

哈尔滨市中级人民法院

# 八方面发力教育整顿队伍

本报讯(记者马智博)哈尔滨市中级人民法院将聚焦对党不忠诚、不老实的“两面人”问题;以案谋私、收受贿赂等司法腐败问题;办案质量不高、效率较低、效果不佳的司法质效问题;执行行为失范问题;充当黑恶势力“保护伞”问题;违规从事营利性经营活动问题;领导干部不担当、不作为、精神不振、状态不佳的司法作风问题;干警业外不自律问题等“八个方面问题”,开展队伍教育整顿工作。这是记者从哈尔滨市中级人民法院日前召开的队伍教育整顿工作动员部署

会上获悉的。

据了解,在此次教育整顿工作中,该院将始终坚持问题导向、效果导向、民意导向,紧紧围绕中央政法委确定的清除害群之马、整治顽瘴痼疾、弘扬英模精神、提升素质能力“四项目标任务”,以深入开展学习教育、查纠问题、整改总结“三个阶段举措”进行教育整顿。其中,在学习教育阶段,通过“学、讲、看、听、析、论、悟”,教育引导干警把好理想信念“总开关”,筑牢严格公正文明廉洁司法的思想根基;查纠问题阶段狠抓思想再发动、狠抓政

策兑现、狠抓线索征集、狠抓评查巡查、狠抓线索核查等办法,深入开展“八个专项治理”,清除害群之马、整治顽瘴痼疾;整改总结阶段找准短板弱项,制定整改措施,落实整改责任。“台账式”推进,健全完善政治思想建设、执法司法监督、提升审判队伍素质、惩治预防司法腐败等“四项机制”,促进整改成果长效化、整改办法制度化。使司法生态、司法作风、司法能力、司法质效、司法廉洁、司法公信不断优化好转,努力打造忠诚干净担当法院队伍,确保绝对忠诚、绝对纯洁、绝对可靠。

据介绍,该院开展队伍教育整顿工作将深入结合最高法院开展的“两个坚持”专题教育、“三释”警示教育,融入“扫黑除恶”专项斗争和民法典的学习贯彻实施,统筹考虑、协调推进,综合施策,促进广大干警端正思想、深挖问题、堵塞漏洞,打赢正风肃纪的攻坚战,推动审判执行质效全面提升,探索更多务实管用、可复制可推广的经验模式。全国政法队伍教育整顿第五驻点指导组驻哈尔滨中院现场指导组全体同志等出席会议。

## 2020 哈尔滨“啤酒狂欢季”25 日启幕

本报讯(记者李天池)记者日前从哈尔滨市文广旅游局获悉,2020 哈尔滨“啤酒狂欢季”将从 7 月 25 日开始,至 9 月未结束,内容上突出啤酒+美食、啤酒+音乐、啤酒+艺术等多种夏季文旅资源的组合,体验性、时尚感更强。

据了解,在顶层设计上,哈市打破传统节庆模式,取消开、闭幕式等聚集性活动,在道里区、南岗区、松北区、呼兰区、阿城区设立多个“啤酒狂欢季”点位,便于市民和游客就近就便参与,防止人员瞬时大量聚集。太阳岛风景区、德嘉码头、观光索道、中东铁路桥等地设立的啤酒花园,限定接待人数低于接待能力的 50%。这种全城联动、多点布局、防疫在先的模式,既便于常态化疫情防控,又便于营造 2020“迷人的哈尔滨之夏”休闲避暑、满城欢歌的全域旅游发展氛围,培育和形成以啤酒文化为牵动的

全新避暑旅游产品。

2020“啤酒狂欢季”从培育升级“夜游”“夜赏”“夜品”“夜娱”等消费场景出发,一方面延长各个点位的营业时间,每日迎客时间至深夜,同时精细化做好夜间安保管理、场地附近交通疏导、停车场、移动厕所等基础设施服务,强化代驾公司的服务标准,为游客提供周到细致的服务。“啤酒狂欢季”的产品内涵更加丰富,内容上更突出啤酒+美食、啤酒+音乐、啤酒+艺术、啤酒+时尚、啤酒+体育、啤酒+网红等多种夏季文旅资源的组合。

在 2020“啤酒狂欢季”举办期间,还将推出“迷人的哈尔滨之夏”城市微游百佳玩法旅游线路,包括新揭幕下的哈尔滨、网红打卡游、户外康养游、亲子研学游、房车自驾游、历史文化探秘游等百余个旅游线路,为旅行社企业复工复产提供产品线路上的指引。

