

不动产抵押登记申报、查询、打印证明全部自助完成

冰城不动产登记又添便民举措

本报讯(记者韩丽平)24小时随时提交申请和办理,15分钟即可完成各类不动产登记申请、预审业务以及不动产抵押贷款取证……哈尔滨市首个不动产抵押登记业务自助服务区在兴业银行哈尔滨分行服务大厅投用后,哈市在全省率先实现了不动产抵押登记24小时不打烊。截至目前,该自助服务区已办理不动产抵押业务近600件。

见到市民张女士时,她刚刚在自助服务区办理完不动产抵押贷款业务,从贷款申请开始到审批、取证、缴费,最后拿到“不动产登记证明”交给银行,全程都在银行办理,一共才用了15分钟,这速度让张女士

有些难以置信。以前办理这种抵押业务,她要在银行和不动产部门来回跑4次,从银行贷款的审批到抵押登记的申请,直至领取登记证明需花费20余天才能办完。

同样体验到自助服务区便利的,还有兴业银行哈尔滨分行零售信贷中心产品经理孔菲。“以前我们银行在为客户办理不动产抵押业务时,要专门派业务人员跟着客户一起办理,以便在第一时间将客户的‘不动产登记证明’收回银行存档。因客户遍布各个区,业务人员就要陪客户跑遍各个区内的不动产中心,费时费力。现在自助服务区就在银行内,客户即来即办,我们抵押业务的效率也大幅度提高。”

孔菲说。

据了解,作为全省与金融机构服务联动不动产抵押登记业务试点城市,哈尔滨市委市政府高度重视此项工作并全力推进。哈市不动产登记交易事务中心与试点金融机构兴业银行哈尔滨分行协同合作,铺设数据专线、建立系统接口协议,实现了信息互通互认,为开展与金融机构服务联动不动产抵押登记业务奠定基础。9月27日,哈市不动产抵押登记业务自助服务区在兴业银行哈尔滨分行服务大厅投用。自助服务区设置了不动产登记自助申报机、不动产权利状态及办理进度自助查询机、自助打印证明机,权利人只需携

带本人身份证即可在自助终端实现不动产登记申请、不动产权属信息查询、自助打印不动产登记证明等。

“在自助服务区办理业务的居民只进银行一扇门,就可办理不动产抵押贷款申请、审批、取证、缴费,真正实现了抵押业务‘不见面办理’。”哈市不动产登记交易事务中心信息处相关负责人说,不仅如此,以往买卖双方必须在工作日准备好身份证、户口本等相关材料到房屋所辖的各不动产分中心排队申请、现场签字确认,才能完成的不动产登记申请,现在在自助服务区,双方只需凭借各自身份证,24小时随时提交申请和办理,2天内即可领证。

哈尔滨推进漠视侵害群众利益问题专项整治

本报讯(记者马智博)日前,哈尔滨市专项整治漠视侵害群众利益问题工作推进会议召开。记者从会议上了解到,哈市将瞄准靶向目标,持续发力,确保专项整治工作快速突破,取得实效。

据了解,今年9月,哈尔滨市委“不忘初心、牢记使命”主题教育领导小组和市纪委监委联合下发了《在“不忘初心、牢

记使命”主题教育中专项整治漠视侵害群众利益问题的实施方案》,对4个方面31项突出问题开展专项整治。其中包括着力解决脱贫攻坚工作中存在的脱贫退出识别不精准、帮扶责任不落实、产业扶贫没成效、过度留痕、弄虚作假等形式主义、官僚主义思想;着力解决“上学不求人”问题,实现“零择校、零择班、零择座、

零指定”“四零承诺”。解决民办中小学校“掐尖”招生,扰乱招生秩序问题;着力解决“看病难”“看病贵”问题,实现看病信息不求人、看病过程不求人、看病结果不求人,推动解决群众看病就医经济负担较重问题。

会议要求,在专项整治过程中,要坚持问题导向,真刀真枪解决问题,坚决杜

绝搞形式、走过场。要坚持边整、边改、边建,通过专项整治促行业治理,以问题整改能力提升,建立健全长效机制。精准把握上级部署和要求,把专项整治任务作为政治监督重要内容,坚持靶向监督、精准施治。要加强对各部门、各地区专项整治工作的跟踪督导,以“督”促“改”,全面提升整治效果。

