## 哈尔滨减免中小微企业和个体工商户房屋租金实施细则出台

# 再减免房租或延长租期3个月

**本报讯**(黑龙江日报全媒体记者**韩丽平**)记者从哈尔滨市财政局获悉,近日,哈尔滨市《减免中小微企业和个体工商户房屋租金实施细则》(以下简称《细则》)印发,为承租市直行政事业单位和财政监管国有企业房产的中小微企业和个体工商户再减免2022年3个月房租或再免费延长3个月租期。

根据《细则》,在《哈尔滨市应对疫情影响支持中小微企业纾困政策措施的通知》(以下简称《通知》)发布之日(含当日)前已承租市直行政事业单位、市属国有独资金融企业、国有文化企业、事业单位创办企业房产,在哈市工商注册登记,且符合工信部等四部委印发的《中小企业划型标准规定》的中小微企业和个体工商户,享受本政策。《通知》发布之日前解除租赁关系或在《通知》发布之日后签订租赁合同的,不享受本政策。

《细则》要求,由出租房产的市直行政事业单位、市属国有独资金融企业、国有文化企业、事业单位创办企业(以下简称出租方)和承租方协商选择减免租金或免费延长租期方式(只能选择一种方式)。

减免租金的,按照《通知》规定,减免2022年3月、4月、5月共计3个月租金,在此期间合同终止的,减免金额按合同实际到期的天数计算。其中租金已上缴国库的,按照相关规定履行审批程序后办理退库手续;未上缴国库的,按上述规定履行审批程序后直接在当年租金中减免。

免费延长租期的,出租方和承租方协商一致后,签订补充协议,在原合同终止日期基础上延长租期,最长不得超过3个月。

《细则》指出,市直行政事业单位、市属国有独资金融企业、国有文化企业、事业单位创办企业是减免租金工作的责任主体,负责沟通协调承租方、实际经营的中小微企业、个体工商户,具体落实市政府减免租金政策。各主管部门负责督促所属单位落实政策,加强工作指导,严格把握政策界限和审核环节,按要求向财政部门报送本部门减免租金情况。

承租市直行政事业单位、市属国有独资金融企业、国有文化企业、事业单位创办企业外地房产的中小微企业、个体工商户可按照当地政策与出租方协商减免租金事宜,减免程序同上。

租赁合同未限制转租行为的,由实际经营的中小微企业、个体工商户享受租金减免政策,其中采取减免房租方式的直接减免或财政退库金额,按市直行政事业单位、市属国有独资金融企业、国有文化企业、事业单位创办企业与承租方签订租赁合同规定租金标准计算。承租方违反租赁合同约定擅自转租的,承租方和实际经营者均不享受减免房租或免费延长租期政策。

## 春风始融一江水

在大风与升温的持续作用下,封冻的松花江干流哈尔滨城区段已经开化。近两日,道外江段出现流动的冰凌,一块块大大小小的冰排顺流而下。傍晚,新融的江水倒映着两岸建筑,印衬着冰城多姿多彩的身影。

黑龙江日报全媒体记者 **张澍**摄

| |
|---|
| 嫩江富拉尔基段5日开江,比历年提前8天 |
| 嫩江支流诺敏河古城子站6日开江,比历年提前3天 |
| 绥芬河、穆棱河、拉林河、蚂蚁河、雅鲁河、通肯河已开江,大部分河流开江日期比历年提前2至9天 |
| 牡丹江长江屯段开江提前14天 |

## 时刻绷紧森林草原防火这根"弦"

# 北大荒集团 瞭望+巡查 确保火源不进山不入林

□黑龙江日报全媒体记者 姜斌 刘畅

森林防火又到了关键时刻,为"封住山、看住人、管住火",保障森林资源安全,北大荒集团各农场有限公司在消防演练、防火宣传、文明祭扫上下功夫,紧盯火情监测环节不断提升森防队伍的应急处置能力,全力打好防火守备战。

