

探营旅发大会

建投集团助力牡丹江巧换华丽新装

□文/黑龙江日报全媒体记者 孙铭阳 摄/黑龙江日报全媒体记者 郭俊峰 荆天旭 黑龙江日报全媒体见习记者 张春雷

“上新” 旅游景观穿新装、换新颜、展新貌

驱车前往海林市横道河子文旅小镇、群山环绕之下百余处俄式建筑鳞次栉比。“请问机车库怎么走？”是前来观光的游客们问得最多的问题。电影《悬崖之上》上映后，机车库作为取景地，一成为人们争相打卡的地方，始建于1897年的横道河子小镇也热闹了起来。

“横道河子小镇是我国历史文化名镇之一，所以在施工过程中，我们尽量做到修旧如旧，保持历史原貌。”建工集团五建公司横道河子项目部负责人张子松说，我们从3月份开始进行设计，对小镇内的道路进行改造、绿化以及整体基础设施的提升，目前工程已经基本完成。

小镇内的俄罗斯老街上坐落着100多座俄式民居，黄白相间的建筑风格，使得建筑看起来美观大方。经年风雨使得墙体脱落，甚至存在一些安全隐患。本着要真正真正为百姓留下一些实惠的原则，项目部在施工过程中从选材用料到细节都十分考究。“在做墙体粉刷的时候，我们会注重保温性能，真正惠及百姓。”张子松说，我们还对小镇内的道路进行了改造，主街两侧原有的步道板全部拆除重新铺设，道路两侧进行了绿植栽种。

“此外我们还进行了包括座椅、花箱、垃圾箱、路灯等在内的基础设施安装。以座椅为例，为了让当地百姓以及游客有更好的使用体验，我们选择了更加舒适的木质长椅。”张子松补充道。

漫步在改造后的文旅小镇内，土地平整，屋舍俨然。“以前一到下雨天路面十分泥泞，出行困难，现在就不一样了，改造后的小镇让我们感到幸福感十足。”在镇里居住了一辈子的老居民对此赞不绝口。

在距离文旅小镇不远的横道河子东北虎林园，一幅崭新的游客服务中心已经施工完毕，目前正在进行室内保洁以及室外广场透水砖的找零工作。建成后的游客服务中心集售票、接待、纪念品售卖、医务、警务、消防等功能于一体。

该游客服务中心由黑龙江星海建设工程发展有限公司承建，建筑面积1655平方米，主体结构为钢结构，外装采用LOW-E玻璃幕墙，屋面局部采用采光穹顶。“黑龙江省牡丹江市海林市横道河子镇东北虎林园游客服务中心项目”负责人邹福山说，建工集团星海公司于今年3月组织建设队伍进场施工，由于项目建设地点位于山区，初春夜间气温还都在零摄氏度以下，五六月份有集中降雨情况的存在，施工难度和成本大大增加。

为了能通过第四届中国黑龙江省旅发大会宣传推介，提升项目品质，建工集团五建公司项目部在施工现场配备了12台同时施工。此外，游客服务中心还配套建设有5200平方米的室外停车场，可供停放300~400辆私家车。“基础设施设施的完善是旅游业发展的前提，游客服务中心项目的建成将极大程度助力旅发大会召开，带动区域整体发展，所以我们施工管理人在施工过程中，明确建设使命，团结一致，确保高标准、高质量如期完成各项施工建设任务，展现建投集团国企担当。”邹福山说。

在宁安市有一座神秘的小镇——渤海镇，这里是唐代渤海国遗址，史称“海东盛国”。为了通过第四届中国黑龙江省旅发大会宣传推介，提升项目品质，建工集团五建公司项目部在施工现场配备了12台同时施工。此外，游客服务中心还配套建设有5200平方米的室外停车场，可供停放300~400辆私家车。“基础设施设施的完善是旅游业发展的前提，游客服务中心项目的建成将极大程度助力旅发大会召开，带动区域整体发展，所以我们施工管理人在施工过程中，明确建设使命，团结一致，确保高标准、高质量如期完成各项施工建设任务，展现建投集团国企担当。”邹福山说。

