

道外区多部门合力规范玛克威商圈环境秩序

200家占道商户退路进厅

本报讯(侯军 记者刘艳)据悉,道外区委区政府把玛克威商圈区域消防安全隐患综合整治作为“不忘初心、牢记使命”主题教育的具体实践,持续攻坚,清除区域消防安全隐患,有效规范了周边环境秩序,消灭了存续多年的社会治理乱象。目前,玛克威周边占道经营商户全部停止违法经营,近200家商户近期将实现退路进厅。

据悉,玛克威商圈是全省重要服饰批发零售集散地之一,拥有玛克威等8个大中型商厦和500余个占道经营市场摊位,400余个库房、70余个小型物流点,长期存在安全隐患大、交通秩序乱、环境卫生差等突出问题,2016年4月被

省安委会列为全省重大消防安全隐患区域。玛克威商圈涉及从业人员近万人,周边业态形成久远,利益关系错综复杂。为此,在综合整治过程中,该区充分考虑不同群体利益,积极做好思想引导、舆论宣传和惠民安置,研究制定玛克威周边商户退路进厅优惠政策,通过减免门店租金费用、异地市场安置、安排人员就业、办理低保等多维度、大幅度的优惠政策,带动周边“站商、地商、游商”快速转型。

在综合整治过程中,该区得到了市、区各相关部门的大力支持和积极响应,确保全面打赢整治违法建设、街面秩序、占道经营三大攻坚战。执法部门在开

展集中拆违的基础上,每天固定出勤50余人,迁出全部物流站点70余处,清理违规牌匾200余处,拆除违法建设270余处、3800余平方米。公安部门充分发挥扫黑除恶利剑作用,成功打掉长期盘踞在玛克威商圈周边的犯罪团伙,坚决对带头煽动群众对抗综合整治的违法者依法采取强制措施;专项整治与居民住宅混设的库房,先后清理300余处。应急部门专项检查8个大中型商场商厦消防安全,整改隐患510处。交警部门通过考虑区域交通状况,增设11条单行路,设置交通禁止停车等标识30余处,规划交通标线5000米,设置交通信号灯3处,有效规范了道路交通秩序。城管部门出

动100余名环卫保洁人员,集中清理零散商户搬离时遗落垃圾150余吨;重新铺装南十六道街人行步道板和路边石,全面粉刷玛克威小区楼体。交通部门协调将靖宇街玛克威站台改造为港湾式交通站台,合理迁移84、359路终点站,极大缓解了交通压力。市场监管部门加大巡查执法力度,积极推动零散商户退路进厅。住建部门加大外挂线清理力度,梳理缆线8600余米,高空私搭乱接现象得到有效控制。文体、园林和街道办事处等部门单位全面清理周边小区庭院、楼道及乱贴乱画,配套安装运动健身器材,增设绿篱、花坛、休闲座椅等设施,努力提高周边环境整体形象。

广开诉求渠道 优化办事流程 创新机制解难题

平房 聚焦企业需求打造营商好环境

□王晓明 本报记者 韩丽平 薛婧

平房区作为一个因企而生的城区,设立伊始就自带为企业服务的基因。多年来,平房区委区政府一直把为企业服务好作为城区发展的核心竞争力,不仅从减税降费等让企业收到立竿见影的政策扶持入手,更注重对企业的创新服务。

从企业最不满意的地方改起,从企业最迫切的需要做起,平房区通过实施服务项目三级秘书,项目星级管理等利企举措,以区级领导作为首席秘书,包保重点企业和项目,坚持常态沟通、高位协调,为企业提供全生命周期服务,助力企业高质量发展。

广开言路 建立新型政企关系

为企业服务要服务到点上,只有第一时间知道企业的需求,政府的服务才能有的放矢。为此,平房区广开言路,聘请了26名涵盖人大代表、政协委员、企业家代表、机关干部、媒体记者的营商环境建设特约监督员队伍,为畅通企业诉求渠道、保障企业合法权益奠定了坚实的民意基础。

同时,该区从产业实际出发,以挖存量、寻增量、谋合作为突破口,创新“早餐会”的形式开启头脑风暴,为产业发展把脉献策,按产业融合先融思想的思路,探讨大中小企业融通发展新格局,推动建设新型政企关系,进一步推动区内产业链、产联链间企业抱团式、互动式、集群化发展。

