

□文/摄 本报记者 韩波 邢汉夫

3.34万户农村困难群众告别危旧房 100%行政村生活垃圾得到治理

哈尔滨 危房改造“改”出美丽新生活

寒冬,太阳从东方慢慢升起,光芒洒向每一寸土地,也照进了哈尔滨市阿城区科甸街道贫困户范广昌刚刚完成改造的新房里。“想不到困难户能住进新房,多亏了政府的好政策啊。”范广昌的脸上舒展开幸福的笑容。

有爱的冬天不会冷。农村危房改造是帮助贫困农户实现安居梦的一大惠民工程、民生工程,也是脱贫攻坚“两不愁三保障”的重中之重。近年来,哈尔滨围绕落实中央及我省关于精准扶贫、精准脱贫的战略部署,将“精准”二字贯穿始终,把推进农村危房改造以及农村生活垃圾治理工作摆在首位统筹推进。作为牵头部门,哈尔滨市住建局在省住建厅的指导下,经过四年不懈努力,共完成“四类户”危房改造3.34万户。同时投入资金2.7亿元提升人居环境质量,100%行政村生活垃圾得到治理。

“民生温度”暖在心头,农村困难群众“忧居”变“优居”,实现了住得安全、住得舒坦,让乡村生活更有品位、幸福更有质感。

崭新的平房,洁白的墙面……巴彦县红光乡的贫困户何先生看着自家危房改造后的新居,露出幸福的笑容。“要不是政府的好政策,我就是做梦也住不上这么宽敞明亮的房子。”何先生欣慰地说。

谈起以前的老房子,何先生感慨万千:“我家以前的土坯房,由于年久失修,房子雨天漏水、冬天灌风,住在里面都担心说不定哪天会倒了。去年,我家被列为农村危房改造户,经过几个月的修建,终于圆了我的新房梦。”

住房安全有保障,是农村贫困人口实现精准扶贫脱贫的基本要求和核心指标之一,是人民幸福生活的基石。对此,哈尔滨市将危房改造列为重要惠民工程,成立了农村危房改造工作领导小组,住房和城乡建设、财政、扶贫、农业农村等多个部门为成员单位,戮力同心、合力攻坚。领导小组办公室设在哈尔滨市住房和城乡建设局,负责确定市级相关政策,综合协调

和工作督导。记者了解到,为了更系统地对危房改造进行管理,整体提升危房改造工作水平,哈尔滨市创造性构建了“1+7”工作模式:即在1个目标、“7”个环节上做足功夫。

确定1个目标,就是确定的目标必须如期完成,让困难群众住上安全房必须一户不落;“7”个环节即农村危房改造必须做到程序依规、鉴定到位、质量可控、验收达标、档案规范、资金落实、长效保障,真正让困难群众住上“安心房”。

在危房改造进程中,哈市通过政策宣讲、精准识别、改造公示、结果告知,严格落实“户主申请、村委会评议公示、乡镇政府审核、区县级审批”程序,实现了“不漏一户,不落一人”,同时做到了政策公开、对象公开、信息公开。

精准进行房屋鉴定,全市35217户建档立卡贫困户,共有15429户涉及危房改造,其它19788户为原有住房安全户、保障安全户、死亡销户无需保障户,全部鉴定公平精准。

在质量监管方面,哈市认真落实住房和城乡建设部关于危房改造质量安全管理“五个基本”要求,指导农民建设节能省地、环保保温、质量安全、居住功能完善的住宅。同时,指导区县建立危房改造质量安全监管制度,抽调质量、安全、设计等精干力量,深入区县指导工作,确保改造后房屋的安全性。

在工程验收方面,严格履行验收程序,施工单位自行验收后,县级住房和城乡建设部门牵头组织有关部门逐户验收。

在档案建立方面,哈市要求施工过程中同步组织建立档案,由区、县(市)住房和城乡建设局统一标准、统一验收、统一管理,经过认定的危房信息按要时、全面、真实、完整、准确地录入全国农村危房改造脱贫攻坚三年行动农户档案信息检索系统。