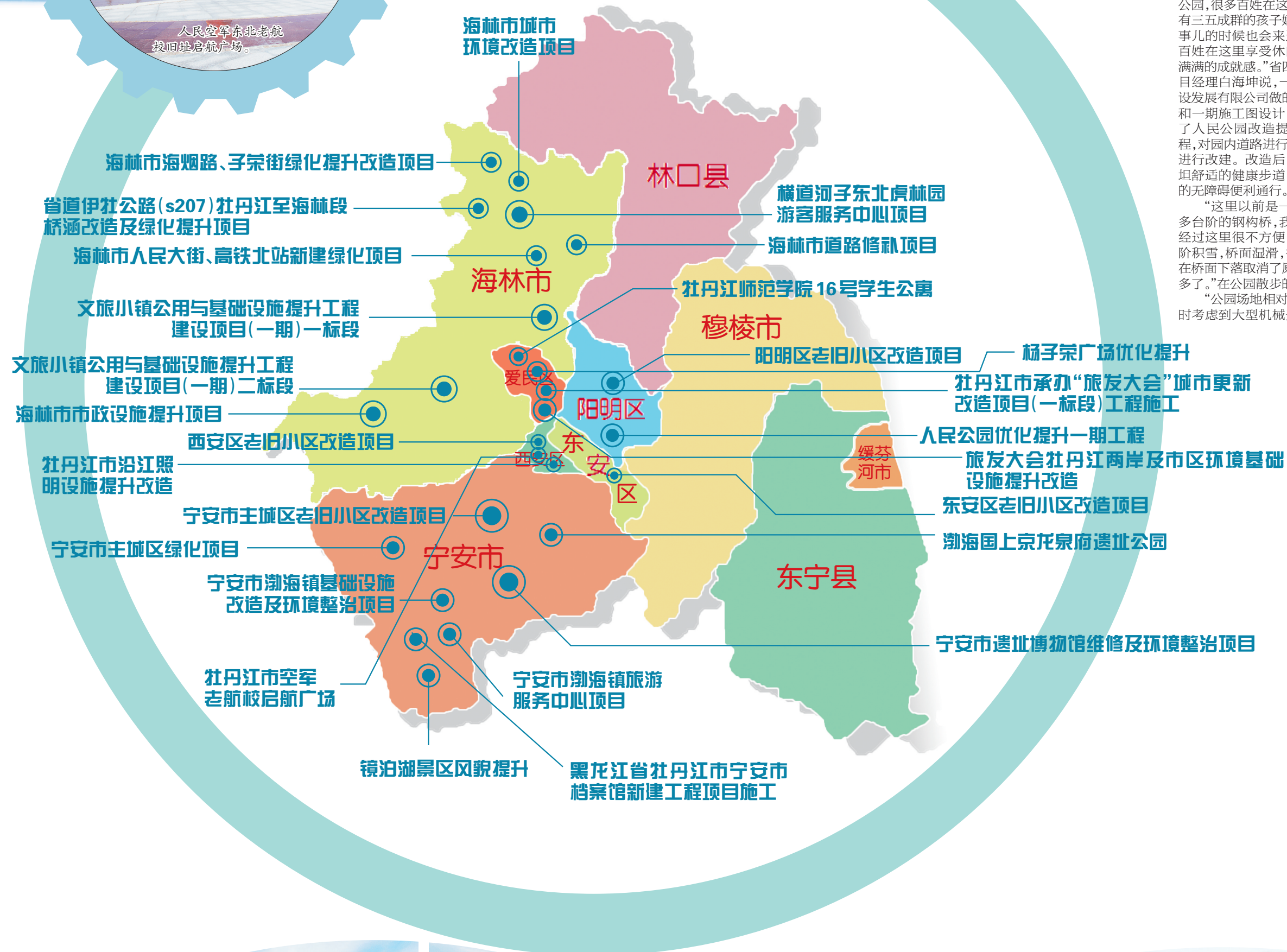
“渤海立国，始自唐代，所以在博物馆的整体改造上采用了仿唐风格，馆内部分柱子、墙面采用红色，与灰色搭配显得古色古香，别具大唐风韵。”刘富军说。

