



生态“东风”。



佳木斯
东风区

乘“东风”促振兴 谋发展惠民生

项目建设加速度 市场主体添活力

□纪世强 本报记者 刘大泳

今年以来,佳木斯市东风区深入贯彻落实党的二十大精神,牢牢牵住项目建设“牛鼻子”,不断优化要素保障,加快重大项目开工建设步伐。目前,各重点项目建设现场吊臂起落、机器轰鸣,处处涌动着稳经济促发展的强劲热潮。

在秋泰粮油加工厂药用豆粉生产项目建设现场,工人们正在有条不紊地加紧施工。

“我们用非转基因大豆作原料,主产品是药用豆粉,它作为抗生素培养基,为全国各大药企提供药物中间体。我们的副产品是笨榨油,这种笨榨油N次不氧化,口感也很好,有传统的豆油香味。”

项目负责人老林秋说。

从老厂迁出,到东风区建新厂,老林秋信心十足。据介绍,新工厂占地面积1.15万平方米,建筑面积1.13万平方米,主要建设药用豆粉生产车间、精炼车间及综合

楼等。项目预计今年年末投产,年产药用豆粉9500吨、压榨大豆油1300吨,年可实现销售收入8500万元,可提供就业岗位70余个。这个项目还实现了土地利用高度集约化,亩产值将达56.7万元。

“东风区政府对我们项目很重视,成立专班快速推进。该项目从今年3月动工,现在已经进入设备安装调试阶段。项目建成后,产量要比过去提高5至10倍。”老林秋说。

新厂区、好项目,让企业发展信心满满。而在东风区,一些扩建项目也在为经济发展注入新能量。

在一级能效电机、永磁电机研发及生产项目建设现场,工人施工的热情高涨。该项目占地面积4.25万平方米,主要建设高压电机生产车间、低压电机生产车间、研发中心、军品生产车间、一级能效电机生产车间、综合楼等。主要生产一级能效电机、永磁电机和国内领先的高端防爆电机系列产品150种。

佳木斯防爆电机有限公司副总经理李海峰说:“项目做规划的时候,区领导亲自领我们去对接相关部门,为我们节省了很多时间。项目前期审批采用‘承诺即开工’,在项目专班的努力下,很多手续都很快办下来了,为项目开工提供了很多便利条件。”

东府名居棚户区改造工程项目现场,建设有序进行。该项目总投资3亿元,占地面积6.39万平方米,建筑面积13.09万平方米,分为东、西两个标段,西侧标段由黑龙江龙奔工程建设有限公司施工建设。

公司技术负责人段振海介绍:“我们建设7栋住宅楼和一个垃圾



一级能效电机、永磁电机研发及生产项目现场。

中转站,每天大概130多人进场施工。这个属于续建工程,预计8月份完成主体施工。”

近年来,东风区牢固树立“项目为王”的理念,筑巢优环境,发展抓项目。通过压实专班包保责任,施行清单化、全周期服务,确保项目如期开工建设,以项目建设新成效开创高质量发展新局面。同时,不断优化营商环境,提升发展硬实力。设立项目服务专员,密切联系企业,及时疏通解决项目审批过程中的痛点、难点,实施前期手续的领办、帮办、代办,建立服务企业“直通车”、政策信息共享、政企定期互动等制度,打造优质高效的服务环境,有效降低企业负担,激发了市场主体活力。

优化营商环境 建设服务型政府

□纪世强

本报记者 刘大泳

按照佳木斯市委市政府“全力建设农业发展样板区,高质量推进农业农村现代化”的战略部署,东风区抢抓国家种业产业布局机遇,立足自身地理区位、资源禀赋和种业产业基础等比较优势,全力加快建国种业小镇建设,打造以东风区为核心的全国优质原种繁育基地,全面推进种业振兴。

坚持顶层设计,注重系统谋划推进。东风区组建了以区委、区政府主要负责同志任双组长、相关部门骨干力量为成员的工作专班,编制《建国种业小镇产业发展规划》《建国种业小镇国土空间规划》等各类规划,高起点、高标准引领种业小镇高质量发展。确立“五四六”路径目标,即利用五年左右时间,全面完成种子科技研发、种子产业园区、乡村文化旅游、基础设施等“四大版块”,完成种业科技创新应用、种子生产能力提升、种业产业融合示范、种业监管能力提升、绿色种业发展示范、种业公共服务保障等“六大工程”建设内容。