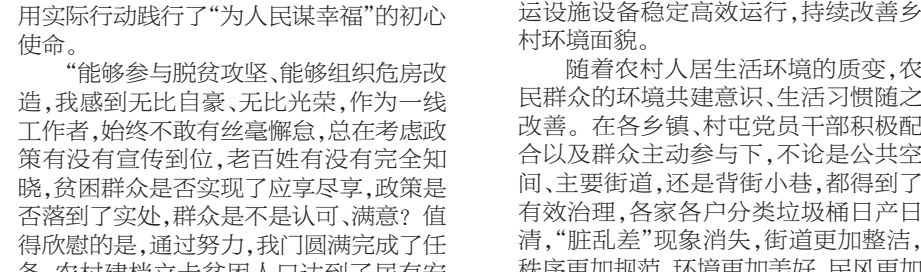
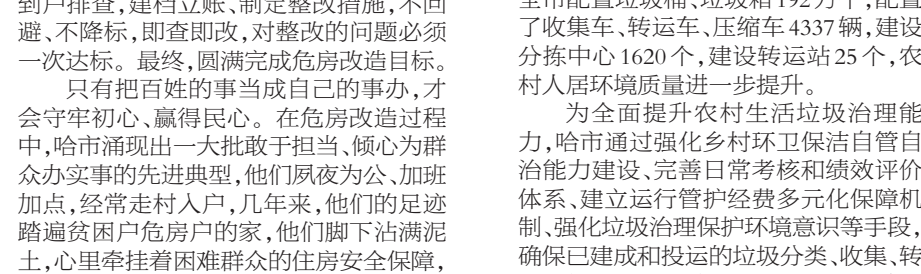
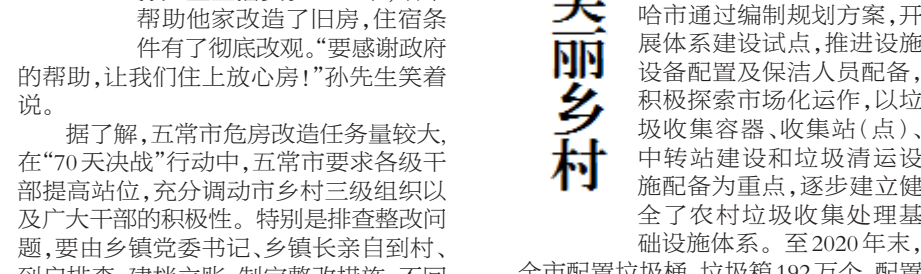
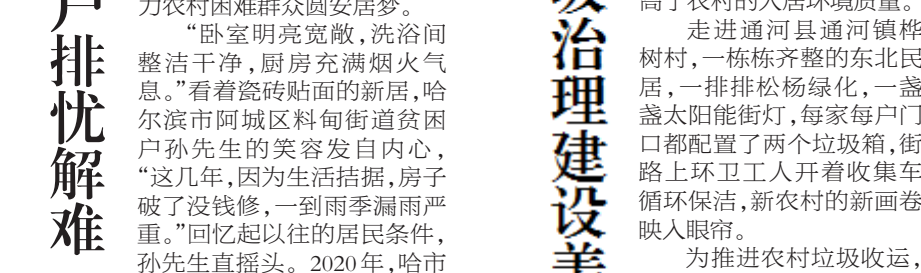
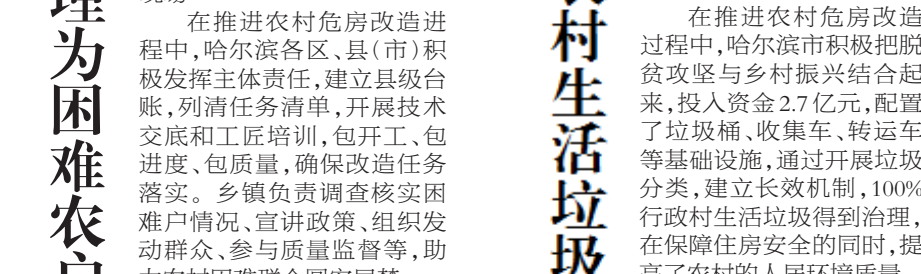
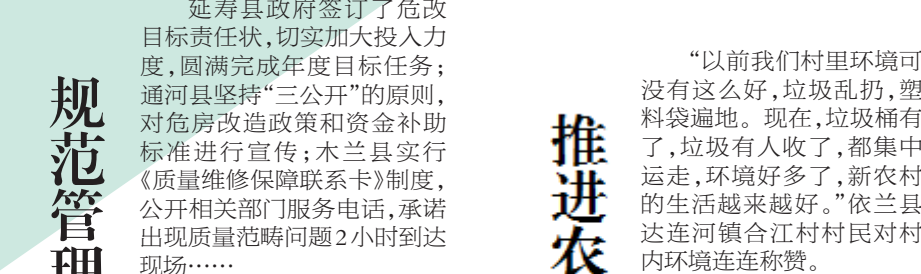
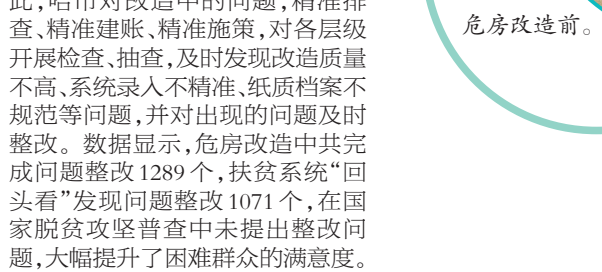
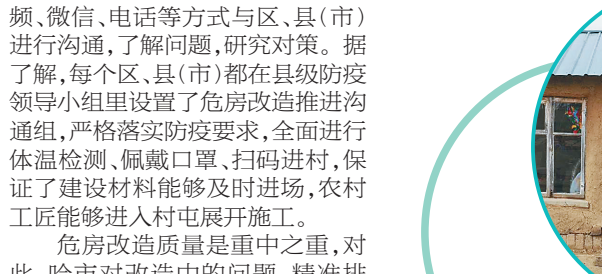
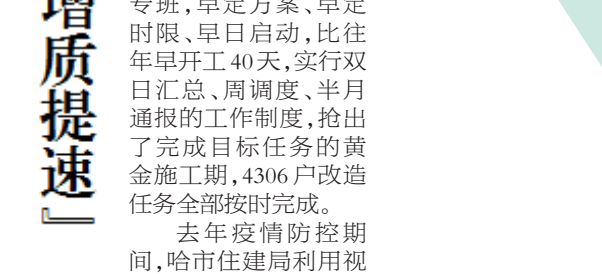
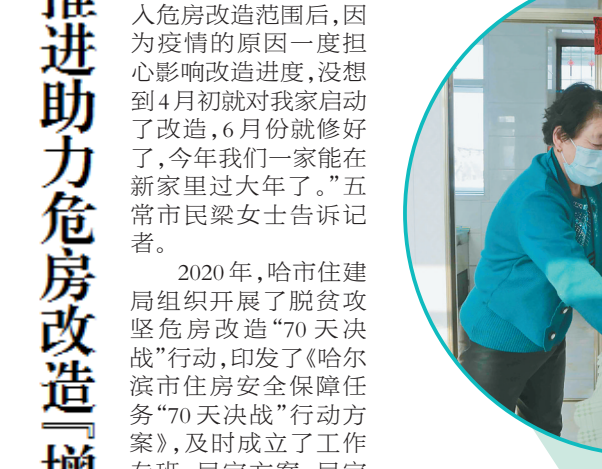
在资金保障方面,在国家和省分别给每户进行补助的基础上,哈尔滨市克服困难,自筹资金每户补助0.75万元,共补助2.5亿元。

