

鸡西热力:改革路上党旗红 火热事业民生情

□本报记者 桑蕾

8月的炎夏已过,但鸡西热力有限公司(简称鸡西热力)的热网建设维修队伍却已经忙碌了一个夏天。为了保障冬季供暖,“冬病夏治”,着重对供暖期所暴露的问题和用户诉求进行排查和整治,已经是鸡西热力的传统。

这家1985年成立的国有企业,坚持人民至上,坚定依靠改革、持续激发改革活力和内生动力,实现社会效益和经济效益同步提升。用户室温合格率达到98%以上;用户满意率达到99%;报修处理及时率达到100%,在全省供热行业信用评价考核中连年蝉联红榜。这背后是鸡西热力推动党建工作与生产经营深度融合,把“看似无形”的党建工作成效转化为“有形”的企业发展优势的成果,被鸡西市民称赞为一支火热的队伍。

改革激发活力,构建“三能”机制

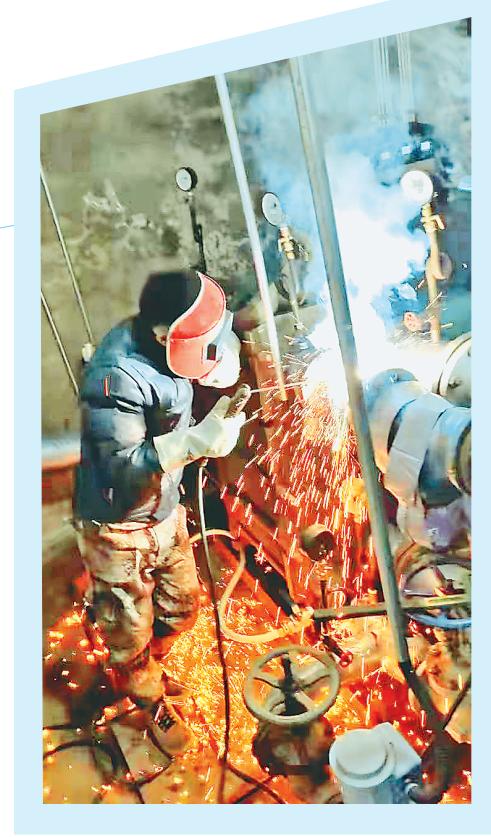
自国企改革三年行动启动以来,鸡西热力按照“改革既要蹄疾步稳、纵深推进,又要释放改革活力,取得改革实效”的原则,统一思想、动真碰硬,聚焦短板、精准发力,坚持将党的领导融入企业治理各环节,建立干部能上能下、员工能进能出、收入能升能降的“三能”机制,通过牵住三项制度改革的“牛鼻子”,实现了瘦身健体,重新轻装上阵。

打造精健化国企,实现机构瘦身健体。公司对需要强化职能的领域加强组织配置,对非必要部门、单一职能部门进行裁撤或合并,从原来的16个部门压缩至9个,压减率56%。机构瘦身健体后,全面实现了轻装上阵,管理效能进一步提升。

实施管理岗竞聘,实现干部能上能下。公司经理层全面实施任期制和契约化管理,中层干部全部重新竞聘上岗,管理人员对照岗位要求经严格考核后上岗。改革中共计有27人从机关岗位转至生产一线,9人转至生产辅助岗位,另将一批年龄偏大、业务能力不足的干部转岗至交流中心或是“退长还员”,打造出一支活力充沛、精干高效的干部队伍。

推行全员“两个合同”,实现员工能进能出。建立和实施以劳动合同管理为关键、岗位合同管理为基础的市场化用工制度,既解决身份问题又解决能力和业绩问题,构建了“能进能出”的劳动用工体系,激发了各类干部员工凭本事、靠业绩干事创业的内生动力和发展活力。

实行按绩效取薪,实行收入能增能减。深化薪酬分配制度改革,推行差异化



工人在智慧供暖供热站内安装施工。



工人在冲洗换热机组。



夏季三伏天施工也是常事。

图片均由鸡西热力提供

阔步行稳致远,注重“智能”提升

聚焦主责主业引领企业发展,近三年共投入8000余万元,实施热网改造工程,改造供热主管网54公里,改造室内采暖设施55万平方米,目前辖区供热主管网更新改造率达100%,为企业未来15年至20年的稳定发展夯实了基础。

