

不动产抵押登记申报、查询、打印证明全部自助完成

冰城不动产登记又添便民举措

本报讯(记者韩丽平)24小时随时提交申请和办理,15分钟即可完成各类不动产登记申请、预审业务以及不动产抵押贷款取证……哈尔滨市首个不动产抵押登记业务自助服务区在兴业银行哈尔滨分行服务大厅投用后,哈市在全省率先实现了不动产抵押登记24小时不打烊。截至目前,该自助服务区已办理不动产抵押业务近600件。

见到市民张女士时,她刚刚在自助服务区办理完不动产抵押贷款业务,从贷款申请开始到审批、取证、缴费,最后拿到“不动产登记证”交给银行,全程都在银行办理,一共才用了15分钟,这速度让张女士

有些难以置信。以前办理这种抵押业务,她要在银行和不动产部门来回跑4次,从银行贷款的审批到抵押登记的申请,直至领取登记证证明需花费20余天才能办完。

同样体验到自助服务区便利的,还有兴业银行哈尔滨分行零售信贷中心产品经理孔非。“以前我们银行在为客户办理不动产抵押业务时,要专门派业务人员跟着客户一起办理,以便在第一时间将客户的‘不动产登记证证明’收回银行存档。因为客户遍布各个区,业务人员就要陪客户跑遍各个区内的不动产中心,费时费力。现在自助服务区就在银行内,客户即来即办,我们抵押业务的效率也大幅度提高。”

孔非说。

据了解,作为全省与金融机构服务联办不动产抵押登记业务试点城市,哈尔滨市委市政府高度重视此项工作并全力推进。哈市不动产登记交易事务中心与试点金融机构兴业银行哈尔滨分行协同合作,铺设数据专线、建立系统接口协议,实现了信息互通互认,为开展与金融机构服务联办不动产抵押登记业务奠定基础。9月27日,哈市不动产抵押登记业务自助服务区在兴业银行哈尔滨分行服务大厅投用。自助服务区设置了不动产登记自助申报机、不动产权利状态及办理进度自助查询机、自助打印证明机,权利人只需携

带本人身份证即可在自助终端实现不动产登记申请、不动产权属信息查询、自助打印不动产登记证证明等。

“在自助服务区办理业务的居民只进银行一扇门,就可办理不动产抵押贷款申请、审批、取证、缴费,真正实现了抵押业务‘不见面办理’。”哈市不动产登记交易事务中心信息处相关负责人说,不仅如此,以往买卖双方必须在工作日准备好身份证、户口本等相关材料到房屋所辖的各不动产分中心排队申请,现场签字确认,才能完成的不动产登记申请,现在在自助服务区,双方只需凭借各自身份证,24小时随时提交申请和办理,2天内即可领证。

科企贷款风险补偿资金池设立

本报讯(记者李爱民)日前,记者从哈尔滨市科技局获悉,为破解科技企业融资难题,哈市设立科技企业贷款风险补偿资金池(简称风险补偿资金池),进而引导金融机构支持科技企业融资发展,深化科技创新与金融创新融合,促进科技成果的转化及产业化。首期资金5000万元,哈尔滨市科技金融服务中心受托管理风险补偿资金池。

据了解,风险补偿资金池主要用于推动银行加大对科技企业的贷款支持,对合作银行为科技企业提供贷款所产生的本金和利息损失进行部分补偿。重点支持符合哈市现代产业体系、具有自主知识产权、较强的创新性

和较高技术水平、较好市场前景和经济社会效益的科技成果转化及产业化的科技型中小企业和高新技术企业,优先支持承担国家、省、市科技计划项目企业和院所科技人员携带科技成果参与创办的企业。同时,企业在人民银行企业征信体系和科研诚信管理体系中3年内无不良信用记录。

据介绍,被纳入风险补偿资金池支持范围的企业,经过市科技金融服务中心推荐给合作银行,合作银行将进行独立审贷。贷款项目包括以信用、权益类抵(质)押和综合抵(质)押等方式申请的银行融资产品,不包括已获得融资担保公司担保的项目。单户企业贷款额原则上最高不超过1000万元。