日前,在兴凯湖农场有限公司,森防人员"全副武装"进行了森林草原防灭火演练。通过模拟火灾扑救、余火清理、安全撤离、伤员救助、巡查巡护等环节进一步提高森防人员的扑火能力、搜救水平和随机应变能力。龙门农场有限公司提前进入森防工作备战状态,通过实战演练锻炼消防队伍,对重要地段设置管控卡点,明确专人巡查,确保火险早预报、火情早发现、火灾早处置。

八五〇农场有限公司不断完善森林防火工作机制,坚持人防技防,同步推进成立森林草原防火指挥部,下发了防火宣传教育工作方案和扑救火灾行动应急预案,科学划分巡查区域,通过森林火险卫星监控、森林防火检查站以及瞭望塔和森防护林巡查员等多方联动,构建线上线下全方位森林防火网。锦河农场有限公司下发通知,对森林防灭火工作进行全面部署,要求巡护员、检查员、瞭望员加大巡护监测力度,增设临时进山关卡,严防死守火种入山,并利用无人机监测范围广的优势每天进行高空巡查,对发现的热源及时锁定。

柳河农场不断加强野外巡护力度,制定多种针对性强的防范措施,坚持"管住人就是控住火"的原则,严格执行入山管理制度,瞭望塔24小时监测,确保火源不进山、不入林,将隐患隔绝在外。

## 攻坚破难 干字当头

# 省民政厅全力推动能力作风建设取得实效

□黑龙江日报全媒体记者 郭铭华

今年,省民政厅以解放思想、攻坚破难为重点,坚持"干字当头",全力推动全省民政系统能力作风建设取得实效。

### 提高政治站位 搭建"1+1+6"组织架构

全省机关能力作风建设工作会议召开后,省民政厅党组将能力作风建设作为贯彻落实习近平总书记对我省重要讲话重要指示批示精神和党中央决策部署、以及省委各项要求的重大政治任务,先后召开4次党组会和6次专题会研究具体实施方案,将"四个体系"的要求贯穿工作各环节、全过程。成立省民政厅能力作风建设工作领导小组,设立办公室,分设6个工作专班,形成"1+1+6"组织架构,统筹推进能力作风建设各项工作,逐项细化分解省委方案考核标准并制定民政工作台账,进一步确保各项工作落实落地。

### 锚定高质量目标 制定"1+1+5"工作方案

明确将推动全省民政事业创新发展作为省民政厅能力作风建设总体目标,在认真制定《省民政厅"能力作风建设年"活动实施方案》和《省民政厅"解放思想、振兴发展"研讨专项工作方案》的基础上,形成了集中攻坚破难、重大决策部署督办落实、工作质效提升、活动学习型机关创建、不良作风整治等5个专项行动方案。为确保"1+1+5"方案取得实效,又出台省民政厅"能力作风建设年"活动考核评价和激励指导办法,为能力作风建设提供强力组织保障,努力在全省民政系统树立"有中生好、好中生优"的精品意识,形成"跳起摸高、争创一流"的工作态势。

### 聚焦思想"破冰" 明确6项攻坚任务

在工作推进中,力求在思想解放上"破冰",突出查找制约民政事业发展的基础性、机制性问题,查找自身能力作风的短板弱项,逐项制定改进措施。从民政部门"基本民生保障、基层社会治理、基本社会服务"三项职能出发,充分回应广大人民群众期盼,研究确定全省民政系统攻坚破难6方面重点任务:一是突破困难群众兜底保障工作难点,开展低收入群体动态监测和常态化救助帮扶专项行动;巩固拓展脱贫攻坚兜底保障成果,加强低收入人口救助工作。二是突破社区养老服务能力不足难点,开展居家养老服务提升专项行动;逐步建设居家社区"15分钟助老生活圈",完善养老服务体系。三是突破民政信息数据建设改革难点,开展数字化民政综合服务能力提升专项行动;推动救助、社会组织、区划地名等民政业务"一网通办、全省通办"和部门间信息共享。四是突破社工人才向基层治理延伸不够难点,开展龙江社工"蒲公英"计划乡镇(街道)社会工作服务站建设专项行动;加快推动乡镇社工人才队伍建设,年底累计建成300个街镇社工站。五是突破婚姻殡葬工作难点,开展民政系统"除陋习、树新风"专项行动,推进殡葬改革深入实施,扩大全省婚俗改革试点范围,倡导婚丧嫁娶文明新风。六是突破社会组织参与乡村振兴缺少有效路径难点,开展社会组织参与乡村振兴提升专项行动;开展社会组织年检(年报)系统试点,促进社会组织健康发展;开展龙江"社会组织伙伴日"活动,引导社会力量持续助力乡村振兴。

