

齐齐哈尔市建华区

聚焦项目精准发力 推动区域经济提速

□王珏斐 本报记者 姚建平

产业是经济的命脉,是决定区域发展的关键因素。近年来,齐齐哈尔市建华区凝神聚力抓产业,以产业项目立区、兴区、强区。充分发挥作为中心城区在政治、经济、文化、区位等方面的优势,立足现有基础和发展实际,紧紧围绕装备制造、绿色食品、现代服务三大主导产业,谋划、引进和壮大项目,用项目建设带动产业升级,引领区域经济步入提速发展快车道。

1 抓产业上项目 凝聚合力干劲足

发展是执政兴国的第一要务,也是振兴经济的基础和关键。经济不发展,一切都无从谈起。尤其是在新常态下,经济发展条件出现新的变化,但万变不离其宗,产业和项目建设正是经济发展的“助推器”和强大引擎。

建华区抓产业决心大、干劲足、招法实。主要领导亲自抓产业、谈项目。区委书记郭玉航带领产业相关部门,赴辽宁、河南、河北、北京等地考察招引项目,经多次反复洽谈,成功引进北京北盛高铁配件项目、北京振华机械军民融合高端零部件、北京朝阳飞马轮毂项目,目前,这三个项目已经基本落位。

同时,建华区加大在谈项目推进力度,争取在谈项目全部转为签约项目;配齐、配强产业工作人员,全力服务于产业发展。目前,建华区已经成立了24个专题推进组,就某一个项目或某一个问题成立临时专班,开展“一对一”或“一对N”保姆式服务。同时,制定区级副县级领导包扶重点项目方案。扎实推进区级领导对接包扶20个主导产业项目和骨干企业工作,真抓实干,协调解决项目落位

和企业运行中遇到的困难和难题。

产业思路清晰,布局精准,是推动经济发展的关键基础。为此,建华区坚持“四三二一”(四大产业载体、三大主导产业、两大潜力、一个目标)发展思路,做精一产、做优二产、做强三产,形成一二三产业融合与集聚,配套和延伸产业链条,进一步打造格局不断明晰、类型不断集中、环境不断优化的产业发展新局面。

全区明确产业思路,使产业格局逐步清晰。建华区中心城区以万达广场、大润发建华店、餐饮特色街为主发展商饮服务业;城乡结合部以建材、汽配、家居、钢材、农机等专业市场和物流配送园区为主发展现代物流业;近郊以特色农业为主发展精品农业;远郊以北苑开发区和红光中小企业园为项目载体发展新型工业。

产业类型进一步集中。建华区产业类型已向绿色食品业、现代服务业和装备制造业集中。特别是现代服务业正在传统商业街区上转型升级,商贸餐饮、现代物流、观光旅游、信贷融资、电子商务等业态蓬勃兴起,并形成了北苑凤凰城和万达城市综合体两个新的增长点。

3 优化发展环境 提高企业服务效能

良好的环境,是经济发展的“助推器”。优化发展环境,就是要大力营造务实高效的服务环境。服务环境是一个地区发展的“晴雨表”。建华区努力为群众和企业提供全方位的高效便捷服务,对全区重点产业项目加大服务力度,促进全区重大项目、重点工程顺利推进。

在积极争取项目资金方面,建华区为参鸽药业争取技改资金106万元,为黑龙冰刀争取省企业研发中心资金120万元,为鑫河源食品等4户企业申请节能减排资金2600万元,企业缓解了资金压力,帮助企业实现提质增效。

同时,建华区积极打造金融服务平台。与邮政储蓄银行、哈尔滨银行、农业银行签署战略合作框架协议,为全联重型等10户企业争取贷款1.5亿元,为星光科技争取冷链物流贴息贷款7900万元,推动微尘物联等2户企业与上海绿地股权金融资产交易中心对接挂牌,谷实饲料上市前土地已挂牌、黑龙冰刀上市前期工商注册完成,为企业提供更多便捷优质服务。

在简化办理事项程序方面,建华区承接的32个行政权力事项全部公示,对



万达广场成为新的商业中心。 健华 本报记者姚建平摄

2 产业载体升级 项目建设稳步推进

伴随项目逐步推进,建华区产业载体也逐步升级。向经济建设主战场聚焦发力,要聚焦产业和产业园区发展。

产业园区是实体经济发展的主要载体,2017年,建华区红光工业园新增融融水业、远泰变压器等10户工业企业,园区企业达128户,全年预计销售收入实现11亿元,同比增长10%。在推动基础设施建设方面,总长9.75公里1万伏单回电源接入工程全面完工,11座环网柜推闸送电,平整土地3万平方米。

