

解放双脚还是占用公共空间

老年人爬楼神器引争议

近年来,随着科技不断进步,为解决无电梯老旧小区居民的出行难题,有商家推出老旧小区座椅式电梯,消费者购买意愿如何?对公共空间和邻里关系有无影响?

乘电梯爬4楼用时4分钟

坐上座椅,系上安全带,拨动按钮,85岁的山东济南老人姜钰华乘坐楼道座椅式电梯缓缓上楼。从1楼到4楼,用时4分钟。

姜钰华说,由于安装这种“电梯”占用楼道公共空间,需要征得三分之二以上住户同意,他首先征得楼长同意,又挨家挨户做通了邻居的工作才得以顺利安装。

情绪消费有望成为新热点

中消协近期发布的《中国消费者权益保护状况年度报告(2023)》提出,2024年,除了追求性价比之外,情绪释放将成为影响年轻一代消费者决策的重要因素,有望打造今后一个时期新的消费热点。

如今,越来越多消费者开始愿意为情绪价值买单。在网购平台上,一款标价约5元的胡萝卜兔解压玩具销量达到10万件以上,不少带有情绪抚慰价值的文字型手机壳、T恤衫也成为热门选择。

情绪经济需要正确引导和规范发展,同时,消费者应增加辨别能力,理性消费虚拟商品。

李思雨

“安装用了7.5万元,全包。”整梯质保3年,其中电池保1年,商家提供终身有偿售后服务,“用了这半年,我觉得还挺满意的。”

仅余20厘米“生命通道”

和已安装用户的消费体验不同,曾经因私装座椅式电梯和邻居出现争执的居民张先生表示,“当时测量,这个座椅式电梯折叠后,楼梯的通行宽度约90厘米,打开座椅使用电梯时,通行宽度只有20厘米。很多居民都说,电梯是安上了,但通道变窄了。”

对此,律师张建提醒,安装座椅式电梯的楼梯既是公共通行的通道,也是用于疏散的消防通道,“仅余20厘米”不符合《建筑设计防火规范》中疏散楼梯净宽度不应小于1米的最低要求。

对此,张先生解释,商家在推销时宣称“楼道宽度大于70厘米即可安装”,但现实情况是,有可能导致消防通道堵塞,影响人员疏散及消防救援。

共有空间该不该让位“个人化便捷”

某座椅式电梯厂家直销商小雪表示,相比小区,养老院、康复中心安装此类产品较多。几位社区居委会主任普遍认为,在老旧楼梯通道加装座椅式电梯,必然会有存

在“共有空间”让位于“电梯使用者”的利益矛盾冲突。“座椅式电梯”仅容一人使用且运行速度较慢,极可能会导致使用者与使用者之间、使用者与出行者之间就电梯的使用频率、占用楼道空间、影响楼道疏散宽度等问题产生矛盾,继而引发邻里纠纷。

律师张万芸表示,希望座椅式电梯的安装使用更规范,并呼吁家用电梯行业根据我国现状对座椅式电梯进行合理改进,以满足消防标准与功能需求,让越来越多的老年人可以安全享受“黑科技”带来的“真便利”。 孙慧娟

T 图片新闻



金丝小枣迎丰收

金秋十月,河北省沧州市沧县标准化种植的20万亩金丝小枣喜获丰收。

据了解,当地金丝小枣的种植始于春秋战国时期,因其剥开枣皮肉质有金黄丝牵连,故称金丝小枣。 田博

20亿年前岩石中发现活微生物

日本东京大学研究人员参与的一个国际团队在新一期《微生物生态学》上报告说,他们对采自南非一处约20亿年前形成的地层的岩石样本

进行研究,发现岩石内部大量微生物仍是存活状态。

这项成果将发现活微生物的地层年代从一亿年前大幅提早到20亿年前。研究团

队下一步计划分析探究本次发现的微生物,可能发现的遗传信息等有望帮助人们探索地球生命的起源及其初期演化过程。 钱铮

国庆假期消费市场一线观察

10月4日零时,全国汽车以旧换新平台累计收到补贴申请125.8万份。

各地把促消费和惠民生相结合,一系列政策举措激发市场活力,提振消费信心。重庆市启动2024“爱尚重庆·金秋消费季”,举办多场促销活动;上海市投入市级财政资金5亿元,面向餐饮、住宿、电影、体育等领域发放服务消费券……

活力释放,文旅市场掀热潮

重走“长征路”聆听红色历史、住特色民宿体验民俗风情……国庆假期,宁夏固原迎来红色文旅热,不少游客选择登六盘山缅怀革命先烈,祝福伟大祖国。各类沉浸式、体验式消费也受到热

捧,在这个假期为人们献上缤纷“文旅大餐”。

这个假期,各地通过丰富的文旅活动激活“夜经济”——北京园博园200多个大型创意灯组将园区装扮一新,京剧、秦腔等经典剧目热演上场;夜幕下的哈尔滨灯火璀璨,一艘艘用灯饰亮化的帆船排列整齐,在松花江上为游客带来光影秀和彩帆表演;在青海西宁丹噶尔古城,夜间游览、舞台演绎、民俗体验等活动,营造出浓厚节日氛围……