与此同时,鸡西热力还拥抱数字经济的大潮,投资3000多万元,完成智慧供暖项目。如今基层换热站里的操作设备已从昔日的各种机械仪表和手动阀门,发展到通过“5G物联网”对各种数字仪表进行大数据分析和对电磁阀门进行远程操

作的智慧供热系统。通过这套系统,基层工作人员已经正在以鸡西市中心城区为示范区的968万平方米供热面积内开展“智慧供热”服务。目前,调度指挥系统已经达到国内领先水平,具备互联网阀门平衡功能、用户室内温度自动采集功能、一次热网平衡功能、热网监控功能和云服务能效管控功能,实现供热精细化调控与管理,达到既满足群众用热需求,解决了以往供热不均衡、用户前端过热、末端挨冻的问题,有效提升了供热智能化管理水平,达到既满足群众用热需求,又实现节能降耗的目标,2021年采暖期节约运营成本468万元。

饱含为民情怀,奏响温暖乐章

城市供热作为冬季民生大事,不断满足辖区群众高质量用热需求是国有企业心中高高耸立的职责担当和使命情怀。鸡西热力始终坚持将“找你就能热,百姓暖中福”作为服务理念,持续提升供热服务能力,创建了“暖民三部曲”高效用户服务体系。

“访民问暖”知晓民意。将“调研沉下去、民意收上来”,组织党员干部和基层一线人员开展地毯式走访,发放便民服务卡、调查问卷5万余份,采暖期内走访用户量不低于用户总量的5%,及时掌握和迅速解决群众供热方面的难题421件。

“冬病夏治”办好实事。结合调研走访分析运行数据,详细制定夏季维检修改计划,通过“夏改”,一并解决了冬季运行中暴露出的问题和群众用热难题,扎实实为群众办实事,办好事。

“四零承诺”温暖民心。常年开展“服务明星”和“群众满意服务窗口”评选活动,引领基层员工为民服务蔚然成风。通过推送“上门服务、预约服务、点名服务”等多种特色服务方式,精准对接群众用热需求,运行期间实行24小时不间断供热服务,基本做到供热服务无死角、无盲区。真正做到让政府放心,让群众满意。

改革永无止境、争在朝夕。鸡西热力将迈以更高站位、更实举措跑出改革加速度,把深化改革作为推动国企高质量发展的发力点,做强做优做大国有企业,服务地方经济发展和民生福祉作出新的、更大的贡献。

国企改革三年行动攻坚战·龙江国企在行动

鹤岗市南山区

解放思想精准服务“老幼中青”

在机关“能力作风建设年”活动开展过程中,鹤岗市南山区坚持用“解放思想”来破解民生难题,精准服务“一老一幼一中青”,努力在提质“幸福城区”中,让人民群众的获得感成色更足、幸福感更可持续、安全感更有保障。

聚焦一老一小,南山区持续关注养老服务和儿童福利。依托社区养老服务设施,吸纳社会力量,完善“一刻钟”居家养老服务圈,助餐、助洁、

助浴、助行等服务,建立健全事实无人抚养儿童和困境儿童关爱服务体系。

依托鹤岗市特困老年人,政府购买居家服务,辖区共有健康小屋3处,各社区建立的老年阅读室等场所8处、社区居家养老服务设施占比达到100%。为充分保障未成年人合法权益,做到应保尽保,截

至目前,2022年累计发放散居孤儿基本生活费4万元,事实

无人抚养儿童基本生活补贴

12.8万元。

在困难老年人养老服务兜底保障工作上,南山区坚持保障高龄津贴、低保低收入失能半失能老人津贴,截至目前,共发放高龄补贴82.63万元;共发放失能、半失能补贴14.34万元,相关津贴已全部发放到位。

聚焦青年就业,南山区一直坚持多渠道促进就业创业。积极开展“一助一就业创业行动”,该区与市直31家帮

扶单位共同帮扶辖区内失业人员1501人,已实现就业892人。举办“春风行动”线上招聘会、“百日千万网络招聘专项行动”,发布就业信息30期,提供用工岗位423个。

为提高服务企业效能,该区学习先进地市经验,组织工作人员开展重点企业走访活动,针对辖区重点企业实行上门送政策、作指导的做法,帮助7户企业开展“企业人才招聘—职等你来”活动,向企业宣传就业资金奖励政策,帮助2户企业申请单位社保补贴和就业见习补贴。

