

鸡西热力:改革路上党旗红 火热事业民生情

□本报记者 桑蕾

8月的炎夏已过,但鸡西热力有限公司(简称鸡西热力)的热网建设维修队伍却已经忙碌了一个夏天。为了保障冬季供暖,“冬病夏治”,着重对供暖期所暴露的问题和用户诉求进行排查和整治,已经是鸡西热力的传统。

这家1985年成立的国有企业,坚持人民至上,坚定依靠改革、持续激发改革活力和内生动力,实现社会效益和经济效益同步提升。用户室温合格率达到了98%以上;用户满意率达到99%;报修处理及时率达到100%,在全省供热行业信用评价考核中连年蝉联红榜。这背后是鸡西热力推动党建工作与生产经营深度融合,把“看似无形”的党建工作成效转化为“有形”的企业发展优势的成果,被鸡西市民称赞为一支火热的队伍。

改革激发活力,构建“三能”机制

自国企改革三年行动启动以来,鸡西热力按照“改革既要蹄疾步稳、纵深推进,又要释放改革活力,取得改革实效”的原则,统一思想、动真碰硬,聚焦短板、精准发力,坚持将党的领导融入企业治理各环节,建立干部能上能下、员工能进能出、收入能升能降的“三能”机制,通过牵住三项制度改革的“牛鼻子”,实现了瘦身健体,重新轻装上阵。

打造精健化国企,实现机构瘦身健体。公司对需要强化职能的领域加强组织配置,对非必要部门、单一职能部门进行裁撤或合并,从原来的16个部门压缩至9个,压缩率56%。机构瘦身健体后,全面实现了轻装上阵,管理效能进一步提升。

实施管理岗竞聘,实现干部能上能下。公司经理层全面实施任期制和契约化管理,中层干部全部重新竞聘上岗,管理人员对照岗位要经严格考核后上岗。改革中共计有27人从机关岗位转至生产一线,9人转至生产辅助岗位,另将一批年龄偏大、业务能力不足的干部转岗至交流中心或是“退长还员”,打造出一支活力充沛、精干高效的干部队伍。

推行全员“两个合同”,实现员工能进能出。建立和实施以劳动合同管理为关键、岗位合同管理为基础的市场化用工制度,既解决身份问题又解决能力和业绩问题,构建了“能进能出”的劳动用工体系,激发了各类干部员工凭本事、靠业绩干事创业的内生动力和发展活力。

实行按绩效取薪,实行收入能增能减。深化薪酬分配制度改革,推行差异化



工人在智慧供暖供热站内安装施工。

薪酬,在薪酬分配上重点向专门技能人才、专业技术人才和一线苦脏累岗位倾斜,一线工人工资比机关一般岗位工资要高出20%~30%左右。实行全员绩效管理,通过对标绩效结果,兑现绩效奖励,形成动态激励机制,彻底冲破“大锅饭”,平均主义及论资排辈陈旧机制的束缚。

通过改革“瘦身健体”实现了精健化,至此“铁饭碗”不再成为国企员工的“标配”。有效激发出干部职工干事创业活力,老国企焕发出了新生命。

党建引领发展,强劲“红色”引擎

坚持党的领导、加强党的建设,是国有企业的“根”和“魂”。鸡西热力将党的领导贯穿改革发展工作始终,红色基因底色愈加鲜明,红色引擎作用更为强劲。公司党委深入学习贯彻习近平总书记关于国有企业改革发展和党的建设的重要论述,深入贯彻落实“两个一以贯之”,坚持



工人在冲洗换热机组。

党的领导和完善公司治理相统一,实行领导干部“双向进入、交叉任职”体制,建立了党委、董事会、经理层各司其职、协调高效、有效制衡的高效治理机制。对标新时代国有企业党建工作总要求,认真落实第一题制度、党委议事制度和理论中心组学习制度,制定《公司党委落实全面从严治党主体责任清单》和《党委前置研究讨论事项清单》,把管党治党政治责任、国企企经营责任一并抓在手上、扛在肩上,使党建工作进一步扎得深、管得实、过得硬、叫得响。对党建工作实行目标考核,对经营发展、经营管理的有机融合、无缝对接。

