

# 招商

第13期  
2021年11月22日 星期一

本期责编:王传来(0451-84692714)  
执行编辑:蔡 韬(0451-84655721)

## 他山之石

### 温州市

#### 分类招引 跟盯服务 无缝衔接 高效运行

温州市召开招商引资重大项目推进专班会议,成立招商引资重大项目推进专班工作组,切实凝聚招商引资工作的最强合力,紧盯目标、精准发力,推进“招商引大资”。由市委组织部从全市干部队伍中挑选21名优秀干部组建而成,分为3个专班工作组分别负责不同的产业项目招引推进和跟盯服务。市投促局与专班无缝衔接,同步参与专班项目跟盯工作,通过建立周例会制度、集中会商制度、项目信息报送制度、考核评价制度等,确保招商专班高效运行。专班迅速行动、融入团队,不断提高招商引资工作水平,做到“三个转变”“三个掌握”,当好招商项目的服务员、温州营商环境的宣传员,牢固树立“一切围着项目转、一切盯着项目干”工作导向,全力投身招商引资工作。

来源:温州日报

## 招商看板

### 鹤岗市绥滨县招商项目

- 项目名称:生猪种养结合生态循环产业链项目  
项目类型:畜牧养殖业  
投资总额:5.4亿元  
项目概述:项目建设地点在绥滨县绥东镇东方畜牧产业园,规划占地1000亩,年出栏生猪16万头。项目拟分三期建设:一期以1000头种猪进行扩繁选育后备母猪,二期扩繁至3000头,三期扩繁至7000头。同时建设玉米种植基地、种猪基地、育肥基地、保育基地、屠宰分割及深加工基地、饲料加工厂等。  
预计年收入:3.2亿元  
经营方式:独资  
建设时间:2022年5月-2024年10月  
联系人:于文海  
联系方式:18724682127
- 项目名称:肉牛养殖项目  
项目类型:畜牧养殖业  
投资总额:9.2亿元  
项目概述:项目建设地点在绥滨县绥东镇东方畜牧产业园,建设母牛舍及育肥牛舍75座、病牛隔离舍10座、运动场,并建设安装相应的养殖及配套设施,建设屠宰加工厂一处。通过本项目的建设,达到年存栏肉牛50000头。  
预计年收入:4.96亿元  
经营方式:独资  
建设时间:2022年5月-2023年10月  
联系人:于文海  
联系方式:18724682127

### 龙江招商记者帮办热线

- 服务热线 18345161500
- 生态·环保 17800590667
- 文化·旅游 17800590668
- 金融·财税 17800590669
- 社会保障 17800590670
- 工业·民企 17800590671
- 商务·营商 17800590672
- 农业项目 17800590673
- 投诉监督 17800590674
- 土地·交通 17800590675
- 科技·教育 17800590676



## 招商新观察

### 从多年末位到跻身全国投资潜力百强县

# 林甸 靠什么逆袭



乐尔肉兔繁育养殖公司。

□文/摄 黑龙江日报全媒体记者 刘楠 赵吉会

伊利乳业生产车间多条乳制品生产线满负荷运转,宏福现代农业产业园的樱桃番茄压弯了枝头,乐尔肉兔出口国际市场……脱贫摘帽不久的林甸县已成功打造投资热土,并入选“全国投资潜力百强县市”。

然而,就在2017年以前,林甸县还是全省63个县城唯一一个没有工业园区的县份,仅靠伊利一家“掌中宝”企业苦苦支撑。经过4年的发展,该县规模以上工业企业从当初的1家发展到如今的26家;在全省最后一个拥有经开区,现在经开区综合指标跃升至全省第14位。

从“1”到“26”,从多年末位到第14,这组数字,体现了林甸县经济开发区4年来的发展路径和亮眼成绩。

靠什么逆袭?