在资金管理上,严格落实资金管理办法,实行专项管理、专账核算、专款专用,补助资金直接发放到农户“一卡通”账户。

“1+7”工作模式,促进了危房改造的闭环管理,助推了改造任务科学、有序、高效、规范实施。脱贫攻坚战打响以来,农村危房改造户的精神面貌焕然一新,生活越来越好,脸上的笑容越来越多。



幸福大院。



协同推进助力危房改造“增质提速”

为加速推进危房改造工作,哈市住建局千方百计巩固危房改造成果,提升建设质量,坚决打赢打好攻坚战。

“自从我家去年纳入危房改造范围后,因为疫情的原因一度担心影响改造进度,没想到4月初就对我家启动了改造,6月份就修好了,今年我们一家能在新家里过大年了。”五常市民梁女士告诉记者。

2020年,哈市住建局组织开展了脱贫攻坚危房改造“70天决战”行动,印发了《哈尔滨市住房安全保障任务“70天决战”行动方案》,及时成立了工作专班,早定方案、早定时限、早日启动,比往年早开工40天,实行双日汇报、周调度、半月通报的工作制度,抢出了完成目标任务黄金施工期,4306户改造任务全部按时完成。

去年疫情防控期间,哈市住建局利用视频、微信、电话等方式与区、县(市)进行沟通,了解问题,研究对策。据了解,每个区、县(市)都在县级防疫领导小组里设置了危房改造推进沟通组,严格落实防疫要求,全面进行体温检测、佩戴口罩、扫码进村,保证了建设材料能够及时进场,农村工匠能够进村开展施工。

危房改造质量是重中之重,对此,哈市对改造中的问题,精准排查、精准建账、精准施策,对各层级开展检查、抽查,及时发现改造质量不高、系统录入不精准、纸质档案不规范等问题,并对出现的问题及时整改。数据显示,危房改造中共完成问题整改1289个,扶贫系统“回头看”发现问题整改1071个,在国家脱贫攻坚普查中未提出整改问题,大幅提升了困难群众的满意度。