把党的领导优势转化为治理效能。以基层党支部为阵地,积极开展提质增效和对标一流专项行动,开展“红色动力引领、安全质效提升”等专项行动,不断擦亮“暖中福”党建品牌。开展具有行业特色的创建活动,设立了32个共产党员先锋



夏季三伏天施工也是常事。

图片均由鸡西热力提供

阔步行稳致远,注重“智能”提升

聚焦主责主业引领企业发展,近三年共投入8000余万元,实施热网改造工程,改造供热主管网54公里,改造室内采暖设施55万平方米,目前辖区供热主管网更新改造率达100%,为企业未来15年至20年的稳定发展夯实了基础。

与此同时,鸡西热力还拥抱数字经济的大潮,投资3000多万元,完成智慧供暖项目。如今基层换热站里的操作设备已从昔日的各种机械仪表和手动阀门,发展到通过“5G物联网”对各种数字仪表进行大数据分析和对电磁阀门进行远程操

岗、16个党员抢险突击队,持续开展“我为群众办实事”“访民问暖”“四零承诺服务”“冬病夏治”活动,以及“筑堡垒、争先锋、促改革、促发展”专项行动等,将党史学习教育常态化长效化成果转化为干事创业和服务群众的具体行动,得到了广大群众的认可和赞誉。深入推进基层党支部标准化建设,充分发挥基层党支部战斗堡垒作用,标准化党支部达到100%。新华分公司党支部被确定为省级成长型基层党建示范点,广源分公司党支部被确定为市级标杆型党支部。通过党建引领,发挥基层党组织和党员干部的主观能动性,真正做到热心为民、热流暖民。



齐齐哈尔市龙沙税务局

“智慧税务”加速释放退税红利

为更好服务市场主体、推动退税减税政策精准落地,国家税务总局齐齐哈尔市龙沙税务局持续深化税收征管改革,按照“加智慧、减负担、优体验”的建设思路,提档升级办税信息化、智慧化水平,助力退税红利加速释放。

为方便纳税人进行云业务办理,该局在云办税服务区配备20台电脑可办理233项税务业务。同时,还增设了24小时的自助办税区,为纳税人提供增值税专票和普票的随时办理业务。

今年新的组合式税费支持政策出台以后,为方便纳税

人,该局在远程帮办服务中增加了受托办理退税缓税业务等模块,并将远程帮办中心与电子税务局无缝衔接,实现退税减税政策随时送、新培训随时听、新问题随时解答、困难问题即时帮办,真正让纳税人足不出户就能便捷享受退税红利。据了解,通过在线帮

办、远程问诊等“无缝式”精细服务,在线与纳税人沟通诉求,打通了政策落实线上服务“最后一公里”。

齐齐哈尔市龙沙税务局以精细化服务为核心,以智慧服务为目标,通过“远程帮办”和“智慧办税服务厅”构建起“线下服务无死角、线上服务不打烊”的税费服务新体系,让纳税人、缴费人畅享“精细服务”新体验。

(王天月 朱鸿举)

环评公示
我公司于鸡西市虎林市八五八农场第七管理区六队,农场场部南6.7km建设垃圾填埋场渗滤液处理项目,就环评事宜向公众公示,详见https://dwz.date/fu4k。联系人:吕经理,18646392620。
北大荒集团黑龙江八五八农场有限公司

环评公示
我公司正在进行徐深气田米深9H区块先导试验米深9—1号眼井产能建设地面工程的环境影响评价工作,欢迎相关单位和个人提出宝贵意见,详见黑龙江新闻网http://www.hljnews.cn。
大庆钻探工程公司

