

今年银发经济规模可达9万亿

## 养老产业迎黄金发展期

近日,笔者实地探访养老机构发现,中国养老产业处于起步阶段,正迎来黄金发展期。不过,行业目前也面临供需不匹配、成本高、观念滞后等挑战。未来需通过政策支持、智能化转型和老人观念转变,推动产业健康发展。

“我在这行干了很多年,随着‘60后’进入老年,养老观念逐渐转变,机构养老接受度在提高。”接触养老产业很多年的一高级养老社区负责人董先生介绍,2013年后,政策鼓励民间资金进入养老产业,之后险资等资金率先布局高端养老社区,目前已经有很大的规模。

数据显示,2023年中国银发经济规模在7.1万亿元

左右,约占GDP的6%。根据行业数据,2024年中国银发经济市场规模达到8万亿元,2025年将达到9万亿元。另据民政部数据,截至2022年底,全国共有各类养老机构和设施38.7万个,养老床位合计829.4万张。其中注册登记的养老机构4.1万个,比上年增长1.6%,床位518.3万张,比上年增长2.9%。不难发现,无论是市场规模还是床位数据,银发经济中的养老院市场都处于正向增长态势。

最近一段时间,国家和地方出台多个政策,鼓励发展银发经济。在董先生看来,这些好的政策对养老产业起到了很大的鼓舞和促进作用,他在关注产业政策的落地。

他认为,现在养老行业存在的问题包括:普惠型机构床位紧张、高端机构价格高、老人收入与需求不匹配。

董先生认为,对于一般的老人来讲,其实是在追求一种“性价比”的服务,但现状是容易出现需求和供给之间的落差,导致床位入住率不够高。他举例说,一些发达地区,如珠三角、长三角,高端养老社区发展较快,但出现了收费高与老人收入低的矛盾。欠发达地区以小型机构为主,高端养老社区难以发展,更多采用了轻资产模式运营——如代运营、加盟。

“床位入住率不高,养老机构的盈利能力就会遇到考验。”董先生表示,一般养老

机构的租金与人力成本占运营成本的80%,导致利润率较低(约15%)。运营比较好的养老机构,利润率可以达到15%,但大多数都是持续亏损状态。另外养老产业还存在护理人员流动性大,专业培训不足,行业吸引力低等问题。

对于上述问题,董先生希望一是政策加大补贴力度,提高运营补贴,降低租金压力;二是支持国产适老化设备研发,降低成本;三是希望政府部门加强宣传,改变传统养老观念,提高机构养老接受度。总的来说,未来需通过政策支持、智能化转型和观念转变,推动产业健康发展。

胥帅

### 标题新闻

#### 时政

★聚焦食品药品安全 最高检部署开展检察公益诉讼监督活动

#### 经济

★14省份117个统筹区实现医保个账跨省共济

★金融监管总局:开展保险资金投资黄金业务试点

★中国已建成3万余家基础级智能工厂

#### 法治

★大连市政协原副主席郝方林严重违纪违法被开除党籍

#### 社会

★“我们的春节”庆祝活动在联合国教科文组织总部举行

#### 国际

★韩国所有机场将安装鸟类探测设备

★研究称未来极端天气可能导致欧洲数百万人死亡

### 七种生活习惯 有助遏制气候变暖

从扩大可再生能源生产规模到停止生产石油、天然气和煤炭,遏制气候变化所需开展的大部分工作超出个人的职权范围。但研究表明,个人行为积少成多,也能发挥作用。英国广播公司网站近日刊登题为《2025年帮助地球的7种经过验证的方式》的文章,文章称7种生活习惯对遏制气候变暖有帮助。

即“少吃肉多吃素食,坐火车而非飞机,少买一些新衣服,减少宠物“碳爪印”,考虑新取暖方式,让支出更加环保,少用一次性塑料。新华社

### 今日微推荐

扫码更精彩



老年日报  
微信

### 排名前三的长寿运动



龙健康

### 晒太阳时间不宜过长

## 第九届亚洲冬季运动会隆重开幕

哈尔滨第九届亚洲冬季运动会  
The 9th Asian Winter Games Harbin



冰雪同梦绽放光芒,亚洲同心共谱华章。第九届亚洲冬季运动会7日晚在黑龙江省哈尔滨市隆重开幕。国家主席习近平出席开幕式并宣布本届亚冬会开幕。夜幕下,哈尔滨国际会展体育中心华灯璀璨,流光溢彩,现场气氛十分热烈。

哈尔滨亚冬会组委会主席、黑龙江省省长梁惠玲在致辞中代表组委会和3000多万黑龙江人民,向来自亚洲各个国家和地区的运动健儿表示热烈欢迎,祝愿他们在赛场上突破自我、展现风采、成就梦想、收获友谊。

新华社

## 多省取消医院用药品数限制

为保证临床诊疗需求和参保患者合理用药权益,多地近期再度发文强调“取消医院用药品数限制”。

新疆维吾尔自治区医保局近日发文称,自2月1日

起,取消医保定点医疗机构用药品种和数量限制。至此,新疆成为继上海、广东、四川、北京、河北等地之后,又一明确“取消医疗机构用药品数量限制”的省份。

业界观点认为,随着监管部门对于国谈药快速落地提出的严格要求,“取消医院用药品数量限制”的政策主要利好于谈判药物。

一财

## 食品添加剂 新标准正式实施

《食品安全国家标准食品添加剂使用标准》(GB 2760-2024),8日起正式实施。

新标准中对食品添加剂是这样定义的:食品添加剂是为改善食品品质和色、香、味以及为防腐、保鲜和加工工艺的需要而加入食品中的人工合成或天然物质。食品用香料、胶基糖果中基础剂物质、食品工业用加工助剂、营养强化剂也包括在内。

南京市食药检院食品所所长孙小杰介绍说,新版的食品添加剂使用标准中,删除了用于罐头食品的具有唯一功能为防腐剂和第一功能为防腐剂的食品添加剂使用规定。同时增加了阿斯巴甜、安赛蜜与天门冬酰苯丙氨酸甲酯乙酰磺胺酸在相同食品类别中共同使用时的总量要求。

薛玲

老年日报 维权热线  
13796087938  
13936697319