

冰城发布

新增工业用地标准地出让实施方案出台

本报讯(记者刘瑞)为促进土地资源节约集约利用,加快工业项目落地,近日,哈尔滨市政府出台《哈尔滨市加快推进新增工业用地“标准地”出让工作实施方案》(以下简称《方案》)。

《方案》指出,“标准地”出让严格执行“净地”出让规定,具体地块出让前,各园区管委会依据区政府制定的“标准地”控制指标体系明确地块具体指标,并纳入哈尔滨市自然资源和规划局制定的“标准地”出让方案。

《方案》规定,“标准地”出让成交后,竞得人与哈尔滨市自然资源和规划局签订国有建设用地使用权出让合同,并与宗地所在园区管委会签订“标准地”投资建设合同。

《方案》提出,全市各区、各单位对现有各类机械设备,根据作业任务进行定点位、定线路编组,并在降雪前,提前1小时到指定地点集结待命。



迎战冰雪

多举措迎战今冬降雪

本报讯(记者刘瑞)近日,哈尔滨市迎来今冬首场降雪,哈市各区城管部门以雪为令,按照“安全第一、绿色清雪、即下即清”的总体思路,在降雪开始第一时间出动人员、机械开展清冰雪作业。

据悉,为进一步提高清冰雪作业效率和作业质量,结合近年来降雪强度高、粘度高、道路易结冰的难题,今年,哈市城管局环卫中心指导各区抢抓早,在10月中旬完成了对各类设备的检修和改造。

同时,哈市城管局出台《哈尔滨市2022冬季至2023年春季清冰雪工作方案》。根据《方案》,在大雪、中雪降雪过程结束后,哈市A类街路积雪24小时内清运完毕;B类、C类街路48小时内清理完毕,72小时内拉运完毕;居民庭院、物业小区内及单位自管庭院的人行道、车行道、居民活动场所1周内清运完毕。

《方案》提出,全市各区、各单位对现有各类机械设备,根据作业任务进行定点位、定线路编组,并在降雪前,提前1小时到指定地点集结待命。

应急部门以雪为令

本报讯(记者李爱民)日前,哈尔滨市应急办、市安委办联合发布《关于做好雨雪降温大风天气应对工作的通知》(以下简称《通知》),对全市做好首场降雪应对工作进行安排部署。

根据应对极端天气工作部署要求,哈市应急办、市减灾办先后组织召开复盘评估、桌面(实地)推演,建立了应对极端天气“八个一”工作机制,为有效应对首场降雪提供了思想准备、队伍准备、物资准备和能力准备,有效防范重大安全事故和灾害发生。

为进一步提高此次雨雪降温大风天气应对工作,《通知》要求各地、各有关部门和单位高度重视,压实落靠属地政府和有关部门责任,聚焦雨雪冰冻灾害给群众生产生活带来不利影响的重点领域,精准前置布防应急抢险救援力量和物资装备,以雪为令,快速有效处置突发险情灾情。

交警提前进入战雪状态

本报讯(记者马智博)为全力做好恶劣天气应对工作,有效预防交通事故的发生,哈尔滨市公安局交警部门提前进入“战雪”状态,通过细化勤务部署、模拟应急演练、强化部门联动、加强宣传提示等有效手段,全力保障雪后道路交通安全有序。

11月8日,交警部门紧急召开极端恶劣天气应急交通管理部署推进会,进一步细化雪天预案,以雪为令,严格落实24小时值班备勤制度,全警上路,紧盯重点坡路、易积雪路段、桥梁、平直路口、隧道涵洞,增派巡逻车、事故处理组和机动警力加强路面巡查,采取降速、控距、封闭等交通管控措施。

11月10日,交警支队指挥组织各辖区大队、高速公路大队、事故预防大队等部门开展多场景应急演练,在市区、模拟跨线桥交通事故处理、坡路滞留车辆疏导、警保联动巡逻机制等场景,确保贴近实战、处置高效。



