



本版微信公众号  
欢迎扫码关注



民生记者吴利红 电话:13936392622  
为您解困,就是我努力工作的动力。

## 提个醒

### 哈站北广场 地下通道 外墙面破损

□文/摄 本报记者 肖劲彪

近日,有市民反映,哈站北广场人行地道外墙面出现破损裂缝的情况,希望提醒主管部门进行维修。记者来到现场看到,哈站北广场人行地道外墙面出现了长约1.5米高为15厘米的破损,两个手指头都能插入缝隙中。此处是哈站北广场人行地道通往兆麟街的重要通道。记者随后联系了道里区哈站北广场管理办公室综合科,科长张海宁介绍,此处破损的外墙面是前段时间铲车清雪时碰坏的,他们已经做了临时公益广告牌准备进行遮挡,待天气回暖后进行维修。



破损的外墙面被广告牌暂时遮挡。

## 20年房龄 顶层返潮漏水

### 居民热盼 老旧小区改造

□文/摄 本报记者 苏强

家住哈尔滨市道里区恒兴小区的杨女士反映,她在2001年购买了该小区一套位于7楼顶层的住宅。住了十年后,房顶墙角就开始返潮长毛,爬上楼顶一看,是防水层出了问题。找到小区物业,工作人员说,没有专项资金,只能对屋顶进行小修小补。物业工人修了几次,却不起啥作用。

随后,杨女士自己花了数千元钱,找来专业人员进行屋顶维修。好了一段时间,可是后来又开始漏水。她说,每年春季积雪融化时都要出现严重的漏水情况,下雨天也会漏。记者来到杨女士家中看到,两个卧室和方厅的屋顶、墙壁上都存在返潮长毛、墙皮脱落的情况,屋里还弥漫着一股难闻的霉味,感觉很不舒服。

杨女士说,别人告诉她,楼顶各家房屋都是连通的,只一家修好没有用,别人家不修,水会顺着缝隙流过来。杨女士曾经与顶层邻居们一起找物业,想动用房屋维修基金,对屋顶进行全面的修补。可是物业工作人员到相关部门查询后,发现该小区入户时居民没有缴纳这笔费用。物业人员说,现在哈尔滨市许多老旧小区都在进行改造,既维修楼体外墙,也维修屋顶;恒兴小区建成到现在已超过20年了,他们已经向主管部门提交了申请,也许过一段时间就能改造。

杨女士和邻居们都盼着自己的小区能早日纳入改造范围,彻底解决顶层漏水问题。



居民家屋内返潮漏水。

## 房顶积雪融化 家成“水帘洞”

物业:天气回暖后将对屋面进行维修

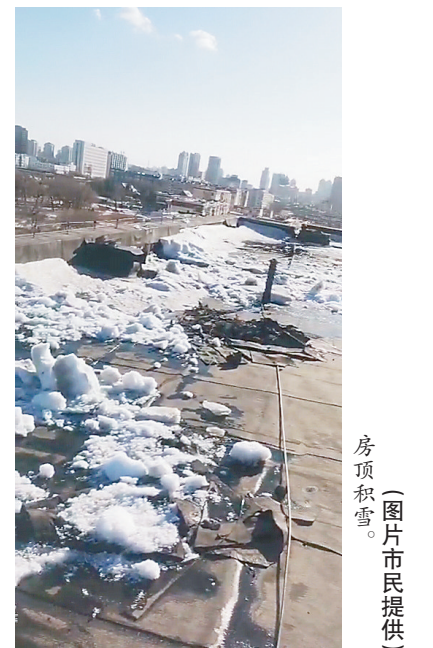
□本报记者 肖劲彪

日前,家住哈尔滨市道外区大方里小区219栋8楼的谢女士反映,房顶的积雪融化,加之防水层老化导致室内漏水,家中犹如“水帘洞”。

9日,谢女士给记者发来的视频显示,该楼的房顶上靠围墙部分积雪还未完全融化,但房顶中间已经不见积雪了,由于时间长防水材料老化,房顶上的防水材料还能掀开,积雪融化后从缝隙中流入室内。谢女士用家中的大小三个塑料盆接水,室内漏水给她的生活带来了诸多不便。

谢女士告诉记者,她向物业反映,工作人员告诉她等,说到“五一”天暖和就开始维修房顶了。谢女士说:“漏这样,我也不能天天接水等啊。”

随后,记者就谢女士反应的情况联系了哈尔滨先锋物业服务有限责任公司,工作人员表示,他们将安排辖区物业分公司处理此事。10日,景阳区域南勋分公司管理经理于浩反馈:他们已经安排人员到该户屋面进行查看,并将积雪清理,将容易造成堵塞的水漏口进行重点的清理。因天气原因暂时无法进行维修,待天气回暖后将对屋面进行维修,业主表示理解。



房顶积雪。(图片由市民提供)