此外,平房区还开发了一款便于企业求助和投诉的线上服务平台——“哈南企业”诉求受理处理平台。企业通过这个平台足不出户就可以在移动端填写诉求工单,实时查看处理进度、互动交流和反馈结果。企业对办理结果是否满意,会通过评价来体现,也倒逼相关单位及时有效地为企业服务,提高办事效率。

优化流程 企业办事“最多跑一次”

为持续深化商事制度改革,实现企业商事登记“最多跑一次”,加快推进全程电子化进程,打造优良营商环境。近日,平房区市场监督管理局与交通银行股份有限公司黑龙江省分行签署了“政银协作延伸服务”合作协议。

据了解,“政银合作”是把企业登记业务和银行金融服务有机对接,打造市场监督管理部门与金融机构服务的“星级模式”,通过“数据网上行”,让企业“少跑腿”甚至“不跑腿”。能够有效破解影响营商环境突出问题,进一步压缩企业开办时间,也使市场监督管理部门“绿色通道”进一步延伸。该服务借助银行机构网点多、渠道广、服务优的优势,将银行网点培养发展为创业开业登记的延伸窗口,为投资者提供全程免费代办服务。同时,银行网点安排专人,为客户提供企业名称申报、企业登记申请、企业登记信息录入,打印营业执照等全流程保姆式服务,推动实现企业登记“随时办、就近办、马上办”服务目标。

同时,平房区还力推“一网通办”“只进一扇门”“最多跑一次”,让企业少跑腿。依托哈尔滨市“一门式、一张网”政务服务平台,平房区内行政审批和公共服务事项实现“应上尽上、全程在线”,做到“单点登录、一口办理”,“分类引导、一网通办”。推行“一次办”,以企业和群众办事“少跑腿”为目标,充分发挥线下实体大厅和网上审批大厅双线融合,通过优化办事流程、精简办事环节、窗口充分授权、落实现场审批,实现企业和群众办事“只跑一次”或“一次不跑”。

勇于担当 创新破解涉企难题

企业对资金的需要可谓贯穿企业发展的整个过程,融资难、融资贵直接制约着企业服务,提高办事效率。



业的发展壮大。平房区作为工业大区,区内企业众多,针对企业集中存在的融资难等资金“梗阻”问题,平房区通过赴深圳、湖南、徐州等发达地区取经,结合本地实际一次次地创新突破,令区域企业重现生机活力。企业贷款不能用机器设备,只能用厂房,办不了产权证,一些企业就要抬钱运营,过重的成本负担让企业倍感疲惫。2018年以前,由于工厂房验收流程中存在自相矛盾的验收条件,让哈经开区、平房区的二三百户企业遭遇盖好了厂房却多年拿不到产权证的困扰。通过到发达地区取经,经过请示省市建设部门,平房区在审批中取消了环评证明,并主动找企业,上门解决这一历史遗留问题。如今,哈轻塑胶等二三百家企业都拿到了期盼已久的厂房产权证,企业对未来发展的积极性空前高涨。

同时,平房区还率先在全市破解了工业地产不可分割销售的瓶颈。按照工业用地出让、使用政策规定,工业用地上的产业用房只能按整栋的方式办理一个房产证,使用者不能进行产权分割,在这种传统制度约束下,众多工业用地上的产权房只能出让使用权或租给其他企业。最终通过学习复制“深圳经验”,平房区加紧制定了支持工业地产分割出售的相关政策,该做法不仅得到省市相关部门支持,还在全市迅速铺开。

此外,平房区还推行“容缺受理”审批改革,在投资类工业建设项目领域开展“标准地+承诺制”“容缺受理、并联审批”改革。通过改革,使社会投资类工业项目全流程审批时间压缩在20个工作日内。

平房区行政审批服务大厅工作人员正在办理业务。本报记者 韩丽平摄

为公交候车座椅穿“暖衣”

本报讯(王晓明 记者韩丽平)叶黄秋暮,哈尔滨的气温越来越低。为让乘客在室外候车站台座椅上等车时不再感到寒冷,16日,平房区委宣传部党支部联合四叶草红十字志愿服务队启动“为公交候车座椅穿暖衣”主题志愿服务活动。活动当天在哈南第二大道沿线各个公交站点完成了今年首批70组公交车座椅的“穿衣”保暖工作,区内其他站点的座椅也将在入冬前穿上“暖衣”。