日前,哈尔滨市环卫部门在道里区友谊西路主会场举办应对极端天气应急演练。同时,南岗区、香坊区、道外区、松北区等地以视频连线形式开展清冰雪作业演练。

小区物业限时清雪

本报讯(记者邢乃夫)小区的行车道、人行道,小雪1天清扫完毕,中到大雪2天清扫完毕……记者从哈市住建局获悉,为及时有效完成哈市冬季住宅小区清冰雪工作,确保住宅小区居民、车辆出行安全,日前,哈市下发《2022年物业行业清冰雪工作的通知》。

《通知》指出,物业企业要切实做好防范应对暴雪和极端天气的人员发动、物资储备、设备检修等工作,适当增加服务频次和力度。哈市住建局将成立督导组对各区、县(市)住建局及各物业服务企业的工作落实情况进行重点抽查,对于表现突出的物业企业予以适当资金奖励并“红榜”通报表扬,对工作不力的物业企业将予以“黑榜”全市通报批评。

红利账单精准送达 企业发展添活力

本报讯(于文通 记者韩丽平)近日,哈尔滨市税务局各分局为助力冰城企业渡过难关,纷纷主动出击,通过创新“红利账单”送达模式、暖心落实非税缓缴政策等方式强化税企交流力度,精准送达政策红利,提振企业发展信心。

近日,孙宏亮收到了一条由税务部门发送的短信,短信内容正是由哈市平房区税务局工作人员编辑的让企业顺利享受到组合式税费支持政策。

“‘红利账单’内容一目了然,就像一个贴心小助手,既清楚地列出了总的减免金额,又在各个减免事项中注明了适用政策,不仅让我们的‘减免账’更加明晰,也能助力企业更好地规划未来发展方向,太实用了!”北大荒农垦集团股份有限公司财务负责人孙宏亮感慨道。

如何让纳税人真切感受到税费政策对市场主体的支持,为企业发展再添“税惠动力”,如何将“红利账单”及时、准确推送到防控区纳税人缴费人手中成了难题。为此哈市平房区税务局开展了非接触式送达“红利账单”工作。

无独有偶。近日,龙江铁路有限责任公司本应缴纳水土保持补偿费1000多万元,就在企业即将缴纳这笔费用时,哈市香坊区税务局工作人员主动联系该企业财务人员,辅导缓缴政策,告知企业符合条件,可以享受政策红利,并为其办理了缓缴业务。

“近几年受疫情影响,企业整体运营和资金流量储备均遇到前所未有的困难,这笔水土保持补偿费对我们公司来说是一笔不小的支出,这次税费缓缴极大减轻了我们的资金压力,为这种主动的税务服务点赞!”该公司财务人员激动地说。

为了解纳税人所需所盼,哈市道里区税务局还召开线上“问急所需”会议,与辖区纳税人缴费人线上对接,宣传留抵退税、银税互动等优惠政策,辅导非接触式办税操作方法的,逐一解答各类疑问,进一步做好问题解答及意见建议征集工作,有针对性地优化税费服务。

下一步,哈市税务部门将推出更多惠民生、暖民心举措,不折不扣落实组合式税费支持政策,持续提升税费服务水平。

新一轮政府消费券发放

政策拉动 消费回暖

文/摄 本报记者 韩丽平 马智博

“听说政府发消费券了,我赶紧来添置几件冬装,结账时还真享受到了消费券,相当于打了八五折,真实惠。”17日9时许,在哈尔滨中央商城购物享受到政府消费券的哈尔滨市民李静高兴地说。

为加速消费回暖、释放消费潜能,提振消费信心,17日起,哈市在汽车、百货、超市、家居以及餐饮等领域发放政府消费券。发放首日,记者走访发现,本次政府消费券的发放,又一次点燃冰城市民的消费热情,市场加速升温。

宣传到位 商场人气旺起来

17日8时45分,距离政府消费券发放还有15分钟,哈尔滨中央商城内各个柜台前等待结账的市民已排起了长队。

“今天开门时间提前到了8时30分,但是8时不到,就有市民陆续在门外排队,我们又将开门时间提前了5分钟。”哈尔滨中央红集团执行总裁、中央商城总经理徐卫国说,政府发放的消费券犹如及时雨,极大激发了市民的消费热情,商场也提振了发展信心。

