

## 高质量完成“十四五”规划 系列主题新闻发布会

## 住房品质从“住得上”迈向了“住得好”

本报10月31日讯(记者吴利红)10月31日下午,由省委宣传部、省政府新闻办主办的“高质量完成‘十四五’规划”系列主题新闻发布会举行第六场,省住建厅党组书记、厅长高起生围绕“深入践行人民城市理念 推动住房城乡建设事业高质量发展”作主旨发布。

据介绍,五年来,全省住建系统认真落实省委省政府工作要求,深入践行人民至上理念,以破解百姓难点、痛点、堵点为主攻方向,真抓实干、久久为功,努力为黑龙江经济社会发展和民生改善作贡献、办实事。

住房品质从“住得上”迈向了“住得好”。“十四五”期间,全省累计新建

商品住宅面积约4337.1万平方米,人均住房面积从2020年的35.49平方米达到42.2平方米;城镇旧改、棚改及农村危改累计开竣工180.38万户,城乡近500万人实现了破房变好房、旧房变新房、小房变大房。此外,积极筹建各类保障性住房,实行公租房实物配租和租赁补贴并举,帮助近30万户城镇低保低收入、新市民、青年人以及外来务工人员等群体解决了住房难题,越来越多的家庭在龙江扎根、兴业。

人居环境从“重功能”迈向了“重宜居”。“十四五”期间,全省累计新建改造供排水、燃气、供热等地下管网2.2万多公里,公共供水水质综合合格率

达到95%以上,提高了近4个百分点;集中供热面积达到11.26亿平方米,新增了1.3亿平方米,集中供热普及率达到92%;城市燃气普及率达到96%,提高了近5个百分点;91.4公里的哈尔滨地铁相继投入使用,“十字+环线”轨道交通网络全面形成;地级以上城市生活垃圾焚烧处理能力占比和生活垃圾资源化利用率分别达到89.5%、82.23%,超额完成国家“十四五”目标;城市生活污水处理厂全部达到一级A排放标准,58座城市黑臭水体治理全面完成,打造城市绿道1800公里,城市人均公园绿地面积达到15.54平方米,“推窗见绿、出门入园”正成为龙江百

姓触手可及的生活标配。

建筑行业从“跟着跑”迈向了“加速跑”。“十四五”期间,全省累计完成建筑业产值5722.7亿元,2024年底较2020年增长了26.2%,年均增长率达到6%;累计推广绿色建筑6000万平方米,既有建筑节能改造5000万平方米,超低能耗建筑实现了从无到有的突破性发展。同时,“龙江建造”品牌正在加速走向世界,2024年哈尔滨电气国际、龙建路桥成功入围“全球最大250家国际承包商”榜单,特别是龙建路桥承建的援冈比亚上河区公路桥梁项目,荣获2023年度中国建设工程鲁班奖,向世界展现了“龙江建造”的品质与实力。

## 四项工程提升城市安全韧性

近年来在提升市政基础设施安全保障能力方面,我省做了哪些工作,成效如何?

李舒亮介绍,“十四五”期间,我省始终坚持把保障和改善民生作为城市发展的头等大事,下大力气解决城市地下管道老化、运行不畅、效率不高突出问题,全面提升城市安全韧性水平,重点打造了四项工程。

一是“放心水”工程。通过推进净水厂、城镇二次供水设施、老

化管网改造,全省新增城市供水能力98.9万吨/日,新建改造管网5300公里,饮水保障能力得到大幅提升。

二是“暖屋子”工程。从“源、网、站、户”全链条、系统化整治供热难题,全省新增集中供热面积1.31亿平方米,改造老旧管网4437公里,智慧供热面积覆盖达到3亿平方米。

三是“安全气”工程。常态化排查整治燃气安全隐患,新建改

造燃气管道6687公里,为379.7万户居民安装更换安全防护装置,全省121家管道燃气企业全部建成监测管理平台,250家瓶装液化气企业全部实现信息化配送,城镇燃气安全水平大幅提升。

四是“防内涝”工程。构建形成“源头减排、管网排放、蓄排结合、超标应急”的排水体系,新建改造排水管网5940公里、新增排涝能力368立方米/秒,城市排水防涝能力显著增强。

## 改造城镇老旧小区6834个

“十四五”期间,我省在城市更新方面做了哪些工作,取得了哪些成效? 下步还将如何深入贯彻落实中央城市工作会议精神?