2022年黑龙江省高级人民法院公布第九批失信被执行人名单

序号	名称	法定代表人	序号	名称	法定代表人	序号	名称	法定代表人	序号	名称	法定代表人	序号	名称	法定代表人
1	绥化翔翔运输服务有限公司	刘庆成	18	黑龙江省良园农业科技服务有限公司	张忠卫	35	黑龙江瑞林房地产开发有限公司	李羽	52	牡丹江市领峰传媒有限公司	武然	69	庆安摩根房地产开发有限公司	廖伟忠
2	漠河金马舜和炭业有限公司	汤开成	19	龙江县锐翔二手车经销有限公司	李宏锐	36	桦川县桦良粮油贸易有限公司	李顶云	53	牡丹江市西安区天地富种业商店	曹旭	70	庆安县鑫泉源米业有限公司	徐庆亚
3	绥化市富贵精米有限公司	王继伟	20	讷河市宏涛粮油有限公司	周宏涛	37	黑龙江富临门粮油工业有限公司	曹金生	54	大安市岭恒亿房地产开发有限公司	王继龙	71	绥棱县华宝粮食经销有限公司	韩淑华
4	黑龙江省建三江农垦万龙工贸有限公司	周成立	21	讷河市人民医院	冯世刚	38	宝清县江烨烧烤店	杨明	55	绥芬河市元宝山新能源开发有限公司	刘彬	72	嫩江市长福镇云龙村丰收种植专业合作社	于凤会
5	黑龙江省建三江农垦海文农业机械销售有限公司	孙秀英	22	依安丰润养殖有限公司	傅明会	39	宝清县晟博建筑安装有限责任公司	张呈起	56	绥芬河市左邻右舍生鲜超市	闵凡意	73	北安市东北亚商厦有限责任公司	王民双
6	黑龙江省建三江农垦鑫沅水稻专业合作社	雷忠萍	23	黑龙江沃盈环保科技有限公司	李彦富	40	宝清县七星河乡金谷米业有限公司	那秀丽	57	宁安市盛源建材有限公司	詹明	74	黑龙江省农垦隆兴房地产开发有限公司	张渝
7	大庆市丰收包装制品有限公司	郭勇	24	克山县天润居洲房地产开发有限公司	宋忠洋	41	饶河县树新谷种植农民专业合作社	岳晴	58	曙光建设有限公司宁安分公司	陈颢元	75	嫩江县稼润种植专业合作社联社	邵人杰
8	肇源县新站镇天赐米业有限公司	韩玉金	25	鸡西市森汇文化传播有限公司	李洪敏	42	萝北县万禾农业发展有限公司	曹守田	59	宁安市润成房地产开发有限公司	张耀	76	嫩江市东安经贸有限责任公司	杨凤英
9	黑龙江省新谷新粮农业发展有限公司	王立志	26	虎林市华远房地产开发有限公司	李文兵	43	大庆市佳乐农业科技开发有限公司	张春华	60	宁安市光玄蛙蛙渔业有限公司	金光玄	77	嫩江县宏顺达房地产开发有限责任公司	乔世青
10	黑龙江北安农垦华鑫建设有限公司	马壮	27	鸡西市鼎盛房地产开发有限公司	吴卫星	44	齐齐哈尔市金羽纸制品有限公司	姜建国	61	海林市娜娜手工活加工厂	王吉来	78	哈尔滨鸿越保洁服务有限公司	徐兴坤
11	黑龙江宝信房地产开发有限公司	郝凤翔	28	鸡西市嵩葆装卸服务有限公司	熊守友	45	大庆市北洲金属制品有限公司	翟平	62	黑龙江省新亿融融资担保有限责任公司	杜建伟	79	哈尔滨大众农副产品综合批发市场有限公司	司秀丽
12	伊春康都森林小镇开发管理有限公司	刘荣	29	饶河县玉林经贸有限公司	庞师刚	46	佳木斯瑞康养老服务有限责任公司	于金星	63	海林市美好家园有限责任公司	刘旭梅	80	哈尔滨培优捷迪生物科技有限公司	周凤鸣
13	伊春中盟伊美食品有限公司	董旭	30	虎林市盛华米业有限公司	刘辉	47	饶河县巨鑫新能源开发有限公司	崔寿哲	64	海林市兴隆大家庭购物中心有限公司	李光然	81	哈尔滨雪域环保科技股份有限公司	何花
14	齐齐哈尔市华联房地产开发有限公司	迟宝洪	31	鸡西市东盛建筑有限责任公司	刘晓东	48	富锦市孙庆华种业	孙庆华	65	黑龙江晶波涛食品有限公司	张晶	82	哈尔滨云水工大环保科技有限公司	刘强
15	东北电力装备集团有限责任公司	周家洪	32	黑龙江坤德房地产开发有限公司	姜凤山	49	启迪环境科技发展有限公司	王书贵	66	黑龙江省恒盛房地产开发有限公司	周忠义	83	哈尔滨君音传媒有限公司	景常亮
16	齐齐哈尔鑫地房地产开发有限公司	张洪文	33	鹤岗市鸿远建筑有限责任公司	张士雄	50	牡丹江晟达机械制造有限公司	全照寿	67	海林市农家乐化肥商店	肖东林	84	宾县糖坊隆盛兽药店(部分)	李振辉
17	齐齐哈尔中汇城华信房地产开发有限公司	刘强	34	兰雀食品科技有限公司	林锋	51	海林市昕海纸业有限公司	孙文超	68	黑龙江实强科技发展有限公司	苏志强			

