溢彩，散发愈加夺目的文化之光。

聆听着鼓浪屿之波，我们寻获的不仅是一段段动人往事，还有传承历史文脉、唤醒文化自信的启示录。

100多年前，当英国传教士马约翰踏上鼓浪屿时，海浪穿过岩石洞口，发出阵阵击鼓一般的涛声。他写道：“山谷、平原、沙滩和高高的悬崖，还有海角，明媚的景致使这座小岛成为中国沿海最美的岛屿之一。”

在中国近代史上，这座面积不足2平方公里的小岛曾是一座令人向往的世外桃源。19世纪中期厦门开放为通商口岸后，本国居民、归国华侨、其国人居民汇聚于此，岛上先后建起千栋风格各异的建筑，艺术、文学、教育繁盛一时。

然而，上世纪80年代，时任厦门市市委常委、副市长的习近平同志来到这里时，鼓浪屿的状况令人担忧。

岛上的渔民还在砍伐林木烧火做饭，很多老别墅久失修，一片荒凉……鼓浪屿游览区管理处副主任章维新回忆当时的景象说。

1985年，习近平同志主持编制《1985年—2000年厦门经济社会发展战略》，其附件《鼓浪屿的社会文化价值及

## 耀世荣光 饮水思源

其旅游开发利用》中指出：“考虑到我国城市和风景区的建设中，能够把自然景观和人文景观十分和谐地结合在一起者为数并不多，因此很有必要视鼓浪屿为国家的一个瑰宝，并在这个高度上统一规划其建设和保护。”

国之瑰宝。这座小岛，被提升到一个前所未有的高度。在领导编制首部鼓浪屿一万石山风景名胜区总体规划的过程中，习近平同志反复强调在经济特区发展经济的同时要保护好“海上花园”风貌，通过自然环境（特别是海景）的保护、风貌建筑的修复、特色文化精粹的弘扬并与时俱进、公众服务设施的建设，打造城景交融、自然人文有机统一的独特的“鼓浪屿品牌”。

鼓浪屿靠海，沙滩、岩石、花木等自然环境是不可多得的旅游资源。当时在厦门市旅游局工作的彭一万感叹，习

近平同志提出的一些保护鼓浪屿的理念，超前得“令人吃惊”。

“在习近平同志的亲自领导下，我们用了近一年时间，把包括鼓浪屿在内的厦门风景名胜区的古树名木和风貌建筑‘家底’都摸清了。”章维新说。

鼓浪屿的一草一木、一砖一石，习近平都格外珍视、屡屡关心。2002年6月，时任福建省委副书记、省长的习近平同志在厦门调研时，再次指出鼓浪屿要摆到更加突出的位置，发挥更重要的作用。

《厦门经济特区鼓浪屿历史风貌建筑保护条例》《鼓浪屿文化遗产地保护管理规划》《厦门经济特区鼓浪屿文化遗产保护条例》……秉承着当年的战略规划，一系列法规措施应运而生、相继出台，严格保护着全岛931处历史风貌建筑和183处各级文物保护单位。

在厦门市委常委、宣传部长叶重耕看来，当年的发展战略，不仅具有前瞻性和指导性，而且具有很强的操作性。从上世纪90年代开始，厦门市按照发展战略的指导思想，将鼓浪屿上不具备历史文化价值的工厂、机构搬出岛外，腾出更多空间绿化。紧接着，又实施行政区划调整，专门成立鼓浪屿一万石山风景名胜区管委会，更有针对性地对鼓浪屿进行有效的直接管理和保护。

