



今年以来,佳木斯市东风区牢固树立新发展理念,以项目建设新成效开创高质量发展新局面;不断优化营商环境、提升发展硬实力;持续打造优质高效的服务型政府,激发市场主体活力;立足自身资源禀赋,全力建设农业发展样板区,全面推进种业振兴;积极推进现代化新城区建设,全面提高百姓生活幸福指数,奋进、创新、实干,打造宜居宜业宜游的“新东风”。

项目建设加速度 市场主体添活力

□纪世强 本报记者 刘大沫

今年以来,佳木斯市东风区深入贯彻落实党的二十大精神,牢牢牵住项目建设“牛鼻子”,不断优化要素保障,加快重大项目开工建设步伐。目前,各重点项目建设现场吊臂起落、机器轰鸣,处处涌动着稳经济促发展的强劲热潮。

在秋杰粮油加工厂药用豆粉生产项目建设现场,工人们正在有条不紊地加紧施工。

“我们用非转基因大豆为原料,主产品是药用豆粉,它作为抗生素培养基,为全国各大药企提供药物中间体。我们的副产品是笨榨油,这种笨榨油N次不氧化,口感也很好,有传统的豆油香味。”

项目负责人老林秋说。

从老厂迁出,到东风区建新厂,老林秋信心十足。据介绍,新工厂占地面积1.15万平方米,建筑面积1.13万平方米,主要建设药用豆粉生产车间、精炼车间及综合

楼等。项目预计今年年末投产,年产药用豆粉9500吨、压榨大豆油1300吨,年可实现销售收入8500万元,可提供就业岗位70余个。这个项目还实现了土地利用高度集约化,亩产值将达56.7万元。

“东风区政府对我们项目很重视,成立专班快速推进。该项目从今年3月动工,现在已经进入设备安装调试阶段。项目建成后,产量要比过去提高5至10倍。”老林秋说。

新厂区、新项目,让企业发展信心满满。而在东风区,一些扩建项目也在为经济发展注入新能量。

在一级能效电机、永磁电机研发及生产项目建设现场,工人施工的热情高涨。该项目占地面积4.25万平方米,主要建设高压电机生产车间、低压电机生产车间、研发中心、军品生产车间、一级能效电机生产车间、综合楼等,主要生产一级能效电机、永磁电机和国内领先的高端防爆电机系列产品150种。

佳木斯防爆电机有限公司副总经理李海峰说:“项目做规划的时候,区领导亲自领我们去对接相关部门,为我们节省了很多时间。项目前期审批采用‘承诺即开工’,在项目专班的努力下,很多手续都很快办下来了,为项目开工提供了很多便利条件。”

东府名居棚户区改造工程项目现场,建设有序进行。该项目总投资3亿元,占地面积6.39万平方米,建筑面积13.09万平方米,分为东、西两个标段,西侧标段由黑龙江龙奔工程建设有限公司施工建设。

公司技术负责人段振海介绍:“我们建设7栋住宅楼和一个垃圾



中转站,每天大概130多人进场施工。这个属于续建工程,预计8月份完成主体施工。”

近年来,东风区牢固树立“项目为王”的理念,筑巢优环境,发展抓项目。通过压实专班包保责任,施行清单化、全周期服务,确保项目如期开工建设,以项目建设新成效开创高质量发展新局面。同时,不断优化营商环境,提升发展硬实力。设立项目服务专员,密切联系企业,及时疏通解决项目审批过程中的痛点、难点,实施前期手续的领办、帮办、代办,建立服务企业“直通车”、政策信息共享、政企定期互动等制度,打造优质高效的服务环境,有效降低企业负担,激发了市场主体活力。

优化营商环境 建设服务型政府

□纪世强 本报记者 刘大沫

佳木斯市东风区各相关部门同谋划、同部署、同落实,持续推进优化政务服务、夯实信用根基、加强政企交流,服务项目建设,全力建设服务型政府。

便民利企,创新“放管服”工作。东风区严格落实“放管服”工作部署,积极探索创新做法,实现了20个部门416个政务服务事项全部入网进厅。积极推广黑龙江一体化政务服务平台,方便群众,实现政务服务事项“网上办”“指尖办”;坚持将“好差评”工作纳入窗口考评工作范围,发挥考核指挥棒作用,目前“好差评”系统收到企业群众评价反馈535次,无差评;东风区网格化协调指挥中心着力提升“12345”热线工单办理质量,快速签派,强化沟通,实施督办,确保群众诉求得到满意解决,截至目前,共承接工单2242件,办结率100%,满意率98%。