徐东锋表示,五年来,我省始终聚焦重点领域,加力推进项目落地,城市更新初见成效。

一是通过实施旧房改造持续改善城市面貌。聚焦建成时间长、设施陈旧、群众急盼的老旧小区,攻坚破难、加快实施,全省累计改造城镇老旧小区6834个、惠及居民168万户;新开工改造棚户区11.8万户、惠及群众30万人,全省棚改户数已累计超过

170万;坚持拆建与整治相结合,启动9个城中村整体改造,有力根治城镇化发展遗留问题。

二是通过实施管网改造持续补齐城市短板。依托城市体检全面查找城市生命线堵点、断点,积极争取国家试点,“两重两新”项目等政策支持,系统谋划,科学规划,累计开工改造水、热、气等各类老旧管网超过2万公里,以更新实现城市肌体强基固本。

三是通过实施街区改造激发城市活力。以哈尔滨中华巴洛克、花园街、齐齐哈尔罗西亚

大街等8个历史文化街区保护工程为样本,实施“绣花”+“织补”等微更新,让一批老建筑、老街区焕发出新青春。

四是通过实施建筑体检巩固城市安全。高标准完成647万栋城乡房屋安全隐患排查和197万栋城镇既有建筑安全体检,集中整治一批使用安全隐患房、解危C D级危房0.8万栋。

下步,将持续深化对城市更新丰富内涵的认识,切实加强更新背景下的省情分析和系统谋划,科学推动全省城市更新工作更加有力有序实施。

## “龙江建造”品牌实力跃升

在推动建筑业高质量发展、推进建筑业企业“走出去”方面我省做了哪些工作?

王亮说,“十四五”期间,我省以提高建筑品质为目标,以建筑业工业化、数字化、绿色化为抓手,不断推动建筑业转型升级,产业结构持续优化,建造技术显著提高,整体实力明显跃升。

一是有力支撑经济社会发展。“十四五”期间,全省近50万建筑铁军累计建设房屋建筑1.38亿平方米,新建、改造地下管网2.2万公里,新建市政道路5360

公里,桥梁276座,哈尔滨市地铁2号线一期、3号线二期相继通车运行,有力支撑了城中村改造、老旧小区改造等一批民生工程。

二是建造方式转型升级加快。大力推广智能建造技术应用,建成了智能建造产业创新联盟、产业学院和BIM产业工人基地,形成了产学研用一体化发展格局,哈工大等高校、科研机构自主研发的多项创新成果在省内外工程项目中得以转化应用。

三是“龙江建造”品牌实力跃升。“十四五”期间,有16个项

目先后荣获国家优质工程金奖、詹天佑奖、鲁班奖、中国安装工程优质奖等国家级奖项,3项技术获得全国建设科技领域最高奖“华夏建设科学技术奖”,5人获评国家勘察设计大师。

四是境外市场拓展成果丰硕。哈尔滨电气国际工程有限公司、大庆油田建设集团、龙建路桥股份有限公司等一批企业在非洲、东亚、南亚、西亚、东南亚等多个地区承揽工程项目,充分展示了龙江建筑企业在全球工程承包市场的竞争力。

## 农民进城购房享福利

有网友问:“我是黑龙江勃利县的居民,目前在哈尔滨打工,今年打算在哈尔滨市区买房安家,想问问有没有针对我们农民进城购房的补贴政策?”徐东锋回答了她的提问。

徐东锋说,鼓励农村户籍人口进城买房是推动城镇化进程的重要路径,从去年开始,省级财政对出台农民进城购房补贴

政策的各市地建立了奖补机制,目前全省11个市地相继出台了具体政策。

徐东锋表示,目前在哈尔滨市购买新建商品房的农民群体,可一次性获得3万元补贴。同时为了政策更好地落地,哈尔滨市也采取了一些创新举措:一是突破了户籍地域限制。无论是省外还是省内其他城市的农民

朋友,只要在市区内购房都可以享受补贴政策。二是优化了认证审核程序。建立与购房农民户籍所在地村委会联动核查认定机制,简化审查办理流程。三是畅通了便民选房渠道。近期,依托松北新区搭建了线上线下选房平台,针对农民购房群体提供适配项目和优质房源跨区推介、看房选房的一站式服务。

