

茄子河

招商项目服务公司 落下改革先行棋

□文/摄 本报记者 赵宇清

用好改革关键一招,茄子河区在七台河市三区一中率先成立了招商项目服务公司,融合招商与项目服务两大职能,打破机制体制束缚,大胆启用年轻干部和基层干部,在高质量发展的路上取得了丰硕成果。

三年综合整治见成效 勃利县城面貌大提升

□郝祺 本报记者 赵宇清

自2021年5月勃利县环境综合整治三年行动开展以来,勃利县已开展37项专项整治行动,实施7个提升工程,进行9个更新行动,完成市级任务目标80项、县级任务目标136项,完成率达100%,实现了“半年见成效,一年大突破,两年新提升,三年抓巩固”的整治目标,城市形象有效提升,百姓幸福指数直线拉高。

勃利县始终把饮水安全作为民生工程头等大事来抓,全力以赴推进总投资4.06亿元的城镇居民饮水安全保障工程建设,项目提前6个月完工,勃利县8.15万城镇居民提前用上了优质自来水。勃利县新华街道居民王晓红开心地说:“现在,自来水比以前干净了,流量也大了许多,完全可以满足日常用水需求。”

勃利县实施老旧小区改造54个小区76栋楼,面积35.34万平方米,惠及居民4139户。为使老旧小区改造更加贴近民意,勃利县住房事务服务中心积极联合社区和物业公司,通过走访、调查、召开座谈会等方式,广泛收集居民意见,精准设计改造“菜单”。勃利县住房事务服务中心工作人员计浩然说:“我们将努力把群众的急难愁盼问题变成群众的‘满意清单’,让老旧小区重焕光彩。”

三年来,勃利县修复破损道路26条,沥青灌缝38.64公里,维修面积达2.79万平方米,对主要路口164个直路边角进行了弧形改造;栽种树木花卉81.4万株,绿化面积达32万平方米,建设了6个总面积达3.82万平方米的口袋公园。

勃利县狠抓城乡环境卫生治理,全面落实“三根一底”精细化管理,积极开展“拔杆捋线”专项整治行动,制定出台相关工作方案,不断提升环卫专业化、机械化、精细化作业水平。全县10个乡镇190个村屯积极参与环境整治行动,出动人员4.9万人次、车辆2.11万台次,清运垃圾5.65万吨,疏浚村内沟渠128.9万延米,清理柴草垛1603个,清理占道物和私搭乱建545处,清运畜禽粪污和其他农业废弃物2614吨,维修围墙栅栏17.12万延米……实打实的举措切实优化了勃利县的人居环境。

桃山区 文明实践硕果累累

□本报记者 赵宇清

招募志愿者,帮助双职工家庭缓解带娃焦虑;放映露天电影,丰富群众文化生活;培训急救技能,让居民关键时刻能够自救……形式多样的新时代文明实践项目正不断地提升着辖区居民的幸福感和获得感。

为帮助辖区内劳务输出、双职工家庭解决子女暑假无人看护的问题,七台河市桃山区桃东街道新时代文明实践所联合快乐义工志愿服务队及大学生志愿者,在学府社区新时代文明实践站和同仁社区新时代文明实践站开设了假期爱心托管班。托管班为孩子们设置了丰富多彩的课程和活动,包括暑假作业辅导、美术、趣味运动、生活实践等,促进孩子德智体美劳全面发展。

为进一步加强辖区居民急救知识普及力度,近日桃南街道新时代文明实践所联合七台河市红十字会等单位开展了“黄金四分钟”急救培训活动。活动现场,红十字会的工作人员着重讲解了心肺复苏的重要性、应急救护“黄金四分钟”、心肺复苏详细操作步骤、海姆立克急救法、创伤救护等相关知识,同时工作人员利用人体模具演示了急救步骤和操作方法,并现场指导参加培训的居民进行了练习。

近日,桃北街道新时代文明实践所开展系列观影活动,在步行街、人民公园广场、松林小区广场、湖滨广场等地为辖区居民放映了《雪豹:决战鬼哭谷》《举起手来》《小兵张嘎》等电影。桃北街道还专程邀请快递小哥和家属前来观影。此次露天电影播放活动,不仅为社区居民提供了一个寓教于乐、放松身心的平台,更在无形中加深了邻里之间的情感。

机制顺了 服务更优

为什么会在招商领域施行改革?七台河市茄子河区委书记姜明告诉记者,成立招商项目服务公司就是要解决长期以来队伍老化、工作干劲不高、专业水平有待提升的局面。“我们召开常委会研究决定,面向全区范围招收招商和项目服务专业人才。上午出题,下午开考,最终选出12名解决问题能力强、服务意识强、沟通能力强的优秀年轻干部加入公司。”