## 3·15特别报道

□文/摄 本报记者 张同 李国玉 吴利红

买大个儿鲜姜泡水喝,隔几天一切糟了,哈市78岁的王大娘怀疑姜被注水,向记者求解。近日,记者走访了解到,近期遭遇这种“怪事”的哈尔滨市市民还不少。他们大多购买的是个头儿大、皮黄亮的鲜姜,来源有网购、市场和商超。“看着饱满新鲜的生姜,放两天切来用,里面除了汤水就是纤维,肉都没了,根本没法切片。”1日,黑龙江大学退休教师王磊气愤地投诉。业内人士明确答复:这是硫磺熏制或硫磺水浇过的生姜,食用对身体有害。



轻轻一捏就出水。

# 产地1元批发的是啥姜?

## 网购生姜放两天“烂了”

家住哈尔滨市学府路300号的刘女士说,年前和年后,她通过买菜平台网购了两次生姜。“年前的那次,姜的品相看着相当好,又大又饱满,颜色还黄亮黄亮的。”但是让她想不到的是,放了不到一周时间,这几块姜就变了样子。“有些软了,用刀切不成片,全是丝状。我还以为是自已保管不当,被冷风吹烂了。”刘女士母亲却明确告诉她:生姜不怕风吹,是质量有问题。“年后网购那次,送的又是这种姜,我一投诉,商家就给退钱了。如果没有问题,会退钱吗?”

吴先生家住哈西,他说自己也遇到了这样的事。“我是在小区门外的菜店买的姜,商贩的姜分为两种,一种是皱巴巴还有些脏的,一种是皮黄个儿大的。我买了后一种,当天就用了,感觉没啥姜味儿。后来孩子说我炒菜有怪味儿,我也没找到原因。”吴先生最终确定是姜的问题,也是因为剩下的姜“烂心儿”。

2日,记者在道里区尚志大街一家超市,花了4.44元买了一斤商家已经装好的鲜姜,放到第二天下午,有的地方已经发黑变质,甚至有腐烂的迹象,没有姜的香味。在另一家超市买的鲜姜是7.98元一斤,外表颜色鲜黄,十分有卖相,看上去水分也挺饱满,但姜的味道几乎没有闻到。掰开后能看见姜体含有的水分特别足,放置两天后,甚至轻轻就能捏出水来。

## 皱皮的难买到

78岁的王磊大娘,是黑龙江大学的退休教师,她是在和兴路一家超市买的姜。“我平时爱喝大枣鲜姜水,买的姜都是看着最新鲜最好的,可这次我花十几元买的一斤鲜姜,却出了问题。”王大娘的问题,也是生姜放了几天后,用刀一切就糟烂了,她怀疑是有人在姜里注了水。“疫情期间,生姜涨价,从我买的生姜变化看,估计是有人往里面注水,给它增重了。刚买时感觉皮味挺重,切时发现里面一点儿姜味也没有,吃姜吃了这么多年,还真很少遇到这种情况。”

3日上午,记者走访了道外南十六道街多家超市,看到几乎卖的姜都是这种外表色泽鲜亮、水分充足的“大姜”,价格在8元一斤。记者在道外南十五道街家家超市遇见前来购买姜的市民张先生,他说,自己走了多家超市,发现卖的多是这种外表水分很大的姜,前几天家人从一家超市买回几块这样的姜,还没等吃完,发现从姜体里渗出水来,也不知道是怎么回事,就不敢吃了。“可是要买那种外表‘干愣儿’的姜,怎么很难买到啊?”张先生疑惑地说。

## 年轻人喜爱“靓丽姜” 老年人只认“皱皮姜”

在医大二院附近有一家菜店,经营者是一对来自山东的夫妻。妻子说,他们去市场批发生姜时,从来不进那种“水光溜滑”的,因为这种看着光鲜的生姜,大多是用硫磺熏过,或用硫磺水泡过。“熏制生姜在全国都普遍,这种现象早在十多年前就有了。我为啥不进这种货,主要原因是周边

居民明白的多,大家都更愿意买‘皱皮姜’,这是实话。”她说,用硫磺熏制出的生姜,颜色鲜亮,娇黄嫩脆,但只能保存两三天,生姜的味道也会变淡,到时就会腐烂。

道里区一家生鲜超市经营者说,目前这种外表“靓丽”的鲜姜,价格一般在7.98元一斤。这种鲜姜很受年轻人的

喜爱,购买者居多,主要是外表看上去水灵儿,块头儿还大。而上了年纪的人不愿意买这种姜,都愿意买那种外皮看上去有些皱巴巴的干姜。“最近,从批发市场能上来的干姜很少。”道外区一些买调料的业户说,近一段时间,市场销售这种鲜姜的很多,多是外地运来的。

## 非冻伤、挤压、注水造成

记者随后采访了一位从事生鲜批发的业内人士,据其介绍,目前本地市场销售的这种大姜多来自于山东、河北、河南三地,王磊大娘认为生姜注水增重的可能性微乎其微。他说,生姜内部虽然有组织结构,但无法注水,一般增重方法是用水浸泡,不过这样做的话很容易发生腐烂,不会出现光鲜硬挺、心儿却腐烂化水的这种情况。