## 总签约额近 40 亿元 新区平房片区 8 大项目签约

本报 23 日讯(记者韩丽平)23 日,哈尔滨新区平房片区与黑龙江省农业投资集团等 8 家企业举行项目签约仪式,总签约额近 40 亿元。

据了解,这些签约项目分别为:哈尔滨法瑞尔商贸有限公司与平房片区招商四局签署的智能珠宝交易平台项目,主要建设数据交易平台、结算中心及网上销售中心等;黑龙江省速龙国际货运代理有限公司与平房片区招商七局签署的国际货运中转中心及跨境电商产业园项目;黑龙江宏煌置业有限公司与平房片区招商四局签署的公共事业建设项目,建设占地面积 12 万平方米的中国全科医院平台以及占地面积 8 万平方米的国际双语中小学;哈尔滨市华兴实业有限公司与平房片区招商七局签署的建设并运营千禾

医养养老机构项目;哈尔滨铁建工程高级技工学校与平房片区招商九局签署的建设一所全省最大职业培训基地、对接国际的技师学院,项目建设用地面积约 10 万平方米;省农投集团和平房片区招商八局签署的黑龙江数字农业产业园项目。此外,哈尔滨浩星科技有限公司、北京蓝泉文化艺术有限公司也与平房片区招商三局、招商七局分别签署了飞行器半实物仿真装备研发与生产基地和一铭艺术教育产业基地项目。

据悉,项目签约后,平房片区将继续营造适宜投资、适宜创业的发展环境,大力支持和服务企业发展和壮大,在项目落地达产和运营的过程中,将一如既往地提供优质高效的服

## 全国首套冰盘教材在哈编辑完成 官方宣传视频同步上线

本报讯(记者李爱民)近日,由哈尔滨市体育局主导倡议,哈尔滨市冰盘协会编写的全国首套冰盘项目教材在哈尔滨市编辑完成。教材共分 6 部分,从项目介绍、场地和装备、比赛、热身与放松方法、基本技术和基本战术等方面,全方位地介绍了由哈尔滨市体育局率先引入亚洲的冰盘项目,为该项目在全市乃至全国的进一步推广提供了理论基础。

冰盘运动起源于 16 世纪,在欧洲阿尔卑斯山周边的奥地利、瑞士、意大利、法国、德国等国家是非常流行的冬季运动之一,曾在 1936 年和

1964 年作为表演项目出现在了冬奥会的舞台。2019 年 3 月,哈尔滨市体育局与奥地利 AST(中国)公司签订了冰雪产业及冰雪运动发展合作备忘录,首届国际冰盘联合会中国冰盘国际公开赛于 2019 年 10 月在哈尔滨落幕,填补了冰盘运动在中国乃至亚洲的空白。

下一步,哈尔滨市体育局将通过出版、网络传播等方式将该套教材的内容向全国体育爱好者和普通民众进行广泛传播,普及推广冰盘运动知识,并适时举办全国冰盘知识网络竞答等互动活动,使冰盘项目深入人心、深受喜爱。



近日,由共青团哈尔滨市委“冰城青创汇”打造的一款助力青年创业的“夜经济”项目在哈市西城红场拉开序幕。在这里,设立 100 个创业展示摊位,为青年创业者提供资金扶持、品牌孵化等一系列精准创业扶持。不论是创意爆棚的脑洞型选手,还是手作达人,只要有优质的经营内容,都可以来“夜红场市集”一展身手。

本报记者 郭俊峰摄

## 智能制造产业园项目落户香坊区

本报讯(记者李天池)日前,哈尔滨市香坊区与亿达未来集团正式签署合作协议,双方就哈尔滨市香坊区智能制造产业园项目达成合作意向。这是记者从哈尔滨市香坊区智能制造产业园项目签约仪式上获悉的。

据介绍,该项目以“国家级智能制造产业发展示范基地”为发展目标定位,通过“全球智造产业互联网应用示范高地”“哈尔滨智能制造服务示范高地”“哈尔滨智能制造专项人才培育高地”建设,将项目打造成为哈尔滨智能制造产业发展引擎、国家东北亚国际合作新平台。

据了解,哈尔滨市香坊区智能制造产业园项目占地面积约 40 万平方米,投资 50 亿元。该项目分三大领域,智能化装备领域重点发展工业机器人、智能传感与控制设备、智能检测与装配设备等;智能化管理领域重点发展工业互联网、工业软件等;智能应用服务设备领域重点发展智能健康医疗设备、智能物流设备等。

## A242 号房屋征收补偿决定送达公告

经与社区、左邻右舍联系无法查到房主,故公告如下:

因旧城区改建需要,征收人于 2013 年 6 月 18 日作出海政征字【2013】第 3 号房屋征收决定,并于 2013 年 6 月 25 日发布房屋征收决定公告,决定对海林市团结路东、河西路西、人民大街南、育新街北范围内的国有土地上房屋实行征收。本次征收的房屋征收部门为黑龙江海林经济开发区房屋征收实施中心,房地产价格评估机构为被征收人选定的海林市信恒房地产评估经纪有限责任公司。

征收编号 A242 无主房屋位于征收范围内,房屋面积为 60.48㎡,评估单价为 2067 元/㎡,评估总价为 125012.00 元,另有附属物补偿金额 57456.00 元。房屋征收部门为此无主房屋提供了货币补偿和房屋产权调换两种补偿方式。

征收人认为征收部门的征收程序合法,为征收编号 A242 无主房屋提供的补偿标准和补偿方式符合《国有土地以上房屋征收与补偿条例》、《海林市人民大

街南侧棚户区改建项目房屋征收补偿方案》等有关规定。现征收补偿方案确定的签约期限已过,经征收部门多次寻找征收编号 A242 号房主并刊登无主房公告,仍然没有房主联系,致使征收部门未能与其达成补偿协议。为保证本次征收工作的顺利进行,切实维护公共利益和其他被征收人的合法权益,根据《国有土地上房屋征收与补偿条例》第十七条第一款、第二十一条、第二十二条、第二十六条之规定,做出征收补偿决定如下:

一、对被征收人 A242 的无主房屋,按照《海林市人民大街南侧棚户区改建项目房屋征收补偿方案》的规定给予货币补偿或房屋产权调换。

二、如被征收人选择货币补偿,根据房地产价格评估机构对房屋及附属物设施评估和补偿方案的规定,被征收人应得的货币补偿额为:房屋补偿:125012.00 元;附属物补偿:57456.00 元;搬迁费:1000.00 元。

上述各项补偿金额合计为人民币

183468.00 元,全部存储于龙江银行海林支行中。

三、如被征收人选择房屋产权调换,征收部门为被征收人提供的用于产权调换的房屋 1 套,位于九鼎锦绣城 4 号楼 1 单元 502 室,建筑面积为 61.74 平方米。同时征收部门按照《海林市人民大街南侧棚户区改建项目房屋征收补偿方案》的相关规定,与被征收人计算、结清被征收房屋价值与产权调换房屋价值的差价,不含搬迁、临迁、毛还费用,结算时多退少补(附属物补偿 57456.00 元)。

四、限被征收人自收到本决定书之日起十五日内与黑龙江海林经济开发区房屋征收实施中心办理房屋征收与补偿手续,完成搬迁。腾出空房,并交付房屋征收部门拆除。被征收人如不服本决定,可在本决定书送达之日起六十日内向牡丹江市人民政府申请复议,或依法在 6 个月内向海林市法院提起行政诉讼。

海林市人民政府  
2020 年 7 月 24 日

回迁房建设紧锣密鼓 补偿新政让居民得实惠

## 哈尔滨攻坚棚改“一号民生工程”

□文/摄 本报记者 邢汉夫

为解决中低收入家庭的住房问题,哈尔滨一直将保障性安居工程列为“一号民生工程”。日前,随着桦树二期、东棵街、成高子等棚改回迁安置项目的开复工,全市棚改建设工程进入火热的施工期。

今年是哈市打好主城区棚改三年攻坚战的第二年,哈市将启动 12669 户棚户区居民的房屋征收、完成 7000 套棚改回迁房建设。棚户区群众将告别低矮的平房,住上宽敞明亮的楼房。

### 7000 套回迁房年内建成

近日,记者来到桦树二期棚改项目施工现场。现场塔吊林立,装载机穿梭往来,工人们施工正酣,多栋高层建筑已基本建成。“为了让百姓早日住上保障房,施工方加大人员投入,增加材料设备投入,并合理紧凑地安排工序,以提高效率。从 4 月份复工以来,施工方在做好防疫的同时加速推进项目建设。该项目 4 栋楼已于去年竣工,剩余 4 栋楼将于年底交付使用。”道外区棚改办相关负责人任正岩告诉记者。

“虽然是回迁项目,但我们的建设质量丝毫不含糊。就拿小区的保温体系来说,此次小区外墙保温采用的是整体硬塑聚氨酯发泡保温体系,避免了粘贴苯板保温体系常见的透风、漏水、脱落等现象。”现场工作人员告诉记者,该项目总建筑面积为 49.15 万平方米,全部建成后可提供回迁安置房近 3000 套。

