

哈尔滨破解棚改难题圆百姓安居梦

棚改三年攻坚“揭幕战”初战告捷

□本报记者 韩波

今年8月,哈尔滨市道里区仅用12天时间,完成了占地8.85万平方米的武威路铁顺街棚改项目910户居民签约撤离,创下主城区国有土地房屋征收的最快速度;今年9月,“城市疮疤”改造项目司徒街棚户区改造仅用一天时间完成全部26户房屋拆除;入夏以来,26个历史遗留棚改项目逾期未回迁安置列入专项整治,490户居民通过原地回迁喜迁新居,962户居民得到回迁安置……

今年以来,哈尔滨市落实省委要求,以群众安居乐业为目标,坚守为民初心,破解棚改难题,棚改三年攻坚“揭幕战”初战告捷,并力争三年内,完成主城区内棚户区改造,为百姓筑就幸福家园,消除“城市疮疤”,圆百姓安居梦。

“钢牙”啃“硬骨”打响棚改攻坚战

7月31日,哈市最大规模棚改项目道外区东棵街北区棚户区仅用20天实现全面净地,这片危房残破、街巷窄堵、污水横流的棚户区,涉及房屋征收面积10.93万平方米,征收户数1737户,老旧危房集中,道路、排水等城市基础设施破损严重,卫生条件差,火灾隐患大,群众要求整体搬迁改造的意愿十分迫切。

面对这块难啃的“硬骨”,哈市各相关单位和部门主动担当、协同作战,集团攻坚,在组织领导下形成“一盘棋”,在协调配合上拧成“一股绳”,在体制机制上织成“一张网”,以“串联+并联”梯次推进,实现征收净地“短平快”,做到了文明征收零投诉、和谐征收零上访,交出了一份人民满意的答卷。

“由于历史原因,哈尔滨棚户区数量多、面积大、条件差、欠账多,群众改造意愿极为强烈。”哈市住建局相关负责人告诉记者,哈市把棚改征收现场作为全市开展“不忘初心、牢记使命”主题教育的生动课堂,作为检验党员干部“守初心、担使命”的试金石,多点发力打响棚改三年攻坚“揭幕战”。今年,计划启动32个棚改项目,涉及1.1万户,征收房屋面积85万平方米。目前,已启动车站街、东棵街等近20

个棚改项目。

按照三年攻坚时间表,哈市计划完成四环以内主城区棚户区改造。其中,今年改造以城市中心区和主干街路沿线区域为重点;2020年以影响生态环境和城市景观区域为重点;2021年年底前,将重点推进剩余的城市边缘区等棚户区改造。

“新官理旧账”彻底解决回迁难问题

“据年初统计数据,哈市大约有逾期未回迁居民1.6万户,面对百姓对幸福安居的热切期盼,今年把26个历史遗留棚改项目逾期未回迁安置列入专项整治重要内容。”哈市住建局相关负责人告诉记者,哈尔滨市按照承诺做、紧盯目标干、对着问题改,有力有序推进了香坊区联草街、道里区田地街等回迁安置项目,490户居民通过原地回迁喜迁新居,8月底完成了首批6个项目962户居民回迁安置。计划12月底前完成9106户。预计到2021年底,将实现1.6万户居民全部回迁,彻底解决多年遗留的回迁难问题。

住建局相关负责人表示,棚改工作中,无论“新账”“旧账”,都是欠下的“民生账”“发展账”。哈尔滨市坚持“政贵有恒”,要求“新官理旧账”,以实际行动践行“为人民谋幸福”的初心使命。

今年8月,停建16年的位于新阳路的龙凤大厦项目启动续建,成为数百购房人苦盼多年的好消息。为了尽快启动续建,哈市道里区协调企业进行了全鉴定,协调市住建局和供水、供电、供暖部门开通绿色通道,多部门协同作战,预计明年年初建成。

“烂尾楼”的续建,正是哈市下决心彻底解决回迁难问题的生动诠释。

清除“城市疮疤”还建公共绿地

9月初,哈市道外区安太胡同地段棚改项目启动预征收,此举标志着哈市计划启动建设的18个“城市疮疤”地块改造项目已正式进入实施阶段。

据了解,多年来,安太胡同地段棚户区老旧危房集中,道路、排水等城市基础设施破损严重,卫生条件差,火灾隐患大,成为一处“城市疮疤”,群众强烈要求能够



武威路铁顺街棚改项目净地现场。

本报记者 苏强摄

整体搬迁改造。“这破房子真是住够了,我们早就盼着动迁了。”安太胡同棚户区居民杨洪海听说这回真动迁了,心里别提多高兴了。

为满足居民改善生活条件的迫切需求,今年,哈市对存在严重消防隐患及影响城市形象的小面积棚户区启动改造。市住建局相关负责人说,净地后,原址建设公共绿地及停车场,此举将极大改善居民住房条件,提升城市综合承载能力。