规范管理为困难农户排忧解难

延寿县政府签订了危改目标责任书,切实加大投入力度,圆满完成年度目标任务;通河县坚持“三公开”的原则,对危房改造政策和资金补助标准进行宣传;木兰县实行《质量维修保障联系卡》制度,公开相关部门服务电话,承诺出现质量维修问题2小时到达现场……

在推进农村危房改造过程中,哈尔滨各区、县(市)积极发挥主体责任,建立县级台账,列清任务清单,开展技术交底和工匠培训,包开工、包进度、包质量,确保改造任务落实。乡镇负责调查核实困难户情况、宣讲政策、组织发动群众、参与质量监督等,助力农村困难群众安居梦。

“卧室明亮宽敞,洗浴间整洁干净,厨房充满烟火气息。”看着瓷砖贴面的新居,哈尔滨市阿城区科甸街道贫困户孙先生的笑容发自内心的,“这几年,因为生活拮据,房子破了没钱修,一到雨季漏雨严重。”回忆起以往的居民条件,孙先生直摇头。2020年,哈市帮助他改造了旧房,住宿条件有了彻底改观。“要感谢政府的帮助,让我们住上放心房!”孙先生笑着说。

据了解,五常市危房改造任务量较大,在“70天决战”行动中,五常市要求各级干部提高站位,充分调动市乡村三级组织以及广大干部的积极性。特别是排查整改问题,要由乡镇党委书记、乡镇长亲自到村、到户排查,建档入账、制定整改措施,不回避、不降标,即查即改,对整改的问题必须一次达标。最终,圆满完成危房改造目标。

只有把百姓的事当成自己的事办,才会守初心、赢得民心。在危房改造过程中,哈市涌现出一大批敢于担当、倾心为群众办实事的先进典型,他们夙夜为公、加班加点,经常走村入户,几年来,他们的足迹踏遍贫困户危房的家,他们脚下沾满泥土,心里牵挂着困难群众的住房安全保障,用实际行动践行了“为人民谋幸福”的初心使命。

“能够参与脱贫攻坚、能够组织危房改造,我感到无比自豪、无比光荣,作为一线工作者,始终不敢有丝毫懈怠,总在考虑政策有没有宣传到位,老百姓有没有完全知晓,困难群众是否实现了应享尽享,政策是否落到了实处,群众是不是认可、满意?值得欣慰的是,通过努力,我们圆满完成了任务,农村建档立卡贫困人口达到了居有安全房。”阿城区住建局镇站站长陈艳颇有感慨地说。

推进农村生活垃圾治理建设美丽乡村

“以前我们村里环境可没有这么好,垃圾乱扔,塑料袋遍地。现在,垃圾桶有了,垃圾有人收了,都集中运走,环境好多了,新农村的生活越来越好。”伊兰县达连河镇合江村村民对村内环境连连称赞。

在推进农村危房改造过程中,哈尔滨市积极把脱贫攻坚与乡村振兴结合起来,投入资金2.7亿元,配置了垃圾桶、收集车、转运车等基础设施,通过开展垃圾分类,建立长效机制,100%行政村生活垃圾得到治理,在保障住房安全的同时,提高了农村的人居环境质量。

走进通河县通河镇桦树村,一栋栋整齐的东北民居,一排排松杨绿化,一盏盏太阳能路灯,每家每户门口都配置了两个垃圾箱,街路上环卫工人开着收集车循环保洁,新农村的新画卷映入眼帘。

为推进农村垃圾收运,哈市通过编制规划方案,开展体系建设试点,推进设施设备配置及保洁人员配备,积极探索市场化运作,以垃圾收集容器、收集站(点)、中转站建设和垃圾清运设施设备为重点,逐步建立健全了农村垃圾收集处理基础设施体系。至2020年末,全市配置垃圾桶、垃圾箱192万个,配置了收集车、转运车、压缩车4337辆,建设分拣中心1620个,建设转运站25个,农村人居环境质量进一步提升。

为全面提升农村生活垃圾治理能力,哈市通过强化乡村环卫保洁自管自治能力建设,完善日常考核和绩效评价体系,建立运行管护经费多元化保障机制,强化垃圾治理保护环境意识等手段,确保已建成和投运的垃圾分类、收集、转运设施设备稳定高效运行,持续改善乡村环境面貌。

随着农村人居环境的质变,农民群众的环境共建意识、生活习惯随之改善。在各乡镇、村屯党员干部积极配合以及群众主动参与下,不论是公共空间、主要街道,还是背街小巷,都得到了有效治理,各家各户分类垃圾桶日产日清,“脏乱差”现象消失,街道更加整洁,秩序更加规范,环境更加美好,民风更加和谐。



危房改造前。

危房改造后。

危房改造让困难群众开启幸福生活。

危房改造让困难群众新房梦。

治理农村生活垃圾,提升乡村人居环境。