作为 2019 年哈市最大的棚改项目——东棵街项目当年即实现净地。今年 4 月,东棵街回迁安置项目已开工建设,目前正进行项目基础施工。“该项目共有 21 栋楼,可安置回迁 2000 户居民,预计明年 8 月可整体交工并进户。”项目

施工方哈尔滨天昊公司总经理范江城告诉记者。

回迁安置项目一直牵动着棚改户的心。自东棵街项目启动建设以来,东棵街棚改居民李淑清几乎每天都到施工现场外转一圈,看看项目进展。“我在东棵街住了近 30 年,能搬进楼房圆了我们全家的梦!”李淑清笑着说。

记者采访中了解到,今年哈市加速推进棚改安置房建设,计划建成 7000 套,目前,道里区煤五地段项目、道外区东化工路已建成完成回迁,香坊区电塔街乐园街项目工程也已全都完工,全市按期完成基本建成回迁安置房已达 4054 套。

### 补偿新政让居民得实惠

征收政策是否合理,不仅是老百姓最关心的问题,也是征收工作顺利启动的关键。对此,今年,哈市适度调整征收货币化补偿安置政策,研究无照房屋补助的合理标准,从而加速推进项目净地,让棚改居民尽早入住新房。

干净整洁的道路、花草茂盛的绿地……走进香坊区美好丽园小区,很难想到这是一个棚改安置小区。居民李先生正在遛弯,作为香坊区联草街棚改回迁居民,去年 9 月他拿到了新房钥匙。“原来的联草街平房有一间屋子属无照房屋,按政府推行的无照房屋补助政策也给予了一定补偿,从原来 30 平方米的平房换成如今 60 平方米的楼房,我家只花了不到 10 万元。”李先生说。

随着近年棚改工作的逐步深化,被征收居民诉求多样,仅实物安置不能满足需求,也影响了棚改惠民政策真正落实。为此,哈市合理设置奖励条件,有效调动居民搬迁积极性。“为加速推进项目净地,哈市采取货币补偿和房屋产权调换相结合。对于支持征收工作,在规定

期限内搬迁的,按房屋补偿费的 10%发放货币化安置奖励。居民选择货币补偿的,每户给予 5 万元补贴。此外,对在规定期限内搬迁的,再奖励 1.2 万元,同时对低保、残疾等困难家庭也给予一定照顾。”哈市住建局相关负责人告诉记者,有关部门还借鉴国内先进地区经验,试点推行国有土地房屋“预征收”模式,在征收决定下达前与居民协商搬迁,达到相应比例后,再下达征收决定,彻底杜绝暗箱操作。

### 建立项目库普查存量棚户区

今年,哈市将陆续启动电碳厂周边、安通街平房等多个棚改项目,涉及征收居民 1.2 万户。同时,哈市已建立项目库

提升创造良好条件。同时,大力发展首店经济、网红经济、夜间经济,满足个性化、多元化消费需求。从消费者最关心、最直接、最现实的问题入手,着力改善消费环境。加强街区环境治理,统一物业管理,加强综合执法,提高应急疏散、紧急救助和突发事件处理能力。

下一步,哈市将加快完成智慧街区升级,重点建设“面包街”“韩国街”“文创街”等特色街区,以新地标、新业态、新定义,打响“哈尔滨会客厅”新品牌。

市民要坚持做好个人防护,科学规范佩戴口罩,保持勤洗手、常通风、保持安全社交距离的良好生活习惯。市民要改变传统饮食习惯,倡导公筷公勺和分餐进食。要选择安全放心原料,食物烧熟煮透,不吃生冷食物,拒绝食用野生动物,减少疾病传染的可能性。自己或家人如果出现发热、咳嗽等症状,要及时到就近的发热门诊进行排查诊治,全程做好个人防护,尽量避免乘坐公共交通工具。

同时,农场紧密结合农业生产需求,不定期召开各类涉及农业新技术、新型投入品、新型农机具等现场会,展示新技术、新产品优越性,加大推广应用力度,不断提升农业科技水平及农业生产标准,有效促进种植户节本增效,推动企业农业高质量发展。(张阳)

龙江时报 ● 龙江时报

## 公告

经向牡丹江银保监分局报备,黑龙江绥芬河农村商业银行股份有限公司新兴支行机构名称变更为黑龙江绥芬河农村商业银行股份有限公司黑龙江自贸区绥芬河片区支行。特此公告。