业态向新,新消费点亮假日经济

国庆期间,各类业态模式持续“上新”,新型消费蓬勃生长,点亮美好的假期生

活。

首店首发释放活力——安德玛户外北京首店、北面北京首家新概念店……日前,10余家首店新店“落户”北京朝阳大悦城,为人们带来全新消费体验。

低空经济“乘风而起”——伴随着引擎的轰鸣,乘坐直升机在空中饱览南湖南岸美景……浙江湖州吴兴区的米旗通航直升机飞行基地不久前正式营业。

体育消费方兴未艾——走进中网赛事官方商店,新中国成立75周年国庆限定徽章、中国龙主题徽章等纪念品受到热捧。 新华社

S 时事速递

供暖季能源供应能得到有效保障

国家发展改革委副主任李春临8日在国新办发布会上说,国庆长假过后,北方地区将陆续进入供暖季,国家发展改革委已会同有关方面提早进行了一系列安排,今冬供暖季能源供应能够得到有效保障。

李春临说,煤炭方面,全国煤炭生产持续保持稳定,统调电厂存煤在2亿吨以上,平均可用天数超过30天,处于历史同期高位。电力方面,截至8月底,全国发电装机容量31.3亿千瓦,在水电、风电、光伏等可再生能源发电装机已超过一半、电力供应不确定性增加的情况下,能够实现电力稳定可靠供应。

陈伟伟 申铖

农产品批发价比节前下降

据农业农村部网站消息,据农业农村部监测,8日“农产品批发价格200指数”为133.67,比节前(9月30日,下同)下降0.92个百分点,“菜篮子”产品批发价格指数为136.87,比节前下降1.07个百分点。

截至8日14:00时,全国农产品批发市场猪肉平均价格为25.10元/公斤,比节前下降1.4%;牛肉61.73元/公斤,比节前下降0.1%;羊肉58.45元/公斤,比节前下降0.9%;鸡蛋10.23元/公斤,比节前下降2.8%。重点监测的28种蔬菜平均价格为6.31元/公斤,比节前下降1.4%。 中新

国庆节假期国内出游7.65亿人次

据“文旅之声”微信公众号消息,2024年国庆节假期,全国文化和旅游市场平稳有序。

经文化和旅游部数据中心测算,国庆节假日7天,全国国内出游7.65亿人次,按可比口径同比增长5.9%,较2019年同期增长10.2%;国内游客出游总花费7008.17亿元,按可比口径同比增长6.3%,较2019年同期增长7.9%。 中新

丢失声明

▲肇源县肇源镇刘晓龙货物运输服务部不慎将车牌号黑EW641挂车牌号(黄色)的营运证正本,副本丢失,营运证号:230622201538,特此声明。

▲黑龙江金茂保温建筑材料有限公司,不慎将车牌号黑AAT990的营运证丢失,特此声明。 ▲杨洪利不慎将车牌号:黑BG2430(黄色)重型半挂牵引车,营运证丢失,营运证号:230225207285,声明作废。

声明作废

▲黑龙江艺汇文化商业广场哥弟服装商行遗失营业执照副本,统一社会信用代码:92230103MA1AG07R0B,声明作废。

▲赵伟个体运输户,不慎将道路运输经营许可证正副本丢失,经营许可证号:230182032530,声明作废。

▲李东不慎将车牌号黑A777C挂营运证正、副本丢失,证号:230125025396,声明作废。

▲海伦市桑乐建筑材料有限公司,不慎将公章,杜爱民名章、财务专用章丢失。开户行:中国建设银行海伦市支行,账号:23050172645100001320。声明作废。

▲交款人张宇涵,身份证号:230122199604131368将黑龙江省中医药大学附属第一医院住院收费票据丢失,票据代码:23061424,票据号码:9905792273,发票金额:10486.81元,特此声明作废。

▲产妇张云云,丈夫李印田,两人之女,李依盈,出生时间:2014年10月2日,出生地点:饶河县人民医院,户口已落,原出生证号:O230016899。因丢失,现声明作废。

▲哈尔滨雨辰文化传媒有限公司,不慎将开户许可证丢失,核准号:J2610060237901。开户行:中国工商银行股份有限公司哈尔滨红旗支行,账号:3500061109200114702。声明作废。

债权债务公告

哈尔滨市南岗区哈西汇美幼儿园经理事会研究决定于2024年8月27日停止办学,拟向教育登记机关申请注销登记,办学许可证号:123010360001010拟向民政登记机关申请注销登记,统一社会信用代码5223010301179286U,请债权人自见报之日起45日内向本单位清算组申报债权事宜,清算组长:常宏,联系电话:18646218797联系地址:哈尔滨市南岗区自兴街保利清华颐园13号楼盘特此公告。

哈尔滨市南岗区哈西汇美幼儿园

2024年10月10日

公告

▲本人温新刚,拟向不动产登记机构申请按照历史遗留问题零散户办理不动产权登记,拟登记不动产坐落于哈尔滨市双城区明城华都4栋3单元702室,房屋用途为住宅,建筑面积57.48平方米,本人承诺该不动产权属无争议,所提供申请材料均真实有效,并自愿承担由此产生的一切相应后果和法律责任。公告人:温新刚 2024年10月10日

▲本人潘洪斌,拟向不动产登记机构申请按照历史遗留问题零散户办理不动产权登记,拟登记不动产坐落于哈尔滨市双城区恒盛新天地C10栋2单元2401室,房屋用途为住宅,建筑面积110.3平方米,本人承诺该不动产权属无争议,所提供申请材料均真实有效,并自愿承担由此产生的一切相应后果和法律责任。公告人:潘洪斌 2024年10月10日

如有异议,请自本公告之日起十五个工作日内(2024年10月30日之前)将异议书面材料送达不动产登记机构。逾期无人提出异议或异议不成立的,不动产登记机构将予以登记。

异议书面材料送达地址:哈尔滨市双城区不动产登记交易事务中心,联系方式:83363358

声明公告刊登热线

18686716631

13763511313