此外，在外观上，省四建公司通过整体美化绿化、馆前广场微地形建设、导览牌系统安装、修整基础设施、安装亮化设施等方式，对博物馆外部环境进行了全面改造提升。

距离博物馆不远的地方还有一处上京龙泉府遗址公园，省四建公司也对其进行了改造。“我们对景区内原有木栈道维修、打磨地光喷漆，原设计玄武岩台阶及各段遗址上的观景台均改造成新建木栈道，并与原有栈道衔接，午门前停车场重新规划划线。”刘富军说，同时还对各段间空地进行景观绿化，考虑到地下文物保护因素，不能向下挖，只能在原有地面基础上回填土夯实，再进行绿化，最终实现绿化面积2.1万平方米。



人民公园东北虎林园游客服务中心项目。



“美心”

老城区建设更贴心、更绿色、更具特色

傍晚时分，来到牡丹江市人民公园，很多百姓在这里观赏荷花，还有三五成群的孩子嬉戏玩耍。“我没事儿的时候也会来这里转转，看见百姓在这里享受休闲时光，心里有满满的成就感。”省四建人民公园项目经理白海坤说，一森生态环境建设发展有限公司做的整体规划设计和一期施工图设计，我们四建承担了人民公园改造提升一期建设工程，对园内道路进行修缮，对人行桥进行改建。改造后，市民将享受平坦舒适的康康步道，体验东西两岸的无缝衔接便利通行。

“这里以前是一座上下都有很多台阶的钢桥，我们年纪大的人经过这里很不方便，尤其是冬天台阶积雪，桥面湿滑，很容易摔倒，现在桥面下落成有了原有台阶就方便多了。”在公园散步的一位老人说。

“公园地相对狭窄，桥梁施工时考虑到大型机械无法进场施工，

经过专家多次论证，最终桥梁基础采用锤击桩，桥梁上部结构采用钢结构现场焊接安装。”白海坤说，“此外，道路施工时，为了防止重载车辆对原有基础的破坏，采用小型车辆运载防青混凝土。我们在施工方力求在细节上下功夫，努力为百姓打造精品民生工程。”

在牡丹江大桥的西侧，是改建后的体育公园，“原先很多当地人都不知道有体育公园，所以我们在改建的时候，着重加入了一些体育元素，突出公园特色。”一森生态环境建设发展有限公司区域总监康凯说，我们修建了1470米的彩色防滑健康步道，在跑道沿途增加了体育雕塑，也搭建了带有体育公园字样的雕塑。

康凯说，体育公园是牡丹江唯一的一个体育休闲主题公园，项目本着“总协调、微更新、展风貌”三大原则，解决了牡丹江百姓的民生需求，为市民打造了一个集休闲娱乐、康体健身、文化交流、绿色生态的滨江休闲空间，助力2021牡丹江旅发大会，成为牡丹江滨江两岸景观风光带的重要展示窗口，新生网红打卡地。

位于牡丹江市主城区的兴中路，从前的路面都是补丁，作为旅发大会的观摩线路之一，黑龙江省龙建路桥第三工程有限公司对其进行

了整体翻建。“兴中路全长1446米，翻建后实施了雨污分流改造，将切实改善广大市民群众的生存环境和生活质量。”项目经理宋立柱说。

宋立柱介绍，因施工期进入雨季，一定程度上又影响了施工进度，为确保如期完工，时间紧任务重，龙建路桥组织大量人力物力抢抓工期，精心组织施工，积极贯彻落实建投集团“高标准、严要求”的管理理念，按照当地政府及业主的有关要求实施标准化作业，确保按时保质保量地完成全部施工任务。