中国东方资产管理股份有限公司黑龙江省分公司关于黑龙江省农业机械有限责任公司单户不良资产处置公告

中国东方资产管理股份有限公司黑龙江省分公司(以下简称“我分公司”)拟处置以下资产,特发布此公告。
债权资产(包括债权项下的担保权益):

序号	借款人名称	所在地	币种	本金(元)	利息(元)	代垫费用(元)	当前资产状况
1	黑龙江省农业机械有限责任公司	黑龙江省哈尔滨市	人民币	129,550,000.00	11,888,659.56	694,550.00	债务企业已进入破产阶段

担保情况:(1)6000万存货(农机设备)动产浮动抵押;(2)坐落于哈尔滨市松北区松北大道76号的黑龙江汽车农机大市场82,898.46平方米城镇住宅、商服用地及27,632.15平方米地上物办理抵押(该土地产权属于省农机公司持股100%的哈尔滨市泰禾房地产开发有限责任公司)。(3)黑龙江省农业机械有限责任公司持股7.5%的黑龙江融拓北方机械制造有限公司以坐落于佳木斯市友谊路799号的194,343.79平方米工业用地及21,508.65平方米地上物提供第一顺位抵押担保。(4)黑龙江省农业机械有限责任公

司以位于松北区龙川路与江都街交口(奥林匹克镇)的7075.84平方米商服提供抵押。(5)黑龙江省农业机械有限责任公司、黑龙江井关农业机械有限公司、黑龙江省农机大市场有限责任公司、哈尔滨畅通汽车销售服务有限公司、黑龙江盛凯迪农机有限公司以及哈尔滨市泰禾房地产开发有限责任公司的股权质押。(6)黑龙江省农业机械有限责任公司不低于80%股权质押并由持股比例前五名的股东(董事)的连带责任保证。

该债权资产的交易对象须为在中国境内注册并合法存续的法人或者其他组

织或具有完全民事行为能力的自然人,并应具备良好的财务状况及商业信用条件;交易对象不得为:国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、债务人管理层、参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构等关联人或者上述关联人参与的非金融中介机构法人;以及与不良债权转让的金融资产管理工作人员、债务人或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员。

为严格防范交易各方及其关联人士的道德风险,防止不正当交易,防范项目

操作风险,非经合作方同意,任何一方不得擅自通过任何中介(包括任何自然人、法人或其他组织)安排、实施本项目合作事宜。

交易双方不得以任何理由向对方及其工作人员、相关组织机构及其工作人员及前述组织和个人的关联方进行商业贿赂、馈赠财物(现金、有价证券、信用卡、礼金、奖金、补贴、物品等)或进行其他任何形式的利益输送。

任何一方在项目运作过程中发现对方存在上述行为,有权提醒对方相关人士立即纠正,经制止拒不纠正的,应告知

对方及时采取相应的法律行动。

有受让意向者请速与我分公司联系商洽。任何对本处置项目有疑问或异议者均可提出征询或异议。征询或异议的有效期限为自发布之日起至2022年10月31日。

联系人:李经理
联系电话:0451-82282817
通讯地址:哈尔滨市南岗区长江路115号 邮编:150090

对排斥、阻挠征询或异议的行为可向有关部门举报。
举报电话:

010-66507825(中国东方资产管理股份有限公司纪检部门)
0451-82282508(我分公司纪检部门)
监督管理部门:财政部驻黑龙江财政监察专员办事处 电话:0451-84881982
中国银行行业监督管理委员会黑龙江省监管局 电话:0451-53631960
特别声明:本公告不构成一项要约。本公告的有效期限为自发布之日起至2022年10月31日。
中国东方资产管理股份有限公司黑龙江省分公司
2022年9月27日