“决策对了,方向对了,剩下就是下力气了。”林甸县委副书记、经开区服务中心主任田纪学对记者说。

### 荒地上的园区渐入佳境

上世纪九十年代初,林甸县有国有、集体工业企业上百家,在全省轻工战线一度排名靠前。而近十几年来,林甸县仅靠伊利一家企业苦苦支撑,成为全省唯一没有工业园区的县份。

转机出现在2016年初,新一届县委班子提出强力实施工业强县、项目立县、产业兴县三大战略。经过深入研析和论证,林甸县将搁浅的大庆温泉新城项目,“变废为宝”改建成四季青工业园区,明晰了“绿色果蔬商品化产业基地、四季休闲健康城、低碳环保生态工业文明城镇”的产业定位。累计投资近5亿元建设基础设施和配套工程,提升招商吸引力和项目承载力。县委县政府主要领导分赴北京、山东、河南、河北、江苏等地考察,洽谈对接绿色食品精深加工、轻工制造、新能源综合利用等产业项目。

县委书记晋伟5天跑了7个省,对接11家企业,半年时间十多次到山东旭升集团洽谈。

林甸经开区服务中心主任田纪学仍然记得当初招商时的情景:在还是一片荒地的经开区新址上,田纪学不厌其烦地为一拨拨意向投资人描绘美好未来。

一拨拨投资人来了,走了,没有下文了。连续7个月招商零突破。直到2017年5月28日,努力终于有了收获。园区迎来第一家企业——乐尔肉兔繁育养殖有限公司。

有了乐尔肉兔的勇敢试水,一个月内,昌林木耳、博奥牛初乳加工企业相继入驻。园区发展渐入佳境,2017年9月,林甸经济开发区被省政府批准享受省级开发区政策,实现了产业项目零突破。2019年11月,林甸经开区被正式批准为省级经济开发区,逆袭之路正式开启。



宏福现代农业产业园的樱桃番茄供不应求。

### 招商有力度 服务有温度

记者在乐尔肉兔繁育养殖有限公司生产车间看到,工人们正在紧张忙碌着。据介绍,该公司肉兔加工项目投资1.2亿元,拥有国内最先进的屠宰加工生产线,产品达到欧盟标准,年可屠宰加工肉兔1000万只,销售额可达5.8亿元,产品主要销往四川、广东、福建等地,部分出口欧洲及美、日等国家和地区。

如今的林甸经开区已相继吸引了伊利、牧原、宏福等世界和国内知名的33家企业入驻,累计签约金额200余亿元,实现产值超70亿元,利税2.28亿元。今年一季度,在全省开发区中综合指标排名第14位,位列大庆四县之首。

之所以有这样的成绩,田纪学认为园区精准定位、持续精准招商、好的营商环境,三者缺一不可。走访林甸经开区多家企业,“暖心”、“专业”,是企业评价经开区使用最多的词汇。记者也体会到了田纪学所说的“有力度地招商、有温度地服务”的涵义。

“招商不能短视,不能有单项思维和短期行为。企业家关注的就是我们该关注的,他们最担心的就是我们最需要迫切解决的。确保与企业家、投资者在一个频道对话,从而打动他们、服务他们,把他们的担忧和顾虑解除掉。”田纪学说。

怎样消除企业担忧和顾虑?为企业算暖心账、经济账。宏福项目提出一次性解决土地5000亩,县里不到两个月办到,两个月后开工建设,6个月建成12.5万平方米的现代化智能温室。伊利集团要在原址扩大生产规模,计划投资8亿元。仅用一周时间,就拿出至少需要一个月才能做出的发展规划,摆出清晰的盈利账。企业负责人眼前一亮,最终同意将集团新址落户经开区,投资也从原定的8亿元追加到23亿元。

在林甸,一般重点项目由处级干部牵头包保,一套班子一抓到底。省市重点产业项目由县委书记政府主要领导牵头包保,实行一个具体的工作方案、一张安排到月的推进表、一份解决问题的责任清单制度。

