

## 北京银发经济需求调查报告来了

## 老人的这类需求最旺盛

9日,2025北京养老服务行业发展四季青论坛召开。会上发布了《北京市银发经济需求调查报告》。北京养老行业协会联合民生智库、量子之歌集团通过线上线下相结合的方式,对50岁以上人群开展了银发经济需求问卷调查。关于需求情况,报告指出,老年食品消费需求最旺,需求率达89.5%。说明老年群体更加关注饮食的健康与营养,这与老年人生理机能退化、追求主动健康的理念密切相关。

老年教育需求居第二位,达84.5%。健康类、艺术类和社交类教育需求最强。

说明老年群体对健康素养提升、社交互动、自我实现的愿望强烈,老年大学、兴趣课程等市场潜力巨大。

老年健康需求排名第三,达75.8%。主要聚焦于健康体检、慢病管理等服务。说明老年人健康意识提升,更加关注疾病的预防和早期筛查,而非被动等待发病后治疗。

四是机构养老需求占比为75.7%。反映了在家庭养老功能弱化的背景下,机构养老仍然是失能和半失能老人的刚性需求。其中,社区环境中的专业医养结合照护机构更受欢迎。

说明老年群体对健康素养提升、社交互动、自我实现的愿望强烈,老年大学、兴趣课程等市场潜力巨大。

五是老年旅游需求为64.8%,排名第五,自助游更受老年人青睐。老年人旅游的节奏较慢、周期较长、频次较低,更加享受旅游情景的深度体验。这意味着老年旅游的本质不再是观光,而是用空间转换实现健康管理和社交价值再造。

六是居家助老需求为47.4%,低于预期。分析其原因,一是受访者多数为健康活力老人,生活自主性较强,对该项服务需求较弱。二是现有上门服务(做饭、家政保姆等)质量参差不齐,再加上家庭生活的私密性,容易让老年人形成“外来服务”的心理抵触。

七是养老金融产品需求为45.7%,处于较低水平。反映了老年人对金融产品了解不够,养老金融缺乏爆款产品的客观情况。调查显示,老年人更偏好低风险理财,保障金融安全至关重要。

八是适老化改造需求率排在末位,为42.7%。说明老年人对适老化改造的认知有待提升,需进一步加大宣传力度。同时,由于适老化改造涉及评估、改造施工、验收,周期长、成本高,老年人在决策上较为审慎。

蒋若静

## T 图片新闻

科普月里  
暖夕阳

日前,北京市石景山区金顶街街道综合文化中心携手金五区社区开展“银龄享科普 幸福伴夕阳”主题活动,通过机器人互动体验、实用科普培训、健康养生指导三大特色环节,打通科普服务“最后一公里”。吴镝



## 带状疱疹疫苗或能降低心脏病及中风风险

日前在西班牙马德里举办的欧洲心脏病学会大会上,英国葛兰素史克公司研究人员对9项研究分析发现,接种带状疱疹疫苗的18岁及以上成年人,心脏病和中风发作风险降18%;50岁及以上者风险降16%。

研究人员表示,虽然结果显示接种带状疱疹疫苗与心血管疾病风险降低之间存在关联,但尚无法推断因果关系,且这些研究主要涉及普通人群,还需要进行更多相关研究。

新华社

## “数字黄金”来袭,黄金市场迎变革新篇

世界黄金协会拟推出“数字黄金”,旨在构建全新的黄金交易、结算及抵押模式,这一创新举措或将为黄金市场带来深刻变革。

“数字黄金”有望成为锚定黄金的稳定币。世界黄金协会CEO泰达维透露,相关机构正携手开发国际金条诚信体系,将所有合规黄金纳入区块链数据库。借助该数据库,买家能清晰了解所投资金条或金币的信息,未来还可追溯其原料开采、冶炼及流转的全过程。

基于区块链数据库,实物黄金的数字化表征能够简化并优化交易流程。它为市场参与者、监管机构及利益

相关方搭建了合作开发全新数字化市场框架的平台。同时,倡议将诚信实物黄金转化为可交易的数字化“标准黄金单位”,支持代币化、存管黄金和抵押品等服务,且不受实物金条属性及存放地点限制。这打破了当前黄金市场货币价值与特定金条紧密绑定的局限,为黄金在下一代代币化市场中解锁了巨大机遇。例如,若1个标准黄金单位代表1克纯金,通过简单算法就能算出不同规格金条中精确的标准黄金单位数量或代币数量,进而确定其货币价值。泰达维认为,这有助于黄金从被动的价值储存手段转变为现代金