“14日晚上我就在中央商城的微信公众号上看到了政府消费券即将发放的信息。随后又有柜台工作人员给我致电,宣传商场的优惠政策,并询问购买意向。”市民赵亮告诉记者,下个月是自己母亲的生日,他看中了一款金饰品一直还没出手,正好政府发了消费券,他一大早就赶到商场排队结账。

“商场第一时间在微信公众号推出了相关的宣传,各专柜柜员也纷纷与新老客户一对一联系,许多有意向购买的市民早已提前选购,就等着第一时间‘抢’优惠,从目前商场的客流量看,已比平时翻了好几倍,我们的宣传得到了回报。”徐卫国说,为提升市民消费体验,方便结账,当天商城仅一楼就开放了7个人工收款台。

8时20分,记者在哈尔滨新一百商场一楼看到,各黄金首饰、手表等柜台前早已有不少市民在此挑选。原本9时30分才开门营业,为方便市民提前选购,该商场特意将营业时间提前至8时。



市民在超市购物。

优惠叠加 质优价美更吸睛

“你‘抢’到了吗?”“我‘抢’到了!”“那你真是太幸运了。”这是记者在哈尔滨中央商城一处柜台前听到柜员和市民的对话。

“政府消费券再叠加品牌的满减优惠,真是太划算了。”刚刚交完款的市民刘晴一脸兴奋。

刘晴说,她买的是金条,店内给的优惠价格是469一克,叠加政府消费券满5000减750元的优惠,最后仅为400元一克,相当于每克省了69元,很难不动心。

据哈尔滨中央商城中国黄金品牌店长吕波介绍,为配合政府促消费活动,他们品牌推出了每克减50元,工费八八折的特惠优惠,这在以往也是少有的。许多市民都是提前选好,就等着消费券一发就出手。

消费满200元减30元;满400元减60元;满600元(含)以上减90元……在本轮促消费活动中,哈尔滨首次在超市领域发放消费券,极大激发了各大超市的销售热情。

“以前政府发的消费券超市是不能用的,这次超市也能用,我就来囤点米面粮油,毕竟这些都是常用的东西,有优惠更划算。”市民高女士开心地说。随后,记者在黑龙江正阳家园万国优品汇超市了解到,来此购物的市民也较以往多了不少。

“政府消费券的发放太及时了,为了配合此次活动,我们在超市、家居卖场推出数十个品类的特价商品,最高让利幅度达50%。政府引导、企业让利,市民消费,大家一起合力推动消费市场升温。”黑龙江正阳家园总经理刘斌说。

红利凸显 频频出手热情高

汽车消费是扩大内需、拉动消费的关键领域。11月14日晚“哈尔滨购车优惠补贴活动17日开始”的消息一经发出,立即掀起了哈尔滨汽车消费市场。

15日以来,记者对哈市部分汽车销售企业进行了走访,看到前来咨询、洽谈的顾客络绎不绝。“购车优惠补贴活动的确非常吸引人,这两天顾客量明显上升。”哈尔滨长青博实汽车销售服务有限公司广汽本田销售人员说,一台售价192800元的雅阁豪华版,在使用政府补贴资金以及店内叠加的优惠政策之后,全款购买可享受1.9万元的综合优惠;贷款购买,加厂商的利息补贴,可享受2.2万元的综合优惠。

另外,消费者还可以享受汽车购置税减免8500元的优惠。“政府补贴、国家车辆购置税减免等多重优惠对于汽车销售的确发挥了拉动作用,目前已有10余名顾客预定了车辆。”销售人员都很兴奋。17日8时许,记者来到哈尔滨一家丰田特约店,顾客已经排起了长队。“看到政府要启动补贴的消息后,我立即和汽车销售企业进行了预约,各项优惠叠加大概能省3万多元,我们把12月份购车的计划提前了。”在店内等待交钱的顾客王鑫满意地对记者说。

当日,记者又对多家汽车销售企业进行走访,受政府促消费政策拉动,许多销售公司汽车销量都有不同程度上涨。

本地企业、产业园区与哈尔滨工业大学、东北农业大学等本地高校,以及清华大数据国家工程研究中心等省外高校洽谈合作,共建开源课程,培养不少于10000名开源人才,制定开源创新人才“万人培养计划”。