另外,有人怀疑是不是冻伤或者挤压导致了姜的内部腐烂?这位业内人士也给出否定的答案。他说,鲜姜无论是冻伤还是挤压,外表皮都能直观地看出来,特别是挤压鲜姜,整体都会破裂,也不会只烂心儿。

“这种姜一般在产地就已经烂心儿了,原因大致分为两种,一种是为了品相更好、更便于保鲜,当地有的用水泡、

有的用硫磺熏制,但保鲜期只有几天,最先从内部开始腐烂,外观保存的更长久一些。一般这种姜在产地都叫作水泡姜或者水洗姜。”

另外一种情况是鲜姜窖储温度过高,也有可能造成内部腐烂。这种腐烂的姜因为会产生黄曲霉素,也不适合食用。这位业内人士表示,不建议大家购买特别鲜亮的姜,最好是买带着土的鲜姜。

## 记者电话连线产地 批发商表示卖“烂心儿姜”

为了求证真实性,记者电话采访了山东某生姜产地的批发商刘先生。刘先生在介绍中表示,有烂心儿的便宜货源“水淹姜”,价格要比正常的生姜低一倍,最便宜每斤1元左右,在当地叫姜渣子,都是烂的。这种姜在产地就知道有毛病。这类姜一

般不能当鲜姜直接销售,会被人发现,晾晒以后改为干姜出售,这样就很难发现烂心儿了。如果是正常的鲜姜,价格要高很多,而且对外包装要求也比较严格,这种姜品相一般,但是只要储存得当,放一周甚至更长时间都不会烂心儿。

“你们那儿的批发商,是把‘水淹姜’当鲜姜卖了。”刘先生如是说。记者了解到,这种“水淹姜”放在冰箱里,表层也很快会出现粘液;如果不晾晒,鲜亮的表皮会存在一段时间,但内部、外部破损和切口处,都会很快出现腐烂变质现象。

## 分辨硫磺姜需“看闻放”

据介绍,分辨购买的鲜姜是否有问题,也有一些小窍门,主要就在“看、闻、放”上。

看,正常的生姜,表皮会略显粗糙,颜色也比较暗,表面甚至还会带一些泥土;而“水泡姜”表皮下面,有半个韭菜黄,类似水泡的痕迹。

闻,用硫磺熏制过的生姜,表皮干净又光滑,好像被

洗过一样,如果用手搓搓,很容易就把姜皮搓下来;正常的生姜,闻起来自带一股天然姜辣味;用硫磺熏制过的生姜,闻起来会有股异味,或者闻不出什么味道。

放,正常的生姜,放一段时间基本不会坏;但是硫磺姜就不一样了,暴露在空气中几天,就可能变质或者发霉,非常不不禁放。



## 帮你问

### 农民工讨薪两年 终于看到了希望

□本报记者 李天池 吴利红

2日,哈尔滨市香坊区成高子镇民胜村村民吴云龙来到本报,反映包括自己在内的10位农民工工资被拖欠两年的事情。随后,记者跟随吴云龙一起来到哈尔滨市建设领域欠保支服务保障中心,中心工作人员在详细询问经过后表示,将尽快帮助农民工解决欠薪问题。

据吴云龙说,2018年8月他和其他9个人被包工头彭某强招录到哈尔滨市南岗区的一处在建工地上,做外墙喷真石漆和力工工作。到工地后,没有签订劳动合同和协议,“只是和彭某强签订口头协议,喷漆技工是计件工资,力工按日结算。”

当年11月末工程结束后,他们10人并没有如期拿到工钱。

“一共拖欠我们10人共人民币95860元整,从2019年1月份开始就和彭某强讨要工资,但彭某强却表示开发商一直拖欠工程款项,所以暂时不能支付。其间,我曾多次到哈尔滨市建设领域欠保支服务保障中心反映情况,但欠薪问题一直没有解决。”吴云龙说。

采访期间,吴云龙给记者出示了由彭某强在2020年10月写下的欠条,上面还有欠薪人的签名和手印。

吴云龙说,自家承包了5亩土地,平时和妻子靠打零工维持生活,其他几位也都是普通农民。

2日,记者跟着吴云龙再次来到哈尔滨市建设领域欠保支服务保障中心,该中心服务保障二科的工作人员接待了吴云龙。

去年5月份立案,开发商所欠工程款已经全部给了彭某强。”记者看到结案卷宗上彭某强已经签过字并按下的指印,在结案的卷宗上,详细记录着拖欠吴云龙等人工资数目。

吴云龙说,自己多次因此事找到中心,却没有人告诉这个案子已经结案。“既然已经结案这么长时间了,为什么彭某强拖着不给我们工资?”

在经过详细了解核实后,该科室工作人员当即让吴云龙提供相关材料,并当场立案。相关人员表示:“立案后,会尽快督办此事。如果彭某强依旧拖欠工资的话,将根据情况移交公安部门进行严肃处理。”

3日,吴云龙将10名农民工的身份信息交到该中心,并由工作人员再次做了问讯笔录。“这次我终于看到了希望!”吴龙期期盼着说。



本报资料片