姜明告诉记者,招商项目服务公司按照总经理、副总经理、服务专员三个层级管理。所有入选的公务员行政关系和工资关系保留在原单位,工作岗位和考核管理在招商项目服务公司。年底奖励看绩效,“干与不干不一样,干多干少不一样,干好干坏不一样。”

招商项目服务公司担负起了项目从招商到落地再到投产全过程的服务工作,工作内容涵盖招商引资、项目服务、推介培训、信息咨询、展会论坛、活动策划等。据茄子河区招商项目服务公司总经理石佳介绍,目前公司的服务项目共21个,每个项目都有专人负责服务,21个项目预计年底前开工率可达100%。

招商项目服务公司编制了《产业项目手续办理流程指南》和《产业项目手续办理并联审批流程图》,实现一份指南“导航办”,一份导图“明白办”。项目申报过程中,服务专员提前介入,加强与国土、林草、环保等部门的沟通配合,将不相冲突的环节同步推进,尽最大努力节省企业时间成本;项目开工建设后,服务专员靠前服务,详细梳理项目进展情况,对存在的问题逐项记录分析,公司定期召开项目调度会议,邀请相关部门共同商讨解决方案。公司成立以来,累计为项目开工建设协调解决问题83个,真正实现了让企业招得来、安得下、发展好。

舞台大了 人才更优

招商项目服务公司为优秀的年轻人提供了快速成长的舞台,公司成立5个月,已有2人获得提拔,4人晋级。

伊勤原本是茄子河区东风街道办事处的一名公务员,通过考试选拔进入招商项目服务公司,最近刚刚从一级科员晋升为四级主任科员。

作为项目服务专员,伊勤已为企业解决了不少难题,比如他帮助方豪醋酸衍生品高端抗氧化剂项目办理了建设用地规划许可证和建设工程规划许可证;还帮助中禾绿谷现代农业科技产业园项目多方协调办理用地手续,目前中禾绿谷现代农业科技产业园项目一期工程已接近尾声,正在办理二期开工前的手续。望着建设中的项目,伊勤说他很开心,自己成了项目建设的见证者和亲历者。

茄子河区招商项目服务公司副总经理姜亮2009年之前是一名教师,2009年后被借调到茄子河区移民办工

作,此后又进入茄子河区招商及项目办工作,由此喜欢上了这份工作。在招商项目服务公司,姜亮因工作成绩突出,被提升为副科级。

姜亮说:“我算是老招商人了,公司成立后,感觉工作氛围和以前大不一样,大家对待工作干劲很高。这里的每一个人都有自己的业务专长,大家相互学习、共同成长。以前因为人手有限,对项目的服务无法细化,现在人员力量充足了,每个项目有专人负责,几乎没有服务盲区。最近,茄子河区政府刚刚与宁波碳采新材料科技有限责任公司成功签署了工业技术研究院项目投资合作协议。我们主动服务,帮助企业准备材料跑审批流程,让宁波碳采新材料科技有限责任公司仅用两个小时就在茄子河区拿到了营业执照。每到这时,我都特别有成就感,感觉自己也为七台河的经济发展贡献了一份力量!”

环境好了 发展更优

有了服务专员领办、代办、帮办,项目建设一再提速,招商项目服务公司的工作得到了企业家们的一致认可和点赞。

中禾绿谷现代农业科技产业园项目从洽谈到施工仅用了22天时间。中禾绿谷农业发展有限公司总经理金艳东说:“服务专员非常负责,给了我们一份表格,表格上清楚地列明了开工建设前需要办理哪些手续、需要什么证件,并且还一路陪同我们的工作人员办理相关手续。之前,我们在地外地开公司时,还要花钱找代办公司来做这些事情,招商项目服务公司为我们免除了后顾之忧。”

据悉,中禾绿谷现代农业科技产业园项目是集科研、种植、展示、电子商务、教育培训、休闲观光为一体的综合示范园。项目建成后可实现年产量绿色果蔬6000余吨、繁育种苗超5000万株,带动就业200余人,促进周边农户增产增收。

青岛财通汇海投资开发有限公司

合伙人常万青也被招商服务公司工作人员的专业素质和满腔热情深深打动,从最初的考察、洽谈、选址,到与国土、电力等部门对接,工作人员帮助企业打通了一个又一个堵点。

常万青说:“作为土生土长的黑龙江人,我一直有回家乡投资兴业的愿望,经过多方考察,最终还是被茄子河区区委政府的诚意打动,选定在这里投资。从项目的手续办理到要素保障,茄子河区招商项目服务公司都为我们提供了专业的指导。服务专员主动上门服务,节省了大量的时间和精力。我们也非常愿意向外推介茄子河区,因为这里优良的营商环境,让企业家们可以放心投资、安心经营、专心创业。”