2019年居民养老保险缴费12月18日截止

本报讯(记者李健)日前,记者从哈尔滨市人力资源和社会保障局获悉,2019年度城乡居民养老保险费收缴将于12月18日截止。人社部门提醒广大参保人员,请及时缴费,当年缴费可享受政府补贴。

据了解,满16周岁(不含在校学生),没参加过任何养老保险(不含商业养老保险),或者曾参加过职工养老保险但已经办理了职工保险封存手续人员均可参保。缴费标准目前设为每年200元、300元、400元、500元、600元、700元、800元、900元、1000元、1500元、2000元、3000元12个档次。城乡居民养老保险费每年只缴一次费,按时缴费可享受补贴。2018年1月1日起,建档立卡贫困人口、低保对象、特困人员、1-2级重度残疾人人群可享受政府代缴100元。

据介绍,达到最低缴费年限15年的参保人员,从年满60周岁的次月起可以领取养老金,支付终身。需要补缴往年个人缴费的参保人员,从缴费的次月起发放养老金。缴费或领取待遇期间死亡的参保人员,个人账户资金余额可以依法继承。同时还可领取丧葬补助,补助标准为3个月的基础养老金。

“妇女微家”贴心“娘家”



本报讯(记者刘瑞)“自从有了‘妇女微家’,我们一有空就聚到一起排练舞蹈、唱歌,分享经营家庭心得。”近日,哈尔滨市香坊区健康街道乐园社区的“妇女微家”里,充满了姐妹们的欢声笑语。

这是遍布全市的280个“妇女微家”的一个缩影。“妇女微家”作为“妇女之家”的补充,是哈尔滨市妇联推进“妇女之家”向新组织新领域新群体延伸,服务妇女零距离的一种全新尝试。

“妇女微家”不仅是一个个特色活动场所,更是一个化解矛盾的“调解室”。近

乐园社区书记张国红介绍说,自去年8月社区“妇女微家”成立以来,社区妇联就把爱好文艺的女性组织起来,采取“微家+微信”的模式,线上线下建立了多个文娱活动群,并为每项活动制定了详细的课程规划。如今,在乐园社区活动室内经常能看到三五成群的妇女在练习舞蹈、唱歌等。

乐园社区“妇女微家”的活动室内,姐妹们在排练舞蹈。本报记者 刘瑞摄

日,东北农业大学文法学院教授王平达正忙于为乐园社区一对夫妻的婚姻纠纷进行调解。期间,香坊区法院的法官、社区志愿者也热心参与其中,共同化解矛盾。

王平达是一位有着多年社区服务经验的“热心人”,也是乐园社区妇女心中最信任的法律专家。她无论多忙,都会坚持为社区姐妹们定期“坐诊”,对家庭矛盾、生活困惑进行“唠嗑式”调解,把一个又一个矛盾纠纷化解在家门口。

同时,乐园社区“妇女微家”还为下岗女职工和家庭困难妇女设立了保障站,通过与市劳动保障部门对接,不定期为社区妇女提供一些公益性岗位的招聘信息。“微家讲堂”也会定期邀请专家进“家”,举办各类知识讲座。

目前,哈市街道(乡镇)、社区(村)已探索设立公益微家、创业微家、维权微家、亲子微家等多模式、多功能的特色“妇女微家”280个,建设“妇女微家”市级示范点60余个,全市“微家”累计开展各类活动475次,参与群众17150余人次。

采访中记者了解到,下一步,全市各级妇联组织将以“放大阵地功能、提升服务水平”为目标,进一步重心下移、资源下沉,实现“妇女微家”的规范化建设、项目化运作和精细化服务,通过建好“家”,用好“家”,推动妇联工作职能更好地落实在“家”、活跃在“家”、见效在“家”。

乐园社区“妇女微家”的活动室内,姐妹们在排练舞蹈。本报记者 刘瑞摄

张琪 大医精诚 千古流芳

□本报记者 谭湘竹

首届国医大师、白求恩奖章、全国中医药杰出贡献奖获得者,我国著名中医理论家、临床家、教育家,国务院首批享受政府特殊津贴专家,首批全国继承中医临床家经验指导老师,全国优秀中医临床人才项目优秀指导老师张琪教授因病医治无效于2019年11月13日上午9时35分逝世,享年98岁。

