

建立要素保障机制推动项目建设提速

本报讯(记者韩丽平)记者从哈尔滨市发改委获悉,市财政将设立5000万元专项资金支持项目前期工作,对提前复工加快形成实物工作量的重点项目,给予一定奖励……近日,为贯彻落实《哈尔滨市人民政府印发关于提振发展信心推动全市经济加快恢复整体好转的政策措施的通知》中关于“支持项目提速建设”“建立重点项目要素保障机制”有关精神,哈市发改委出台《支持项目提速建设 建立重点项目要素保障机制实施细则》(以下简称《细则》)。

《细则》指出,支持项目提速建设,高效推进在建项目复工复产,哈市各区、县(市)政府及市直相关部门要按照全市工作安排组织开展企业“敲门行动”,服务项目建设单位提前做好项目审批、备工备料、设备采购等各项前期工作,及时协调解决问题。哈市营商环境局将组织市审批服务窗口部门建立代办帮办制度,设立公开重点项目“首席服务员”。对上事项由相关审批服务部门全部代办帮办,对符合条件的审批事项按权限实施容缺受理、承诺审批。

《细则》指出,对提前复工加快形成实物工作量的重点项目,给予一定奖励。各区、县(市)政府将结合本地项目建设实际对奖励支持资金进行具体分配,奖励支持的项目原则上为省市重点项目,奖励支持资金用于推动项目加快前期工作。奖励支持资金分两批下达,奖励支持额度分别为一季度3000万元、四季度2000万元。根据《细则》,第一季度按照实际开复工市重点项目数量、完成投资情况进行综合打分排序。排名由高到低,城区分四档分配奖

金,共1900万元。第四季度按照当年实际开复工市重点项目数量、完成投资情况、储备下年度市重点项目数量和年度计划投资情况进行综合打分排序。排名由高到低,城区分四档分配奖金,共1240万元。《细则》要求,任何单位和个人不得以任何理由截留、挤占或挪用奖励支持资金。对于未按照要求使用奖励支持资金等违规问题,各区、县(市)负责核实确认,并对已拨付的奖励支持资金予以清收,对存在违法行为的,依法依规移交纪检监察、司法等单位处理。



东安动力6AT生产线。本报记者 刘莉摄

东安动力销售纪录频频刷新

本报讯(孙明月 韩雪 王晶 记者刘莉)中国汽车市场特别是商用车市场历经低迷徘徊过后,呈现出回暖复苏趋势。在此背景下,哈尔滨东安汽车动力股份有限公司(简称东安动力)抓住发展机遇,充分释放重组整合改革红利,海内外市场订单大幅攀升,预计3月份突破7万台,创造重组整合后单月产销量最高纪录。1月份N20产量1651台,2月份2132台,3月份计划4035台;3月份6AT海外市场订单突破18000台,创历史新高……面对产量的快速增长,东安动力坚持生产组织工作“横向到边、纵向到底、上下联动”的思路方法,最大发挥精益制造基地和“多品种、小批量”精益生产模式,促进生产要素同向聚合,增强供应链韧性。

“产品”向“品牌”进阶。东安动力在坚持市场开发“走出去”的同时,敏锐洞悉市场发展趋势,作出战略部署,打造优质品牌。坚持以“稳固已有客户基盘、深挖优质重点客户新市场”为主线,围绕“数字化精益市场开发体系”,在商用车、乘用车、新能源等全领域市场板块,全力攻关。年初以来,市场开发团队行程覆盖20余地,走访重点客户30余家,已有17个新市场项目获得客户正式立项定点,另有近百个新市场项目重点推进。此外,东安动力市场占有率已连续37个月位居国内独立汽油机企业榜首。



当下,产自帽儿山的哈尔滨地产温室草莓上市了,新鲜的草莓广受市民青睐。

日前,在哈市道里区一处早市,一个摊位摆着一筐筐新鲜红艳的草莓。据摊主介绍:“这是帽儿山一带的温室草莓,刚刚上市3天,16元一斤。”市民纷纷购买尝鲜。一位女士说:“每年这个季节,都会买些帽儿山温室草莓,新鲜可口。”本报记者 史志强摄



从平房到楼房 他们圆了安居梦

让百姓告别低矮破旧棚户区,住进宽敞明亮的楼房,哈尔滨市将保障性安居工程列为“一号民生工程”,近日,多个回迁安置项目竣工,回迁居民陆续领到新房钥匙。今年,哈市加速推进棚改回迁安置项目建设,目前多个项目陆续启动施工。据悉,今年哈市将筹集各类保障房近万套。



居民领取新房钥匙。

原来不敢想现在成真了

作为哈市棚改回迁项目之一的东棵街棚改回迁项目近日竣工,回迁居民欢喜地领到新家钥匙,开启了新生活。走进回迁户邹秀霞的新家,屋内宽敞明亮,窗明几净,暖意扑面,这样的环境对于一直住在棚户区的邹秀霞一家来说,倍感幸福。