“从单纯以发展旅游业为主转变到以保护和利用文化遗产为重，我们切实进行了很多探索，而发展战略一直是我们探索中的重要指南。”叶重耕说。

“一城如花半倚石，万点青山拥海来。”这是先贤描写的厦门之美，也是章维新每天在鼓浪屿行走上万步时的真切感受。

2017年7月，这个小岛摘取了“世界文化遗产”的桂冠。“耀世荣光，饮水思源。岛上的一草一木都应该记住这段保护的历史。”章维新说。

## 传承文脉 留住乡愁

习近平同志在鼓浪屿听完龚洁的汇报后，指示有关部门拨出30万元资金，解了燃眉之急。

如今，八卦楼是风琴博物馆，70台来自英、法、德、澳、美等国的名琴每天吸引着大量游客的目光。

妥善保存的建筑，是文脉传承的载体；代代铭记的历史，则是鼓浪屿的灵魂。

这里曾是古老中国“开眼看世界”的前哨之窗，徐继畲从侨居于此的传教士雅裨理手中获得素材，编著了《瀛寰志略》。

这里曾是开风气之先的国际社区，岛上的幼儿早在1898年便有机会接受蒙台梭利教育；林语堂、林巧稚、周淑安……完备的教育设施、中西融汇的教育理念让鼓浪屿星光熠熠。

搬迁、翻修过程中，龚洁为筹集经费伤透脑筋。时任厦门市委常委、副市长的

道路都铭刻传奇。

申遗过程中，“传续文脉、留住乡愁”被摆在更加重要的位置。当地通过展览、演出、体育活动等全面挖掘、梳理岛上文化，并鼓励民众让文化“活”起来。

音乐是鼓浪屿最知名的特色。最盛时，鼓浪屿拥有近500架钢琴、近百个音乐世家。申遗过程中，家庭音乐会等传统得到发扬光大。

在标着“建于1897年”等字样的重点历史风貌建筑里，年逾古稀的雷水平弹着尤克里里，与弹着夏威夷吉他的老伴叶恩慈一起，演奏《鼓浪屿之波》。

在当地党委和政府的帮助下，雷水平和老伴召集了几位志同道合的朋友，成立了雷厝乐队，成员有医生、银行家、老师等。

“弹琴不是为了考级，不是为了赚钱，纯粹出于热爱，这是鼓浪屿音乐文化传统的。”雷水平的女儿、“70后”的雷晶晶说，当地政府鼓励音乐“业余选手”，奖励雷厝乐队资金购买乐器，还为老人们在鼓浪屿音乐厅提供了一间专业练琴房。

在笔山路17号的春草堂，生于1960年的鼓浪屿人许多康娓娓诉说：祖辈、父辈和自己都生活在这座老房子里。儿时的耳濡目染间，他知道爷爷许春草组建民间抗日救国会等事迹，深感骄傲，便开始有意识搜集家族历史资料和故事。

2012年，许多康按照儿时记忆重修春草堂，完工后在管委会的支持下开设家庭博物馆。“许多常年居住在国外的亲人特别是年轻人回乡寻根，我会细细地给他们讲爷爷和鼓浪屿的故事。”他说，“传承历史，鼓浪屿人义不容辞。”

## 文化自信

9年间，那些岛上居民自发组织起来的助申行动：

在岛上生活67年的鼓浪屿家庭旅馆协会会长董启农组织270多个家庭旅馆开展摄影、读书等各种文化沙龙，让更多的游客不再走马观花，而是体验岛上的文化。

诸家园咖啡馆的老板谢绵聪整理展出数百张家族传承的老照片，为世界各国的专家一次次讲述鼓浪屿百年来经历的民族兴衰；

近年来，通过政府主导、专业团队指导、社区广泛参与和全社会高度关注，鼓浪屿申遗立足于解决历史遗留问题，按照世界遗产保护、管理、展示的高标准和严要求，全面强化文化、自然资源的整体保护和规范管理与国际接轨。

如今，鼓浪屿遭遇超强台风突袭后，新老居民乃至暂居岛内的艺术家、游客和社会团体等主动参与到灾后抢险中，迅速摸清灾情，协助清运垃圾、维护公共秩序、记录救灾过程……

“习近平总书记指出，保护文物功在当代、利在千秋。”吕舟说，“在鼓浪屿申遗过程中重新绽放出的

## 绽放光芒

过程中，人们逐渐认识到：只有发自内心重视、认可、挖掘自身文化，才能更好地形成保护上的长效机制。”

在生活节奏加快、全球化浪潮加速的大环境下，鼓浪屿和很多世界遗产地一样，面临着如何处理和平衡原住民与外来者、老龄化与年轻态、商业利益与人文传统等诸多关系的复杂挑战。

近年来，通过政府主导、专业团队指导、社区广泛参与和全社会高度关注，鼓浪屿申遗立足于解决历史遗留问题，按照世界遗产保护、管理、展示的高标准和严要求，全面强化文化、自然资源的整体保护和规范管理与国际接轨。