良好的口碑引得投资者纷至沓来:自招商项目服务公司运营以来,短短5个月达成实际利用内资28.66亿元,同比增长28.81%;新签约项目6个,签约额40.92亿元,上半年茄子河区招商成绩在七台河市各区县中位列第一。

茄子河区闲置地变身

花海



向日葵花海。本报记者 赵宇清摄

本报记者(记者赵宇清)近日,七台河市茄子河区东安街与湖东路交界处,数万株向日葵竞相开放,朵朵金灿灿的花朵,勾勒出一幅美丽的画卷。

在推进环境整治中,茄子河区委区政府在抓好大生态、大绿化、大整

洁的同时,注重“微观”点缀、“景观”镶嵌,大幅提升城市街角空间品质。这处向日葵花海原为一处闲置场地,院内杂草丛生、垃圾遍地,外围栅栏锈迹斑斑,不仅影响美观,还存在安全隐患。茄子河区委区政府积极协调产权单位,对场地利用进行规划设

计,从为居民打造美好生活环境着手,政府出资将场地重新整饰,栽植8700平方米向日葵,并对倾斜的外围栅栏进行了拆除,统一安装了木质艺术栅栏,增强了美观性。向日葵花海与惠民公园遥相呼应,为城市宜居环境增添了一抹亮色。

桃山区 篝火晚会嗨翻周末



篝火晚会现场。本报记者 赵宇清摄

本报讯(记者赵宇清)为释放夜间消费潜力、激发城市活力,自7月27日起,七台河市桃山区政府每周六晚都会在万宝音乐创意部落,为游客和市民举办篝火晚会,参与人数超3万人。

星空为幕,篝火为灯,伴随着节奏感十足的音乐,现场观众手拉手围成一圈,绕着熊熊燃烧的篝火,在主持人的带领下欢乐起舞。不同曲风的音乐交织碰撞,一次次点燃现场观众的热情。为满足广大市民游客多样化的需求和体验,晚会还同步举办了汉服快闪秀、啤酒王争霸赛、金店促消费、有奖竞猜、幸运抽奖等互动活动。当篝火晚会遇上七夕,除了璀璨绚烂的烟花秀,活动现场还上演了一场浪漫求婚,一个个特别的活动一次次将篝火晚会推向高潮。

勃利县 举办传统文化经典展览

本报讯(黄晓慧 记者赵宇清)为了更好地传承和弘扬中华优秀传统文化,近日,勃利县图书馆举办了“激活经典 熔古铸今”——中华优秀传统文化百部经典展览。此次展览通过线下展览和线上讲坛相结合的方式,为公众提供了深入了解中华优秀传统文化的平台。

此次展览主要展示了中华优秀传统文化百部经典系列书籍中的精选作品。这些书籍涵盖哲学、文学、历史、艺术、科技等多个领域。展览采取导读、原典、注释、点评相结合的编撰体例,观展者可对《史记》《国语》《荀子》《齐民要术》等书籍在展板前交流讨论。展览期间,勃利县图书馆还利用新媒体平台发布了名师解读专题讲座视频。

新兴区 亲子乐园赋能乡村游



亲子乐园。本报记者 赵宇清摄

本报讯(孟爽 记者赵宇清)近日,七台河市新兴区红旗镇红胜村休闲农业观光谷亲子游乐园正式开园。五颜六色、造型独特的游乐设备坐落在园内各个区域,吸引着孩子们和游客前来游玩打卡。

红胜村休闲农业观光谷亲子游乐园依山而建,与周围自然风光巧妙融为一体。乐园占地面积约11500平方米,园内包含熊猫蹦蹦床、彩虹滑道、溜索道、小猪快跑、樱花树下转转等多个休闲娱乐项目。红胜村还在周围开发了垂钓、露营、民宿等项目,以乐园为载体建成了集观光游览、亲子娱乐、休闲垂钓为一体的红胜村休闲农业观光谷田园综合体。

据悉,红胜村将以此次亲子乐园开园为契机,充分运用村内自然景观和资源优势,采取以农促旅、以旅带动的方式,拉动乡村经济发展。

新兴区 精彩演出点亮夏夜



京剧表演。本报记者 赵宇清摄

本报讯(记者赵宇清)近日,七台河市新兴区文化和旅游局组织博爱文化志愿者小分队、金沙合唱团、双霞京剧社等文化志愿者小分队在青园、兴秀社区广场开展新兴区夏季避暑旅游“百日行动”暨新兴夏日大舞台系列文化活动4场,附近居民夜晚欢聚广场,共享文化盛宴。

铿锵的鼓声、活力四射的舞蹈将演出现场气氛瞬间点燃。各种精彩节目轮番登场,观众掌声不断。4场活动共演出60余个节目,累计200余人参演,掀起了夏日群众文化活动的热潮。