“24小时集中供热、标准化物业服务、出入有电梯和门禁,这是从来不敢想的。”邹秀霞说,她跟丈夫以前在东棵街住的平房只有30多平方米,夏天房顶漏雨是常有的事,生活没有上下水,院子里的旱厕每年都要自行清掏,冬天靠烧煤取暖。几年前,哈市启动东棵街棚户区改造,邹秀霞分到了一套60平方米的楼房。

同样,广信二期回迁安置项目近期也完成了回迁入住。在6号楼1单元,记者遇到正在验房的马先生,物业人员正逐一介绍着屋内设施的使用方法和注意事项。马先生透过窗户俯视整个小区,脸上满是欣喜。“刚在小区转了一圈,环境真不错。塑胶跑道、电动车充电桩、图书馆、警务室、活动中心一应俱全,出门也很方便。”马先生欣喜地说。

记者走访中了解到,广信二期回迁安置项目共涉及6个征收项目的2714户居民。经过前后3年左右的征收、建设等工作,目前已全部竣工交房。

回迁安置房施工忙

为了让更多的回迁居民尽快搬入新房,今年哈市加速推进棚改回迁安置项目建设,目前,多个棚改回迁项目已陆续启动施工。

日前,记者在南通大街安置住房建设项目施工现场看到,各项施工工作正紧锣密鼓地进行,工人们施工正酣,多栋住宅楼已拔地而起。据悉,南通大街安置住房建设项目占地面积9720平方米,总建筑面积56020平方米,计划2024年9月竣工。

“虽然是回迁项目,但是建设质量丝毫不含糊。就拿小区的保温体系来说,此次小区外墙保温采用的是整体硬聚氨酯发泡保温体系,避免了粘贴苯板保温体系常见的透风、漏水、脱落等现象。”负责该项目施工的融通黑龙江公司工程管理部项目经理蒋本强说,他们拟于近期组织面向业主的工地开放日,工程师将从小区布局到采光朝向,从建筑选材到施工工艺,从施工标准再到工程进度进行层层讲解,无论从居住位置、小区环境还是产品尺度,让大家身临其境感受项目。同时,也将汇总业主的建议,及时进行处理,确保品质兑现。

随后,记者又来到位于哈尔滨市临空经济区生活配套区回迁安置项目施工现场,塔吊林立、机械轰鸣,施工人员忙碌作

冰城深度

年内筹集近万套保障房

随着城镇化进程的加速和流动人口规模的扩大,进城务工人员、新就业大学生等新兴市民、青年人的住房困难问题比较突出,以保障性租赁住房为主体的住房保障体系需加快完善。为此,哈市年内计划筹集近万套保障性租赁住房。

哈市住建局相关负责人告诉记者,哈市将进一步扩大公租房保障面,将城镇中等偏下收入住房困难家庭,公交、环卫等基本公共服务行业职工住房困难家庭,通过以发放租赁补贴为主、实物配租为辅的方式予以保障,力争实现应保尽保、精准保障。

今年,哈市将进一步加大保租房项目谋划筹集力度,多渠道增加保租房房源储备。针对目前现有的保租房房源,住建部门将会同相关部门进一步研究,优先选择适宜项目统筹用于哈市人才安置用房,最大限度满足人才住房需求。



居民选房现场。

5个专项行动 促义务教育优质发展

本报讯(记者邢汉夫)记者从哈尔滨市教育局获悉,今年哈市将通过开展5个专项行动,进一步推进义务教育公平、优质发展。

据了解,今年哈市义务教育工作通过实施5个专项行动,即义务教育优质均衡发展专项行动、义务教育教学质量提升专项行动、招生考试制度改革专项行动、特殊类型学校提质专项行动、教育信息科技提升专项行动,抓好20项重点工作,推进哈市义务教育实现更加公平、更高质量发展。

在义务教育教学质量提升专项行动中,将实行“推门课”制度,提升教师教学基本功和教育教学质量,着力提高后30%学生学业质量。同时,丰富课后服务内容方式,开展丰富多彩的学生社团活动和特色课程,提高课后服务水平,向家长和社会交出学校课后服务的满意答卷。在义务教育优质均衡发展专项行动中,将加强集团化办学、农村义务教育学校联盟式发展,推广共享集团化办学经验,探索城乡学校共同体建设,不断缩小区域义务教育质量差距,促进优质资源共建共享。加速发展数字教育,促进教育信息化进程,探索基于人工智能条件下初中理化生实验教学与评价,积极构建优质高效的实验教学智慧学习平台。

