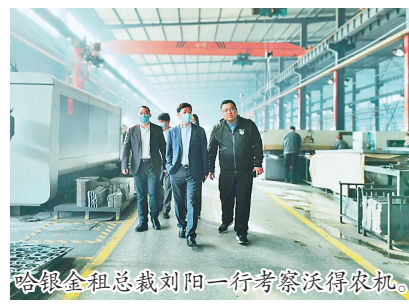


# 金融租赁惠“三农” 高端农机助丰收

## 哈银金租携手沃得农机助推龙江农业高质量发展



哈银金租总裁刘阳一行考察沃得农机。

秋意绚丽,金风送爽。喜获“十八连丰”的龙江大地“丰”光无限。

看着收回来的粮食,建三江种粮大户计大哥喜不自禁地说:“丰产不算丰收,‘落袋为安’才算数!割晒一体机真是好帮手啊,以后咱农民种地就靠高端农机了。”计大哥朴实的话语道出了广大农户的心声。今年丰收季,在现代化、智能化农机的助力下,建三江不仅实现了粮食作物收获告捷,更创造了水稻分段收获面积最大、收获速度最快等一系列历史性突破。这其中,割晒一体机功不可没。

农机虽好,但价格不菲。对于计大哥来说,当初选购这个好帮手——沃得牌割晒一体机时,20万元的售价可着实让他犯了愁。得知他的难处,沃得农机经销商向他介绍了“沃得分期购”农机租赁金融服务。一番了解后,计大哥立即提交了申请,当天就获批资金,仅首付几万元就将心仪的割晒一体机“开回了家”。他不仅迅速完成了500多亩自有水稻的收割,还帮其他农户收割了几十垧地,额外创收10余万元。回想这段经历,计大哥仍难掩内心的激动:“多亏了‘沃得分期购’农机租赁金融服务,资金

审批快,手续简便,一部手机全搞定。收益好,见效快,这日子更有奔头了!”

计大哥申请的农机租赁服务,正是哈银金融租赁有限责任公司(简称“哈银金租”)和江苏沃得农业机械股份有限公司(简称“沃得农机”)根据客户及市场需求,共同开发的专属金融租赁产品。客户只需缴纳少量首付款并按约定偿还本金就可轻松实现农机梦。值得一提的是,该业务可线上办理,而且便捷高效易操作,不仅贯彻落实了中国银行保险监督管理委员会及黑龙江银保监局关于金融数字化转型和“非接触式服务”的要求,也妥善避免了疫情影响,为客户提供了足不出户即可实现“云租赁”的人性化服务与优质体验。

据了解,作为哈尔滨银行集团化发展的重要板块,哈银金租积极顺应融资租赁行业助力“三农”大势,成立7年多来,坚持“农字当头、聚焦农机、立足龙江、面向全国”的战略定位,深耕农机租赁特色领域,已初步确立了在国内涉农租赁领域的行业领先地位;立足“双循环”格局和产业链思维,积极构建“国际中端、国内高端”农机品牌合作体系,携手沃得农机等优质企业开展融入式合作。沃得农机作为全球领先的履带式联合收割机制造商,致力于农业全程机械化装备的研发制造,产品涵盖了耕、种、管、收、粮食后处理及秸秆综合利用多个应用领域,为客户提供量身定制的全程机械化整体解决方案,形成了良好的口碑,也为双方提供了产品质量保障和广阔的合作空间。据了解,双方已合作实现农机租赁业务投放超过9亿元,支持农户、新型农业经营主体近万户,农机具设备超万台(套),其中70%位于黑龙江

地区。更重要的是,双方在合作中注重社会责任、让利于民,通过贴息让利等方式为购机用户节约融资成本超4200余万元,受到了相关政府和监管部门的积极关注和肯定。随着双方合作的深入和提速推进,为提升普惠力度,哈银金租明年拟为沃得农机产业链授信20亿元,旨在为“乡村振兴”聚智赋能的同时,为龙江乃至全国广大农民朋友源源不断引入“金融活水”,实现增收创富。