## 农村低收入群体危房改造有补助

绥化市兰西县农村的网友说,家里房子比较老旧,打算明年翻修。想请问一下,哪些人可以申请农村危房改造政策? 另外,改造的费用是不是全部由政府承担? 李舒亮回答了该网友

李舒亮说,目前,农村危房改造政策主要面向农村低收入群体,具体包括六类人群:农村易返贫致贫户、农村低保户、农

村分散供养特困人员,以及因病因灾因意外事故等导致基本生活出现严重困难的家庭,还有农村低保边缘家庭,和未享受过住房保障政策、依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户。如果属于上述群体,并且住房经专业鉴定属于C级或D级危房,又或者是无房户,就可以按规定申请农村危房改造。

关于身份认定,是由当地县级民政部门 and 农业农村部门分别负责,符合条件的可以向所在村委会或社区提出申请。另外,农村危房改造实行的是补助政策,改造费用并非由政府全部承担。现在的补助标准是:C级危房和无房户每户补助14000元,D级危房每户补助28000元;剩余部分的改造资金需要自行筹措解决。

## 理念为基 实践为要

□樊金钢

把握、准确理解、全面落实,将其贯彻到经济社会发展全过程各方面。创新成为第一动力,协调成为内生特点,绿色成为普遍形态,开放成为必由之路,共享成为根本目的,我省“十四五”期间继续增强高质量发展的系统性、整体性、协同性,将新发展理念转化为可圆可点的实绩。比如,自全国统一碳排放权交易市场正式上线以来,截至

今年9月底,全省累计99家重点排放单位参与全国碳市场交易,成交额40.9亿元,环境“含绿量”有力提升发展“含金量”。

知之愈明,行之愈笃。实践证明,新发展理念正在推动质量变革、效率变革、动力变革。我们既谋事也谋势、既谋当下也谋长远,期待新发展理念在“十五五”期间带来更多惊喜与收获。

## 党的二十届四中全会精神在驻省部队官兵中引发强烈反响

## 高质量推进国防和军队现代化

本报讯(记者蔡韬)连日来,驻省部队以各种形式开展学习,迅速掀起学习贯彻党的二十届四中全会精神热潮。广大官兵一致表示,全会为我军在“十五五”时期开创国防和军队现代化新局面指明了前进方向、提供了根本遵循。要更加紧密地团结在以习近平总书记为核心的党中央周围,把思想和行动统一到全会精神上来,把智慧和力量凝聚到落实全会作出的战略部署上来,全力以赴打好实现建军一百年奋斗目标攻坚战,在接续奋斗中高质量推进国防和军队现代化。

学习好贯彻好全会精神是当前和今后一个时期全党全国的重大政治任务。黑龙江省军区官兵们一致表示,要贯彻习近平强军思想,贯彻新时代军事战略方针,坚持党对人民军队绝对领导,贯彻军委主席负责制,按照国防和军队现代化新“三步走”战略,推进政治建军、改革强军、科技强军、人才强军、依法治军。蓝图已绘就,奋进正当时。省军区官兵将沿着党指引的方向,在革命性锻造中向着实现新时代强军目标砥砺前行。全力以赴打好实现建军一百年奋斗目标攻坚战,加快把人民军队建成世界一流军队,为实现中国式现代化的强国建设和民族复兴伟业,提供坚强战略支撑。

陆军第78集团军某旅及时通过广播电视、报刊网络等载体组织官兵跟进学习,准确领会把握党中央对“十五五”时期的规划部署。广大官兵纷纷表示,要坚决贯彻落实党中央作出的决策部署,以实际行动过硬军事本领确保宏伟蓝图如期实现。训练场上,刚结束训练的官兵就围坐在战车旁开始讨论交流。某连军官贾程越说:“全会对国防和军队建设提出新的要求,加快机械化信息化智能化融合发展不仅是对装备技术的要求,更是对每一名官兵能力素质匹配的紧迫发问,唯有以‘等不起、慢不得’的心态勤学苦练,战斗力水平才能节节攀升,为祖国发展保驾护航。”