2020年哈尔滨冬季铁人三项世界杯赛1月4日举行

本报讯(记者刘艳)记者14日从哈尔滨太阳岛集团有限公司获悉,“2020年哈尔滨冬季铁人三项世界杯赛”将于2020年1月4日在哈尔滨太阳岛风景区举办。

据悉,该项赛事为国际A级赛事,是中国首次举办冬季铁人三项世界杯赛。赛事将吸引包括世界排名第一运动员Pavel Yakimov在内的300余名冬季铁人三项运动员参加比赛。三项赛由雪地越野跑、雪

地自行车、越野滑雪三个项目组成。太阳岛将严格按照竞赛标准铺设赛道,其中有一段赛道位于松花江上,增加了比赛的难度和观赏性。

据了解,冬季铁人三项运动诞生于20世纪80年代,90年代被ITU(国际铁人三项联合会)认可。1997年ITU在意大利正式举办了首届冬季铁人三项世锦赛。这项运动的意义在于“挑战自然、挑战自我”的铁人精神,目前已经风靡全球。

武威路(哈西大街至尤家街路段)竣工通车



本报讯(记者邢汉夫)近日,武威路(哈西大街至尤家街路段)道路改造工程竣工通车,该项目西起哈西大街、东至尤家街,全长377米,为城市主干路,道路红线宽度40米,双向8车道。

据了解,哈西大街至尤家街路段于2019年9月开始施工建设,于11月初建设完工,达到通车标准。工程竣工后,尤家街、武威路(南开街)、学府西路、哈西大街、学府路区域互通,消除堵点,可促进周边商业业态发展。

武威路(哈西大街至尤家街路段)竣工通车。 本报记者 邢汉夫摄

江上轮渡全面停航

本报讯(记者邢汉夫)记者从哈尔滨交通集团轮渡公司获悉,目前强冷空气频频来袭,为避免恶劣天气对封冻前的江上带来不安全因素,保障哈市江上运营安全,哈尔滨江上轮渡全面停航。轮渡停航

时间,已在各售票亭进行了公示。

据了解,轮渡停航后,哈尔滨交通集团轮渡旅游有限公司将转入冬季船只维修维护和船员安全优质服务培训阶段,为来年开航做准备。

张琪大医精诚 千古流芳

见诸笔端,传之于世,先后出版《脉学刍议》《临床经验集》《张琪临证经验荟要》《张琪临床经验辑要》等著作8部,由其学术继承人张佩青等整理编著的《中医临床家张琪《张琪肾病医案精选》及《国医大师临床经验实录 张琪》《国医大师临床研究 张琪临床医学丛书》4部,在《砭石集》《中国名老中医经验集萃》等书中亦有著述。尤其是《国医大师临床研究 张琪临床医学丛书》可谓张琪毕生学术思想和经验集大成之作。张老的临证经验系列研究与著作因易读实用、朴实无华、毫无保留而备受业界关注与重视,国医大师朱良春阅过《张琪肾病医案精选》后,称赞其治疗肾病“数十年宝贵经验毫无保留,和盘托出,公之于众,传之于世,诚仁者之心也!”

从“中医临床家”到“国医大师”,张老在实践中心得良多,因此在学生的培养上,他告诫学生读书要博大精深,采其所长弃其所短的同时,要求学生必须多参加临床实践,不能成为“本本先生”,不论门诊还是查房都要跟诊。他常说,“不会看病的研究生怎能成为一名好医生”,“学以致用,临证启新知”。自1983年以来,他共培养博士研究生40名,硕士研究生13名,博士后3名,学术继承人12名。他们遍及国内外,大多已成为国家或省市优秀中医药管理者、学术领军人物,成为中医事业的栋梁之才。