今年,黑龙江省提出,“到2025年底,建成农业强省,垦区和具备条件的市县率先基本实现农业现代化,全省农业农村现代化实现新突破;到2035年,垦区和具备条件的市县实现更高层次的农业现代化,全省基本实现农业农村现代化”,进一步明确了推进农业农村现代化实现跨越式发展的目标,催人奋进。对此,哈银金租负责人表示,未来3年,公司农机租赁业务授信预计达到100亿元,服务农户10万+,进一步发挥好“融资+融物”的独特优势,以更加专业优质的金融服务,为农民谋福祉,助力龙江农业现代化进程,共筑国家粮食安全“压舱石”,为种好“中国粮食”、端好“中国饭碗”贡献智慧和力量。



农户如愿提机。

# 中国长城资产管理股份有限公司黑龙江省分公司对齐齐哈尔市隆亿食品有限公司等3户债权的处置公告

中国长城资产管理股份有限公司黑龙江省分公司拟对齐齐哈尔市隆亿食品有限公司等3户债权进行处置,债权情况如下:

截至2021年9月30日,债务企业3户分别为齐齐哈尔市隆亿食品有限公司、龙江县福山永杂粮市场有限责任公司、龙江县华丰粮油经贸有限责任公司,债权总额分别为71,668,699.67元、53,998,455.09元、66,423,787.27元。其中每户债权情况如下:

(单位:元)					
序号	债务人	本金	利息	孳生息	债权总额
1	齐齐哈尔市隆亿食品有限公司	48,000,000.00	12,318,619.67	11,350,080	71,668,699.67
2	龙江县福山永杂粮市场有限责任公司	35,902,103.50	9,606,940.20	8,489,411.39	53,998,455.09
3	龙江县华丰粮油经贸有限责任公司	43,590,000.00	12,526,495.87	10,307,291.40	66,423,787.27

具体债权情况如下:

1、齐齐哈尔市隆亿食品有限公司,成立于2003年3月19日,注册资本1亿元,法定代表人刘国良。

该笔债权担保方式为抵押、保证,该企业贷款抵押物为:①隆亿公司名下位于齐齐哈尔市富拉尔基区开发区启动区内纬三路南,一处土地使用权,面积为69440.07平方米;②机器设备:生猪屠宰生产线,隆亿公司厂区内,已办理动产抵押登记;③抵押物房产均位于其厂区内共计31处,包括:办公楼、厂房及附属物,面积共计28015.96平方米,办理了31本房屋他项权证,抵押房产坐落于抵押土地上。保证人为刘国良、刘妮娜承担连带责任担保。目前已诉讼,已申请过执行,目前已恢复执行程序。

2、龙江县福山永杂粮市场有限责任公司,成立于2006年8月18日,注册资本10010万元,法定代表人李春生。

该笔债权担保方式为抵押、保证,该企业贷款抵押物为:债务企业名下位于福山永村福山永屯自有房产5处面积合计1140平方米,其中办公房756平方米已拆除,现剩余4处面积合计384平方米。甘南浩翔房地产开发有限公司以其名下位于龙江县新城明珠小区的5处商服,面积共计4026.37平方米,1处地下车库面积为3212.17平方米为上述债权提供第三方抵押担保,上述资产均办理了房屋他项权证。另有债务企业名下位于齐齐哈尔市龙江县福山永村福山永屯,杂粮精选车间,粮食平房仓2,粮食平房仓3,31个钢粒粮仓,26个钢粒圆仓及位于龙江县白山乡龙哈村十八里的24个钢粒圆仓为债权提供动产抵押担保,已办理抵押登记。保证人李春生、胡学英承担连带责任担保。目前已诉讼,已申请过执行,目前正在执行程序。

目前情况请投资者登录资产公司对外网站查询或与资产公司有关部门

接洽查询(http://www.gwamcc.com)。处置方式:采取单户(或组包)转让,包括但不限于天津金融资产交易所转让、黑龙江联合产权交易所转让、债务减免、协议转让、拍卖、要约邀请竞价转让、挂牌转让、债务重组及其他处置方式。

交易对象资格和交易条件:具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人(国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、国有企业债务企业管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及参与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员除外)。

公告有效期限:15个工作日  
上述债权自本公告发布之日起15个工作日内受理对上述债权资产相关处置的征询和异议,以及有关排斥、阻挠征询或异议以及其他干扰资产处置公告活动的举报。

