

## 险企办养老社区到底咋样

截至目前,保险机构重资产打造的养老社区已开业近20家。大批长期资金投入之后,如何运营这些养老社区?如何提高入住率?如何更好地为主业服务?都是保险机构必须要思考并解决的难题。

### 入住率“冷热不均”

据了解,目前,保险机构运营的养老社区入住率呈现“冷热不均”的状况,一些养老社区入住率未达预期,运营成本高,带动保险销售效果较弱。同时,也存在活力型社区入住率不高,而护理型社区“一床难求”的情况。

“选择这里,我最看重的是养老社区内的二级康复医院,我和先生老了以后,如果有一人生了重病,住在这里既能得到不错的医疗护理服务,

也可以每天见面,多陪在彼此身边。”已经购买了某养老社区入住资格的张女士表示。

对外经贸大学保险学院教授王国军认为,活力型社区入住率不高,而护理型社区“一床难求”的情况比较普遍,所以保险机构也在调整服务结构,因时而变,以适应市场的需要。部分险企办的养老机构在人才培养和提高入住者的支付能力方面都有一些尝试。而从目前的情况看,医养结合的养老社区才有前景,而且这种趋势未来会越来越明显。

### 养老护理:留住人才是关键

一位考察了多个养老社区的长者感慨地说:“如果社区环境好,社区工作人员很专业,又看着一群年轻人在身边,会

觉得自己都变年轻了。”

据了解,加速布局养老社区之际,保险公司日益察觉养老护理专业人才缺失的压力,已将培养养老护理人才提上日程,特别是加大年轻护理员的培养,以期在未来的康养产业竞争中占据优势。将年轻的养老护理员“定制”到养老社区中,如何留住这些人,是保险机构运营养老社区面临的一道必答题。

### 如何跨越支付门槛

当前,保险机构投资兴建的养老社区绝大多数属于高端产品线,仅入住“门槛”基本都在百万元以上。如何提高入住者的支付能力?保险机构在积极探索。

业内普遍认为,长期护理保险、医疗险、重疾险等可对

接养老社区的部分费用和服务。此外,配套医院能否介入医保支付也是影响入住率的重要因素。因此,从长期来看,提高入住养老社区的支付能力,需加速长期护理保险制度落地,鼓励发展商业性护理险。商业护理保险的发展有赖于长期护理保险制度的完善以及护理服务规范和质量评价标准的统一。因此,从长期来看,提高入住养老社区的支付能力,需加速长期护理保险制度落地,还可以对保险公司开展商业性护理险给予一定的税收优惠,撬动商业护理险的需求杠杆。

杨鑫

## 胰岛素带量采购即将开启

在完成五轮药品集中带量采购后,国家组织胰岛素带量采购即将启动,是我国首个纳入国家带量采购的生物类似药。

医药行业专家表示,胰岛素带量采购将降低患者用药成本。专家预计,根据此前几批带量采购结果,此次胰岛素国家带量采购降幅有望超过50%。

新华社

### ■导读

## 老人在足浴店1年花近300万元

详见2版



## 唐味彩绘

25日,在陕西省西安市建国门内的顺城巷,一处充满唐元素的彩绘围墙格外引人注目,给城市增添了别样的文化韵味。

中新

SHIDIAN  
视点

## 全球高血压患者人数30年来翻番

世界卫生组织与英国帝国理工学院25日联合发布的一项研究结果显示,1990年至2019年,全球高血压患者人数增长约一倍,达到12.8亿人,其中将近一半人

不知道自己患高血压。

研究显示,30年间高血压患者占全球人口比例几乎没有变化,但总数激增,这主要是因为全球人口增长和老龄化。不过,富裕国家和地

区患者比例整体减少,中低收入国家和地区患者比例上升。2019年,逾10亿高血压患者生活在中低收入国家和地区,占全球高血压患者82%。

欧飒

## 今年雨水为何这么多?

眼下,新一轮降水过程正在全国进行。今年气候背景是否异常?北方的雨水怎么这么多?

国家气候中心正研高工顾薇表示,“热带中东太平洋在2020年8月-2021年3月发生了一次‘拉尼娜’事

件,今年夏季华北降水偏多、雨季偏长与这次‘拉尼娜’事件有一定的联系。”

有人担心,北方的雨这么多,是异常现象吗?

对此,顾薇说,其实今年北方雨多的这种情况,并没有那么特殊,以往也发生

过。

顾薇表示,预计华北雨季将在8月底至9月初结束,9月之后华北地区还是会有较明显的降水过程,但相较于7月8月肯定是减少的趋势。

朗朗

## 美大批军事基地正“分崩离析”

据美国《商业内幕》网站25日报道,五角大楼在“应对中俄大国竞争对手”的名义下大肆研发采购新型作战平台,却有意无意忽略了分布全球的美军事基地的维护。

报道称,美军外表看着光鲜,但依托的军事基地却在“分崩离析”。由于对这些基地的基础设施建设与维护常年投入不足,许多基地已经非常破败。例如美空军积压的基地维修项目经费总额已达到300亿美元。美空军领导人承认,尽管基础设施破旧、短缺,但是当出现其他优先需求时,基础设施改善与建设往往最容易被忽略。

报道称,美军现在在国防基础设施方面的“欠账”已经高达1350亿美元。但多年来,美政府并没有重视这个问题。

张一帆

### 今日微推荐

扫码更精彩



老年日报  
微信

### 常见病忌口问题 你很可能“忌”错了



每日健康  
大百科

### 多喝这碗汤 骨质疏松不攻自破