

新开工项目8个 续建复工项目12个

道外 重大项目建设势头强劲

□侯军 本报记者 刘艳

年初以来,道外区全力加快项目建设,着力发展主导产业,全区经济平稳较快增长。2019年道外区计划推进市级重点产业项目20个,年度计划投资30亿元。从建设阶段看,新开工项目8个,续建复工项目12个;从产业类别看,工业项目3个,商贸物流项目12个,文旅项目4个,社会事业项目1个;从承载区域看,园区内项目13个,园区外项目7个。截至目前,开复工项目5个,完成投资0.5亿元。

近日,记者来到道外区先锋路禧龙国际商贸物流园区核心区,一座崭新的高大建筑屹立在眼前,浮雕式错落有致的外墙设计美观十足,这就是道外区今年开工的续建项目禧龙国际家居建材博览中心。只见一台斗臂车将三名工人运送到建筑外墙的指定高度,工人们正准备安装灯带,做外墙的灯饰亮化。“项目建设已经接近尾声,内部装修再有一个月就能结束。”主管工程的总经理张晓刚介绍说,该项目作为禧龙国际商贸物流



园区升级开篇之作,是园区首个精品细分专业商场,是集展示、销售、办公、商务、综合服务为一体的体验式家居建材博览中心。项目将使禧龙园区形成“8+1”经营格局(八大市场、一个商场),进一步推动哈尔滨市家居建材产业发展。

记者了解到,总投资20亿元的深哈合作项目——华南城1668产业园项目正在进行主体施工,项目建成后,将引进深圳商贸企业进驻。总投资4.3亿元的哈尔滨乾龙电商物流信息产业园项目正在进行一期收尾工程。该项目不仅可以满足华南城巨大的物流、客流、信息流的需求,更可辐射全省,乃至俄罗斯远东地区。总投资1.4亿元的红光锅炉集团智能化生产车间项目目前正在进行车间内部地面及管线改造工程。该项目将实现锅炉MPM膜式壁智能制造的产品设计、制造、质量控制流程的智能化。总投资2亿元的哈尔滨骏辰汽车服务产业园项目已建设汽车销售服务4S店,建成后年产值不低于5亿元,是当年开工、当年竣工项目。

“道外区重大项目建设势头强劲,成效显著,下一步,我们将继续把招商引资

和项目建设作为统领经济社会发展的主要抓手,加快道外全面振兴全方位振兴,以搭建载体平台为牵动,以培育重点产业为核心,以强化环境建设为保障,以完善工作机制为引领,以转变作风、完善服务为主线,进一步优化项目建设环境,努力在全区形成抓大项目、大抓项目的良好氛围,并以此带动全区实现更好更快更大发展。”道外区委书记关世勋说。

工人正在对禧龙国际家居建材博览中心外墙做灯饰亮化。

本报记者 刘艳摄

全年推进市重点产业项目16个

双城 加快向“食品之都”迈进

□王立春 本报记者 李健 万冲

记者从哈尔滨市双城区获悉,2019年双城区推进市重点产业项目16个,总投资75.8亿元,2019年计划投资18.8亿元。1~4月份,开复工项目7个,占总数的43.8%,完成投资1.1亿元,占年度计划投资总额的5.9%。

“目前,我们项目已经进入收尾阶段,生产线正在试运行。”双城雀巢有限公司婴幼儿辅食项目相关负责人对记者说,项目投资额为1.5亿元,其中包含婴幼儿谷类辅食—泡芙车间,升级婴幼儿谷类包装线两部分。该项目采用了国际领先的生产加工设备和严苛的生产加工工艺,保证从原材料加工到成品的整个生命周期保持全球领先地位。

在哈尔滨博瀛玻璃制品有限公司玻璃瓶制造项目现场,记者看到,主体车间、仓库基本建完,装修工人正在进行内部装修。据项目相关负责人介绍,项目总投资1.1亿元,占地面积20000平方米,将建设生产车间、仓库等,年消耗6万吨玻璃液,生产1.5亿只玻璃瓶。项目全部达产后预计新增销售收入5000万元,新增就业100人。



项目总投资1.2亿元的黑龙江省康平生物工程有限责任公司乳制品深加工项目,占地面积4万平方米,建成后年产粉剂5000万袋,固态乳制品1亿片,固体饮料5000万袋,益生菌5吨。“项目全部达产后预计新增销售收入1.56亿元,新增就业230人。”项目相关负责人对记者说,目前,车间、库房基本完成,正在进行设备安装。

