

齐齐哈尔市铁锋区

项目大发展 开门办民生 打造旅游黄金带



首批全国乡村旅游重点村查罕诺村。

围绕两大主导产业 项目建设火热推进

铁锋区一以贯之地全面落实市委经济工作部署,紧紧围绕市十二大重点产业和主导产业,深入推进项目建设和招商引资工作,升级铁路装备制造、扎龙旅游两大主导产业“老字号”,培育医疗器械医疗耗材、现代服务业等新兴产业,全力抓招商、强产业、推项目、建园区。项目建设提质增效,招商引资捷报频传。

在投资20亿元的新能源整机装备制造项目建设现场,车辆穿梭,设备轰鸣,正在进行厂房改建及内部设备安装等作业施工。项目今年5月签约,6月开工,预计12月一期竣工实现投产,刷新了项目建设速度。预计投产后,实现营收15亿元,利税2.1亿元,带动1200人就业。

装备制造产业是铁锋区的“立区产业”,产值超过半壁江山,如何能延长产业链,提升价值链,全区积极抓招商上项目,以中车齐车公司为核心,成立铁锋区装备制造产业联盟,实现企业优势互补,提高配套协作能力。抓牢并积极配合中车齐车集团、铁科院、株洲所产业外溢,不断拓宽合作范围和领域,围绕铁路装备的一批配套项目陆续签约。深度挖掘铁路货车外延,盯紧全碳纤维复合材料在轨道货车应用方面的进展,寻求产业外溢。同时,积极与辖区内的铁路、和平厂等企业沟通联系,研究探讨招商引资项目和招商线索。继续盘活金车、龙铁等改制企业,提高市场化程度和本地配套率,吸引多元投资参与主导产业建设。投资20亿元的新能源整机装备制造项目就是利用龙铁闲置厂房进行生产建设,目前正在引进舒城经贸等配件生产加工企业,进一步延长产业链,引导更多企业为之配套。在扎龙旅游产业上,围绕扎龙景区旅游资源,进一步升级改造扎龙黄金旅游线。

新冠肺炎疫情来袭,铁锋区迅速启动恒鑫医疗有限公司等医疗器械企业,利用原有产业优势,积极外出招大引强,打造医疗器械产业集群,培育壮大医疗器械“新字号”。市主要领导协调相关部门筹建医疗器械产业园区,铁锋区同步招商、同步规划园区、同步对已入园项目“承诺即开工”建设,目前新的医疗器械产业园区正在拔地而起。

总投资1.1亿元的三维医疗包装项目已开工建设,项目占地面积1万平方米,设计安装全自动生产线6-10条,建成后日产医疗器械产品包装袋200万个,预计今年11月合格产品下线,实现当年签约、当年开工、当年投产;总投资5.6亿元的鑫昌齐医疗器械生产项目一期已开工建设,该项目计划总占地面积9万平方米,建成后将生产Ⅰ类、Ⅱ类、Ⅲ类医疗器械和医用介入材料及医用导管类产品。其中一期占地面积1万平方米,建设医疗器械生产车间、原材料及成品专业存储库房等,预计年底前可完工。截至目前,已与10家医疗器械相

关企业对接,确定入驻园区企业2家,现正与四川迈克、江西正邦、江西江新等4家有意向入驻企业进行磋商,争取招商入园。

2020年,铁锋区重点推进产业项目34个,其中续建项目7个、已签约项目21个、谋划项目6个,总投资105.53亿元。实现开工项目13个,总投资55.95亿元。

新能源整机装备制造项目,总投资20亿元,2020年6月开工,主要完成厂房改造和设备安装等工作;华凯旅居康养项目,总投资10.5亿元,今年6月开工,主要完成移动式别墅建设、老建筑拆改等工作;祥鹤新能源平价上网风力发电项目,总投资10亿元,今年6月开工,主要完成场地平整、设备安装等工作;鑫昌齐医疗器械生产项目,总投资5.6亿元,2020年6月开工,主要完成厂房建设工作;祥鹤新能源平价上网光伏发电项目,总投资5亿元,今年4月开工后,主要完成光伏组件设备采购、安装并网等工作;三维医疗包装彩印项目,总投资1.1亿元,6月末已完成厂房基础设施建设等工作;北粮泉古法酿酒旅游展示中心项目,总投资6000万元,6月末已完成部分厂房基础设施建设等工作;富城发钢结构加工制造项目,总投资5100万元,6月末已完成厂房主体建设工作;齐辰医药物流项目,总投资5400万元,今年5月开工后主要完成厂房改造及设备安装等工作;内部设施建设工作;金玻特种玻璃制造项目,总投资5200万元,6月末已完成部分设备安装等工作;南湖公园旅游接待中心项目,总投资5100万元,6月末已完成主体楼内部改造、内部设施建设工作;新联城农贸批发交易中心项目,总投资5100万元,今年6月末已完成厂房基础设施建设等工作。