融体系的活跃组成部分。

中国银行研究院主管王有鑫表示,从全球数字化应用场景和数字技术快速发展的现状来看,黄金数字化发展恰逢其时。若制度设计和监管得当,它将成为重要的金融产品创新,与传统黄金形成互补共生格局,对市场产生积极影响。

不过,未来黄金数字化稳健发展还需解决诸多关键问题。技术层面,从矿山到终端的全流程溯源面临挑战。精炼厂需向世界黄金协会开放生产数据,如何在保证透明度的同时保护商业机密,以及客户持有和购买数字黄金情况、数字黄金账户

保护等技术性问题,都需重点关注。发行层面,“数字黄金”的发行机构确定方式、如何保证充足实物黄金储备作为锚定物,以及如何避免发行过程中的道德风险等问题,也亟待解决。

王有鑫认为,长远来看,“数字黄金”不会简单取代实物黄金,二者更可能形成互补共生格局。传统黄金将继续主导“价值储备+消费”两大核心需求,而“数字黄金”将拓展金融交易和使用场景,共同推动黄金市场迈向新的发展阶段。

宋宇晟 左雨晴

## S 时事速递

2025年  
“最美教师”发布

在第41个教师节到来之际,中央宣传部、教育部向全社会公开发布2025年全国“最美教师”。

丁美珍、马琼、水柏年、邓宗全、古桑曲珍、任明杰、刘玉忠、刘益春、杨洋、肖惠文、邵瑜、欧阳陵江、郑万众、孟庆阳、胡蝶萍、钟义信、侯纯广、姜德生、秦春娟、秦宣、黄俊琼、廖红、瞿婉明、薄宜勇等24名同志和保定学院毕业生赴疆任教群体代表光荣入选。他们牢记为党育人、为国育才的初心使命,以实际行动落实立德树人根本任务,他们的先进事迹,生动体现了新时代人民教师的良好精神风貌和强烈责任担当。

## 声明作废

▲土地使用者:袁志斌,坐落于肇东市五站镇方店村朝阳屯,宗地号:148,土地使用面积:402.75平方米,土地用途:住宅。集体土地证丢失,声明作废。

▲土地使用者:陈广丽,坐落于肇东市里木店镇正义村正义屯,宗地号:118,土地使用面积:390.00平方米,土地用途:住宅。集体土地证丢失,声明作废。

▲哈尔滨优诺爱建口腔门诊有限公司辐射安全许可证副本丢失,统一社会信用代码:91230102MA1B0ACCOX,声明作废。

▲拜泉县社会保险事业中心遗失事业单位法人证书副本,统一社会信用代码:12230231MB1E59488Q,声明作废。

▲哈尔滨市松北区龙门门窗制造厂,不慎将经营者(郭新双)名章丢失。开户行:中国工商银行股份有限公司哈尔滨前支行,账号:3500022309000513975,声明作废。

▲绥化恩春海大豆种植专业合作社不慎将开户许可证丢失,核准号:J2764000539201,开户银行:中国农业银行股份有限公司海伦红光农场支行,账号:08436101040001596,声明作废。

▲刘立丰个体运输户,不慎将道路运输经营许可证正本丢失,许可证编号:2301820301503,声明作废。

▲哈尔滨市水利机械工程公司,不慎将车牌号黑A02028的中华人民共和国道路运输证丢失,声明作废。

▲黑龙江双优商贸有限公司,不慎将财务专用章丢失,开户行:中国农业银行股份有限公司哈尔滨五营支行,账号:08080401040017512,声明作废。

▲关凤伟车牌号黑ABX288,道路运输经营许可证正本丢失,丢失,证号230182031504,声明作废。

▲姓名:刘美龙,性别:女,2002年1月12日出生于哈尔滨动力区黎明医院,父亲刘宝成,母亲:冯冬梅,原出生证明编号:230147315,将出生证明丢失,声明作废。

▲哈尔滨鑫昌清洁服务有限公司,开户行:中国建设银行股份有限公司哈尔滨香坊支行,账号:2300186565105017050,丢失预留印鉴公章,声明作废。

▲哈尔滨永盛铝业有限责任公司,开户行:中国工商银行股份有限公司哈尔滨平房支行,账号:3500080109004747049,法定代表人:田长青,不慎将银行预留印鉴法人章、财务专用章丢失,声明作废。

