

# 中国长城资产管理股份有限公司黑龙江省分公司 对双鸭山市兴亚商厦等企业债权资产(含抵债资产)的处置公告

中国长城资产管理股份有限公司黑龙江省分公司对双鸭山市兴亚商厦等企业债权、以资抵债资产进行处置公告。其中单户资产情况如下:

1、双鸭山市兴亚商厦,所在地:双鸭山市尖山区新兴大街,债权总额:9999.84万元,其中本金3210万元,利息(截至到2019年2月28日)6789.84万元。贷款方式为抵押,抵押物为商服、土地使用权,其中商服为兴亚商厦负一层至地上四层,面积11814.22平方米,已办理抵押登记;土地使用权2365.5平方米,土地为商业用地,性质:划拨,已办理抵押登记。该公司目前正在经营。抵押物地理位置好,交通便利,为商业中心区域,具有一定投资价值。

2、双鸭山市三江大酒店有限公司,所在地:双鸭山市尖山区新兴大街,债权总额:5139.21万元,其中本金1085.1万元,利息(截至到2019年2月28日)4054.11万元。贷款方式为抵押,抵押物为商服4860.45平方米,已办理抵押登记。该公司目前正在经营,抵押物地理位置好,交通便利,为商业中心区域,具有一定投资价值。

3、双鸭山市三江商贸有限公司,所在地:双鸭山市尖山区新兴大街,债权总额:1054.16万元,其中本金374.41万元,利息(截至到2019年2月28日)679.75万元。贷款方式为抵押,抵押物为商服1685.68平方米,已办理抵押登记。该公司目前正在经营,抵押物地理位置好,交通便利,为商业中心区域,具有一定投资价值。

4、双鸭山市双兴农工商有限公司,所在地:位于双鸭山安邦乡双兴村,债权总额:723.37万元,其中本金279万元,利息(截至到2019年2月28日)444.37万元。贷款方式为抵押,抵押物为房产855.04平方米、温室(大棚)12栋共4500平方米、大棚66栋共26400平方米,已办理抵押登记。

5、集贤县龙吉(集)铸造有限责任公司,所在地:集贤县福利镇,债权总额:297.08万元,其中本金130.85万元,利息(截至到2019年2月28日)166.23万元。贷款方式为抵押,抵押物17543.85平方米的土地使用权及机械设备作抵押,已办理抵押登记。

6、集贤县华民油脂有限公司,所在地:集贤县福利镇,债权总额:917.58万元,其中本金353万元,利息(截至到2019年2月28日)564.58万元。贷款方式为抵押,抵押物为办公室、厂房、机器设备,已办理抵押登记。

7、双鸭山市天宝特种电线电缆有限公司,所在地:双鸭山市尖山区窑地路,债权总额:646.49万元,其中本金151.5万元,利息(截至到2019年2月28日)494.99万元。贷款方式为抵押,抵押物为厂房1265.48平方米及1175.8平方米土地,已办理抵押登记。

8、双鸭山市天宝特种电线电缆有限公司,所在地:双鸭山市尖山区窑地路,债权总额:182.36万元,其中本金50万元,利息(截至到2019年2月28日)132.36万元。贷款方式为抵押,抵押物为机器设备,已办理抵押登记。

9、双鸭山市北方鹅业有限公司,所在地:双鸭山市岭东区东矿路,债权总额117.99万元,其中本金16万元,利息(截至到2019年2月28日)101.99万元。贷款方式为抵押,抵押物为房产1779.41平方米及土地使用权5563平方米,已办理抵押登记。

10、双鸭山东昌大酒店,所在地:双鸭山市尖山区双福路,债权总额227.67万元,其中本金90万元,利息(截至到2019年2月28日)137.64万元。贷款方式为抵押,抵押物为圆弧形歌舞厅及地下室,共1461.37平方米,已办理抵押登记。