(高圣光)

齐齐哈尔市龙沙税务局

“智慧税务”加速释放退税红利

为更好服务市场主体、推动退税减税政策精准落地,国家税务总局齐齐哈尔市龙沙税务局持续深化税收征管改革,按照“加智慧、减负担、优体验”的建设思路,提档升级办税信息化、智慧化水平,助力退税红利加速释放。

为方便纳税人进行云业务办理,该局在云办税服务区配备20台电脑可办理233项税务业务。同时,还增设了24小时的自助办税区,为纳税人提供增值税专票和普票的随时办理业务。

今年新的组合式税费支持政策出台以后,为方便纳税

人,该局在远程帮办服务中增加了受托办理退税缓税业务等模块,并将远程帮办中心与电子税务局无缝衔接,实现退税减税政策随时送、新培训随时听、新问题随时解答、困难问题即时帮办,真正让纳税人足不出户就能便捷享受退税红利。据了解,通过在线帮

办、远程问诊等“无缝式”精细服务,在线与纳税人沟通诉求,打通了政策落实线上服务“最后一公里”。

齐齐哈尔市龙沙税务局以精细化服务为核心,以智慧服务为目标,通过“远程帮办”和“智慧办税服务厅”构建起“线下服务无死角、线上服务不打烊”的税费服务新体系,让纳税人、缴费人畅享“精细服务”新体验。

(王天月 朱鸿举)

环评公示
我公司于鸡西市虎林市八五八农场第七管理区六队,农场场部南6.7km建设垃圾填埋场渗滤液处理项目,就环评事宜向公众公示,详见https://dwz.date/fu4k。联系人:吕经理,18646392620。北大荒集团黑龙江八五八农场有限公司

大庆钻探工程公司

2022年黑龙江省高级人民法院公布第九批失信被执行人名单

序号	名称	法定代表人	序号	名称	法定代表人	序号	名称	法定代表人	序号	名称	法定代表人
1	绥化奥翔运输服务有限公司	刘庆成	18	黑龙江省良园农业科技服务有限公司	张忠卫	35	黑龙江瑞林房地产开发有限公司	李羽	52	牡丹江市领峰传媒有限公司	武然
2	漠河金马舜和炭业有限公司	汤开鸿	19	龙江县锐翔二手车经销有限公司	李宏锐	36	桦川县桦良粮油贸易有限公司	李顶云	53	牡丹江市西安区天地富种业商店	曹旭
3	绥化市富贵精制米有限公司	王继伟	20	讷河市宏涛粮油有限公司	周宏涛	37	黑龙江富临门粮油工业有限公司	曹金生	54	大兴安岭恒亿房地产开发有限公司	王继龙
4	黑龙江省建三江农垦万龙工贸有限责任公司	周成立	21	讷河市人民医院	冯世刚	38	宝清县汇烤烧烤店	杨明	55	绥芬河富宝新能源开发有限公司	刘彬
5	黑龙江省建三江农垦海欣农业有限公司	孙秀英	22	依安丰润养殖有限公司	傅明会	39	宝清县晟博建筑安装有限责任公司	张呈起	56	绥芬河市左邻右舍生鲜超市	闵凡意
6	黑龙江省建三江农垦鑫沅水稻专业合作社	雷忠萍	23	黑龙江沃盈环保科技有限公司	李彦富	40	宝清县七星河乡金谷米业有限责任公司	那秀丽	57	宁安市盛源建材有限公司	詹明
7	大庆市丰收包装制品有限公司	郭满	24	克山县天润居洲房地产开发有限公司	宋忠洋	41	饶河县树新村种植和农民专业合作社	岳晴	58	曙光建设有限公司宁安分公司	陈颐元
8	肇源县新站镇天赐米业有限公司	韩玉金	25	鸡西市森汇文化传播有限公司	李洪敏	42	萝北县万禾米业发展有限公司	曹守田	59	宁安市润成房地产开发有限公司	张耀
9	黑龙江省新新谷新粮农业发展有限公司	王志义	26	虎林市华远房地产开发有限公司	李文兵	43	大庆市佳乐农业科技开发有限公司	张春华	60	宁安市光玄鳟渔业有限公司	金光玄
10	黑龙江北安农垦华鑫建筑有限公司	马壮	27	鸡西市鼎盛房地产开发有限公司	吴卫星	44	齐齐哈尔市金羽纸制品有限责任公司	姜建国	61	海林市娜娜手工活加工厂	王吉来
11	黑龙江宝信房地开发有限公司	郝凤翔	28	鸡西市嵩葆装卸服务有限公司	熊守友	45	大庆市北洲金属制品有限公司	翟平	62	黑龙江省新亿融资担保有限责任公司	杜建伟
12	伊春康都森林小镇开发管理有限公司	刘荣	29	饶河县玉林经贸有限公司	庞师刚	46	佳木斯瑞康养老服务有限责任公司	于金星	63	海伦市美好家园有限责任公司	刘旭梅
13	伊春中源伊美食品有限公司	董旭	30	虎林市盛华米业有限公司	刘辉	47	饶河县巨鑫新能源开发有限公司	崔寿哲	64	海伦市兴隆大家庭购物中心有限公司	李光然
14	齐齐哈尔市华联房地产开发有限责任公司	迟宝贵	31	鹤岗市东盛建筑有限责任公司	刘晓东	48	富锦市孙庆华种业	孙庆华	65	黑龙江晶波涛食品有限公司	张晶
15	东北电力装备集团有限责任公司	周家洪	32	黑龙江坤德房地产开发有限公司	姜凤山	49	启迪环境科技发展股份有限公司	王书贵	66	黑龙江省恒盛房地产开发有限公司	周忠义
16	齐齐哈尔鑫地房地产开发有限责任公司	张洪文	33	鹤岗市鸿远建筑有限责任公司	张士雄	50	牡丹江晟达机械制造有限公司	全熙寿	67	海伦市农家乐化肥商店	肖东林
17	齐齐哈尔汇城华信房地产开发有限公司	刘强	34	兰雀食品科技有限公司	林峰	51	海林市昕海纸业有限公司	孙文超	68	黑龙江实强科技发展有限公司	苏志强