2018年是十九大后的开局之年,建华区将抢抓京津冀产业转移的重大机遇,一以贯之地聚焦产业发力经济,推动全区各项经济指标的新提升。

建华区发展改革和工业信息化局局长陶东明向记者介绍,除在北苑开发区、红光中小企业园、现代服务业园区、腾翔铸造产业园、农机产业园、星光农业科技园、恒腾物流园、电商产业园、曙光花卉产业园、环湖养老高档产业园10个园区上下功夫外,今年,建华区还将投入力量于1个国家顶级冰雪装备产业园,大连环嘉集团和新禹管业建筑垃圾再生水泥制品项目2个,鹤岗如柏造纸、泉林纸业和俄罗斯纸浆造纸3个

造纸项目,信誉秸秆、金茂丰化肥、今鼎丰化肥、新禹管业碳基肥4个碳基肥项目,金茂广场、万达综合体、卜奎文化综合体、凤凰城、飞鹤城“5个地标式项目”,蒙牛扩能技术改造、恒顺醋业年产2万吨黑醋和5000吨熟酱生产线、福康远泰变压器制造扩建、雪花啤酒扩能、黑龙冰刀年产300万副冰刀鞋和年产20万副滑雪板、瑞盛扩能“6个扩建项目”,天海科技军民融合高端零部件制造、北盛高铁零部件制造、北京朝阳飞马轮毂、石家庄龙马车轴、双龙挂车制造、一拖(黑龙江)东方红工业园、全联重型“7大动力”,清真寺修缮、讲武堂修缮、冰球广场、玛布岱广场、湖心岛公园、幸福广场、卜奎老巷、劳动湖广场“8个文体项目”,蒸汽管道建设、燃气管道建设、园区供电、测园净水厂改扩建、北苑道路修建、嫩江浮桥和北大街桥建设、百悦居热源建设、建华医院综合门诊楼、检车线“9个基础设施建设和民生项目”。

在此基础上,建华区将继续提高服务质量,积极开展针对性服务,创新新思路,研究实行“承诺制、零审批”,借鉴绥化“最多跑一次”改革措施,为全区经济发展创造最优的营商环境。



区委书记郭玉航(中)到河北石家庄考察项目。 健华 本报记者姚建平摄



蒙牛乳业成为当地经济发展龙头企业。 本报记者姚建平摄



雨田针织加大出口订单生产。 黄洋 本报记者姚建平摄



黑龙冰刀制造有限公司主导产品“黑龙冰刀”再次走向世界。 闫美艳 本报记者姚建平摄

4 关注企业发展 推进重点项目进程

向经济建设主战场聚焦发力,要聚焦重点项目和重点工程建设。重点项目和重点工程是经济发展的直接引擎,项目奠定发展基础,项目改变发展面貌,项目影响发展大局。

建华区始终以项目建设为抓手,把精力放到推进项目建设上,把项目建设作为稳增长、调结构、惠民生、防风险的重中之重。

为大力为重点项目,在齐齐哈尔市委市政府出台“十二大产业优惠政策”之后,全区迅速行动,在组织深入学习、加大宣传力度的同时,进一步在盘活存量、挖掘潜力、优化存量、吸引增量上狠下功夫,推动优惠政策真正落到实处。

建华区制定区级副县级领导包扶重点项目方案,扎实推进区级领导对接包扶20个主导产业项目和20家骨干企业工作,真抓实干,协调解决项目落位和企业运行中遇到的困难和难题。出台了《关于加快电子商务发展的支持政策》、《限额以上企业

奖励办法》、《三上企业奖励办法》等相关政策。同时,全区结合政策强化服务,对入驻园区的项目,在土地、规划、消防、住建等前期手续办理上实行全程代办领办,切实减轻企业负担,为企业发展提供良好的环境。

建华区与齐齐哈尔大学、齐齐哈尔医学院等高校深入洽谈合作,政府搭台推介科技成果转化。同时,积极发展新业态,在楼宇经济上,重点发展万达广场和金茂广场;

在总部经济上,重点引进飞鹤、蒙牛销售公司;在电商经济上重点发展三大板块,即将星光农业科技园发展成为绿色食品冷链物流电商基地;把800平方米电商楼发展为全产业链电商基地;同万达合作,将万达闲置的商铺合作发展成为跨境电商基地。

万象更新,奋进其时,抢抓发展时不我待。今后,建华区将继续聚成一团火,撸起袖子加油干,集中精力狠抓经济建设,群策群力谋划全区发展,助推建华向鹤城新增长极的脚步迈得更大更实。



黑龙江恒顺醋业技术人员严把产品质量关。 黄洋 本报记者姚建平摄



风光秀美的劳动湖。 本报记者姚建平摄