11、双鸭山名苑商贸有限公司以资抵债资产(名苑大厦),所在地:双鸭山市尖山区新兴大街。抵债物为房产,共55套,建筑面积合计6561平方米,法院执行裁定取得。以资抵债资产地理位置好,交通便利,为商业中心区域,适合开办宾馆、酒店、办公用楼,具有一定投资价值。

12、海口宏森工贸公司双鸭山分公司、双鸭山市政府驻深圳办事处以资抵债资产,所在地:广东省惠州市惠阳区,抵债资产为淡水桥头市场房产660

平方米,该房产处于闲置状态中。

13、双鸭山针纺织品商场以资抵债资产,位于双鸭山市尖山区新兴大街与四马路交叉口南侧,抵债金额400万元,以资抵债资产为640平方米房产。现已被重新翻盖。

14、黑龙江港进食品科技开发有限公司,所在地:齐齐哈尔市讷河市讷五公路,债权总额17124.62万元,其中本金15196.97万元,利息(截至到2019年2月28日)1927.65万元。贷款方式为保证、抵押、质押。保证人为港进建设工程集团有限公司、穆天学。抵押物为在建工业用房53852平方米及土地使用权179437平方米,另有第三人抵押房产及土地使用权,已办理抵押登记;质押以港进建设工程集团有限公司工程应收账款质押,已办理质押登记。

15、齐齐哈尔市第五百货有限公司,所在地:齐齐哈尔富拉尔基区,债权总额10930.16万元,其中本金9880.91万元,利息(截至到2019年2月28日)1022.25万元。贷款方式为保证、抵押、质押。保证人为张帆、张颜斌、刘北燕。抵押物为第五百货有限公司房产32435.57平方米、土地使用权7647.27平方米,已办理抵押登记;质押以全部营业收入做质押。该公司目前正在经营。抵押物地理位置好,交通便利,为商业中心区域,具有一定投资价值。

16、拜泉县天成饲料有限公司,所在地:大庆市高新区新风路,债权总额2694.72万元,其中本金2400万元,利息(截至到2019年2月28日)294.72万元。贷款方式保证。保证人为肇东大陆石油机械制造有限公司、吴兴和、刘月蓉、吴兴良、陶小庆。

17、齐齐哈尔龙马重工有限公司,所在地:齐齐哈尔市富拉尔基区龙马大街,债权总额621.35万元,其中本金576.24万元,利息(截至到2019年2月28日)45.11万元。贷款方式为保证、抵押。保证人为山东龙马重工有限公司、山东筑金新型建材有限公司、东营市筑金新型建材有限责任公司、山东龙马重科有限公司、山东惠宇精密铸造有限公司、邓建双、庄新平、贺灯旺、樊玉梅。抵押物为土地使用权114051.60平方米;钢结构厂房13207.6平方米和砖混综合楼,变电所3872.06平方米,已办理抵押登记。

18、黑龙江省龙江电器集团有限公司,所在地:齐齐哈尔龙江县龙江镇西岗街,债权总额410.45万元,其中本金378.2万元,利息(截至到2019年2月28日)32.26万元。贷款方式为保证、抵押。保证人为吕永春、张淑碧。抵押物为房产3556.62平方米及土地使用权5073.2平方米,已办理抵押登记。

19、黑龙江省龙泰农业集团股份有限公司,所在地:大庆市林甸县西南,债权总额567.22万元,其中本金438.26万元,利息(截至到2019年2月28日)128.96万元。贷款方式保证、抵押。保证人为倪占山、宋丽华、倪占彬。抵押物为林甸县西南街房产134.59平方米、林甸县商铺面积718.54平方米,已办理抵押登记。