以上信息仅供参考,最终以借据、合同、法院判决等有关法律资料为准。

受理公示事项  
联系人:王先生、李先生  
联系电话:0451-53621932  
0451-53623228

通讯地址:哈尔滨市南岗区红军街10号  
邮政编码:150001  
监察审计部门  
联系人:祝女士  
联系电话:0451-53001071

中国长城资产管理股份有限公司  
黑龙江省分公司  
2021年11月1日



# 积极配合 疫苗接种

接种新冠病毒疫苗是有效防护手段,要积极配合疫苗接种。任何一款疫苗都不能百分之百的预防感染,接种疫苗之后,仍要继续做好个人防护。

中宣部宣教局、国家卫生健康委宣传司 指导  
中国健康教育中心 制作



俭以养德 杜绝浪费

大地馈赠 拒绝浪费

中宣部宣教局 中国文明网

# 中国长城资产管理股份有限公司黑龙江省分公司债权催收公告

根据中国长城资产管理股份有限公司与原债权人中国农业发展银行黑龙江省分行签署的《不良资产批量转让协议》,以及借款人、担保人与原债权人中国农业发展银行黑龙江省分行(含各分支行)签署的借款合同和担保合同,原债权人中国

序号	借款人	本金	利息	孳生息	担保方式	保证人及抵(质)押物详细情况
1	齐齐哈尔市隆亿食品有限公司	48,000,000.00	12,318,619.67	11,350,080	抵押、保证	抵押物为①债务企业名下位于齐齐哈尔市富拉尔基区开发区启动区内纬三路南,一处土地使用权,面积为69440.07平方米,权属性质国有建设用地,用途为工业用地;②机器设备:生猪屠宰生产线;③抵押物房产共计31处,包括:办公楼、厂房及附属物,面积共计28015.96平方米。保证人为刘国良、刘妮娜。
2	龙江县福山永杂粮市场有限责任公司	35,902,103.50	9,606,940.20	8,489,411.39	抵押、保证	抵押物为:房产11处,其中:龙江县福山永杂粮市场有限责任公司自有房产5处,其中办公房756平方米已拆除,现剩余4处。其余6处房产由甘南浩翔房地产开发有限公司提供第三方抵押担保。保证人李春生、胡学英。
3	齐齐哈尔市林田生态农业有限公司	14,496,795.67	4,707,581.27	3,427,912.30	抵押、保证	抵押物为①债务企业名下位于齐齐哈尔市梅里斯达斡尔族区莽格吐乡,一处林地,面积为6825亩;②房屋2处,位于齐齐哈尔市梅里斯达斡尔族区莽格吐乡小红星村,用途是牛舍,建筑面积2200平方米;③土地使用权一处,位于齐齐哈尔市梅里斯达斡尔族区莽格吐乡,占地面积17141.90平方米。保证人杜树海、高彩霞。
4	龙江县华丰粮油经贸有限责任公司	43,590,000.00	12,526,495.87	10,307,291.40	抵押、保证	抵押物为债务企业名下位于龙江县山泉镇官窑村官窑屯房屋四栋1019平方米,土地2642平方米。债务企业名下房屋15栋4617平方米;机器设备抵押:平房仓两栋、立筒仓两栋、烘干塔一座。保证人赵占华、刘向英。同时查封龙江县中天建筑工程有限责任公司粮食分公司、王子齐、赵旭、王良柱、赵艳丽名下的多处资产。
5	讷河市紫盈经贸有限责任公司	48,538,983.70	9,827,438.15	11,274,159.13	抵押、保证	抵押物为①债务企业名下位于讷河市团结镇兴旺乡,一处国有土地使用权,权属性质为国有建设用地,出让土地,用途为商服用地,面积为3534.1平方米;②房屋3处,位于讷河市团结镇兴旺乡小红星村,用途是商服和仓库,建筑面积1242平方米;③第三人黑龙江长隆粮食有限公司增加抵押物房屋7处,包括仓储和办公用房,面积22598.83平方米。保证人为罗春海及其配偶蒋雨萍、张全武及其配偶田淑珍。
合计		190,527,882.87	48,987,075.16	44,848,854.22		

注:1、本合同清单仅列示截至2021年9月30日的本金、利息、孳生息余额,前述债务均已全部逾期,债务人已构成违约,请立即履行还款义务或承担担保责任。本公告发布后至实际还款之日,我分公司将依合同约定及国家规定收取利息。  
2、中国长城资产管理股份有限公司黑龙江省分公司地址:哈尔滨市南岗区红军街10号  
联系人:李先生 联系电话:0451-53621932

特此公告。

中国长城资产管理股份有限公司黑龙江省分公司  
2021年11月1日