▲哈尔滨市阿城区正容街寄卖行,不慎将公章、法人(梁英杰)名章、财务专用章丢失,开户行:中国银行股份有限公司哈尔滨延川支行,账号:166054239594,声明作废。

## 丢失声明

▲魏立群运输户,不慎将车牌号黑ABV583,将道路运输经营许可证丢失,经营许可证号:230103139083,特此声明。

▲哈尔滨市香坊区帅龙哥货物汽车运输户,不慎将道路运输经营许可证丢失,经营许可证号:230100134626,特此声明。

▲李健将地址:香坊区和平路115号地下车场车位-1层 0740号由哈尔滨亚麻房地产开发有限公司开据的哈尔滨市商品房买卖合同书丢失,合同编号:14076902387,丢失声明。

▲李健将地址:香坊区和平路115号地下车场车位-1层 0739号由哈尔滨亚麻房地产开发有限公司开据的哈尔滨市商品房买卖合同书丢失,合同编号:14076902387,丢失声明。

## 清算注销公告

讷河市花朵幼儿园,统一社会信用代码52230281M14319589,于2025年8月1日经研究决定申请清算注销,并于同日成立清算组并通知债权人。请债权人自接到通知之日起三十日内,未接到通知的自公告之日起四十五日内,向本清算组申报其债权。特此公告。

联系人:车彦发,电话:13793226563,邮政编码:161000  
讷河市花朵幼儿园清算组  
2025年9月11日

## 公告

根据(2024)黑0126执恢767号执行裁定书及协助执行通知书将巴彦县西集镇向恒盛新天地C10栋1单元1102室,房屋产权人:白春宇,产权证号巴字第1610105723号,房屋面积57.84平方米,建筑结构:混合,使用性质:住宅,房屋产权证声明作废。

巴彦县不动产登记中心  
2025年9月11日

## 公告

本人蒋保春,拟向不动产登记机构申请按照历史遗留问题零散户不动产登记,拟登记不动产登记号:哈尔滨市双城区恒盛新天地C10栋1单元1102室,房屋用途为住宅,建筑面积85.20平方米,本人承诺该不动产权属无争议,所提供的申请材料均真实有效,并自愿承担由此产生的一切相应后果和法律责任。

如有异议,请自本公告之日起十五个工作日内(2025年10月9日前)将异议书面材料送达不动产登记机构。逾期无人提出异议或异议不成立的,不动产登记机构将予以登记。

异议书面材料送达地址:哈尔滨市双城区不动产登记交易服务中心,联系方式:83363358  
公告人:蒋保春 2025年9月11日

## 声明作废

▲哈尔滨市南岗区佳音艺术培训学校,不慎将中华人民共和国民办学校办学许可证正本丢失,许可证号:教民123010372100248号,声明作废。

▲哈尔滨市南岗区佳音花艺培训学校,不慎将中华人民共和国民办学校办学许可证正本丢失,许可证号:教民1230103721003148号,声明作废。

▲尚志市吉邦物流有限公司不慎将车牌号:黑ABN735营运证丢失,营运证号:230183016417,声明作废。

▲黑龙江省企洋信息科技有限公司,统一社会信用代码:91231024MA1BQDXQ4X,不慎将银行开户许可证丢失,核对号:J2754026009200018142,账号:090326009200018142,开户行:中国工商银行股份有限公司牡丹江东宁支行,声明作废。

## 通知

黑龙江新业投资担保有限公司(统一社会信用代码:91230103MA194CAPXK)计划于2025年9月26日在哈尔滨市南岗区花园路188号信恒花园10号楼1单元103室就公司注销事宜召开股东会,请全体股东徐丹、孙世奎、李妍准时参加,逾期未到者视为同意此次注销,特此通知。

黑龙江新业投资担保有限公司  
2025年9月11日

2025年黄河第二次  
调水调沙启动

水利部和水利部黄河水利委员会消息,黄河小浪底和西霞院水库8日启动联合调度,下泄流量增加至2500立方米每秒,标志着2025年黄河第二次调水调沙开始实施。

受近期降雨影响,近日黄河中游支流渭河出现明显涨水过程。统筹考虑洪水防御和排沙减淤,按照安全可控、统筹兼顾的原则,水利部黄河水利委员会联合调度三门峡、小浪底等水库实施汛期调水调沙,科学调控水沙关系。

新华社