

佳木斯东风区

按下项目建设快进键

跑出经济发展加速度

加强监督保障  
持续优化营商环境

□姜森良 本报记者 刘大泳

在佳木斯市东风区,营商环境的建设不仅仅是一项工作,更是全区上下共同努力的目标。这里,政府管理的高效、市场的活跃、社会的文明和谐共同构筑了地区独特的竞争力。东风区坚持问题导向,强化监督执纪,把优化营商环境作为推动经济社会发展的关键环节,确保政策落实、服务提升、效率提高。通过转变工作作风、提升服务能力,全力推动“转作风、提能力、优服务”,逐步打造出“六最”营商环境,让企业和群众真切感受到这里的投资便利、办事高效、服务优质。

聚焦企业需求  
有力保障助企服务落稳落准

东风区精准监督执纪有力推动惠企强企,从招商引资、项目服务保障、产业结构、就业状况等多角度出发,常态化监督检查“走千企访万户”活动成效,统筹协调全区企业服务专员,要求“深入一线,靠前服务”,帮助企业匹配、熟悉惠企政策,落实好服务企业主体责任,主动靠前当好引路人、推车手、服务员,帮助企业解决实际困难。

聚焦评价反馈  
畅通政企沟通交流解难题

在定期组织开展“政商沙龙”活动的基础上,建立东风区营商环境局长接待日制度,常态化开展企业和群众接待活动,热心接待企业,跟踪服务企业,组织政商沙龙、恳谈、茶话会等政企交流活动11次,开展“局长接待日”活动12次,详细解读《2023东风区惠企政策手册》《佳木斯惠企政策三十条》,各类交流活动收集解决企业反馈问题41条,办结率100%。

聚焦“办事难”  
优化政务服务方便企业群众

对照省、市推进开展的7个专项整治工作,开展东风区经营主体和群众“办事难”问题专项整治,全面排查、精准监督、严肃问责。设立举报信箱、开通举报电话,拓宽监督投诉举报受理渠道;在政务服务大厅办事窗口、LED显示屏宣传、播放受理“办事难”问题公告,加大宣传力度;广泛开展座谈调研,现场问群众、问企业、听建议,形成常态化问题线索反馈机制,对发现的问题严查严办、追责问责,目前接办处理

## 精准发力提升项目建设质效

注重发挥大项目的带动引领作用,对已签约的项目靶向推进,一事一议、特事特办,2023年初签约引进的秋杰粮油用豆粉生产、防爆电机一级能效电机及永磁电机研发及生产等12个重大项目,全部实现落地开工建设。积极抢抓施工黄金期,全力推进港航工业国际港口、佳煤机煤矿机械生产、建国种业小镇等20个项目建设,年底前全部建成投产。

## 承诺践诺破解项目落地难题

坚持以“政府兑现承诺”引导“企业兑现投资”,全面提高招商引资项目合同履约率、开工率和资金到位率,为煤矿机械生产、合众智慧医药物流中心、建筑材料循环再利用产业园等项目解决规划用地、供电、供气、融资等问题30余个,积极兑现招商引资和扶持企业发展等各类资金200余万元。

随着春风的吹拂,东风区迎来了一年一度的项目启动季。区政府积极行动,推动33个重点项目实现“开春即开工”,其中包括北大荒绿色健康食品有限责任公司的自动化混粉技术改造和黑龙江嘉利年运输有限公司的道路运输项目。这些项目的顺利推进,不仅为地方经济注入了新的活力,也预示着东风区一季度迎来固定资产投资开门红。东风区正以坚实的步伐,迈向更加繁荣的明天。

□姜森良 本报记者 刘大泳

从繁忙的市区到宁静的乡村小镇,佳木斯市东风区正经历着一场前所未有的变革。审批窗口的工作人员夜以继日地工作,确保每一个项目都能顺利推进。施工现场,机器轰鸣,工人们挥汗如雨,用勤劳和智慧,将蓝图变为现实。在这片热土上,东风区人民用实际行动书写着乡村振兴的壮丽篇章,他们用自己的努力和汗水,描绘出一幅幅生动的项目建设画面,展现出竞相发展的强劲脉搏。

2023年东风区共推进开复工项目44项,开复工率146%。全年完成固定资产投资19.7亿元,实现市发改委下达全年投资目标,增速位居四城区第一。

充满希望的数字背后,是东风区以项目建设助推经济高质量发展,奋力开创全面振兴发展新篇章的生动实践。东风区还通过一系列有针对性的措施,确保项目如期进行。

## 优化服务提高项目推进效率

按照“签约项目快落地,在建项目快竣工,竣工项目快投产,投产项目快达产”的工作思路,健全完善项目建设服务保障机制,建立服务企业“直通车”,政策信息共享、政企定期互动等制度,打造优质高效的服务环境。目前,东风区共储备建设项目58项,较去年同期增加19项。

