

破除体制障碍 推动“科技创业”

# 哈尔滨两年新增科技型企业2763户

本报讯(记者薛婧 李爱民)推动科技成果“三权”制度改革政策落地,实施创业项目信誉担保计划……记者日前从哈尔滨市科技局获悉,为了促进科技成果转化,哈市以跨越体制机制障碍为突破口,按照培育成果、筛选成果、创办企业、孵化成长、融资发展、做大做强、推动上市等步骤,实现科技企业的“从无到有”、“从小到大”、“从弱到强”,将科技企业打造成科技成果转化的主渠道、校所科技人员参与地方经济建设的主渠道、大学毕业生留哈创业就业的主渠道,从2015年开展“科技创业三年行动计划”至今,哈市两年实现新增科技型企业2763户,新增销售收入500万元以上的科技型企业500户,新增上市科技企业51户。

“目前,科技人员持科技成果创业已经成为哈市科技企业发展的显著特

征和科技成果转化的有效途径。”哈尔滨市科技局局长李志杰说,为解决创业者在工商登记注册、创业政策了解和享用等方面的问题,哈市编制了《科技创业指南》,使创业流程清晰易懂。同时,为了推动校所科技成果加速转化,针对科技人员对科技成果转化中涉及的评估作价、融资方式、合作模式等知识和信息的缺失而导致与社会资本合作成功率较低的问题,哈市通过政府购买服务的方式,聘请风投机构上门服务,帮助撰写商业计划书。同时,编制《哈尔滨市科技成果招商项目册》,累计入册的344个项目中的70%以上实现转化。这一做法开辟了哈市科技成果转化新路径,为加速科技成果转化进程创造了有利条件和基础。先后推动了哈工大的机器人集团、焊接集团等一批由研发团队创

办的“新字号”高新技术企业,年实现销售收入30多亿元。支持“哈工大”打造双创生态模式,共有13个研发团队创办科技企业,200余名教师参

402户中小微企业5170万元。

此外,为了打通科技成果转化的“最先一公里”,哈市在全国率先发力,以科技成果“三权”制度改革政策在哈工大落地为靶向,于2016年启动实施了(哈工大)市校合作第二轮试点工作,在政策、资金和服务等方面改革创新、先行先试,力求形成可复制、可推广的制度创新成果,并将适时在其他大学大所推广。目前,哈工大已设置了创新创业型教师岗位;扩大了股权激励比例;建立了以成果转化效益考核为重点的绩效考核评价办法;出台了工资保留、身份保留、职称保留和工资正常晋升等鼓励教师持科技成果创业的改革措施。截至目前,哈工大最重要的科技成果转化依托平台——黑龙江省工业技术研究院已创办企业98家,其中93家落户哈市;孵化毕业企业22家。

本报讯(记者马智博)今年哈市重点产业项目中,投资超亿元的养老产业项目6个,总投资56.5亿元,目前全部开工建设,已完成投资22.8亿元。下一步,哈市将积极推进国家养老服务业综合改革试点,加快打造养老服务集聚区,建设功能完善、规模适度、覆盖城乡的养老服务体系建设。这是记者从哈尔滨市十五届人大常委会第六次会议联组会议上获悉的。

据了解,6个亿元养老产业项目包括春夏秋冬旅游养老服务综合体等总投资在10亿元以上大项目,其中有省中医药大学康复中心等在国内技术领先、环境优良的项目。预计6个项目建成后可设置养老床位近2万张,新增销售收入10.4亿元,利润1.8亿元,税收7800万元,就业2000余人,将进一步提升哈市健康服务水平。在此基础上,哈市发改委会同市民政局等相关部门,围绕养老、医疗、服务全产业链,谋划和储备了32个既有国内市场空间、又有哈市比较优势的亿元以上项目,充实到项目库,计划总投资超过200亿元。

据介绍,近年来哈市高度重视养老产业项目建设工作,哈市民政局、老龄办等相关部门先后出台专项规划和配套政策,建设养老产业项目库,纳入全市重大项目库统一管理。哈市发改委则通过发改云平台以及存在问题三级协调机制、三级联络员机制等进行主动服务,在养老产业项目立项审批方面,非政府投资项目已全部实现网上备案、在线审批,企业要件齐全的、网上提出申请当天就可办结。