如今，鼓浪屿遭遇超强台风突袭后，新老居民乃至暂居岛内的艺术家、游客和社会团体等主动参与到灾后抢险中，迅速摸清灾情，协助清运垃圾、维护公共秩序、记录救灾过程……

“习近平总书记指出，保护文物功在当代、利在千秋。”吕舟说，“在鼓浪屿申遗过程中重新绽放出的

文化之光，令近年来专注于鼓浪屿申遗工作指导的国家文物局文物保护与考古司世界遗产处的黄晓帆感慨万千。

“拥有优秀的公民素质和主人翁精神，在自觉与不自觉中成为鼓浪屿文化的传承者和推广者，影响并吸引着来鼓浪屿游览、生活、工作的每一个人。”黄晓帆说，“鼓浪屿，为世界文化遗产的保护提供了有借鉴意义的样本。”

著名建筑学家吴良镛先生曾说，每一个民族的文化复兴，都是从总结自己的遗产开始的。

厦门市市委书记裴金佳说，申遗成功既是荣耀，更意味着责任。如何在总结成功经验的基础上，借鉴国际理念、健全长效机制，将是鼓浪屿要面临的一道比申遗更

加艰难的课题。

回首过往，小小鼓浪屿，以自己动人

心魄的魅力在世界文化遗产的舞台上留下了浓墨重彩的一幕。而今，一代又一代鼓浪屿人精心守护着祖先留下的文化遗产，传承着历史文脉，书写着崭新篇章。

鼓浪屿讲述的故事，还远未完结；鼓浪屿涌动的波光，将注定璀璨。

新华社厦门8月21日电

## 三部门发文

### 鼓励发展养老服务PPP项目

据新华社北京8月21日电（韩洁 杨学嘉）记者21日从财政部获悉，财政部等三部门联合出台意见，引导和鼓励社会资本通过政府和社会资本合作（PPP）模式，参与养老服务、社区养老服务体系建设、医养结合发展，构建多层次、多渠道、多样化的养老服务市场。

意见指出，养老服务PPP项目要重点立足保障型基本养老服务和改善型中端养老服务。在养老服务体系建设运营方面，鼓励政府将现有公办养老服务交由社会资本方运营管理；支持机关、企事业单位将所属的度假村、培训中心、招待所、疗养院等，通过PPP模式转型为养老服务机构。

具有形式多样养老服务的社区养老服务是众多老年人的心之所向。意见明确养老服务PPP项目要重点在城乡社

区内建设运营居家养老服务网点、社区综合服务设施，提供老年供餐、社区日间照料、老年精神文化生活等。通过将社区养老服务打包，实现区域内的社区养老服务项目统一标准、统一运营。

意见还提出要推进“养老+”综合新业态发展，鼓励养老服务机构与医疗卫生机构、健康服务机构开展合作，打造全生命周期养老服务链。兴建一批以养老为主题，附加康养、体育健身、医疗、教育、文化娱乐、互联网等的现代服务业。

意见要求各级财政、民政、社会保障等部门要加强合作，积极提供政策保障。合理设置参与条件，消除本地保护主义和隐形门槛。适时开展项目试点，强化绩效评价和项目监管，严格执行财政PPP工作制度规范体系，促进养老服务规范发展。

## 有一种米香，叫“庆安香”

（上接第一版）全面推广鸭稻共育、节水控灌、秸秆还田等技术，实现化肥、农药零投入，助力可持续发展。围绕庆安百年稻作文化建成的稻作文化博物馆、稻作文化观光体验园、稻乡公路等，推动了“旅游+稻作文化”深度融合，让农村真正成为农民增收致富的“绿色银行”。

当前，产业、生产、经营“三个体系”建设已成为“庆安大米”发展的方向，GABA胚芽功能米已经问世，有机水稻种植面积达到10万亩……被农业部、财政部批准首批创建国家现代农业产业园的庆安，正在由“绿色食品之乡”向“有机食品之乡”过度升级。41万勤劳的庆安人民在这片神奇的土地上播种着希望，创造着光荣和梦想。