同时,积极打造一系列品牌活动,促进本地企业与国内外头部企业对接、开展投融资专业辅导,提供政策咨询、品牌推广、资源对接等一系列创业孵化加速服务。哈尔滨新区管理委员会与中国汽车工程学会还在线上签署战略合作协议。协议称,中国汽车工程学会将推动项目评估、科技成果评价等多方战略合作项目入驻哈尔滨新区。双方还在标准研制、会员发展与服务等方面开展合作。

龙江(哈尔滨新区)国际开源创新社区启动建设

本报讯(记者薛婧)在日前召开的2022中俄数字经济高峰论坛上,龙江(哈尔滨新区)国际开源创新社区举行了启动仪式。该国际开源创新社区为哈尔滨新区与中科院“科创中国”开源创新联合体共建,为我省首个。

据悉,开源社区是以开放源代码为基础的网络平台。根据《龙江(哈尔滨新区)国际开源创新社区三年行动方案》,此次共建将打造线上线下融合的开源创新社区建设示范项目。《方案》确定了“一百千万”目标,即构建1个以开源为核心的数字经济产业联盟;紧密对接“科创中国”开源创新联合体,引入不少于10家开源社区重点企业,实现项目资源有效导入、研发体系互融互通,推动社区内企业差异化发展,全面提升行业互补性,逐渐在当地形成开源创新生态体系,提升区域竞争力;为本地区高校、企业对接人才和项目需求,推进开源项目本地化适配,匹配不少于100个优势开源项目在开源社区体系中实现合作、落地;以开源创新服务1000家本地企业为目标,积极通过数字经济领域的资源整合,形成与当地相关企业在产业生态领域的良性互动,助推本地传统产业数字化转型,不断提升相关企业以不同形式,参与开源的不同阶段,逐步实现企业从消费开源到参与开源、贡献开源、领导开源的转型升级;引入“科创中国”开源创新联合体专家导师资源,拓展、复制鲲鹏创新中心在国内已经开展的开源人才培养体系,推动

本地企业、产业园区与哈尔滨工业大学、东北农业大学等本地高校,以及清华大数据国家工程研究中心等省外高校洽谈合作,共建开源课程,培养不少于10000名开源人才,制定开源创新人才“万人培养计划”。

同时,积极打造一系列品牌活动,促进本地企业与国内外头部企业对接、开展投融资专业辅导,提供政策咨询、品牌推广、资源对接等一系列创业孵化加速服务。哈尔滨新区管理委员会与中国汽车工程学会还在线上签署战略合作协议。协议称,中国汽车工程学会将推动项目评估、科技成果评价等多方战略合作项目入驻哈尔滨新区。双方还在标准研制、会员发展与服务等方面开展合作。

哈尔滨都市圈环线西南环北环项目初步设计获批

本报讯(记者邢乃夫)近日,哈尔滨都市圈环线西南环、北环永源至双井段、北环双井至里木店段公路建设项目初步设计获得交通运输部批复,标志着哈尔滨都市圈环线项目已经正式进入建设实施阶段。

哈尔滨都市圈环线项目(G9901)是《国家公路网规划》(2022年7月)以及《黑龙江省国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》中的公路重点项目。西南环、北环与在建的吉黑高速山河(吉黑省界)至哈尔滨(永源镇)段共同组成了哈尔滨都市圈环线。

根据交通运输部初步设计批复,哈尔滨都市圈环线西南环建设里程90.742公里,概算总投资116.44亿元;哈尔滨都市圈环线北环永源至双井段建设里程40.736公里,概算总投资50.48亿元;哈尔滨都市圈环线北环双井至里木店段建设里程50.199公里,概算总投资68.28亿元。

哈尔滨都市圈环线项目的实施,是落实全面振兴东北老工业基地国家战略,完善国家和区域高速公路网络,促进哈尔滨都市圈环线城镇组团发展,对于拉动全省经济社会加快发展具有重要意义。