20、杜尔伯特蒙古族自治县蒙古酒厂,所在地:大庆市杜尔伯特蒙古族自治县,债权总额608.7万元,其中本金499万元,利息(截至到2019年2月28日)109.7万元。贷款方式为保证、抵押。保证人为杜尔伯特蒙古族自治县蒙古酒厂有限公司、孙德君、李文、葛超、杨雪、孙德山、郑广会、张淑梅、邵天明。抵押物为房产21594.9平方米,土地使用权3807.45平方米,已办理抵押登记。

21、杜尔伯特蒙古族自治县鑫亿粮油加工厂,所在地:大庆市杜尔伯特蒙古族自治县,债权总额5594.72万元,其中本金4753.63万元,利息(截至到2019年2月28日)841.09万元。贷款方式保证、质押。保证人为大庆市大正建筑安装有限公司、黑龙江常庆乳业有限责任公司、五常犇牛乳业有限责任公司、大庆三环钻井工程有限公司、赵传文、曹丽铭;以其商标号为第129197号“大庆牌”商标权,第5824981号“恩美乐牌”商标权,第6098418号、第6639773号、第6639775号、第6891205号、第7768365号、第8630794号、第8630989号“爱美乐牌”商标权出质,并办理了登记。

22、肇东华蓥油田钻采技术服务有限公司,所在地:黑龙江省绥化市肇东市昌五镇,债权总额9642.66万元,其中本金7964.38万元,利息(截至到2019年2

月28日)1678.28万元。借款方式质押、保证、抵押。以机械设备动产抵押:水利喷射钻机3套、修井机5台,已办理抵押登记;邵天鹏持有的吉林恒利实业有限责任公司1215.58万股股权质押,以及应收账款质押,均办理了质押登记。保证人为肇东大陆石油机械制造有限公司、吉林恒利实业有限责任公司、大庆华澳盛丰油田技术服务有限公司、邵天军、张立梅、邵天朋、郑沙沙。

23、大庆市金轩服饰有限公司,所在地:大庆市高新区高端装备园,债权总额3613.92万元,其中本金3299万元,利息(截至到2019年2月28日)314.92万元。贷款方式质押、保证、抵押。质押物为应收帐款,已办理质押登记;保证人为黑龙江爱普照明电器有限公司、黑龙江新金茂节能科技集团有限公司、黑龙江爱普建筑装饰工程有限公司、大庆市金晟安装工程有限公司、上海雪驰实业有限公司、贵州宝丽达资产管理有限公司、鞠文涛、魏月娇、鞠文燕、李成禄、孙雅楠、曲孔琴、鞠振华、孙程楠、李平,抵押物为贵州省兴义市商业用房1191.05平方米,以及哈尔滨市香坊区中山路1242.71平方米的房产作为抵押物。质押以应收帐款。

24、大庆开发区润源化工有限公司,所在地:大庆市高新区新风路,债权总额2694.72万元,其中本金2400万元,利息(截至到2019年2月28日)294.72万元。贷款方式保证。保证人为肇东大陆石油机械制造有限公司、吴兴和、刘月蓉、吴兴良、陶小庆。

25、大庆隆赫达食品有限公司,所在地:大庆高新区产业三区,债权总额4173.17万元,其中本金3750万元,利息(截至到2019年2月28日)423.17万元。贷款方式为抵押、保证。抵押物为蓝莓浓缩汁886桶;牡丹江阳明区北甸村工业用房建筑面积4,184.42平方米、土地面积37,309.1平方米;大庆开发区产业三区新发街3号工业用房,建筑面积5,998.41平方米、土地面积24,217平方米。保证人为于长军、荣加梅、大庆粥家庄食品有限公司、大庆森阳果蔬食品科技有限公司、祥茂控股有限公司、鸿泽有限公司,已办理抵押登记。