学习会会公报,梳理会议要点、开展讨论交流……连日来,武警黑龙江总队各单位为营造浓厚学习氛围,推进全会精神进板报、进橱窗、进班舍。同时,通过党委机关引领学、干部骨干带头学、网络媒体创新学等多种方式,推动全会精神在基层落地生根。官兵们一致认为,“十四五”时期我国发展历程极不寻常、极不平凡,根本在于以习近平同志为核心的党中央领航掌舵,在于习近平新时代中国特色社会主义思想科学指引。官兵们一致表示,要深刻领悟“两个确立”的决定性意义,增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”,贯彻军委主席负责制,自觉在思想上政治上行动上同党中央、中央军委保持高度一致。

铁甲轰鸣,硝烟弥漫,一场实战化对抗演练在武警黑龙江总队机动支队训练场打响。此次演练坚持从难从严构筑逼真战场环境,导调组随机设置“道路被毁”“遭遇伏击”等特情,倒逼官兵在危局险局中研判态势、协同处置。从信息感知到指挥决策,从火力支援到联合突击,各要素紧密衔接、高效联动,在攻防对抗中精准查找战术协同、人装结合等方面短板。“党的二十届四中全会的胜利召开,进一步激励和感召官兵时刻牢记使命任务、加快提高打赢能力、锚定建军一百年奋斗目标,努力开创部队建设和备战打仗工作新局面。”该支队教导员孟令海表示。演练后,官兵立即展开复盘研讨,靶向制定补训措施,切实把演练成果转化实战能力。

在华夏东极,武警黑龙江总队佳木斯支队抚远中队活用橱窗、宣传栏、LED电子屏等载体,让全会精神时时处处可见可学。大家深刻认识到,军队基层治理效能,是军事治理现代化水平的集中呈现,要高度重视基层治理,尊重官兵主体地位和首创精神,推动基层建设全面进步、全面过硬。中队政治指导员李寄托表示:“党的二十届四中全会胜利召开,为未来五年中国式现代化建设擘画了新的宏伟蓝图,我们深受鼓舞、倍感振奋,作为‘东极卫士’,不仅要把太阳迎进祖国,更要把青春献给国防,这是中队官兵对党和人民的庄严承诺。”

## 学习贯彻党的二十届四中全会精神

## 省领导会见日本北海道议会代表团

本报10月31日讯(记者徐佳倩)10月31日,省人大常委会副主任、省总工会主席贾玉梅在哈尔滨会见了日本北海道议会副议长梶谷大志率领的代表团一行。

## 双十一欢购嘉年华在牡丹江启动

本报10月31日讯(记者刘晓云 张雪地)为深入贯彻落实省委省政府关于提振消费信心、激发市场活力的决策部署,由省商务厅和牡丹江市政府主办的“数商龙江·惠享甄品”双十一欢购嘉年华促消费活动于10月31日在牡丹江市正式启动。

据了解,本次活动将持续至11月15日,活动采用“线上+线下”联动模式,致力于打造沉浸式、高品质的消费新场景。线上,依托“龙江云展会”平台搭建活动专区,集中呈现龙江大米、东北山珍、特色农产品等优质龙江特产;同时,组织全省各地电商企业、电商基地及头

部主播资源,围绕“数商龙江·惠享甄品”主题开展系列直播活动,构建“省市联动、多地同步”的电商直播矩阵,通过实时互动、专属优惠,让龙江好物走向全国。现场打破了空间的界限,实时连线齐齐哈尔、伊春、绥化三座城市,展现了全省全域联动促消费的良好氛围。线下,在牡丹江万达广场活动现场,记者看到有五大特色展区,林口大鹅、沙棘、山珍、大米、俄货等产品悉数亮相,现场市民围观、品尝,“这个好吃!”“还得是咱们牡丹江本地特色,真材实料不掺假!”这样的评论不绝于耳。

## 我省首个高版本资金池落地见效

本报讯(记者程瑛)日前,国家外汇管理局黑龙江省分局成功推动中国一重集团有限公司跨国公司本外币一体化资金池试点业务完成备案,实现对一重集团境内外10家成员企业跨境资金的集中归集和统一调配。随着一重集团在资金池政策框架下通过国内资金主账户代成员企业完成首笔跨境支付业务,标志着我省首个高版本资金池落地见效。这是10月30日,记者在中国人民银行(下称人民银行)黑龙江省分行召开的新闻发布会上获悉的。