良好的营商环境、“店小二”般的服务、资源和产业链优势,正在促使一个个项目落地林甸,开花结果。

### “一区三园” 牛猪兔成“群”

林甸县经开区谋划“一区三园”发展格局,33个引进项目中,投产项目22个,在建项目7个,签约待建项目4个。规模以上工业数量和增加值总量分别增长5.3倍和3.1倍。2020年,全年实现地区生产总值5.48亿元;2021年前三季度核引资实际利用内资18.9亿元,位列全省各县之首。

经过4年摸索,林甸经开区正呈现稳中向好发展态势。

“奶业百亿产业集群”凸显。

林甸县已成为安慕希、金典、金典有机奶等高端液态奶的生产基地,同时也是伊利公司在全国的优质奶源核心基地之一。伊利乳业一年的牛奶加工能力可达70万吨以上,在全国数一数二。林甸县投入近4亿元,新建2座6000头奶牛规模牧场,改扩建奶牛牧场7处,购买优质进口奶牛4100头。全县奶牛存栏7.9万头,2021年预计交售商品奶35万吨。奶量和奶质位于全省首位,奶牛产业有效带动3000户农民就业,年增收1.5亿元。

“生猪双百亿产业集群”快速发展。围绕生猪养殖、饲料加工、肉食及副产品加工、装备制造、物流服务、电子商务、生态小镇“七板块”,与牧原集团开展深度合作,推进林甸核心基地建设,牧原集团黑龙江区域总部移址林甸。林甸牧原累计完成投资10亿元,建成并投产规模化生猪养殖场5个,年出栏规模总量达60万头;年产30万吨饲料加工项目投产运营,年屠宰300万头生猪肉食品加工项目主体封顶。

“肉兔20亿产业集群”扎实推进。累计投入近2亿元,建设标准化规模肉兔养殖场19处,培育中小规模养殖场(户)14户,年出栏规模总量达580万只。全年预计实现畜牧业产值33.5亿元,占一产产值54.5%,稳居“半壁江山”。

如今,走在林甸经开区“一区三园”,所见满园生机。经开区累计投资近5亿元,建设基础设施和配套工程30余个,启动区已实现水电路气信暖“七通一平”,达到项目落地即开工的条件。

## 招商官员访谈

### 王鹏展 打绿色牌 走生态路 用产业优势招商

□黑龙江日报全媒体记者 张磊

“如果没有周边地市10月末这波疫情影响,我们农业招商专班还会在辽宁逗留几天,此次赴辽宁省盘锦市,与华成药业有限公司洽谈的水飞蓟加工厂整体搬迁事宜,会有更大收获。”介绍起日前达成的招商成果,呼玛县农业农村局副局长王鹏展说,目前达成一致的是对方拟投资5000万元,建设年产300吨的水飞蓟素和水飞蓟加工项目,预计该项目达产后年创产值5000万元。

呼玛县不断以产业优势开展招商引资工作,紧紧围绕绿色矿业、生态农业、特色林业、中医药、文旅体育、电商物流、水风电等“七大产业”和优势资源,谋划招商引投资项目20多个,利用“哈洽会”“展销会”“博览会”等举办高水平推介和产业洽谈活动,为全县招商引投资项目数据库奠定了坚实的基础。

王鹏展说,近年来,已落地招商引资项目10个,其中早前引进的水飞蓟加工项目实现了当年投资当年投产当年进入规模以上企业,实现了加工企业出口额零的突破;引进日本牛养殖项目,实现了大兴安岭地区多年利用外资零的突破,实际完成利用外资39万美元。

另外还有利用冷资源引进寒地试车项目,实现了多年来现代服务业零的突破;引进呼玛镇天然气利用项目,实现了天然气直接进口的愿景,明显改善了当地群众生活品质。

据介绍,目前,呼玛充分利用优势资源,签约额达12亿元150兆瓦风力发电项目,正在由省发改委部门审批;紫苏种植及加工项目投资0.3亿元,今年种植了6000亩,安装榨油设备6套;兴安杜鹃生态产业化项目0.15亿元,今年投资500万元完成组培室装修,培育兴安杜鹃8000盆。正在洽谈的大豆加工项目总投资拟达3.4亿元,有望下步实现签约。