26、齐齐哈尔龙马重工有限公司,所在地:齐齐哈尔市富拉尔基区龙马大街,债权总额621.35万元,其中本金576.24万元,利息(截至到2019年2月28日)45.11万元。贷款方式为保证、抵押。保证人为李平、刘建华、鞠文燕、鞠振华、李秋香、孙井辉、黑龙江新金茂节能科技集团有限公司、大庆市金晟安装工程有限公司、贵州宝丽达资产管理有限公司、上海雪驰实业有限公司、贵州工建工程建设有限公司。抵押物为位于大庆市的厂房、哈尔滨市、贵州兴义市的房产共计4830.73平方米,已办理抵押登记。质押以应收帐款质押。

27、大庆黑龙江临风俏服装有限公司,所在地:大庆市萨尔图区,债权总额826.64万元,其中本金786.97万元,利息(截至到2019年2月28日)39.66万元。贷款方式为保证、质押。保证人为众联农业投资担保有限责任公司、张汝辉、尹秋霞。质押物为该公司95%的股

权;大庆市高新区,债权总额1202.55万元,其中本金1099.85万元,利息(截至到2019年2月28日)102.7万元。贷款方式为抵押、保证。抵押物为房产1214.66平方米,土地使用权386.8平方米,已办理抵押登记。保证人李小涛、王建茹、王建军、张兰侠。

28、大庆庆华孚石油技术发展有限公司,所在地:大庆市萨尔图区,债权总额1053.94万元,其中本金947.93万元,利息(截至到2019年2月28日)106.01万元。贷款方式保证、抵押。抵押物位于肇东市城区开发区,套建筑面

积分别为480平方米、1302平方米、1308平方米的房屋及面积为69092平方米的土地使用权作为抵押,已办理抵押登记。

29、黑龙江新金茂节能科技集团有限公司,所在地:大庆市萨尔图区,债权总额104.9万元,其中本金92.88万元,利息(截至到2019年2月28日)12.02万元。贷款方式为抵押、保证。抵押物为房产1748.70平方米;土地使用权330.5平方米,已办理抵押登记。保证人为王桂德、吴晨霞、轩兆林。

30、五常市峰米业有限公司,所在地:哈尔滨市阿城区,债权总额666.78万元,其中本金608.76万元,利息(截至到2019年2月28日)58.02万元。贷款方式为抵押、保证。抵押物为厂房4,089.92平方米、土地使用权28,590.5平方米,已办理抵押登记。保证人为王锐、符秀芬。以持有的100%股权质押,已办理质押登记。

31、五常市绿珠米业有限公司,所在地:五常市营城子满族乡,债权总额1564.34万元,其中本金1405.43万元,利息(2017年9月20日)2,783.59万元。贷款方式为保证、质押。保证人为王桂德、吴晨霞、轩兆林。

32、五常市峰米业有限公司,所在地:哈尔滨市五常市五常镇,债权总额666.78万元,其中本金608.76万元,利息(截至到2019年2月28日)58.02万元。贷款方式为抵押、保证。抵押物为厂房4,089.92平方米、土地使用权28,590.5平方米,已办理抵押登记。保证人为王锐、符秀芬。以持有的100%股权质押,已办理质押登记。

33、五常市绿珠米业有限公司,所在地:黑龙江省大庆市红岗区玻璃园区采油五厂作业大队西1.5公里,债权总额1564.34万元,其中本金1405.43万元,利息(2017年9月20日)2,783.59万元。贷款方式为保证、质押。保证人为王桂德、吴晨霞、轩兆林。

34、五常市绿珠米业有限公司,所在地:五常市营城子满族乡,债权总额1564.34万元,其中本金1405.43万元,利息(2017年9月20日)2,783.59万元。贷款方式为保证、质押。保证人为王桂德、吴晨霞、轩兆林。

35、五常市绿珠米业有限公司,所在地:五常市营城子满族乡,债权总额1564.34万元,其中本金1405.43万元,利息(2017年9月20日)2,783.59万元。贷款方式为保证、质押。保证人为王桂德、吴晨霞、轩兆林。