他,医德高尚,医术精湛,理论创新,硕果累累。

他,将毕生心血奉献给了我国中医药事业,为龙江中医药事业发展做出了卓越贡献。

他,薪火相传,传承创新的学术思想,为我们培养了大批中医药高级人才。

他,老骥伏枥,建言献策,为推动中医药事业发展曾两次上书国务院。

他就是首批国医大师、白求恩奖章、全国中医药杰出贡献奖获得者,黑龙江中医药科学院张琪教授。

张琪教授平静地走了,“人命重于千金,于是勤奋尤加,白日出诊,夜间攻读,终岁以为常;医乃活人之道,予不自欺亦不欺人。”他的音容、他的话语、他的大医风范依旧激励着每一位奋战在一线的医疗科研人员。

心系百姓 至精至诚

张琪教授出身于中医世家,少承庭训,克绍箕裘,自幼熟读中医经典,秉承祖父“不为良相,愿为良医”的谆谆教诲,勤学不倦。青年时期,他亲历国难,为解民众之病苦,他不顾中医界每况愈下之前景,毅然决然地投身于哈尔滨汉医讲习所,精研中医理论,密切临床实际,博采众长,开始了悬壶济世的一生。解放后,张琪积极响应政府号召,办诊所,兴教学,抓科研,为中医药事业的振兴与发展奔走呼号,鞠躬尽瘁。张琪以其精湛的医术和正派的为人,深受业内人士的赞誉。



2010年12月,张老在研究室与他的研究生和学术继承人研究科研方案。



2011年8月,张老在为患者讲解病情。

股脑倾泻出来,一说病情就是十几分钟,但他从来不打断,总是认真地倾听。

张老常说:“医乃仁术,治病救人,要见诸于行动,要为病人着想。”因北方地区寒冷,肾病的发病率很高,而当时对肾病治疗没有好的方法,出于悲悯之心,将肾病的治疗与研究作为主攻方向,虽然以诊治肾病闻名,但实际上他对内科杂病造诣颇深,专攻疑难重症是其临证一大特点。他常在古方基础上加减化裁,创制出许多行之有效的新方剂,如治疗淋巴腺结核、甲状腺囊肿的“瘤瘤内消饮”,治疗静脉炎的“活血解毒饮”,治疗慢性肾病日久、尿蛋白不消失的“利湿解毒饮”等。在胸痹、痹病、肝病、心血病乃至精神疾病方面都有丰富的临床经验,被他治愈和挽救的重症患者不计其数。

医之大者 天下为公

作为首批国医大师,张老的医德医术高山仰止,他对祖国医学这份民族瑰宝的

珍爱令业界肃然起敬。因为全身心地关注中医药事业的前程,性情温和的张老曾多次挺身而出,为推动中医药事业的发展著书立论、进言献策。

上世纪六十年代初,许多人试图用西医理论来解释中医,把中医的脉学与西医的心血管系统机械地联系起来,对脉学在诊断中的意义提出质疑。为此,张琪在临床之余笔耕不辍,于1964年撰写了《脉学刍议》一书,指出“倘若不从(祖国医学的对立统一整体观)这个角度探索,只从心脏和循环系统的观点分析中医的脉诊,那么,势必割裂中医理论体系,必然不能全部反映脉学的实用价值,因而脉学的精华特色也将无从得知。”全书逾10万字,以仲景脉学为中心内容,结合临床心得,旁征博引,阐述脉学变化之微、临床之义。尤为难得的是,该书不仅是为脉学正言,同时也对传统学说中值得商榷之处提出了自己的见解。

1978年全国科学大会,张琪作为寥寥

科企贷款风险补偿资金池设立

本报讯(记者李爱民)日前,记者从哈尔滨市科技局获悉,为破解科技企业融资难题,哈市设立科技企业贷款风险补偿资金池(简称风险补偿资金池),进而引导金融机构支持科技企业融资发展,深化科技创新与金融创新融合,促进科技成果的转化及产业化。首期资金5000万元,哈尔滨市科技金融服务中心受托管理风险补偿资金池。

据了解,被纳入风险补偿资金池支持范围的企业,经过市科技金融服务中心推荐给合作银行,合作银行将进行独立审贷。贷款项目包括以信用、权益类抵(质)押和综合抵(质)押等方式申请的银行融资产品,不包括已获得融资担保公司担保的项目。单户企业贷款额原则上最高不超过1000万元。

2020年哈尔滨冬季铁人三项世界杯赛1月4日举行

本报讯(记者刘艳)记者14日从哈尔滨太阳岛集团有限公司获悉,“2020年哈尔滨冬季铁人三项世界杯赛”将于2020年1月4日在哈尔滨太阳岛风景区举办。

据悉,该项赛事为国际A级赛事,是中国首次举办冬季铁人三项世界杯赛。赛事将吸引包括世界排名第一的冬季铁人三项运动员Pavel Yakimov在内的300余名冬季铁人三项运动员参加比赛。三项赛由雪地越野跑、雪