## 牡丹江创新“棚改”模式

（上接第一版）牡丹江市将棚户区改造作为“头号民生工程”，连续5年将此项工作纳入年度利民实事，市人大两次分别将《加快市区桥北危房棚户区改造》、《关于进一步加大棚户区改造力度，妥善安置动居民回迁的议案》确定为“一号议案”。并逐步化解棚改中遇到的资金、拆迁等众多难题。棚改中逐渐归纳总结出了政府主导、市场化运作、政府主导与市场化运作相结合、捆绑式开发、棚户区改造与廉租房建设相结合、立项转让、市局共建等七种保障性住房建设模式。形成了“领导重视、部门主抓、各方配合、合力攻坚”的良好工作机制。

为解决资金问题，承担主要棚改任务的城投集团通过银企合作、发行债券、融资租赁、股权融资等多种方式筹集资金，截至2016年12月末，公司新增金融机构贷款授信额度累计163.87亿元，其中资金到位107.66亿元，有力地推进了棚改。

## 让利于民让百姓安心

地处城乡结合部的铁路三号线棚改项目是牡丹江市情况复杂、难度较大的棚户区改造工程。这里的居民宫福义在短时间内顺利搬迁，他说：“政府为我们考虑挺周全，为大伙儿量身定做了很多优惠政策，我们都愿意早点搬走。”由于政策优惠，同宫福义一样，这里的1815户居民都在短时间内顺利搬迁。

牡丹江棚户区改造通过各项惠民利民政策，坚持问需于民，密切联系群众，去赢得群众的积极响应，让棚户区居民安心快速迁出去，开心准时搬回来，真正做到实施一片棚改、改善一方环境、兴起一个产业、造福一方百姓。

为了让百姓能够“搬得出、回得来”，该市出台了一系列便民、惠民、利民举措。对关系群众利益的问题，广泛征询群众建议，在安置方案选择、户型设计等方面，充分体现群众需求。

根据群众意见，将棚户区改造回迁期限大幅度缩短，让百姓提前住上新居，减少拆迁带来的生活负担。在征收中，执行“拆一还一”政策，对符合条件的无照房按2:1比例返还面积，对无照

房独立安置的由征收部门牵头，相关部门联合予以认定；异地安置对于选择高层楼房的被征收人，就近上靠标准户型后并享受其他组合优惠政策。在认定房源顺序上，采用两轮电脑摇号方式摇取，有关部门和群众代表全程监督，确保住房分配公正公平。回迁安置房整体规划设计上高标准、严要求，具体户型则通过三次征求居民意见，量身定做，按需设计房源，减少或避免回迁时因房源结构和面积的矛盾纠纷，也促进了和谐顺利拆迁。

暖心服务困难群众得实惠

“楼高了、环境改善了、商机也来了，我正张罗着帮孩子在小区里开个干洗店，省得一家人都出去打工了。”搬迁进凤凰城A组团的张大爷这几天正在联系门市房，喜迁新居的他对生活充满了信心和希望。

牡丹江市在棚户区改造中坚持暖心服务、人文关怀，最大程度地满足困难群众的利益诉求。棚户区区域内居住的家庭大部分是城市低保人员和“4050”下岗失业人员，为妥善解决他们生活成本增加问题，在安置小区设置环境卫生、安全保卫、物业管理等公益性岗位进一步增加就业机会；对80周岁以上高龄老人、视力和下肢残疾人优先安置在低楼层；建立社区养老服务核心，实现安置小区内居家老人老有所依、老有所乐的目的，营造更加和谐文明的社区人文环境。

百万平方米安置房项目是市委市政府为继续推进保障性住房建设，加大棚户区改造力度，本着与棚户区改造、土地收储、城市基础设施建设、大项目建设和城乡统筹相结合的原则推进的包括银龙湾、东湖丽景、西城绿都等十个小区，自2012年8月起相继开工，六个项目已办理回迁入住手续。由于提供了暖心的服务，回迁居民中的困难群众生活幸福舒心。

今年，牡丹江市区计划完成铁岭镇棚改项目、环堤路改造项目等8个棚户区改造项目，8465户，回迁安置6000户。截至目前，全市完成征收、开工5125户。

## 齐齐哈尔市建华区

### 老卜奎沧桑巨变日新月异