昔人乘鹤去,经方泽后人。张琪教授虽然离我们远去,但他的精神将永远指引一代代中医人砥砺前行。

张琪生平

张琪(1922—2019),河北乐亭人,九三学社社员,中共党员。著名中医学家、中医教育家,中医肾病专家,2009年被评为中国30位首届“国医大师”之一,白求恩奖章、全国中医药杰出贡献奖获得者。历任黑龙江省中医药科学院(原黑龙江省祖国医药研究所)研究员、内科研究室主任、副所长、技术顾问;黑龙江中医药大学教授,博士研究生导师;九三学社黑龙江省委员会常委、顾问;中华中医药学会常务理事、顾问、终身理事;中国中医科学院学术委员会委员、“荣誉首席研究员”;国务院首批享受政府特殊津贴专家;首批全国继承老中医专家学术经验指导老师;全国优秀中医临床学术培养项目优秀指导老师;中医大师传承人才培养项目特聘教授;曾当选第五、第六届全国人民代表大会代表,第七、第八届黑龙江省政协常委、委员。



本报讯(记者刘瑞)“自从有了‘妇女微家’,我们一有空就聚到一起排练舞蹈、唱歌,分享经营家庭心得。”近日,哈尔滨市香坊区健康街道乐园社区的“妇女微家”里,充满了姐妹们的欢声笑语。

这是遍布全市的280个“妇女微家”的一个缩影。“妇女微家”作为“妇女之家”的补充,是哈尔滨市妇联推进“妇女之家”向新组织新领域新群体延伸,服务妇女零距离的一种全新尝试。

乐园社区书记张国红介绍说,自去年8月社区“妇女微家”成立以来,社区妇联就把爱好文艺的女性组织起来,采取“微家+微信”的模式,线上线下建立了多个文娱活动群,并为每项活动制定了详细的课程规划。如今,在乐园社区活动室内经常能看到三五成群的妇女在练习舞蹈、唱歌等。

“妇女微家”不仅是一个个特色活动场所,更是一个化解矛盾的“调解室”。近

日,东北农业大学文法学院教授王平达正忙于为乐园社区一对夫妻的婚姻纠纷进行调解。期间,香坊区法院的法官、社区志愿者也热心参与其中,共同化解矛盾。

王平达是一位有着多年社区服务经验的“热心人”,也是乐园社区妇女心中最信任的法律专家。她无论多忙,都会坚持为社区姐妹们定期“坐诊”,对家庭矛盾、生活困惑进行“唠嗑式”调解,把一个又一个矛盾纠纷化解在家门口。

同时,乐园社区“妇女微家”还为下岗女职工和家庭困难妇女设立了保障站,通过与市劳动保障部门对接,不定期为社区妇女提供一些公益性岗位的招聘信息。“微家讲堂”也会定期邀请专家进“家”,举办各类知识讲座。

目前,哈市街道(乡镇)、社区(村)已探索设立公益微家、创业微家、维权微家、亲子微家等多模式、多功能的特色“妇女微家”280个,建设“妇女微家”市级示范点60余个,全市“微家”累计开展各类活动475次,参与群众17150余人次。

采访中记者了解到,下一步,全市各级妇联组织将以“放大阵地功能、提升服务内涵”为目标,进一步重心下移、资源下沉,实现“妇女微家”的规范化建设、项目化运作和精细化服务,通过建好“家”、用好“家”,推动妇联工作职能更好地落在“家”、活跃在“家”、见效在“家”。

乐园社区“妇女微家”的活动室内,姐妹们在排练舞蹈。 本报记者 刘瑞摄



2010年12月,张老在研究室与他的研究生和学术继承人研究科研方案。

张琪教授精通中医内科、妇科、儿科,尤善内科,对中医肾病、肝病、心病、脾胃病、心系病、神志病风湿病、温热病、消渴病等均有较深的造诣,善治各种顽固性疾病及疑难重症。自上世纪60年代起,将肾病的治疗与研究作为主攻方向,他研创的宁神灵、泌炎康颗粒、肾炎止血丸、肾炎消白颗粒、参地保肾胶囊、苏黄泻浊丸等新制剂被广泛应用于临床。他在科研工作中硕果累累,主持国家“七五”攻关课题及省部级课题10余项,获省部级科技进步奖10余项。

自从始,张琪教授便将百姓的健康放在首位,在张老近八十年载的从医生涯中,无论是同时肩负教学、科研还是管理重任,他都始终把为患者诊病放在第一位,没有丝毫懈怠。他医术精湛,医德高尚,为人宽厚,深受患者爱戴,不惑之年,已是誉满龙江的四大名医之一。通常请张琪教授诊病的人大都是重患或疑难病,他对病人极有耐心,有的患者看到他便一