据了解,该活动是平房区委宣传部于2017年发起,已经连续开展了3年,得到了众多志愿服务组织、1000余名志愿者的积极响应。此次公交候车座椅穿的“暖衣”大部分是志愿者从家里拿来旧的泡沫瑜伽垫、儿童爬行垫裁剪而成,同时还购买了一批新的保暖座椅。

平房区委宣传部工作人员和志愿者们在制作公交车座椅“暖衣”。王晓明 本报记者 韩丽平摄



全面检视问题 精准靶向整改

呼兰 办民生实事提升群众获得感

本报讯(白铭波 记者李宝森)呼兰区委把开展主题教育与解决民生实事相结合,将焦点瞄准百姓最盼最急最忧最怨的现实问题,通过解决一件件实事,不断提升群众获得感、幸福感、安全感。

据了解,该区深入基层倾听群众呼声,找准问题切入点。采取“联点、分线、带面”方式,区级领导深入各自联系点或分管战线基层单位党组织,通过自亮身份、与群众交朋友,面对面听取意见,点对点解决问题。党员群众畅所欲言,真实反映环卫、市场摊区、秩序、供热等民生问

题。近一个月以来,区级领导走访基层单位党组织30个,村屯69个,群众家庭92户,召开座谈会38次,初步梳理出涉及群众利益问题23个,立行立改15个。主题教育启动以来,先后拆除富强村、他二舅铁锅炖、顺南路南侧、蒙古村等50余处违法建设2.2万平方米,有效遏制违法用地和违法建设蔓延势头。

呼兰区委区政府把重点工作融入到主题教育全过程,建立目标、措施、时限、人员“四定”工作清单,查摆细化40个具体问题,制定80条整改措施,构建区委办

为“管理方”、牵头单位为“施工方”、参与单位为“协作方”、区纪委监委为“监督方”的“四方协同”推进机制,确保见实效。他们对全区162个行政村集体土地发包价格、承包期限、合同管理等情况进行全面清理,对27个不合理承包土地合同进行了纠偏,重新完善合同13个、废止不合理土地承包合同9个,追缴承包费57.32万元。

坚持上下联动抓专项整治,该区主动认领承接全市专项整治各项任务54个,本区域确定专项整治任务13个,并结合中央

巡视组、中央扫黑除恶督导组等反馈的意见,列出问题清单,明确整改方向,推动问题整改。针对呼兰区鑫玛热力公司法人在扫黑除恶专项斗争中被深挖彻查的实际,成立由区委书记、区长任双组长的应急临时接管工作领导小组,全面负责鑫玛热力公司代管后续应急工作。区领导多次赴哈三电厂协调全区近700万平方米的热源趸售事宜,并投入资金300万元,全面检修供热设备、供热管线,全力做好取暖期按期供热准备工作,切实保障居民温暖过冬。

道里

拆除车棚打造百姓活动空间

本报讯(赵琪 记者马智博)日前,随着钩机的轰鸣声,伴随着道里区康安办事处海富康城小区C区回迁户近15年的500平方米自行车棚被拆除。道里区康安办事处将在原址安装健身器材及休闲设施,建设休闲小广场,极大缓解居民日常休闲娱乐场所不足的难题。

据了解,道里区康安办事处海富康城小区始建于2005年,分为ABC三个区域,C区为回迁户,自行车棚近500平方米,是小区建成后的配套设施,自行车是居民出行的必需品,累计已改造庭院9个。

南岗

集中开展文明交通引导活动

本报讯(柏凡露 记者邢汉夫)为规范交通秩序,提升文明素质,南岗区组织全区党政机关、街道社区、文明单位开展文明交通引导志愿服务活动,在早晚交通高峰时段,组织志愿者上岗,配合交警对市民闯红灯、不走斑马线等不文明行为进行规劝引导。

据了解,该区确定了42个主要交通路口为文明交通示范岗。结合实际情况,确定第一批街道、社区志愿者;第二批区直机关、驻区各级文明单位志愿者;第三批区教育局志愿者分批次参加文明交通引导活动。南岗区协调相关部门,制定文明引导规范要求和督查检查办法,组织召开岗前动员会,为活动顺利开展奠定基础。

9月25日开始,第一批19个街道办事处、168个社区的机关干部、居民志愿者开始上岗。每天早晚交通高峰时段,280名志愿者积极协助交警开展文明交通引导活动。截至目前,共2800余人次志愿者走上街头上岗开展服务,规范引导不文明交通行为560余次,提供指引道路、搀扶老人过马路等服务130余次。