## 枫叶小镇温泉度假村一期封顶

本报讯(记者薛婧)26日,建筑面积5万多平方米的枫叶小镇温泉度假村项目一期举行封顶仪式。据悉,该项目从开工建设到封顶仅用了6个月的时间,又一次彰显了大项目建设的“哈尔滨速度”。

26日上午,在位于哈尔滨市松北区枫叶小镇奥特莱斯北侧的枫叶小镇温泉度假村项目现场,随着最后一方混凝土的浇筑到位,在喜庆的鞭炮声中,枫叶小镇温泉度假村项目一期如期顺利封顶,这标志着该项目工程关键节点已经完成,步入运营筹备阶段,计划明年“十一”前正式开业。

据了解,作为哈尔滨市重点产业项目的枫叶小镇温泉度假村,是枫叶小镇继奥特莱斯项目后的二期项目,总建筑面积9万多平方米,总投资10亿元。自项目一期于今年4月份开工建设以来,项目建设紧锣密鼓,每一步施工都层层把关,严格管控。依托严密而完善的质量监控体系,为枫叶小镇温泉度假村的高品质完工提供了强有力的保障。

枫叶小镇温泉度假村总经理姜忠平告诉记者,该项目是经过对全

世界优质温泉项目进行考察,结合哈尔滨特色,打造的高品质温泉度假村。度假村整体建筑采用加拿大风格,大量使用木本、石材,充分体现休闲度假韵味。并引进了世界十大奇迹之一的冰岛蓝湖温泉概念,打造室外水域面积超过3000平方米的湖泊式温泉,将成为国内最大的室外温泉湖。室内温泉区则是“一比一”引进了最富盛名的德国卡拉卡拉水疗馆,同时精选了中国洗浴文化中帝王温泉的37种精华泡池,组合成超过6000平方米的养生中心。温泉度假村还拥有150间高级度假房,国际顶级休闲度假酒店品牌“安缦”设计师参与设计,届时游客可以在哈尔滨体验东京安缦酒店一样的舒适、温馨、惬意。

“项目从落户松北区以来,就得到了相关政府部门的大力支持,各项工作推进顺利,建设速度是我们在国内多个温泉项目中最快的一个。”姜忠平说,项目封顶实现暖封闭后,就要进行内部装修,整个冬季都要加班加点建设,以确保明年9月21日试运营,9月28日正式运营。“今后我们要在装饰装修和投入运营后



世界的养护管理等方面下功夫,要努力将这个项目打造成为哈尔滨市新的旅游休闲名片,并成为全国杰出的温泉度假村。”谈到未来发展,姜忠平

信心满满。

图为枫叶小镇温泉度假村项目建设现场。

本报记者 薛婧摄

### ■ 大项目直击

## 哈尔滨市香坊区地方税务局 税务事项通知书

哈香地税税通[2017]53241号

黑龙江汇海国际物流有限公司(纳税人识别号:230110790537215):

事由:责令限期缴纳税款

依据:《中华人民共和国税收征收管理法》(主席令[2001]第49号)第三十二条、第三十八条第一款、第四十条第一款、第六十八条;《中华人民共和国税收征收管理法实施细则》(中华人民共和国国务院令[2002]第362号)第七十三条;根据《中华人民共和国城镇土地使用税暂行条例》第二条、第三条、第四条、第五条的规定,根据《黑龙江省城镇土地使用税实施办法》第二条、第三条、第五条、第七条规定,根据《哈尔滨市人民政府关于确认哈尔滨市城镇土地使用税土地等级范围的批复》(哈政综[2011]17号)的规定。

通知内容:你(单位)2011年12月1日至2017年8月31日的应缴纳税款(大写)壹仟贰佰叁拾万零贰仟叁佰肆拾壹元贰角(¥:12,302,341.20元),限2017年9月15日前缴纳,并从税款滞纳之日起至缴纳或解缴之日止,按日加收滞纳税款万分之五的滞纳金,与税款一并缴纳。逾期不缴将按《中华人民共和国税收征收管理法》有关规定处理。具体欠税(费)情况如下:

单位:元

税 种	税 目	限期缴纳税款所属期起	限期缴纳税款所属期止	限期缴纳税款	限期缴纳税款金额(大写)	税款滞纳日期
城镇土地使用税	城市土地使用税等级 13	2016-09-01	2016-09-30	178294.80	壹拾柒万捌仟贰佰玖拾肆元捌角	2016-10-28
城镇土地使用税	城市土地使用税等级 13	2016-10-01	2016-10-31	178294.80	壹拾柒万捌仟贰佰玖拾肆元捌角	2016-11-16
城镇土地使用税	城市土地使用税等级 13	2016-11-01	2016-11-30	178294.80	壹拾柒万捌仟贰佰玖拾肆元捌角	2016-12-16
城镇土地使用税	城市土地使用税等级 13	2016-12-01	2016-12-31	178294.80	壹拾柒万捌仟贰佰玖拾肆元捌角	2017-01-17
城镇土地使用税	城市土地使用税等级 13	2017-01-01	2017-01-31	178294.80	壹拾柒万捌仟贰佰玖拾肆元捌角	2017-02-16
城镇土地使用税	城市土地使用税等级 13	2017-02-01	2017-02-28	178294.80	壹拾柒万捌仟贰佰玖拾肆元捌角	2017-03-16
城镇土地使用税	城市土地使用税等级 13	2017-03-01	2017-03-31	178294.80	壹拾柒万捌仟贰佰玖拾肆元捌角	2017-04-21
城镇土地使用税	城市土地使用税等级 13	2017-04-01	2017-04-30	178294.80	壹拾柒万捌仟贰佰玖拾肆元捌角	2017-05-17
城镇土地使用税	城市土地使用税等级 13	2017-06-01	2017-06-30	178294.80	壹拾柒万捌仟贰佰玖拾肆元捌角	2017-07-18
城镇土地使用税	城市土地使用税等级 13	2011-12-01	2011-12-31	178294.80	壹拾柒万捌仟贰佰玖拾肆元捌角	2012-01-16
城镇土地使用税	城市土地使用税等级 13	2012-01-01	2012-12-31	2139537.60	贰仟壹拾叁万玖仟伍佰叁拾柒元陆角	2013-01-16
城镇土地使用税	城市土地使用税等级 13	2013-01-01	2013-12-31	2139537.60	贰仟壹拾叁万玖仟伍佰叁拾柒元陆角	2014-01-16
城镇土地使用税	城市土地使用税等级 13	2014-01-01	2014-12-31	2139537.60	贰仟壹拾叁万玖仟伍佰叁拾柒元陆角	2015-01-16
城镇土地使用税	城市土地使用税等级 13	2015-01-01	2015-12-31	2139537.60	贰仟壹拾叁万玖仟伍佰叁拾柒元陆角	2016-01-16
城镇土地使用税	城市土地使用税等级 13	2017-07-01	2017-07-31	178294.80	壹拾柒万捌仟贰佰玖拾肆元捌角	2017-08-16
城镇土地使用税	城市土地使用税等级 13	2017-08-01	2017-08-31	178294.80	壹拾柒万捌仟贰佰玖拾肆元捌角	2017-09-16
城镇土地使用税	城市土地使用税等级 13	2017-05-01	2017-05-31	178294.80	壹拾柒万捌仟贰佰玖拾肆元捌角	2017-06-16
城镇土地使用税	城市土地使用税等级 13	2016-01-01	2016-01-31	178294.80	壹拾柒万捌仟贰佰玖拾肆元捌角	2016-02-25
城镇土地使用税	城市土地使用税等级 13	2016-02-01	2016-02-29	178294.80	壹拾柒万捌仟贰佰玖拾肆元捌角	2016-03-16
城镇土地使用税	城市土地使用税等级 13	2016-03-01	2016-03-31	178294.80	壹拾柒万捌仟贰佰玖拾肆元捌角	2016-04-21
城镇土地使用税	城市土地使用税等级 13	2016-04-01	2016-04-30	178294.80	壹拾柒万捌仟贰佰玖拾肆元捌角	2016-05-17
城镇土地使用税	城市土地使用税等级 13	2016-05-01	2016-05-31	178294.80	壹拾柒万捌仟贰佰玖拾肆元捌角	2016-06-21
城镇土地使用税	城市土地使用税等级 13	2016-06-01	2016-06-30	178294.80	壹拾柒万捌仟贰佰玖拾肆元捌角	2016-07-16
城镇土地使用税	城市土地使用税等级 13	2016-07-01	2016-07-31	178294.80	壹拾柒万捌仟贰佰玖拾肆元捌角	2016-09-01
城镇土地使用税	城市土地使用税等级 13	2016-08-01	2016-08-31	178294.80	壹拾柒万捌仟贰佰玖拾肆元捌角	2016-09-21
合计金额		—	—	12,302,341.20		—