据人民银行黑龙江省分行相关业务负责人介绍,为助力龙江涉外经济发展,该行不断提升跨境投融资便利化水平,优化加强县域外汇服务。

稳步推进优质企业贸易外汇收支便

利化试点优化扩围,截至9月末,全省试点银行增至13家,试点企业增至118家;前三季度,累计办理试点业务5.8亿美元,同比增长42.3%。推动部门合作,指导辖内8家地(市)分局、4家营管部联合当地政府部门出台企业汇率避险资金支持政策,降低企业汇率避险成本。推动银行对外汇衍生品业务减费让利,截至9月末,累计实际受益企业192家次,让利优惠金额4638.9万元。

优化和加强县域外汇服务,推进成立哈尔滨辖区县域银行自律机制,助力县域涉外企业降本增效,为县域企业备足“政策工具箱”。鼓励银行在县域分支机构设置个人外汇业务服务直连点,让更多县域群众了解并享受外汇服务,目前全省共建立县域个人外汇业务直连点35家。

## 关绍明同志逝世

大庆市政协原副主席关绍明同志因病于2025年10月31日在大庆逝世,享年85岁。

关绍明同志系河北丰南人,1940

年5月出生,1965年4月加入中国共产党,2001年8月退休。

省委老干部局



□本报记者 吴利红

10月31日下午,在省委宣传部、省政府新闻办主办的“高质量完成‘十四五’规划”系列主题新闻发布会第六场中,省住建厅厅长高起生,副厅长李舒亮、徐东锋、王亮就大家关心的问题回答了记者和网友的提问。

## 新建商品房销售面积连续3个月正增长

“十四五”期间,党中央、国务院做出加快构建房地产发展新模式的部署要求,黑龙江在落实方面有哪些硬招实招? 取得了哪些成效?

高起生介绍,“十四五”时期,我省主动适应市场供求关系发生重大变化的新形势,坚持市场与保障相结合,加快构建房地产发展新模式,不断提高黑龙江百姓居住水平。

一方面,住房供应体系更加健全。按照国家要求,建立了“人房地钱”要素联动机制,以人定房、以房定地、以房定钱,让市场供需更平衡、结构更合理。在推进保障性住房建设上,通过公租房实物配租、筹集建设保障性住房等“组合拳”,有效解决了低保低收入、新市民、青年人、中低收入等不同群体的住房难题,“十四五”期间累计发放租赁补贴21.39亿元、惠及百姓22.78万户。在推动高品质住宅建设上,在全国率先出台了《住宅品质提升设计指引》,重点打造安全、舒适、绿色、智慧“好房子”,特别是伴随哈尔滨汇龙和颂壹号院等一批优质住宅入市,开盘即售罄、排队抢购的现象屡见不鲜。

另一方面,“止跌回稳”态势持续巩固。充分利用国家出台利好政策契机,先后推出了“卖旧买新”“商转公”、公积金贷款提额度等一系列政策“大礼包”,实实在在减轻了大家的购房压力。值得一提的是,在去年圆满完成保交楼任务的基础上,今年更是提前三个月完成了保交房交付目标,累计交付各类房屋超过12万套。同时,为了守护好老百姓的“钱袋子”,强化了项目预售资金的全程监管,严防企业抽逃挪用,确保每一分钱都用在刀刃上。从数据来看,效果已经初步显现,今年前三季度,全省新建商品房销售面积同比增长了1.3%,增速不仅始终高于全国平均水平,还连续3个月实现了正增长。



## 黑土之声

我省“高质量完成‘十四五’规划”系列主题新闻发布会第六场,聚焦住房城乡建设事业成就,体现出城市建设中坚持惠民生和促消费、投资于物和投资于人紧密结合的新理念。近一段时间,该系列主题新闻发布会陆续举行,亮眼成绩单成为我省完整准确全面贯彻新发展理念的生动注脚。

理念是行动的先导。创新、协调、

绿色、开放、共享,新发展理念在于其能面对新形势、提出新思路、催生新成效。新发展理念是指揮棒,确保经济社会发展正确方向;新发展理念是信号灯,界定实际工作中的可为与不可为;新发展理念是动力源,持续厚植优势夯基垒石。

新发展理念是一个整体。我们必须坚持系统观念,在贯彻落实中完整