近年来,双城区明确“现代农业兴区,食品产业强区”的主攻方向,把招商引资和项目建设作为全区经济社会发展的重中之重。2019年,飞鹤乳业落地双城区,将投资20亿元,建设年产7.2万吨智能化婴儿奶粉工厂、智能仓储配送物流中心、研发检测工程中心、高标准饲料基地等项目。双城举全区之力保障飞鹤乳业智能产业园项目落地达产,壮大双城“乳业航母”,形成大项目有序接力、好项目梯次落地、新项目投产达效的良好态势。

2019年,双城区聚焦产业升级,点燃高质量发展的动力引擎,围绕“粮头食尾”“农头工尾”,持续深化“两大战略”,

重点实施“六个行动”,进一步拉伸、拓宽、增厚产业链条,促进一二三产融合,

做大做优“酒乡”“乳城”“菜区”特色品

牌,加快向“食品之都”目标迈进。把招商引资上项目作为三次产业发展的根本支撑,加大对项目规划、申报、建设、管理全过程的督导力度。精心谋划、储备、培育一批重大项目、好项目,全年谋划储备亿元以上项目40个以上,其中10亿元以上项目4个以上。实施重大项目招商引资“一把手”工程和“双领导招商”机制,重点引进一批发展前景好、产业关联度高、

引带能力强、财政贡献率大的生产加工类项目,力争全年引进5000万元以上项目60个以上、亿元以上项目20个以上。同时,坚持项目引进与招才引智相结合,探索建立能够激发动力、体现价值导向的薪酬制度和激励机制。

雀巢有限公司婴幼儿辅食项目厂房外观。

曾昭阳 本报记者 李健摄

亿元以上项目开复工24个 新建项目21个

阿城 “三专”机制推进项目建设

□张玲 本报记者 李健

2019年,阿城区重点推进500万元以上产业项目41个,总投资231亿元,计划投资32亿元。其中,新建项目21个,续建项目20个;亿元以上产业项目34个,截至目前,已开复工产业项目24个,计划6月底前开工4个。以哈尔滨市产业项目建设三年攻坚战为契机,阿城区把推进产业项目建设作为工作重心,建立起三级协调机制,设立专班、专人、专项的“三专”推进机制,持续优化营商环境,举全区之力推进项目建设。

走进黑龙江建龙废旧物资回收利用有限公司100万吨/年废钢加工项目现场,工人们正紧张有序地进行作业施工。“项目2019年计划投资1.05亿元。主要建设全封闭式废钢加工车间,安装中型废钢破碎生产线、龙门式液压废钢剪断机以及配套的抓钢机和桥式起重机等,建成后可加工废钢100万吨。”黑龙江建龙废钢物资回收利用有限公司相关负责人向记者介绍了废钢加工项目进展情况。

在哈尔滨表面处理生态工业园区项目现场,记者看到,运输车辆来来往往,一片热闹忙碌的景象。据项目相关负责



人介绍,该项目分三期建设,一期工程主要建设一座日处理1万吨重金属污水处理厂和32栋标准化生产加工厂房;二期主要建设生产加工区、物流仓储区、综合服务区,以及一座日处理能力1万吨的污水处理厂和检测中心;三期主要建设生产车间90栋,引入50家锻造、铸造、装备制造、原材料加工、设备经销等与金属表面处理行业相关联企业入驻。项目竣工投产后,废旧电瓶拆解回收中心将具备年拆解回收1000万只废旧电瓶能力。

在黑龙江春华秋实粮油有限公司,企业负责人向记者详细介绍了废弃稻壳生产纳米级二氧化硅、玉米压片生产线项目和大米期货交割库项目情况。项目应用哈工大专利技术,利用废弃稻壳生产纳米级二氧化硅、玉米压片。今年主要进行项目主体施工和购置安装生产线。项目建成后年产二氧化硅1.2万吨,玉米压片30万吨。

据了解,为了推进产业项目顺利开复工,阿城区制定了区级领导、职能部门、责任单位三级包保机制,建立了解决问题的三级协调机制,确定了专班、专人、专项的“三专”推进机制。针对影响项目建设的每个难点问题,明确由区级

领导牵头负责,相关部门专人对接,项目推进责任单位全面跟进的推进机制。

为了解决冀东水泥项目的供电问题,区委区政府领导带领项目单位到供电局主动衔接,实地踏察项目,在不到一周时间内解决了问题,使项目顺利通过了安全评审;积极协调供电局帮助省建设集团解决供电线路分户问题,帮助大