招商引资是项目建设的“药引子”。区委区政府主要领导集中精力抓经济、抓项目、抓发展,坚持把招商引资作为区域经济发展的第一路径,定期召开区委常委会、书记专题会、经济运行分析会、政府常务会、区长办公会,多渠道听取产业项目情况汇报,研究解决项目推进中存在的困难和问题,做到对每个项目逐项听取、逐一分析、逐个解决。成立产业项目专班,围绕重点产业深度谋划装备制造和旅游项目,建立重点产业项目台账,实行“周上报、月汇报、季总结”。围绕装备制造产业延长产业链条抓招商上项目,围绕园区抓招商上项目,围绕城市商圈抓招商上项目,开展以商招商、中介招商、定点定向精准招商。区委区政府主要领导身体力行、带头招商,组成招商专班,有针对性地赴北京、青岛、广东、江苏、上海、济南、株洲等多省市进行考察洽谈。今年以来,21个大项目好项目签约落地,项目涵盖装备制造、旅游、现代服务、节能环保、医疗器械等产业领域,总投资额达78.15亿元。

铁锋区以项目建设引领旅游产业发展,通过抓紧抓好抓实规划调整、基础设施、农旅融合、招商引资四项核心工作,持续推进区域旅游产业发展,实现齐扎旅游带的全新“破题”。

2020年,铁锋区重塑旅游发展格局,紧紧抓住国家建设松嫩平原珍稀水禽公园、5A级景区创建、规划调整年、景区大门北移等有力契机,全面调整村屯规划,调出更多可用土地,大力发展文旅康养、民俗民宿、写生研学、观光博览、体验游乐等特色经济,打造齐扎沿线旅游经济带,建设大扎龙景区。

积极协助扎龙生态旅游区申办5A级景区,将养鹤基地纳入松嫩平原珍稀水禽国家公园。同时,把扎龙生态旅游区售票处端口前移至哈拉乌苏村鹤之汤景区处,扎龙村、哈拉乌苏村纳入扎龙生态旅游区扩建范围。构建集生态、研学、温泉养生、休闲度假为主的扎龙生态旅游大景区格局。

铁锋区文体旅游局副局长曲永胜介

绍:“目前我们正在编制扎龙国家5A级旅游景区创建方案和景区规划,景区大门已拿出初步方案,正在组织专家论证,全区12村准备用于发展旅游的用地已经开始规划调整。”

在明晰发展定位同时,铁锋区通过积极申报债券、项目建设等方式,不断完善齐扎沿线基础设施,增强招商引资吸引力。曲永胜表示,通过积极争取国家抗疫国债资金5000万元建设齐扎公路湿地观光绿道,绿道全长17公里,目前已开始地勘、规划、设计等施工前期手续。同时申请污水管网一般债券资金3000万元,用于齐扎沿线新建污水管网,为齐扎沿线旅游企业提供基础保障。目前正在履行施工手续,今年秋季即将开始施工。同时,先后投入1000余万元不断改善沿线村屯环境卫生,通过改水、改厕、改灶,提升沿线村屯村民的生活质量,以此吸引更多游客。

随着旅游基础设施的逐步完善,按照铁锋区委区政府“农业围着旅游干、农民围

起;以恒鑫医疗有限公司为核心的新兴医疗器械产业链,正在逐步形成;重整华凯旅居康养项目,引领文化康养新时尚。以“农业围着旅游干、农村围着旅游变、农民围着旅游转”的工作思路,打造“千亩花海”、“千顷稻田”等产业,以特色旅游产业为引领,再铸齐扎沿线旅游黄金带。

2020年,铁锋区从转变思想、转变

作风、再到转变行动入手,全体机关干部通过“疫情大考”,锤炼了队伍、提振了士气。全区坚持靶向发力,深度谋划强乡扩权,全面做实吹哨报到,持续优化行政审批,着力解决基层治理、为民服务等方面的突出问题。通过实施“开门办民生”改革,树立起良好形象,凝聚千群力量,推动区域经济新发展,实现民生领域新突破。



华凯旅居康养项目。

抓实四项核心工作 全力打造齐扎沿线旅游黄金带

着旅游转、农村围着旅游变”的总体发展思路,积极打造农旅融合。在卢屯村、哈拉乌苏村、扎龙村打造的齐扎沿线“千亩花海、千顷生态观光田”景观带,仅开放一个月时间就吸引万余名游客驻足观赏。通过查罕诺村生态休闲游,哈拉乌苏村旅居养老、扎龙村高端民宿等旅游特色,逐步带动全区12个行政村形成独具特色、产业互补的“一村一品”发展格局。