政策赋能房地产市场回暖

“作为来哈尔滨工作的南方人,我要为这里的营商环境点赞,哈尔滨为企业提供了有温度的优质服务,真心实意地为企业和群众办实事,解决困难。”日前,中海地产哈尔滨分公司负责人来到哈尔滨市住建局住房专项维修资金服务中心,送来锦旗,感谢该中心工作人员主动对接企业上门服务,确保应拨资金依规高效拨付,极大减轻了企业资金压力。

今年以来,受房地产市场整体低迷影响,各开发企业在项目建设资金上存在短缺问题。随着国家提出“保交楼”等相关政策后,哈市对开发企业的建设资金监管和使用上推出一系列新政策,以实现助企纾困和“保交楼”的目标。为此,哈市住建局住房专项维修资金服务中心深入基层,对企业申请使用开发监管资金过程中遇到的堵点和难点进行了全面梳理,了解到中海地产哈尔滨分公司遇到的相关问题后,该中心主动帮助企业想办法,打通堵点,解决难点,确保应拨资金依规高效拨付,极大减轻了企业建设资金压力,有效保证了工程建设顺利推进。

采访中记者了解到,为持续优化营商环境,提升企业监管服务,该中心通过建立企业台账,对取得预售许可的企业逐一进行主动沟通。同时,通过组织线下培训会、线上微信群等多种方式,对全市开发企业进行预售资金监管政策解读和实操指导,责成专人盯守微信群,及时答复企业提问,提高沟通效率,快速解决问题。

在把握“保交楼”总体要求的前提下,按照“管好不管死”的原则,对确有实际困难的企业实行“一事一议”“特事特办”,最大限度满足工程建设资金流转。上门为企业服务。

张魁文 26年坚持献血为生命接力

□本报记者 李宝森

今年年初,59岁的哈尔滨市民张魁文迎来喜讯,获得2020~2021年度全国无偿献血奉献奖终身荣誉奖。这是他在2022年获得全国无偿献血志愿服务奖终身荣誉奖后的又一个大奖。

张魁文第一次无偿献血是在1997年的夏天。当时他与同学在中央大街游玩,看到街边有一个很小的献血屋,二人决定试一试。没想到,第一次献血就合格了,每人献血200毫升(全血)。“出来后,我俩高兴地蹦起来,这下我们可以帮助别人了!”张魁文回忆道。自此,张魁文就“收”不住脚了,开始每隔半年就献一次。为了不忘记献血时间,张魁文把每年的无偿献血日“6.14”定为自己的一次献血日子,另一次定为年末,都是容易记住的日子。

从2009年开始,张魁文开始捐献血小板,因为血小板可以每个月捐献两次,这样能帮助更多的人。张魁文拿出一盒子献血证,盒里有216本,每献一次得一本。他如数家珍地告诉记者,哪一本是什么时间、什么地点献的。张魁文26年坚持献血的故事感动了身边



张魁文父女献血一起献血。

的好多人,朋友来了,邻居来了,女儿也经常和爸爸一起献血。“走到哪,首先要找好献血的地方,以便安排好献血时间。”张魁文说这是自己的习惯。“我还有两年的法定献血时间。不能献血之后,我会做志愿者,坚持做好事帮助别人。”

2009年,他成为哈市无偿献血者志愿服务组织的一员。“献血这些年来我学会了如何克服害怕心理、调节献血前的紧张情绪,总结出献血前后的一些注意事项,感觉应该帮

助这些愿意奉献爱心的人在献血过程中享受到奉献的快乐。”张魁文深有体会地说。

在不献血的时间里,他穿上无偿献血志愿者的标志性服装——红马甲,活跃在血液中心的机采血小板室、献血小屋、献血车上,热情地为每一位初次无偿献血者做心里辅导。“服务好第一次献血的人很重要,要让一个愿意奉献爱心的人感受到温馨、高尚、快乐,让奉献者有价值感。”张魁文说。

销售金额3.9亿元 好粮油走进粤港澳大湾区

本报讯(记者史志强)近日,哈尔滨市在深圳市举办“哈尔滨好粮油走进粤港澳大湾区”推介活动。深圳等地企业与哈市累计达成粮油购销意向5.6万吨,销售金额3.9亿元。

据了解,本次推介会是哈市落实打造高水平“现代农业之都”工作部署,扎实推进深哈粮食领域务实合作的重要举措。哈市粮食局组织本市46户实力强、产品优、品牌响的粮食加工和农副产品企业走进粤港澳大湾区,推介优质大米、非转基因大豆油、鲜食玉米、有机杂粮、面粉等23类156个品种。

深圳市发改委有关人士表示,希望深哈以此次推介会为契机,建立长期稳定的产销合作关系,共同加强区域粮食产业链供应链韧性和安全水平提升。哈市粮食局负责人表示,将深耕粤港澳大湾区等主销区市场,推进粮食产销领域全方位、多角度合作。