9月开始,香坊区启动司徒街平房区域“城市疮疤”改造项目拆迁工作。仅用一天时间,该区域26户房屋全部拆除完毕。目前,该项目已开始绿化工程施工,建成后 will 形成消防通道1050余平方米,休闲绿地340余平方米,让“城市疮疤”变身街头绿地,成为市民休闲好去处。南岗区多部门联手,依法集中拆除教化街地段、木兰街地段两处“城市疮疤”,共拆除有照

房屋115.98平方米、无照房屋1300.47平方米、棚厦149.86平方米,为改善居民住房条件、提升城区环境、畅通区域交通网络创造了条件。

记者了解到,今年哈市计划建设的18个“城市疮疤”地块改造项目,共涉及征收户数885户,征收房屋面积4万平方米。主要分布于主城区4个区二环以内及周边区域。

“‘城市疮疤’地块改造项目,是指影响哈市城市形象和生态环境的面积较小、存在安全隐患,且无可出让用地、净地后只能用于市政公益设施建设的地块。”市住建局相关负责人告诉记者,目前安太胡同、宁安街、香安街、香滨路等10余个“城市疮疤”项目的征收工作已经开始,这些地块净地后,老城中心将新添18处绿地花园,改善区域内居民生活环境质量,进一步美化城市景观。

■ 聚焦省会城市建设·看民生·看发展

供热企业全部开栓 居民家中热起来

哈尔滨供热首日见闻

□本报记者 李宝森

每年的10月20日,是哈尔滨市法定供热日。据统计,截至20日,哈市城区全部开栓供热。20日上午,记者分别走访了江南和江北的供热企业,并随企业到居民家了解供热情况。

在哈尔滨新区江北一体发展区华润幸福里小区1号楼2单元401崔雅洁家,记者感到室内温度比较高。负责供热的捷能热力电站公司工作人员拿出测温仪测得客厅温度为25.2℃。

“这些年供热一直很好,我家温度始终在二十四摄氏度。我岁数大,又常年有病,这么好的供热让我冬天感到很舒服。今年从17号开始屋里就热起来了。”崔雅洁高兴地告诉记者。

记者来到捷能热力电站公司主热源厂锅炉房。全部自动化控制的供热锅炉只能从小小的观察窗口看到燃烧的火焰。记者在锅炉控制屏幕上看到,锅炉利用率仅为39%。供热中心主任贺振方告诉记者:“我们共有10台锅炉,现在启动了3台。目前的主管网热水流量是1800吨,待寒冷的时候,会开启更多的锅炉,流量将达到8000吨。”

在公司3楼的调度中心,记者看到大屏幕显示着各小区换热站的供水回水

度。值班的电气仪表车间主任贺庆超告诉记者,现在的主管网供水和回水温度在60℃、40℃左右,这样的水温可以保证用户平均温度达到22℃。

公司总经理助理王本兴告诉记者,今年哈尔滨新区江北一体发展区要求2006年以后建成的小区房屋要保证室内不低于20℃。所以公司从各方面早做准备,从10月13日就开始启炉热态运行,以保证在供热时达到新的要求。

下午,记者跟随成立雅供热公司热网二处第十三所的工作人员来到老旧小区——南岗区振兴街76号,在3单元602室侯女士家,感觉很温暖。工作人员杨德山用测温仪测得室内温度为22.9℃。“我家去年增加了两组暖气片才达到这样的温度的。去年供热前,我们提出家里不热,供热公司马上就来了,找到的问题是暖气片不够,需要增加暖气片才能保证室内温度。从那以后屋里就热起来了。”侯女士告诉记者。

在今年新升入集中供热的南岗区鸿景兴园小区,记者在一楼孙先生家看到金山堡供热公司工作人员测得室温为21.5℃。

在道里区买卖街171号老旧小区,记者随道里区供热办工作人员到居民家进行走访测温。连续测量了4户居民家,室温为20℃到23℃。



供热企业到居民家测温。

本报记者 李宝森摄

记者了解到,大型供热公司非常重视供热质量的保证。为保证能够在供热日达到法定供热标准,他们纷纷提前启炉,开始热态运行。10月15日,全市大型热源全部热态运行,并进行供热系统平衡调节,为开栓之日全面达标打下良好基础。对此,居民们感到满意。