36、五常市绿珠米业有限公司,所在地:五常市营城子满族乡,债权总额1564.34万元,其中本金1405.43万元,利息(2017年9月20日)2,783.59万元。贷款方式为保证、质押。保证人为王桂德、吴晨霞、轩兆林。

37、五常市绿珠米业有限公司,所在地:五常市营城子满族乡,债权总额1564.34万元,其中本金1405.43万元,利息(2017年9月20日)2,783.59万元。贷款方式为保证、质押。保证人为王桂德、吴晨霞、轩兆林。

38、五常市绿珠米业有限公司,所在地:五常市营城子满族乡,债权总额1564.34万元,其中本金1405.43万元,利息(2017年9月20日)2,783.59万元。贷款方式为保证、质押。保证人为王桂德、吴晨霞、轩兆林。

39、五常市绿珠米业有限公司,所在地:五常市营城子满族乡,债权总额1564.34万元,其中本金1405.43万元,利息(2017年9月20日)2,783.59万元。贷款方式为保证、质押。保证人为王桂德、吴晨霞、轩兆林。

40、五常市绿珠米业有限公司,所在地:五常市营城子满族乡,债权总额1564.34万元,其中本金1405.43万元,利息(2017年9月20日)2,783.59万元。贷款方式为保证、质押。保证人为王桂德、吴晨霞、轩兆林。

41、五常市绿珠米业有限公司,所在地:五常市营城子满族乡,债权总额1564.34万元,其中本金1405.43万元,利息(2017年9月20日)2,783.59万元。贷款方式为保证、质押。保证人为王桂德、吴晨霞、轩兆林。

42、五常市绿珠米业有限公司,所在地:五常市营城子满族乡,债权总额1564.34万元,其中本金1405.43万元,利息(2017年9月20日)2,783.59万元。贷款方式为保证、质押。保证人为王桂德、吴晨霞、轩兆林。

43、五常市绿珠米业有限公司,所在地:五常市营城子满族乡,债权总额1564.34万元,其中本金1405.43万元,利息(2017年9月20日)2,783.59万元。贷款方式为保证、质押。保证人为王桂德、吴晨霞、轩兆林。

44、五常市绿珠米业有限公司,所在地:五常市营城子满族乡,债权总额1564.34万元,其中本金1405.43万元,利息(2017年9月20日)2,783.59万元。贷款方式为保证、质押。保证人为王桂德、吴晨霞、轩兆林。

45、五常市绿珠米业有限公司,所在地:五常市营城子满族乡,债权总额1564.34万元,其中本金1405.43万元,利息(2017年9月20日)2,783.59万元。贷款方式为保证、质押。保证人为王桂德、吴晨霞、轩兆林。

46、五常市绿珠米业有限公司,所在地:五常市营城子满族乡,债权总额1564.34万元,其中本金1405.43万元,利息(2017年9月20日)2,783.59万元。贷款方式为保证、质押。保证人为王桂德、吴晨霞、轩兆林。

47、五常市绿珠米业有限公司,所在地:五常市营城子满族乡,债权总额1564.34万元,其中本金1405.43万元,利息(2017年9月20日)2,783.59万元。贷款方式为保证、质押。保证人为王桂德、吴晨霞、轩兆林。

48、五常市绿珠米业有限公司,所在地:五常市营城子满族乡,债权总额1564.34万元,其中本金1405.43万元,利息(2017年9月20日)2,783.59万元。贷款方式为保证、质押。保证人为王桂德、吴晨霞、轩兆林。

49、五常市绿珠米业有限公司,所在地:五常市营城子满族乡,债权总额1564.34万元,其中本金1405.43万元,利息(2017年9月20日)2,783.59万元。贷款方式为保证、质押。保证人为王桂德、吴晨霞、轩兆林。

50、五常市绿珠米业有限公司,所在地:五常市营城子满族乡,债权总额1564.34万元,其中本金1405.43万元,利息(2017年9月20日)2,783.5