王鹏展。

贾文辉摄

## 记者带你 看环境

### 广东企业落户肇东 项目走进来 企业扎下根

□文/摄 于洋

黑龙江日报全媒体记者 董新英

对企业而言,来到一座城市最吸引人的,是这里的营商环境。

在肇东,星湖科技生物发酵产业园项目是肇东全力打造一流营商环境,助力企业发展的生动案例。在这家企业,人们感受到一流的营商环境,让项目“走进来”、企业“扎下根”。

#### 高效服务 项目高效落地

肇东星湖生物科技有限公司是广东省广新控股集团旗下广东肇东星湖生物科技股份有限公司的全资子公司,从2011年开始,与肇东市人民政府签约落户。公司利用肇东当地丰富的玉米资源建设玉米精深加工产业,开发绿色食品产业链。截至目前,星湖科技生物发酵产业园已开始满负荷生产运营,预计到年底可实现收入7亿多元,年利税增加7000多万元。

“服务真是太高效了,在这里,我们只需要抓好建设工期及投产工作,其他的都不用操心。”采访中,肇东星湖生物科技有限公司执行董事黄励坚多次发出这样的感叹。

速度背后是服务企业的温度。肇东市工业信息科技局局长刘闯坚持当好“店小二”,提供“保姆式”的服务,帮助企业处理“疑难杂症”,帮企业解决在疫情防疫、复工复产、贷款融资、环评论证等方面存在的困难和问题。肇东市政府为总投资6.8亿元的星湖项目配套建设星湖变电站,2020年初,在疫情形势紧张、全省建筑工程类招标近乎全面停止的情况下,刘闯克服重重困难,协调招标公司,成功完成了星湖变电站的土建工程招标。

同时,刘闯协调乡镇、部门完成线路塔基用地征占工作,今年2月19日施工队进场施工,变电站土建工程于5月10日建设完成,比预期提前了10天,6月24日投入运营。

#### 通力协作 企业享受“短平快”

在肇东,对企业做贴心服务的不仅是首席服务员。

疫情期间,在市区内实行交通管制时期,肇东市税务局了解到企业急需发票,联系中国邮政肇东分公司,将企业所需发票免费邮寄。为企业开辟绿色通道,提供网上办税缴费服务,从2019年1月1日到2021年3月31日,肇东星湖生物科技有限公司个人所得税部分享受税收优惠约人民币30000元。

肇东市营商环境建设监督局以最快的速度推进项目建设,全程开辟绿色通道,原需要7个工作日内完成的项目备案1天内完成;原需要180天内完成的环评批复2个月内完成;电子版建筑工程施工许可证,由原来的15天办理完到手续齐全即办理。

#### 部门联手 创一流服务

因北方施工周期短,肇东市自然资源局对星湖生物发酵产业园项目建设承诺容缺受理,先行开工建设,逐步履行相关审批手续,并将方案审查与工程规划许可阶段合并办理,为企业节约了时间成本。

2019年以来,肇东市场监督管理局先后多次为星湖生物科技有限公司快速审核办理了增加注册资本、变更法人、经营范围、经营场所等登记事项。为减轻企业在办理1+G食品添加剂生产许可证方面的实际困难,肇东市场监督管理局为企业提供免费标准申请书模板及相关纸质文件及现场审核等,多方面服务指导企业的证照办理及申请工作。

肇东市水务局实行“主动对接+上门服务”,多次前往项目建设现场实地踏查,针对项目中的涉水工作提出了指导性意见,对整个取水工作各个环节都进行了详细的指导,促进了整个项目的完成。



肇东星湖生物科技有限公司厂区。



航拍厂区。