(部分)发布截止日期:2022年9月22日

中国东方资产管理股份有限公司黑龙江省分公司关于黑龙江省农业机械有限责任公司单户不良资产处置公告

中国东方资产管理股份有限公司黑龙江省分公司(以下简称“我分公司”)拟处置以下资产,特发布此公告。

债权资产(包括债权项下的担保权益):

序号	借款人名称	所在地	币种	本金(元)	利息(元)	代垫费用(元)	当前资产状况
1	黑龙江省农业机械有限责任公司	黑龙江省哈尔滨市	人民币	129,550,000.00	11,888,659.56	694,550.00	债务企业已进入破产阶段

担保情况:(1)6000万存货(农机设备)动产浮动抵押;(2)坐落于哈尔滨市松北区松北大道76号的黑龙江汽车农机大市场82,898.46平方米城镇住宅、商服用地及27,632.15平方米地上物办理抵押(该土地权属属于省农机公司持股100%的哈尔滨市泰禾房地产开发有限责任公司)。(3)黑龙江省农业机械有限责任公司持股7.5%的黑龙江融拓北方机械制造有限公司以坐落于佳木斯市友谊路799号的194,337.79平方米工业用地及21,508.65平方米地上物提供第一顺位抵押担保。(4)黑龙江省农业机械有限责任公

司以位于松北区龙川路与江都街交叉口(奥林小镇)的7075.84平方米商服提供抵押。(5)黑龙江省农业机械有限责任公司、黑龙江井关农业机械有限公司、黑龙江农机大市场有限责任公司、哈尔滨畅通汽车销售服务有限责任公司、黑龙江江盛迪农机有限公司以及哈尔滨市泰禾房地产开发有限责任公司(该土地权属属于省农机公司持股100%的哈尔滨市泰禾房地产开发有限责任公司)。(6)黑龙江省农业机械有限责任公司不小于80%股权质押并由持股比例前五名的股东(董事)的连带责任保证。该债权资产的交易对象须为在中国境内注册并合法存续的法人或者其他组织。

为严格防范交易各方及其关联人士的道德风险,防止不正当交易,防范项目操作风险,非经合作对方同意,任何一方不得擅自通过任何中介(包括任何自然人、法人或其他组织)安排、实施本项目合作事宜。

交易双方不得以任何理由向对方及其工作人员、相关组织机构及其工作人员及前述组织和个人的关联方进行商业贿赂、馈赠钱物(现金、有价证券、信用卡、礼金、奖金、补贴、物品等)或进行其他任何形式的利益输送。