### 实施"12345"工作法 扎实用好"四个体系"

建立完善领导责任、工作推进、考核评价、督导问责"四个体系",并将其作为贯穿机关能力作风建设年活动主线。在领导责任方面实施包联制度,统筹推进重点任务、工作计划,督导各项工作,确保活动不出现真空期、空档期。建立《省民政厅"能力作风建设年"问题台账及整改措施》《省民政系统深化放管服改革优化营商环境任务分工表》,实施销号管理,任务不完成绝不销号。在工作推进方面,实施"12345"工作法,即形成制定"1张落实图表"、建立"2本台账"、执行"3单"、运用"4个抓手"、强化"5种手段",确保重点任务落实到位。制定专项考核评价办法,明确了考核评价重点、方法、主体及结果运用等内容。在督导问责方面制度化,建立了《年度重点工作督查制度》,制定了《督导问责实施方案》,做到督查检查、督导问责紧密衔接。

# 省领导率队开展 环境保护法执法检查

**本报6日讯**(黑龙江日报全媒体记者**闫紫谦**)根据全国人大常委会统一部署和省人大常委会2022年监督工作计划安排,日前,省人大常委会启动环境保护法执法检查。6日,省人大常委会党组书记、副主任王永康率第一执法检查组深入到哈尔滨市开展执法检查。

检查组一行先后来到哈尔滨国环医疗固体废物无害化集中处置中心、哈尔滨京环环保资源开发利用有限公司、中德生态科技小镇、何家沟污染整治项目现场,实地检查医疗废物处置、垃圾焚烧、被动式超低能耗建筑建设、黑臭水体治理等情况,并召开座谈会,听取哈尔滨市政府相关工作情况汇报,与人大代表、企业代表等进行深入交流。

检查组肯定哈尔滨市贯彻实施环境保护法取得的成绩,同时指出部分领域生态环境保护存在的问题。

检查组强调,要提高政治站位,深刻领会开展环境保护法执法检查的重要意义,持续用力推进污染防治和生态环境保护,依法推进党中央和省委关于深入打好污染防治攻坚战等重大决策部署落地见效,抓好中央环保督察反馈问题整改。要紧扣法律规定,深入落实省委提出的"四个体系"工作要求,逐条逐项检查法律制度是否有效落实、法定职责是否切实履行、法律责任是否严格追究,真正用好法律武器,发挥好法治威力。要坚持协同联动,合力推进实施,深入开展法治宣传教育,织牢织密生态环境保护的法治防线,确保执法检查取得实效。

省人大常委会党组成员、秘书长宋宏伟主持座谈会,哈尔滨市政府负责同志、省直及哈尔滨市有关部门负责同志陪同检查。

据悉,第一执法检查组还将赴伊春市、绥化市开展执法检查。

## 奋进新征程 建功新时代

### 项目建设开春即开工

## 百春固废资源化利用项目

# 煤矸石山下 抢建高岭土车间

□詹俊驰 黑龙江日报全媒体记者 赵宇清

人间四月,万象更新。近日,记者走进位于七台河市江河经济开发区的省重点项目百春固废资源化利用项目建设现场,灰黑色的煤矸石山下,几台工程机械正在繁忙作业。

"我们现在正在做场地平整工作,再过几天就要开始建设高岭土车间、燃气站车间和原料车间了!我们会加班加点施工,力争在10月末之前完成设备安装和调试工作,早日进入生产状态。"黑龙江百春固废资源化科技有限责任公司总经理徐春峰介绍。