据了解,自10月14日起,为方便居

民咨询和反映供热问题,哈尔滨市陆续在媒体公布了9区供热企业、办事处、区供热主管部门报修投诉受理电话。居民如发现供热问题,可向供热企业反映,以便供热企业有针对性地进行维修调试。对供热企业未能及时处理的问题,居民可向所属办事处反映,仍未得到妥善处理的可向辖区供热主管部门投诉。

秋季高校校园巡回招聘活动启幕

（记者 李健）

为搭建哈尔滨市企业与高校毕业生对接服务平台,促进高校毕业生实现高质量充分就业,19日上午,哈尔滨学院和哈尔滨市人才服务局共同举办的首场“2019哈尔滨秋季高校校园巡回招聘活动”——哈尔滨学院专场在哈尔滨学院音乐厅举行。活动现场开展了毕业生供需见面洽谈会、就业创业政策宣讲、人才公共服务咨询指导等活动。

本场招聘会共邀请了155户企业参会,提供用人单位岗位679个,需求人数4330人,其中招聘硕士学历105人、本科学历4225人,涉及食品医药

化工类、教育类、科技类、制造业、服务类等多个行业。现场签订意向性协议3641人。哈尔滨人才网同步进行了网络招聘会,并在各高校校园就业网上发布招聘信息,多渠道实现用人单位与高校毕业生的有效对接。

招聘现场设立人才公共服务咨询台,为大学生提供创业创新服务、三支一扶、就业见习、流动党员服务、档案管理综合服务、人才引进相关政策咨询指导。

据介绍,本次高校校园招聘活动还将陆续在东北林业大学、哈尔滨商业大学、东北农业大学、哈尔滨理工大学开展。

财政部门拨付5.35亿元支持改造“城市疮疤”

（记者 韩丽平）

记者从哈尔滨市财政部门获悉,为支持“城市疮疤”改造项目加快推进,哈市财政积极筹措资金,根据哈市住建局确认的各区资金需求,近日,已将启动资金5.35亿元拨付到位。

据了解,按照哈尔滨市委市政府工作部署,哈市今年启动实施道里、道外、南岗、香坊4个主城区二环以内18处影响城市形象和生态环境、面积较小、存在安全隐患、不可出让、净地后只能用于市政公益设施建设的“城市疮疤”地块改造项目,计划总投资8.66亿元。为支持该

项工作快速推进,哈市财政积极筹措资金,同时,为确保资金高效使用,与哈市住建局协调各区建立了资金拨付市区联动机制,由哈市住建局与各区共同夯实当前实际资金需求。目前启动资金已拨付到位。

据悉,“城市疮疤”地块净地后,将同步推进公共绿地和停车场等公益性项目建设,为进一步改善居民生活环境,提升改造区域景观环境,畅通相关区域的交通发挥积极作用。下一步,哈市财政将根据工程进度做好后续资金保障工作。

城管部门展开新一轮违建核查

（记者 李天池）

记者从哈尔滨市城管局获悉,为确保全市违建应拆尽拆,从即日起至10月25日,哈市城管局将牵头成立9个核查组,对全市各区违建情况展开新一轮交叉核查,并制定拆除详尽计划,分期逐步全面拆除,确保应拆尽拆。同时,市民如发现违法建设可拨打12319热线举报。

据悉,核查组采取查阅资料、现场踏查、听取群众反映、调阅12319群众举报案件等方式,对各区违建情况进行了交叉核查,从而形成全市违法建设的全面台账。针对已经排查出的违法建设,下一步,全市城管

执法部门将按照二环以内、二环至三环、三环至四环、四环以外区域类别和国有、集体土地性质进行分类统计,制定拆除详尽计划,分期逐步全面拆除。

据了解,今年以来,哈市城管局已经协调各级政府相关部门及各街道办、乡镇政府对全市违建开展了两轮核查建档工作,重点针对居民小区庭院、大项目建设范围内存在消防隐患、危害房屋安全等9类违建进行重点排查。截至10月15日,全市共拆除各类违法建设16215处共235.38万平方米。此外全市拆除水系违法建设203处共6.22万平方米。

少先队员走进船舶博物馆 感受海洋科技



（鞠荣珍 记者 刘莉）

日前,哈尔滨群力实验小学博毅中队三年四班44名同学在老师的带领下,来到哈尔滨工程大学船舶博物馆参观,这也是学校“走出去”第二课堂系列活动之一。

活动中,同学们在讲解员的带领下,边听边看,先后参观了古代船舶、现代船舶、货运船舶、工程船舶以及军舰的各种模型。讲解员为同学们讲解了船舶与海洋平台的发展史、各式船舶的构造以及哈尔滨工