你(单位)若同我局(所)在纳税上有争议,必须先依照本通知的期限缴纳税款及滞纳金或者提供相应的担保,然后可向上述款项缴清或者提供相应担保被税务机关确认之日起六十日内依法向哈尔滨市地方税务局或香坊区人民政府申请行政复议。

二〇一七年九月十四日

着力提升健康养老服务水平

## 6个超亿元养老项目开工

本报讯(记者马智博)今年哈市重点产业项目中,投资超亿元的养老产业项目6个,总投资56.5亿元,目前全部开工建设,已完成投资22.8亿元。下一步,哈市将积极推进国家养老服务业综合改革试点,加快打造养老服务集聚区,建设功能完善、规模适度、覆盖城乡的养老服务体系建设。这是记者从哈尔滨市十五届人大常委会第六次会议联组会议上获悉的。

据了解,6个亿元养老产业项目包括春夏秋冬旅游养老服务综合体等总投资在10亿元以上大项目,其中有省中医药大学康复中心等在国内技术领先、环境优良的项目。预计6个项目建成后可设置养老床位近2万张,新增销售收入10.4亿元,利润1.8亿元,税收7800万元,就业2000余人,将进一步提升哈市健康服务水平。在此基础上,哈市发改委会同市民政局等相关部门,围绕养老、医疗、服务全产业链,谋划和储备了32个既有国内市场空间、又有哈市比较优势的亿元以上项目,充实到项目库,计划总投资超过200亿元。

下一步,哈市将把健康养老产业规划作为专项规划,纳入全市“十三五”规

划体系。将养生养老产业列为哈市大力发展的既有市场需求、又有供给优势的六大重点产业之一,进行深入挖掘培育。同时,将发展养老产业纳入全市正在着力构建的现代产业体系框架。按照“实现一个目标,搭建两个平台,推动三方面深度融合,打造四大产业集群”的总体发展思路,力争通过三年的努力培育,推动健康养老产业成为哈市新的准千亿级产业和重要新增长点,建设研发信息共享服务平台和创新孵化平台,以市场为导向推动健康养老与生物医药、智能制造和其他现代服务业深度融合,同时,重点打造医疗康复、健康管理、养老、“医养结合”服务四大产业集群。

据介绍,近年来哈市高度重视养老产业项目建设工作,哈市民政局、老龄办等相关部门先后出台专项规划和配套政策,建设养老产业项目库,纳入全市重大项目库统一管理。哈市发改委则通过发改云平台以及存在问题三级协调机制、三级联络员机制等进行主动服务,在养老产业项目立项审批方面,非政府投资项目已全部实现网上备案、在线审批,企业要件齐全的、网上提出申请当天就可办结。

## 2017年特殊教育文艺汇演举行

本报讯(记者刘莉)为推进特殊教育工作,集中展示特殊教育艺术成果,27日上午,哈尔滨市教育局在市少年宫举办了以“心铸师魂爱谱华章”为主题的“哈尔滨市特殊教育文艺汇演”。来自五个区7所特殊教育学校的800余名师生热情高涨、积极参与,用歌舞表演、情景表演、器乐演奏等多种形式,展现了特殊教育学生自信自强的精神风貌,抒发了特殊教育师生对祖国的热爱和对梦想的追求。

据了解,目前,哈市共有独立设置的特殊教育学校18所(城市9所,农村9所),在校学生2196人。近年来,哈市的特殊教育事业快速发展,随班就读规模不断扩大,更多的特殊孩子在普通学校接受融合教育;实施“一人一案”,开展送教上门服务,为不能到校就读的重度残疾儿童少年提供了受教育的机会;特殊教育学生自信自强的精神风貌,抒发了特殊教育师生对祖国的热爱和对梦想的追求。

## 单位生育保险征集改期 业务纳入网上申报

本报讯(记者李健)日前,记者从哈尔滨市医保中心获悉,从2017年11月1日开始,哈尔滨市医保中心将单位生育保险征集改期业务(补发单位生育保险以往陈欠费用)纳入网上申报、办理,已

网上变更过“全国统一信用代码”的参保单位需按操作模块要求,如实填报、网上提交后,再将相关电子文档按要求上传到指定邮箱中,工作人员将视申报完整性进行后台审核,参保单位不需要再到市医保经办机构窗口现场办理相关业务。