股脑倾泻出来,一说病情就是十几分钟,但他从来不打断,总是认真地倾听。

张老常说:“医乃仁术,治病救人,要见诸于行动,要为病人着想。”因北方地区寒冷,肾病的发病率很高,而当时对肾病治疗没有好的方法,出于怜悯之心,将肾病的治疗与研究作为主攻方向。虽然以诊治肾病闻名,但实际上他对内科杂病造诣颇深,专攻疑难重症是其临证一大特点。他常在古方基础上加减化裁,创制出许多行之有效的方剂,如治疗淋巴腺结核、甲状腺囊肿的“瘦瘤内消饮”,治疗肺炎的“活血解毒饮”,治疗慢性肾病日久、尿蛋白不消失的“利湿解毒饮”等。在胸痹、痹病、肝病、血液病乃至精神疾病方面都有丰富的临床经验,被他治愈和挽救的重症患者不计其数。

医之大者 天下为公

作为首批国医大师,张老的医德医术高山仰止,他对祖国医学这份民族瑰宝的



2011年8月,张老在为患者讲解病情。

珍爱更令业界肃然起敬。因为全身心关注中医药事业的前程,性情温和的张老曾多次挺身而出,为推动中医药事业的发展著书立论、建言献策。

上世纪六十年代初,许多人试图用西医理论来解释中医,把中医的脉学与西医的心血管系统机械地联系起来,对脉学在诊断中的意义提出质疑。为此,张琪在临床之余笔耕不辍,于1964年撰写了《脉学刍议》一书,指出“倘若不从(祖国医学的对立统一整体观)这个角度探索,只从心脏和循环系统的观点分析中医的脉诊,那么,势必割裂中医理论体系,必然不能全部反映脉学的实用价值,因而脉学的精华特色也将无从得知。”全书逾10万字,以仲景脉学为中心内容,结合临床心得,旁征博引,阐述脉学变化之微、临床之义。尤为难得的是,该书不仅是为脉学正名,同时也对传统学说中值得商榷之处提出了自己的见解。

1978年全国科学大会,张琪作为寥寥

□本报记者 谭湘竹

首届国医大师、白求恩奖章、全国中医药杰出贡献奖获得者,我国著名中医理论家、临床家、教育家,国务院首批享受政府特殊津贴专家,首批全国继承老中医药专家学术经验指导老师,全国优秀中医临床人才培养项目优秀指导老师张琪教授因病医治无效于2019年11月13日上午9时35分逝世,享年98岁。

他,医德高尚,医术精湛,理论创新,硕果累累。

他,将毕生心血奉献给了我国中医药事业,为龙江中医药事业蓬勃发展做出了卓越奉献。

他,薪火相传,传承创新的学术思想,为我国培养了大批中医医药高级人才。

他,老骥伏枥,建言献策,为推动中医药事业发展曾两次上书国务院。

他就是首批国医大师、白求恩奖章、全国中医药杰出贡献奖获得者,黑龙江省中医药科学院张琪教授。

张琪教授平静地走了。“人命重于千金,于是勤奋尤加,白日出诊,夜间攻读,终岁以为常;医乃活人之道,予不自欺亦不欺人。他的音容、他的话语、他的大医风范依旧激励着每一位奋战在一线的医疗科研人员。

心系百姓 至精至诚

张琪教授出身于中医世家,少承庭训,克绍箕裘,自幼熟读中医经典,秉承祖父“不为良相,愿为良医”的谆谆教诲,勤学不倦。青年时期,他亲历国难,为解民众之痛苦,他不顾中医界每况愈下之前景,毅然决然地投身于哈尔滨汉医讲习所,精研中医理论,密切临床实际,博采众长,开始了悬壶济世的一生。解放后,张琪积极响应政府号召,办诊所、兴教学,抓科研,为中医药事业的振兴与发展奔走呼号,鞠躬尽瘁。张琪以其精湛的医术和正派的为人,深受业内外人士的赞颂。