人民公园项目、体育公园、兴中路改建等项目建设不仅提高了城市基础设施和景观效果，为百姓营造良好的生活环境，并且深度提高了市民的幸福感和获得感，使百万牡丹江市民受益。

“创新”

高层改造项目精细做、质量优、口碑佳

在牡丹江市东安区东兴小区老旧小区改造的施工现场，一辆吊车正在拆除楼顶的设备，为接下来的屋面防水施工做准备。

“东兴小区建成于1996年，包括3幢多层和2幢高层，其中2幢高层为23层，建筑总高度达到74米以上，是我省第一例老旧小区改造中的高层改造，施工难度较大。”黑龙江省四建公司总经理助理、牡丹江项目总指挥房建说，现场采用了300吨汽车吊配合倒运钢管表拆及屋面防水改造的材料运输和垃圾清运。

房建说，为了顺利完成改造任务，技术上高层改造通过安全鉴定、技术方案多次开会讨论研究，攻克施工中遇到的各项技术难题。施工上为了满足高空剔凿过程中的安全需要，我们延楼本体边缘向外侧15米范围内进行水平防护，同时封闭了一条机动车道，在水平防护网上铺满棉被防止坠物飞。为了防止剔凿碎屑飘散，

在采访过程中，记者恰好遇见东兴小区业主委员会的负责人来送锦旗。“就像锦旗上写的，精工细做质量优，民众满意口碑佳。”业主委员会负责人说，以前我们小区房屋面长期漏水，并有违建建筑物，外墙是瓷砖的，年久失修存在安全隐患，此次旧改把屋面违建拆除，重新做了防水施工，解决了常年困扰的问题。瓷砖外墙也全部拆除，粉刷后的外立面简单大气，大家的居住环境有了很大提升。

“此次高层老旧小区改造项目，我们秉持美好环境与幸福生活共同缔造的理念，有效改善了老旧小区居民居住条件，增强了群众获得感、幸福感和安全感，同时还积累了高层旧改的成熟经验。”房建说。



牡丹江市东兴小区高层旧改项目施工现场。



横道河子风情小镇建设项目。



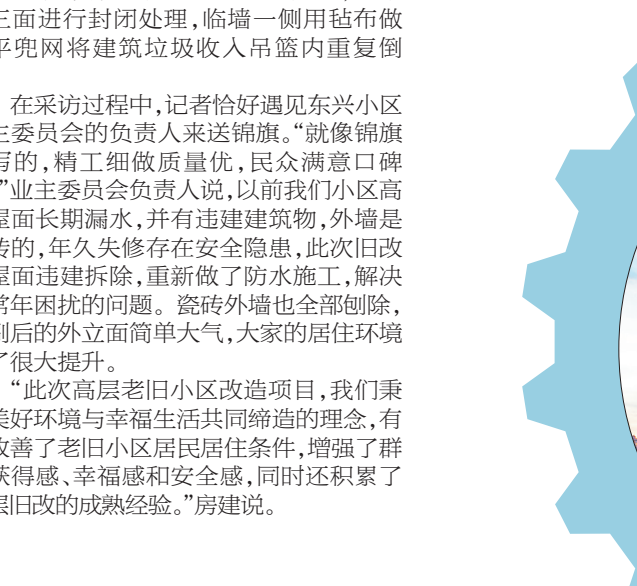
老旧小区楼本体及配套基础设施改造建设项目。



牡丹江市区环境基础设施提升改造项目。



伊健公路桥涵改造及绿化提升项目。



牡丹江市沿江照明设施提升改造项目。



体育公园优化提升项目。



启明广场优化提升项目。



渤海国上京龙泉府遗址公园。