叫响诚信品牌,积极推广“信易+”。东风区持续探索“信易+”场景应用,以“信易+医疗”将市民信用与就医服务相融合;大力开展“诚信东风”活动,推动信用体系建设与各行业领域工作有机结合,助力社会治理体系不断优化走向成熟。年初以来,在辖管领域内开展诚信宣传活动35次,向群众发放诚信宣传单3000余份;多角度多维度强化各行业主体对诚信新风尚的宣传推介力度,与信息时代接轨,倡导“码上诚信,亮码经营”,目前东风区“码上诚信”自主注册率已完成97.75%。

“请进来”共话发展,“走出去”服务企业。主动靠前服务,21位处级领导、36个部门、128名企业服务专员依托“领导包联企业”“走千企访万户”等活动,对辖区企业进行全量走访,实地察看企业厂区生产全流程,倾听企业负责人对生产、运营的实际想法,帮助企业引进高新技术,运用先进管理模式,切实强化政策保障,促进省、市经济运行整体好转的若干政策措施,帮助传统机械制造业、农副产品加工企业提产能、拓销路。今年以来为辖区企业解决问题17个,献计献策助力企业发展。

“一企一策”抓建设,当好项目服务专员。2023年,东风区实现开复工项目25个,总投资16.6亿元,年度计划完成投资8.7亿元。区主要领导靠前指挥、统筹部署,针对企业发展,采用“一企一策”战略,主动与企业对接,及时了解企业困难,认真落实首席服务专员制度,全程掌握项目进展,随时解决企业项目办理方面需求,积极打造服务项目的良好体制机制。

东风区将围绕优化营商环境再出新招实招,以深化“放管服”改革为指引,以制度创新为核心,切实优环境、强服务、促发展,为建设现代化区域中心城市重点城区不懈奋斗。

在老工业基地 打造幸福宜居城

□纪世强 本报记者 刘大沫

东风区是佳木斯市老工业城区。辖区内老工业企业的老旧小区楼房较多,多数楼房均是上世纪五六十年代的建筑。为实现“住有所居”向“幸福宜居”转变,满足人民群众对美好生活的需求,东风区委、区政府将老旧小区改造作为提升百姓幸福指数的重要工作任务,持续推进。2019年到2022年,投资4.99亿元,共推进老旧小区改造33个、住宅楼260栋,涉及居民17322户,更新建筑面积118.12万平方米。改造后的小区生活让居民幸福感大幅增强。

紧密联系群众,充分依靠社区。改造前问需于民,改造中问计于民,改造后问效于民。东风区成立了老旧小区改造指挥部,通过前期民意调查掌握居民关心和疑虑事项,进行解答并对有关事项向群众公布。协调各社区召开居民代表大会,解读中央及政府相关文件、政策,介绍维修改造项目,解答居民对项目的疑问,听取居民的建议。依靠社区,对影响进程的私搭滥建、棚厦等违章建筑调查摸底,做好维修改造工作的政策宣传和解答工作。在改造过程中,积极听取群众合理化建议,及时调整施工计划,实现决策共谋、发展共建、建设共管、效果共评、成果共享。

精细规划设计,打造宜居环境。东风区本着“一小区一特色”理念,从最需改造的部位入手,贯彻中央和省里对旧改工作的要求,结合小区居民愿望,既考虑旧改小区的基础类建设,又考虑旧改小区的完善类和提升类建设,切实做到应改尽改、能改则改。

通过对小区屋面防水、外墙保温、供排水、庭院硬化、绿化、小区道路、单元门窗更换等22项内容改造,解决了老旧小区管网老化、道路失修、绿化亮化缺乏、设施设备陈旧、居住环境较差、群众活动配套功能不全等问题。通过社区综合服务设施配建,智慧安防改造,解决百姓担忧的安全问题,安装多处电子眼,为社区居民搭建安全网,全面提升了百姓的安全感。

构建绿色环境,营造多彩生活。在小区基础设施改造中,东风区因地制宜进行街头公园建设,完成了“七棵柳”“源泉”“法润”“兴运”“康养”“南兴”6处小游园建设,面积达28661平方米。街头公园设有休闲场地,有体育器材、太阳能照明等设施。通过丰富的功能设置促进不同人群的沟通交流,构建全龄友好健康社区。

深挖时代元素,发掘文化底蕴。佳木斯发电厂是著名歌曲《咱们工人有力量》的发源地。在发电小区改造中,将小区楼房主体色彩确定为“工业红”,衬托发电厂小区的文化底蕴。

改造后的老旧小区居民纷纷表示,小区整体环境变好了,老房换新颜,配套设施更加完善,也有了运动健身区域和器材,生活起来更方便、更舒心、更美好。

2023年,东风区将持续推进老旧小区改造,计划投资1.9亿元改造8个小区、住宅楼47栋,涉及居民4527户、建筑面积39.38万平方米。高质量完成老旧小区年度改造目标任务,更好地满足人民群众对美好生活的向往。



改造后的发电小区广场。
改造后的源泉游园。