坚持科技引领,拓展种业科创空间。邀请中国水稻研究所和域内普田种业合作建设生物育种创新中心,推动要素聚合、技术集成、机制创新,促进种质资源、数据信息、人才技术交流共享。同时聘请中国工程院院士陈温福等18位专家组建专家组,为项目建设提供专业技术支撑。与中国水稻研究所共建生物育种产业创新中心,全力支持黑龙江省水稻研究所、黑龙江省农垦水稻研究所、黑龙江省农科院佳木斯分院等省级农业科研院所与种子企业的产学研合作。持续推动“龙梗”系列品种的培育、审定、推广,新品种已达151个;“龙粳”系列种植面积1697.63万亩,领跑全省水稻生产。农垦科学院水稻所提出的寒地水稻叶龄诊断模式化栽培技术,在全省推广面积达到80%以上。黑龙江省农科院佳木斯分院自主选育的大豆新品种,已有42个取得了新品种保护权,示范推广效果显著。

坚持龙头带动,构筑种业产业集群。水稻小镇相继引进富尔农艺、北大荒集团垦丰种业、大北农集团金色北农种业等5家国家级种业企业,与域内原有普田种业、龙梗种业等公司,以及具有加工、推广、销售资质的种子经营企业50家,共拥有自主知识产权品种191个、转化品种41个,逐步形成优质种业企业集聚效应。打造京抚公路沿线水稻原种科技示范带,建成佳木斯北方寒地水稻种子研发交易园区,形成了“育繁推”一体化与“产加销”一条龙有效结合的产业体系。

坚持机制创新,强化经营主体培育。全区现有从事水稻制种的农民专业合作社66家、家庭农场20家,被评为省级农民专业合作社6家、家庭农场13家,实现水稻原种标准化规模化生产。构建了“农科院+种子繁育基地(种业企业)+农民”的新型农业经营主体合作模式,推动涉农企业与农户供应合作关系更加紧密。以“三区人才”“新品种展示”和“新技术示范”等科研项目为带动,针对水稻生产中可能出现的不良条件、不利因素,开展全方面技术服务,加快培育高质量的水稻品种,持续巩固现代种业发展优势。



改造后的发电小区广场。

在老工业基地 打造幸福宜居城

□纪世强 本报记者 刘大泳

东风区是佳木斯市老工业城区。辖区内老工业企业的老旧小区楼房较多,多数楼房均是上世纪五六十年代的建筑。为实现“住有所居”向“幸福宜居”转变,满足人民群众对美好生活的需要,东风区委、区政府将老旧小区改造作为提升百姓幸福指数的重要工作任务,持续创新推进。2019年到2022年,投资4.99亿元,共推进老旧小区改造33个、住宅楼260栋,涉及居民17322户,更新建筑面积118.12万平方米。改造后的小区生活让居民幸福感大幅增强。

紧密联系群众,充分依靠社区。改造前问需于民,改造中间问计于民,改造后问效于民。东风区成立了老旧小区改造指挥部,通过前期民意调查掌握居民关心和疑虑事项,进行解答并对有关事项向群众公布。协调各社区召开居民代表大会,解读中央及政府相关文件、政策,介绍维修改造项目,解答居民对项目的疑问,听取居民的建议。依靠社区,对影响进程的私搭滥建、棚厦等违章建筑调查摸底,做好维修改造工作的政策宣传和解答工作。在改造过程中,积极听取群众合理化建议,及时调整施工计划,实现决策共谋、发展共建、建设共管、效果共评、成果共享。

精细规划设计,打造宜居环境。东风区本着“一小区一特色”理念,从最需改造的部位入手,贯彻中央和省里对旧改工作的要求,结合小区居民愿望,既考虑旧改小区的基础类建设,又考虑旧改小区的完善类和提升类建设,切实做到应改尽改、能改则改。

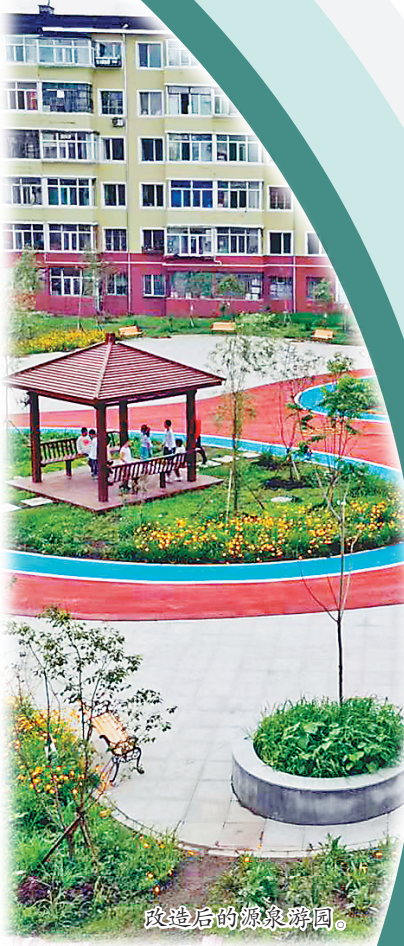
通过对小区屋面防水、外墙保温、供排水、庭院硬化、绿化、小区道路、单元门窗更换等22项内容改造,解决了老旧小区管网老化、道路失修、绿化亮化缺乏、设施设备陈旧、居住环境较差、群众活动配套功能不全等问题。通过社区综合服务设施配建、智慧安防改造,解决百姓担忧的安全问题,安装多处电子眼,为社区居民搭建安全网,全面提升了百姓的安全感。