以“新”暖“心”  
增强百姓幸福感

□姜森良 本报记者 刘大泳

东风区始终将人民群众的利益放在首位,通过真抓实干促发展,全力做好城市建设,解决了一批群众“急难愁盼”问题,办成了一批当前、惠长远的实事好事。通过实施一系列民生工程,为市民带来了实实在在的福祉。这些工程不仅解决了群众的切实需求,更为东风区的长远发展奠定了坚实基础。

## 全力改造小区 打造宜居环境

东风区紧紧抓住国家加大老旧小区改造的契机,率先在全市范围内申请并启动了老旧小区改造工程。在2023年,投入了大量的改造资金,用于对汇鑫源小区、教育六小区、浦东小区、森宇小区、书香苑小区、兴电AB楼小区、政府二小区以及融和雅居小区8个小区进行改造。这些小区共有47栋楼房、4527户居民,改造面积达39.38万平方米。

## 精细规划设计 老旧设施换新

东风区重点解决已严重影响广大居民基本生活和存在安全隐患的基础设施老化和功能缺失问题,诸如屋面漏水、墙体渗水、雨污水管道堵塞等,其次是考虑小区道路、路灯、监控、绿化、停车位、健身设施的完善提升,最后兼顾环境整治,治理脏乱差。按照基本功能型和功能完善型进行设计,主要对老旧小区屋面防水、外墙保温、给排水、庭院硬化、绿化、小区道路、单元门、窗更换等22项内容进行改造。

## 改善休闲设施 丰富娱乐生活

为满足群众需求,提升百姓居住环境,东风区以“六有社区”为目标,提出“共筑邻里情,凝聚邻里心”的设计理念,打造有活力、有

温度、有特色的品质社区。增加楼房外立面造型和亮化设计,增设运动休闲设施、停车场、充电桩等改造项目。小区改造后服务功能得到完善,实现了内外兼修的美丽蜕变,真正成为宜居、美丽、幸福的小区。

## 落地“外挂线” 提升幸福感

东风区老旧小区较多,多为物业弃管或低水平服务的小区,小区墙壁上挂满了电话线、网线、有线电视线等各类“外挂线”。由于线缆单位只管装不管拆,导致墙上的“外挂线”越来越多,最终变成了“蜘蛛网”,它与煤气管道、强电线交织在一起,给居民的生活带来极大安全隐患。为提升居民的居住质量,东风区听取居民意见,在原本改造内容基础上,加入外挂线落地的施工项目,改善了老旧小区环境,增强居民幸福感。

## 强化社区治理 增进民生福祉

在小区改造的同时,东风区也注重社区治理能力的提升,积极推进社区公共服务的均等化、便捷化。通过引入物业服务,鼓励居民自治等方式,加强社区环境卫生整治、公共安全维护、文化活动开展等方面的工作,使居民能够享受到更加优质、便捷的社区服务。

东风区将紧抓时代的脉搏,倾尽全力,以“修缮、建设、管理和提升”为核心策略,全面提升居民的居住品质。让每一位居民都能深切感受到家的温馨与幸福,让满足感溢满心间。

本版图片均由 姜森良 本报记者 刘大泳摄

推进种业小镇建设  
打造示范样板

水稻原种基地。

□姜森良 本报记者 刘大泳

佳木斯市东风区认真落实佳木斯市委、市政府“全力建设农业高质量发展样板区,高质量推进农业农村现代化”战略部署,抢抓国家种业产业布局机遇,充分发掘区位优势、资源禀赋、产业基础等比较优势,以推进建国种业小镇建设为牵动,聚力打造种业振兴示范样板,全面推进种业振兴。

## 坚持顶层设计 注重系统谋划推进

东风镇把种业小镇建设作为一项系统工程来抓,坚持上下联动、部门协同,努力形成齐抓共管、合力推进的工作局面。组建了以区委区政府主要负责同志任双组长,相关部门骨干力量为成员的工作专班,做到专班负责、专人推进,压实工作责任,全面保障建国种业小镇建设质效。编制了《建国种业小镇产业发展规划》《建国种业小镇国土空间规划》等各类规划,切实以高起点、高标准的规划,引领种业小镇高质量发展。

## 坚持科技引领 深挖研发创新潜力

把“种业为本,科研为先”的理念作为种业强镇建设的关键,在集中攻关、协同创新上下功夫,实现种业科技自立自强。聚焦科研创新能力提升,推动中国水稻研究所与普田种业共建北方寒地水稻生物育种创新中心,聘请中国科学院院士陈温福等18位专家组建专家组,实现了高端科技人才汇聚。推进省水稻研究所、省农垦水稻研究所、省农科院佳木斯分院等省级农业科研院所与种业广泛开展产学研合作,促进种质资源、数据信息、人才技术交流共享,对“卡脖子”技术实施协同攻关。打造新品种示范展示基地5个,组织召开新品种示范、展示、推介活动20余次,全方位推动科技成果转化进程加快。2022年“龙粳”系列品种推广面积近2000万亩,“合农71号”刷新东北大豆单产纪录,提质、增产、增效效果显著,成果转化速度不断加快。