百春固废成立于2021年4月,公司投资的固废资源化利用煤矸石年产15万吨高岭土及600万平方米陶瓷。

不起眼的煤矸石,如何由废变宝,成为助力经济发展的新动能?在智形车间,徐春峰指着地上被分拣出的被称为"骨料"的煤矸石向记者介绍:"这个项目主要是利用煤矸石制备高岭土。在制作高岭土的过程中,我们会把煤矸石当中质地较硬的骨料提取出来,生产烧结砖和各种水工产品。少部分优质高岭土将被用于生产油漆、涂料、橡胶、化妆品等高附加值的产品,部分用于制造陶瓷,剩余尾料全部用于生产建筑材料、水工产品及复合肥料等,实现全综合利用,零固废排放,真正做到对煤矸石资源吃干榨净。"

据了解,项目投产后,预计年产值达5亿元,年利税1亿元,可为300人提供就业岗位,每年可处理固体废弃物(煤矸石)100万吨,减少煤矸石占地150亩。

## 同心战疫 携手同行

# 10余万元防疫物资送至一线

**本报6日讯**(**柏凡露** 黑龙江日报全媒体记者**邢汉夫**)6日,哈尔滨市南岗区组织区侨联、区新联会、区工商联等部门将价值10余万元防疫物资送至防疫一线。

当日,南岗区侨联、区新联会前往区疫情防控指挥部哈达市场专班、哈达村专班开展慰问活动,为坚守疫情防控一线的工作人员送去了牛奶、火腿肠、八宝粥等快餐食品400箱,以实际行动助力疫情防控。

当日下午,南岗区工商联来到区疫情防控指挥部疫情防控隔离专班进行慰问,为抗疫一线工作人员送去价值十万余元的口罩、消毒液、奶茶、加热快餐、八宝粥等防疫及生活物资,把党组织的关怀和企业家的问候传递到疫情防控一线。

## 抗疫夫妻档

# 不一样的岗位 一样的坚守

□文/摄 黑龙江日报全媒体记者 韩丽平

"世界上最遥远的距离,不是你不在我身边,而是在身边也顾不上讲话。"这是本轮疫情开始后,哈尔滨市公安局平房分局派出所民警胡书华和妻子赵丹对"距离"的最新认识。

"请大家注意间隔距离、戴好口罩,拿出手机准备好龙江健康码!"在核酸检测现场维持秩序的是胡书华。

"放松,张嘴……"妻子赵丹则在核酸检测桌前为居民进行核酸采样。赵丹是哈尔滨医科大学附属第一医院药剂师,这一次负责带队支援平房区东安文化宫核酸检测点的采样工作。

谁能想到,夫妻俩时隔多日的短暂团聚竟是在岗位上。4月3日,哈尔滨市开展区域核酸检测。夫妻俩都被分到了平房区东安文化宫核酸检测点位。妻子身着防护服给群众采集核酸,一做就是大半天;丈夫在不远处的一旁,维持现场秩序,站好"安全岗",一站也是大半天。他们时常忙得连一句话都顾不上说,只能偶尔用眼神望向对方。

胡书华是平房分局合成作战指挥中心的副主任。在疫情防控进入关键紧要时期,面对核酸检测工作轮次多,时间紧任务重,胡书华带领全组民警、辅警在负责的核酸检测点与医护人员、社区工作人员并肩战斗,全力维护辖区核酸检测点现场治安秩序,确保核酸检测顺利进行。

赵丹作为单位的骨干,同样迅速响应部署,积极参加抗疫阻击战,第一时间报名支援哈尔滨市各区的区域核酸检测工作,连续多日坚守在工作岗位上。

夫妻俩的孩子刚满5岁,疫情发生以来,两人都在一线战斗,孩子只能交给年迈的父母照顾,胡书华只有短暂休息的时间,才会在视频上见见孩子。看着家人发来孩子的视频,孩子稚嫩的小脸和虎头虎脑的样子,让疲惫的他露出了舒心的笑容,一句奶声奶气的"爸爸,我想你了"让这位七尺男儿忍不住热泪盈眶,心里充满了对孩子、对家庭的愧疚。

"疫情不退,我不退!"这是胡书华和赵丹的承诺,他们正用自己的实际行动践行着诺言。

核酸检测现场夫妻短暂相聚。