构建绿色环境,营造多彩生活。在小区基础设施改造中,东风区因地制宜进行街头公园建设,完成了“七棵柳”“源泉”“法润”“兴运”“康养”“南兴”6处小游园建设,面积达28661平方米。街头公园设有休闲场地,有体育器材、太阳能照明等设施。通过丰富的功能设置促进不同人群的沟通交流,构建全龄友好健康社区。

深挖时代元素,发掘文化底蕴。佳木斯发电厂是著名歌曲《咱们工人有力量》的发源地。在发电小区改造中,将小区楼房主体色彩确定为“工业红”,衬托发电厂小区的文化底蕴。

改造后的老旧小区居民纷纷表示,小区整体环境变好了,老房换新颜,配套设施更加完善,也有了运动健身区域和器材,生活起来更方便、更舒心、更美好。

2023年,东风区将持续推进老旧小区改造,计划投资1.9亿元改造8个小区、住宅楼47栋,涉及居民4527户、建筑面积39.38万平方米。高质量完成老旧小区年度改造目标任务,更好地满足人民群众对美好生活的向往。



改造后的燎原游园。

□纪世强 本报记者 刘大泳

佳木斯市东风区各部门同谋划、同部署、同落实,持续推进优化政务服务,夯实信用根基,加强政企交流、服务项目建设,全力建设服务型政府。

便民利企,创新“放管服”工作。东风区严格落实“放管服”工作部署,积极探索创新做法,实现了20个部门416个政务服务事项全部入网进行。积极推广黑龙江一体化政务服务平台,方便群众,实现政务服务事项“网上办”“指尖办”;坚持将“好差评”工作纳入窗口考评工作范围,发挥考核指挥棒作用,目前“好差评”系统收到企业群众评价反馈535次,无差评;东风区网格化协调指挥中心着力提升“12345”热线工单办理质量,快速签派,强化沟通,实施督办,确保群众诉求得到满意解决,截至目前,共承接工单2242件,办结率100%,满意率98%。

叫响诚信品牌,积极推广“信易+”。东风区持续探索“信易+”场景应用,以“信易+医疗”将市民信用与就医服务相融合;大力开展“诚信东风”活动,推动信用体系建设与各行业领域工作有机结合,助力社会治理体系不断优化走向成熟。年初以来,在辖管领域内开展诚信宣传活动35次,向群众发放诚信宣传单3000余份;多角度多维度强化各行业主体对诚信风尚的宣传推介力度,与信息时代接轨,倡导“码上诚信,亮码经营”,目前东风区“码上诚信”自主注册率已完成97.75%。

“请进来”共话发展,“走出去”服务企业。主动靠前服务,21位处级领导、36个部门、128名企业服务专员依托“领导包联企业”“走千企访万户”等活动,对辖区企业进行全量走访,实地察看企业厂区生产全流程,倾听企业负责人对生产、运营的实际想法,帮助企业引进高新技术,运用先进管理模式,切实强化政策保障,促进省、市经济运行整体好转的若干政策措施,帮助传统机械制造业、农副产品加工业提产能、拓销路。今年以来为辖区企业解决问题17个,献计献策助力企业发展。

“一企一策”抓建设,当好项目服务专员。2023年,东风区实现开复工项目25个,总投资16.6亿元,年度计划完成投资8.7亿元。区主要领导靠前指挥、统筹部署,针对企业发展,采用“一企一策”战略,主动与企业对接,及时了解了解企业困难,认真落实首席服务专员制度,全程掌握项目进展,随时解决企业项目办理方面需求,积极打造服务项目的良好体制机制。

东风区将围绕优化营商环境再出新招实招,以深化“放管服”改革为指引,以制度创新为核心,切实优环境、强服务、促发展,为建设现代化区域中心城市重点城区不懈奋斗。