程大学对中国船舶工业发展做出的突出贡献。同学们还见到了“辽宁舰”、“哈尔滨舰”、“蛟龙号”、“雪龙号”等船舶模型,了解了它们的大概构造。

牟泽萱同学参观后感慨地说:“这次参观让我更加热爱大海和船舶,我梦想能在蓝色海洋上乘风破浪。”这次“走出去”参观活动激发了博毅中队全体少先队员对海洋科技的热爱,立志成长为有知识、有品德、有作为的新一代建设者。

鞠荣珍 本报记者 刘莉摄

“雏鹰计划暨科技创业项目 培育专项”启动

全年在线申报资助额度最高100万元

（记者 李爱民）

为进一步发挥“雏鹰计划”的导向作用,培育储备一批科技创新项目,日前,哈市启动实施“雏鹰计划暨科技创业项目培育专项”。该专项全年在线申报,网上批次受理。

据了解,“雏鹰计划暨科技创业项目培育专项”主要面向有意愿在哈尔滨市行政区域内创办具有独立资格的科技创业的企业、或创办的科技型(注销1年以上的除外)产品领域与申报项目所属技术领域不同。四是申请人自收到市科技局准予立项通知之日起半年内,须以法定代表人身份创办企业,继续开展申报项目的研发及产业化,且项目产品的销售额和缴税须在哈市注册的企业中体现。

采访中记者了解到,“雏鹰计划暨科技创业项目培育专项”择优对申报项目分别给予30万元、50万元、70万元、100万元资助。

企业离退休人员 领取养老金资格 可手机认证

本报讯(记者李健)日前,记者从哈尔滨市社会保险事业管理局获悉,为切实防止发生冒领养老金现象,及时完成哈市102万企业离退休人员2019年领取养老金资格认证工作,哈市全面推行手机APP人脸识别认证新方式,以方便离退休人员随时随地完成认证。

18日,哈市社保局组织各区社保分局、县(市)社保局工作人员,及街道办事处、社区共726名劳动保障协理员进行领取养老金资格认证培训,为正式启动认证工作做好准备。

培训中,哈市社保局明确要在全市大力推行省龙江人社、哈市智慧人社手机APP人脸识别认证新方式,并重点介绍了使用手机APP进行人脸识别认证的方法和流程。同时,向社区发放了领取养老金资格认证业务培训手册、手机APP人脸识别认证宣传海报和认证操作宣传单,通过社区向企业离退休人员发放,便于其自行或让子女、亲友帮助完成认证。

2019年各市(地)ETC发行情况周统计表 (2019年10月10日-10月16日)													
序号	市(地)	累计发行情况						周发行情况					
		2019年ETC发展目标(万辆)	发展目标累计完成(万辆)			累计发行量排名	发展目标累计完成进度	累计进度排名	周任务(万辆)	发行量(万辆)			周进度排名
			本市办理本籍车辆	外市办理本籍车辆	合计					本市办理本籍车辆	外市办理本籍车辆	合计	
1	哈尔滨市	111.88	13.06	17.33	30.40	1	27.17%	8	7.62	0.94	1.39	2.33	1
2	齐齐哈尔市	39.41	3.22	4.10	7.33	3	18.59%	11	2.97	0.18	0.39	0.57	3
3	牡丹江市	17.97	3.57	1.75	5.32	4	29.58%	5	1.18	0.18	0.14	0.31	6
4	佳木斯市	19.53	2.93	2.17	5.10	5	26.12%	9	1.35	0.25	0.19	0.44	5
5	大庆市	41.51	4.26	5.52	9.78	2	23.55%	10	2.95	0.24	0.44	0.68	2
6	伊春市	5.04	1.25	0.38	1.63	12	32.27%	3	0.32	0.09	0.01	0.10	12
7	鸡西市	12.52	2.06	1.51	3.58	7	28.57%	6	0.84	0.16	0.11	0.28	7
8	鹤岗市	6.39	1.81	0.95	2.76	9	43.15%	1	0.34	0.08	0.06	0.15	11
9	双鸭山市	8.82	1.74	1.27	3.01	8	34.08%	2	0.55	0.13	0.09	0.22	8
10	七台河市	6.75	1.15	0.88	2.03	11	30.06%	4	0.45	0.11	0.07	0.1796	10
11	绥化市	27.80	2.73	1.89	4.62	6	16.62%	13	2.15	0.29	0.19	0.47	4
12	黑河市	9.05	1.87	0.68	2.55	10	28.23%	7	0.61	0.11	0.07	0.1821	9
13	大兴安岭地区	3.48	0.46	0.14	0.60	13	17.23%	12	0.27	0.03	0.01	0.04	13
14	互联网办理(外省办理)				37.40							4.21	
合计		310.16	40.11	38.58	116.09		37.43%		21.58	2.79	3.16	10.16	47.07%