香坊

开展亚麻小区改造工程

本报讯(吴昌林 记者李天池)日前,为配合亚麻小区实施老旧小区综合改造,香坊区组织相关单位和部门连续对辖区亚麻小区内违法搭建的阳台、门斗、踏步、防护网、围栏等各类违法建筑和圈占的公共绿地等行为进行集中拆除,截至目前,该小区已拆除各类违法建筑231处、1300余平方米,完成80%以上。

据了解,亚麻小区位于香坊区和平路、民生路、群乐街和中民街围合区域,区域面积3.36万平方米,小区始建于上世纪五十年代初期,共有17栋居民楼、43个单元、693户居民,是哈尔滨市重点保护街区。

9月末,平路街道、区城管局、住房和城乡建设局、和平路派出所、先锋物业等5家相关单位联合下发了公告,劝其在公告期限内自行拆除,并得到

大部分居民的认可。通过有效的宣传手段,小区居民陆续对自家的各类违法建筑和圈占的公共绿地等进行自行拆除,该小区违建人自拆率达到50%。在此基础上,10月9日和平路街道组织区城管局、住建局、和平路派出所及先锋物业等单位对该小区老式建筑、立面和周边违法建筑实施动员和助拆,当日拆除、清理80余处近1000平方米,并对二层以上的私搭滥建等行为进行了督促和劝导。

据介绍,亚麻小区改造项目包括屋面维修、外立面粉刷、更换排水、单元粉饰油饰、道路及步道板维修等项目,总投资近1000万元。目前

对小区实施改造的4个标段已有3个标段的施工人员已经进场展开改造工程的各项准备工作,改造工程预计将于下月中旬完成。

南岗

通达街道圆满完成兵员征集

本报讯(记者邢汉夫)南岗区通达街道办事处加大国防教育宣传力度,严把征兵操作环节,目前顺利地完成了2019年兵员征集工作,共向部队输送优秀青年4名,新兵整体综合素质有了显著提高。

据了解,为加大征兵宣传力度,南岗区通达街道办事处利用辖区单位LED显示屏,主要地段悬挂横幅等形式,广泛深入地宣传兵役法和优扶政策法规,并在报名期间入户登记做好发动宣传工作,确定预征对象8人,营造了关心和支持征兵的良好社会氛围,有效地激发了适龄青年报名参军的热情。该街道把征兵工作作为年度重点工作,今年初,在民兵整组时,把适龄青年情况进行了摸底,在兵役登记时对全街道131名适龄青年进行了具体细致地登记和掌握,兵役登记率达到100%。征兵开始后,加强对预征对象的教育管理;坚决按时完成预征对象和各阶段工作任务,并及时上报有关资料;严格把好政审关,对8名预征对象按规定程序和条件政审,保证了征兵的质量。

双城

水泉校园文化艺术节启幕

本报讯(王立春 记者李健)近日,双城区水泉乡乡校园文化艺术节暨水泉校园文化艺术节在水泉乡中学开幕。

据介绍,在此次校园文化艺术节系列活动中,重点开展了针对贫困学生的捐资助学活动,并启动了乡泉奖学助学资金项目。乡泉奖学助学资金项目由乡友中央财经大学财经研究院院长张晓涛牵头,商务部亚司蔡恩彦、北京玛莱瑞国际鞋业有限公司总经理曾庆东等10名从水泉中学走出的优秀乡友共同出

资,经区慈善会批准正式成立。

据了解,此项目秉承自助的助学服务理念,关注受助学子成长,授之以渔,懂得感恩;提倡现代慈善理念,追求“平等、互助、友爱、共享”的助学精神;重视社会参与,广泛调动和整合一切可利用的力量和资源为受助者服务,把爱的种子播撒在广大学子的心中。

据悉,此次捐资助学活动共奖励21人,其中优秀学生18人、德育先进3人,发出助奖学金2万余元。



日前,哈尔滨市道里区执法局联合交警部门、站前治安大队对哈站北广场的非法营运车辆展开了严厉查处。据介绍,道里区执法局站前管理办公室和站前秩序执法部门对哈站北广场出站口、入站口、通道、落客区、乘车区、停车位等重要点位派专人看守,采取全时段、全方位布控,坚决遏制非法营运车辆载客。

高冰 本报记者 马智博