刚刚结束游玩的游客关磊高兴地告诉记者:“我们家每个月基本都会来一次齐扎沿线旅游,特别喜欢查罕诺村,这里空气好,景色也美,还可以吃些农家菜,上次来时就看到沿路的花海,这次特意领孩子来照照相,甭提多开心了,也希望能多一些这样的地方,供我们平时出来游乐”。

路净、景美、岸绿、水清,齐扎沿线构造了一幅美丽的画卷。为更好地发挥地域优势,今年铁锋区全力开展旅游产业招商工作,多个项目正在建设、签约或在谈,

旅游产业招商工作呈现喜人局面。三个投资5000万元以上项目在建;正式签约一个投资5亿元以上项目;引进投资10亿元以上大项目一个;引进鲁美写生基地,总投资达到1.2亿元。喜报频传,将为铁锋区旅游高质量发展注入新活力,必将构建“大旅游”格局。

铁锋区文旅局局长姜欣介绍说:“下一步,我们将研究盘活闲置旅游产品,继续全力推进多个在谈项目,比如由瞻望世纪航空公司投资60亿的航空小镇项目,国奥农庄项目,以旅游大项目建设为突破口,全力打造齐扎沿线旅游黄金带。”

2020年,铁锋区从明晰旅游发展定位,规划调整实现自我发展,全力重塑旅游发展格局,到服务项目建设,狠抓基础设施建设,全力补齐发展短板,全面推进实现农旅融合,打造“一村一品”,全力发展齐扎沿线特色旅游,最终实现旅游产业破题,招商引资成果丰硕,构建起旅游发展新格局。

敞开大门办民生 提升群众幸福感

管理的核心是情,服务的核心是尊重。铁锋区推进“开门办民生”改革以来,百姓们纷纷赞叹,感谢党的好政策,日子越来越好了,获得感和幸福感真是满满的。

为全面了解广大群众所思、所需、所盼,准确把握百姓的实际困难,铁锋区委区政府通过政府网站、社区网格,以线上线下相结合的方式征集意见建议。重新设置网格,配齐网格党支部书记和楼栋长,开展常态化走访,与群众面对面交流,将民生问题找全、找准、找实。

政府网站开设“我为‘开门办民生’工作提意见”栏目,开通热线电话,多元化的反馈渠道,架起了党委政府与群众密切联系的桥梁。由区级领导带领相关部门集体会商,审定老旧小区改造、违章建设拆扒、环境综合整治等民生事项35大项,全部纳入部门年度重点工作。以此形成了群众点菜、政府买单,部门联动、齐抓共管的工作格局。

群众满意才是真的好,铁锋区通过不断提升基层社会治理能力和水平,全面为百姓提供最优质的服务,让群众感受到最真切的获得感。针对意见征集中反映违法建设问题较多的实际,区委区政府成立专班,在全区范围内开展违建专项整治,清查疑似违法建设3757处,大多数违建被群众主动自行拆除。截至目前,已拆除违法建设2142处,面积达到3.46万平方米。

铁锋区投资7800万元用于龙南、中东、电业太顺3个老旧小区改造,并邀请居民代表一同制定改造方案。停车位、摄像头、智能门禁、活动室,多种便民惠民设施和场所建设起来,老旧小区从此有了宜居的崭新风貌。

群众反映一卡通办理等待时间长,政务中心立即向上申请购置了42台一体机下放到街道社区;通东街道残疾人反映办理政务

相关手续不便,各社区立即组织上门服务,共办理各类政务服务事项;龙华街道药材小区居民反应室内采光受树木遮挡,城管部门立即派人修剪;最新小区内铁壶烧水产生煤烟,污染环境,城管、社区、物业立即赶赴现场处置。

随着一件件民生“小事”的解决,百姓喜笑颜开。通过各种措施,不仅是健全完善“三级治理平台”,工作实效得以提升的写照,更折射出党委政府解民忧、暖民心的贴心举措。

建立核查督办机制,做好与群众的沟通反馈,打造工作闭环,及时总结推广典型经验,带动全区工作上水平。对于百姓反馈问题的处理,由相关部门开展常态化巡察,检视民生事项办理进度,发现问题立即督办整改。并通过网站公示、电话回访等方式,将工作成果第一时间向群众反馈,接受社会监督。对于暂不具备落实条件的民生事项,由承办部门、社区工作人员上门做好解释工作,说明情况、做出承诺。

从“父母官”到“店小二”,通过深入实施“开门办民生”改革,铁锋区全面提升了社会治理能力,更加激发群众参政议政热情,锤炼了队伍、树立了形象、提振了士气、凝聚了人心,为新时代铁锋追赶超越注入了强劲发展的新动力。



扎龙生态文明教育展示馆。



千亩万寿菊种植。