## 坚持龙头带动 构筑种业产业集群

围绕水稻科研育种、种子生产经营、品种推广等,着力打造一批优势龙头企业,逐步形成由领军企业、特色企业、专业化平台企业协同发展的种业振兴产业集群。坚持招商引资、引智并举,相继引进富尔农艺、大北农集团金色北农种业等5家规模化种业,与域内种业开展广泛合作共建,现已拥有自主知识产权品种191个,转化品种41个,逐步形成优质种业集聚效应。全面梳理调优种业阵型,分类型拉出重点龙头企业名单,强化具体指导、重点支持,促进种业龙头企业与科研院所、金融机构、种业基地紧密对接。打造京抚公路沿线水稻原种科技示范带,建成佳木斯北方寒地水稻种子研发交易园区,水稻种子年加工能力达到20万吨,仓储能力达30万吨,形成了“育繁推”一体化与“产加销”协同化紧密结合的产业体系。

## 坚持机制创新 强化经营主体培育

把培育新型农业经营主体作为提高农产品市场竞争力的关键举措,强化技能培训、要素支撑,为种业小镇建设提供基础保障。开展示范社、示范家庭农场培育壮大行动,全区从事水稻种植的农民专业合作社发展到66家,家庭农场增加到20家,并有6家农民专业合作社和13家家庭农场被评为省级示范社、示范农场,为标准化、规模化开展良种繁育提供了基础保障。引导种子科研机构与合作社、农户广泛开展订单生产、承包经营等多种形式的合作,构建了“农科院+种子繁育基地(种业企业)+农民”的新型农业经营主体合作模式,推动涉农企业与农户供应合作更加稳固。以“三区人才”“新品种展示”和“新技术示范”等科研项目为带动,针对水稻生产中可能出现的不良条件、不利因素,开展全方位技术指导服务,推动良种繁育能力和质量标准实现双提升,持续巩固现代种业发展优势。

## 编者按

随着时针的转动,2024年的春天已经来临。在过去的一年里,佳木斯市东风区坚持创新驱动,动能转换蹄疾步稳,产业升级成效显著。区域经济的脉搏跳动更加强劲,高质量发展的步伐越发坚定;东风区深耕“三农”工作,乡村振兴战略在这里落地生根,现代农业的翅膀越发强健;优化营商环境的号角已经吹响,“放管服”改革在东风区生根发芽,结出累累硕果;东风区始终坚守人民立场,民生福祉不断提升,群众的笑容更加灿烂;法治建设的脚步不停歇,基层治理效能持续提升,和谐稳定的社会大局更加稳固。回首过去,东风区交上了一份满意的答卷,展望未来,东风区将继续以高质量发展为目标,为实现可持续振兴而不懈努力。

□姜森良 本报记者 刘大泳

近年来,佳木斯市东风区以习近平法治思想为指导,按照公共法律服务体系建设的总体要求,立足全局、着眼长远,紧紧围绕人民群众日益增长的法律服务需求,在法律事务咨询、矛盾纠纷化解等功能定位的基础上,着力提升公共法律服务品质,为维护群众合法权益和社会发展提供有力法治保障。

## 创新载体

## 持续加强公共法律服务平台建设

着力完善实体平台建设,均衡配置城乡基本公共法律服务资源,目前已建成1个区级中心、6个乡镇(街道)工作站和46个村(居)工作室,基本覆盖城乡的三级公共法律服务实体平台。推行“互联网+法律服务”,建立46个村(居)法律顾问微信群,集成法律咨询、普法宣传等一体化服务,为群众提供“指尖上”的法律服务。

## 多措并举

## 促进公共法律服务多元化专业化

加强多部门联动协作,持续深入推进诉调、访调、检调对接机制,助推法律服务破难题。与法院联合健全诉调对接工作机制,引导“诉前调解+司法确认”。充分发挥公共法律服务中心纽带作用,创新“政府主导+多方参与+联动共享”公共法律服务新模式,主动拉长工作链条,推动服务网络全覆盖。聚焦群众“急难愁盼”的法律问题,列出涉及人民调解、普法宣传、企业法治体检等15个服务项目,开启“你点单、我服务”模式,为群众提供个性化、精准化、高效化的“专属定制”点单式法律服务。

## 高质量

## 强化法律服务护航经济社会发展

树立“问需于企”主动服务理念,组建法律服务专班开展实地调研,通过“上门法治体检”帮助区域企业发现和解决生产经营中存在的法律风险隐患,及时提出建议,助力企业堵塞管理漏洞。建立涉企矛盾纠纷多元化解机制,打造“法律服务+工商联”“法律服务+工会”化解模式,坚持妥善办理民营企业的矛盾纠纷案件,维护公正的市场经济秩序。

东风区公共法律服务始终把着力解决百姓最关心、最直接、最现实的法律问题作为工作重点,努力为群众提供多样化、个性化、多层次、高品质的公共法律服务。充分发挥公共法律服务推进贯彻全面依法治区的实践作用,不断提高群众法治素养和道德素质,营造办事依法、遇事找法、解决问题用法、化解矛盾靠法的法治环境,真正实现“进一扇门、解千家忧”。

高质量法律服务

「进一扇门解千家忧」

建国镇观礼台