金都欢乐谷项目协调解决不动产证办理等问题,有力推动了项目建设。

下一步,阿城区将更大力度解决项目建设中存在的困难和问题,优化营商环境,强化服务意识,推动项目尽快开复工,早日投产见效。

100万吨/年废钢加工项目施工现场。

张玲 本报记者 李健摄

行”,让企业“少跑腿”甚至“不跑腿”。能够有效破解影响营商环境突出问题,进一步压缩企业开办时间,也使市场监管部门“绿色通道”进一步延伸。该服务借助银行机构网点多、渠道广、服务优的优势,将银行网点培养发展为开业登记的延伸窗口,为投资者提供全程免费代办服务。同时,银行网点安排专人,为客户企业提供企业名称申报、企业登记申请、企业登记信息录入、打印营业执照等全流程保姆式服务,推动实现企业登记“随时办、就近办、马上办”服务目标。

拆违向背街庭院延伸

南岗 拆除私接棚厦破除安全隐患

本报讯(柏凡露 记者邢汉夫)“位于文兴街25号的这排从一楼私接出的棚厦,因为毗邻师大夜市,这些简易棚厦大多被出租用于餐饮加工,各种私接的外挂电线存在很大安全隐患,一旦发生火灾,后果不堪设想。”近日,记者看到南岗区行政执法人员将文兴街25号私接配电装置做夜市后厨房的一排违法棚厦及占用公共通道的私建门斗等违建全部依法拆除,生活在这里的居民心里也敞亮了。日前,南岗区拆违“百日攻坚战”向背街庭院持续“亮剑”,私接配电装置做夜市后厨房的一排违法棚厦、存在掉落隐患的楼顶玻璃房、占用公共通道的私

建门斗在一天内全部被依法拆除。文兴街25号这片私接棚厦多建于上世纪70年代,占地面积达1500多平方米,这些违建不仅阻碍消防通道,因为多被用来看做师大夜市商贩的后厨房,在此做饭多采用临时配电装置,有的甚至用动力电,各种不规范操作很容易引发火灾,为彻底消除安全隐患,还干净敞亮的公共空间给百姓,南岗区拆违“百日攻坚战”总指挥部协调驻街执法中队等相关部门,出动30多人、1台钩机,依法拆除此处遗留了几十年的违法建设。

与此同时,南岗区还出动执法人员50

多人和大型拆除设备,对工大左岸楼顶私建的一处15平方米玻璃房实施依法拆除,消除了极端天气下可能造成玻璃掉落的安全隐患;出动执法人员11人、钩机1台,将占用城市道路、影响居民出行的蓝天街31号一私建门斗依法拆除。

本着“排查无盲区、拆除零容忍、整治全覆盖”的拆违原则,南岗区拆违“百日攻坚战”以高压联动态势强力推进,重拳整治危害城市公共安全、占用城市公共空间、影响城市环境容貌秩序、侵占集体土地等四类违法建筑,对私建滥建行为形成严打的遏制势头。

与此同时,南岗区还出动执法人员50

人和大型拆除设备,对工大左岸楼顶私建的一处15平方米玻璃房实施依法拆除,消除了极端天气下可能造成玻璃掉落的安全隐患;出动执法人员11人、钩机1台,将占用城市道路、影响居民出行的蓝天街31号一私建门斗依法拆除。

此次战役中,南岗区围绕群众反映强烈的问题,建立快速联动处置机制,同时构建巡查防控网络,加大巡查力度,坚持“一把尺子”“拆到底,确保所有违建行为第一时间被发现,第一时间被制止,第一时间被依法处置,举全区之力基本实现区域内违法建筑全面清拆。”南岗区力争通过实实在在的工作,拆出民心、拆出形象、拆出凝聚力、拆出营商发展好环境。”孔繁志说。

香坊 严打违法违规占用农用地

本报讯(记者李天池)香坊区委区政府高度重视对违法违规占用农用地的专项整治工作,结合“大棚房”问题专项清理整治行动和“扫黑除恶打伞”工作,以零容忍的态度,对违法违规占用农用地现象给予严厉打击。记者从该区政府获悉,截至目前,全区各镇街累计开展拆除行动30余次,共计拆除违法违规占用农用地60处,拆除地上建筑物、构筑物共计6万余平方米。

据介绍,在实施全面拆除之前,香坊区委区政府主要领导亲自挂帅,组织自然资源局和规划局香坊分局、区农业农村局、区行政执法局、各镇(街)等多个相关部门,根据现场摸排实际,带领工作人员挂图作战,反复研讨拆除方案,并先后召开25次专项工作会议,周密部署、压实责任,严格标准、明确时限,主管区领导每天听取各镇街专项整治工作进展情况汇报,分析解决工作推进过程中存在的各类问题。