地自行车、越野滑雪三个项目组成。

太阳岛将严格按照竞赛标准铺设赛道,其中有一段赛道位于松花江上,增加了比赛的难度和观赏性。

据了解,冬季铁人三项运动诞生于20世纪80年代,90年代被ITU(国际铁人三项联合会)认可。1997年ITU在意大利正式举办了第一届冬季铁人三项世界杯赛。这项运动的意义在于“挑战自然、挑战自我”的铁人精神,目前已经风靡全球。

武威路(哈西大街至尤家街路段)竣工通车



本报讯(记者邢汉夫)近日,武威路(哈西大街至尤家街路段)道路改造工程竣工通车,该项目西起哈西大街、东至尤家街,全长377米,为城市主干路,道路红线宽度40米,双向8车道。

据了解,哈西大街至尤家街路段

于2019年9月开始施工建设,于11月初建设完工,达到通车标准。工程竣工后,尤家街、武威路(南开街)、学府西路、哈西大街、学府路区域互通,消除堵点,可促进周边商业业态发展。

武威路(哈西大街至尤家街路段)竣工通车。本报记者 邢汉夫摄

江上轮渡全面停航

本报讯(记者邢汉夫)记者从哈尔滨交通集团轮渡公司获悉,目前强冷空气频频来袭,为避免恶劣空

气对封冻前的江上带来不安全因素,保障哈市江上运营安全,哈尔滨江上轮渡全面停航。轮渡停航

时间,已在各售票亭进行了公示。

据了解,轮渡停航后,哈尔滨交

通集团轮渡旅游有限公司将转入冬季船只维修维护和船员安全优质服务培训阶段,为来年开航做准备。

见诸笔端,传之于世,先后出版《脉学刍议》《临床经验集》《张琪临证经验荟要》《张琪临床经验辑要》等著作8部,由其学术继承人张佩青等整理编著的《中医临床家张琪》《张琪肾病医案精选》及《国医大师张琪临床经验实录》《张琪》《国医大师临证研究》《张琪临床医学丛书》4部,在《砭石集》《中国名老中医经验集萃》等书中亦有著述。尤其是《国医大师临床研究》《张琪临床医学丛书》将谓张琪毕生学术思想和经验集大成之作。张老的临证经验系列研究与著作因易读实用、朴实无华、毫无保留而备受医界关注与重视,国医大师朱良春阅过《张琪肾病医案精选》后,称赞其治疗肾病“数十年宝贵经验毫厘不差,盈盘托出,公之于众,传之于世,诚仁者之心也!”

从“中医临床家”到“国医大师”,张老在实践中心得良多,因此在学生的培养上,他告诫学生读书要博大精深,采其所长弃其所短的同时,要求学生必须多参加临床实践,不能成为“本本先生”,不论门诊还是查房都要跟诊。他常说,“不会看病的研究生怎能成为一名好医生”,“学以致用,临证启新知”。自1983年以来,他共培养博士研究生40名,硕士研究生13名,博士后3名,学术继承人12名。他们遍及国内外,大多已成为国家或省市优秀中医药管理者、学术领军人物,成为中医药事业的栋梁之材。

昔人乘鹤去,经方泽后人。张琪教授虽然离我们远去,但他的精神将永远指引一代代中医人砥砺前行。

张琪生平

张琪(1922—2019),河北乐亭人,九三学社社员,中共党员。著名中医学家、中医临床家、中医教育家,中医肾病专家,2009年被评为中国30位首届“国医大师”之一,白求恩奖章、全国中医药杰出贡献奖获得者。历任黑龙江省中医药科学院(原黑龙江省祖国医药研究所)研究员、内科研究室主任、副所长、技术顾问;黑龙江中医药大学教授,博士研究生导师;九三学社黑龙江省委常委、顾问;中华中医药学会常务理事、顾问、终身理事;中国中医科学院学术委员会委员、“荣誉首席研究员”;国务院首批享受政府特殊津贴专家;首批全国继承老中医专家学术经验指导老师;全国优秀中医临床人才项目优秀指导老师;中医大师传承人才培养项目特聘教授;曾当选第五、第六届全国人民代表大会代表,第七、第八届黑龙江省政协委员、委员。