同时,该区对卫片图斑涉及地

块的审批和使用情况进行全面核查,分清合法与违法用地,对违法用地面积、地类、是否符合规划、违法性质、责任主体和责任人等进行详

细核查,并在此基础上依法作出处

理,同时收集有关土地利用年度计

划文件、土地审批文件、立案查处卷宗和其他相关文件等资料,逐宗甄别、逐案分析,分门别类。

此外,香坊区纪监、监察部门还

加强对违法用地整治情况的监督检

查。没完成任务的镇(街)要说明原

因,并根据工作的整改落实情况,进

行全区排名警告,确因工作不力,整

改不到位的,参照省市做法,实行约

谈问责,并责令限期整改。对不配

合查处的用地单位,采取挂牌督办,

对违法行为坚决拆除,追究刑事责任

与纪律责任绝不手软。

据介绍,在实施全面拆除之前,香坊区委区政府主要领导亲自挂帅,组织自然资源局和规划局香坊分局、区农业农村局、区行政执法局、各镇(街)等多个相关部门,根据现场摸排实际,带领工作人员挂图作战,反复研讨拆除方案,并先后召开25次专项工作会议,周密部署、压实责任,严格标准、明确时限,主管区领导每天听取各镇街专项整治工作进展情况汇报,分析解决工作推进过程中存在的各类问题。

同时,该区对卫片图斑涉及地

块的审批和使用情况进行全面核查,分清合法与违法用地,对违法用地面积、地类、是否符合规划、违法性质、责任主体和责任人等进行详

细核查,并在此基础上依法作出处

理,同时收集有关土地利用年度计

划文件、土地审批文件、立案查处卷宗和其他相关文件等资料,逐宗甄别、逐案分析,分门别类。

此外,香坊区纪监、监察部门还

加强对违法用地整治情况的监督检

查。没完成任务的镇(街)要说明原

因,并根据工作的整改落实情况,进

行全区排名警告,确因工作不力,整

改不到位的,参照省市做法,实行约

谈问责,并责令限期整改。对不配

合查处的用地单位,采取挂牌督办,

对违法行为坚决拆除,追究刑事责任

与纪律责任绝不手软。

道里 盛和天下别墅区违建被拆除

本报讯(记者马智博)记者从道里区获悉,为全面推进城市规范化、合理化,建设和谐宜居的居住环境,该区执法局不断加大拆违力度,将别墅区内违建拆除作为工作重点,日前,该局执法人员集中拆除了盛和天下别墅区内违建,打响了拆违攻坚战,拆除总面积近100余平方米。

据区执法局介绍,房主为了个人利益,私自扩大房屋使用面积,在原有的房屋外接出近100平方米砖混结构空间,初步已建成三分之二,

尚未封顶,私接楼体不仅会破坏外墙的楼体结构,甚至会导致防水层破损漏雨,同时房屋的承重也会受到不同程度的影响,别墅区其他业主也极易跟风效仿,影响别墅区的整体规划。执法人员近期曾分别对其实达《告知书》《责令停止建设通知书》《限期拆除决定书》《催告通知书》《拆除公告》和《强制执行决定书》,法律文书到期后,房主并未按要求自行拆除。对此,道里区执法局组织执法人员对该处进行了强拆。

尚未封顶,私接楼体不仅会破坏外墙的楼体结构,甚至会导致防水层破损漏雨,同时房屋的承重也会受到不同程度的影响,别墅区其他业主也极易跟风效仿,影响别墅区的整体规划。执法人员近期曾分别对其实达《告知书》《责令停止建设通知书》《限期拆除决定书》《催告通知书》《拆除公告》和《强制执行决定书》,法律文书到期后,房主并未按要求自行拆除。对此,道里区执法局组织执法人员对该处进行了强拆。

尚未封顶,私接楼体不仅会破坏外墙的楼体结构,甚至会导致防水层破损漏雨,同时房屋的承重也会受到不同程度的影响,别墅区其他业主也极易跟风效仿,影响别墅区的整体规划。执法人员近期曾分别对其实达《告知书》《责令停止建设通知书》《限期拆除决定书》《催告通知书》《拆除公告》和《强制执行决定书》,法律文书到期后,房主并未按要求自行拆除。对此,道里区执法局组织执法人员对该处进行了强拆。

尚未封顶,私接楼体不仅会破坏外墙的楼体结构,甚至会导致防水层破损漏雨,同时房屋的承重也会受到不同程度的影响,别墅区其他业主也极易跟风效仿,影响别墅区的整体规划。执法人员近期曾分别对其实达《告知书》《责令停止建设通知书》《限期拆除决定书》《催告通知书》《拆除公告》和《强制执行决定书》,法律文书到期后,房主并未按要求自行拆除。对此,道里区执法局组织执法人员对该处进行了强拆。

尚未封顶,私接楼体不仅会破坏外墙的楼体结构,甚至会导致防水层破损漏雨,同时房屋的承重也会受到不同程度的影响,别墅区其他业主也极易跟风效仿,影响别墅区的整体规划。执法人员近期曾分别对其实达《告知