

50城老年消费调研显示:

# 养老需求升级引领银发经济

近日,克而瑞康养发布的典型城市老年客户养老需求调研报告,基于全国50个城市798份有效问卷,为我们勾勒出当代“新老人”群体的鲜明画像与核心诉求。

“新老人”群体呈现出诸多显著特征。经济上,超八成拥有1套或2套房产,近六成月收入在3001元-8000元,是养老消费的中坚力量,但收入主要依赖退休金,来源相对单一。学历上,“高知化”趋势明显,尤其在一线城市,大专及以上学历占比达55%,他们文化素养高、观念开放、信息获取能力强。家庭结构上,“空巢化”成常态,

60%为空巢老人,且年龄越小独生子女比例越高,传统家庭养老模式面临挑战。

消费观念上,“新老人”完成关键跃迁。超80%将“安全”置于首位,73.56%看重“品质”,对“价格”关注度降低,从“追求性价比”转向“追求质价比”。在养生消费领域,73%关注“养生餐饮”,55%青睐“中医理疗”。网络成为他们接受信息、互动的重要途径,玩智能手机/上网成最受欢迎休闲方式,占比达59.9%。

养老方式选择上,居家养老是绝对主流,71.6%的受访者首选,但学历越高、健康

需求上升,对社区和机构养老接受度越高。养老物业选择务实理性,适老化住宅最受追捧,占比超55.4%。选择养老机构时,周边生活及医疗配套、房间适老化设计、收费标准合理是三大敏感因素。

服务需求方面,医疗健康是刚需,定期体检/健康档案、家政/助餐等生活照料、中医养生、康复护理需求排名前四。同时,老年继续教育/娱乐活动、心理疏导需求占比过半,精神文化需求不容忽视。

旅居养老展现出巨大潜力。老年人选择旅居养老主

要目的是放松心情,占比77.4%,主题偏好避寒避暑、乡村田园、养生疗养。旅居行为以“一年1次-2次”为主,单次时长集中在“15天以下”,单次花费“5000元以下”是主流。选择旅居养老时,价格合理、安全保障、医疗保障是最敏感因素。

“新老人”群体并非传统“弱势群体”,而是拥有资产、追求安全与品质、拥抱数字、理性务实的消费新势力。其需求从“生存型照料”升级为“生活型支持”,推动银发经济迈向万亿新阶段。

新财

## 日本跌出出境游热门前十

中国出境游热门目的地正经历剧变,日本已跌出前十。旅游平台显示,自11月下旬起,中国民众的出境游热情转向他国,以日本为代表的传统热门目的地风光不再。

泰国重新成为中国出境游的首选热门地。同程旅行数据显示,寒假期间泰国酒店预订量高居榜首,而日本已退出前十名。此外,韩国及东南亚国家成为“日本替代”效应下新宠。

同时,随着冰雪旅游旺季来临,欧洲多国也成为中国游客的新宠,欧洲游线路供给相应增加。专家预计,周边及北欧滑雪胜地将吸引大量中国游客。

刘亮



## 寻觅旧时光

云南昆明长春百货已营业60余年。许多在大型商场和超市难觅踪影的针头线脑、老牌国货在这里依旧整齐上架。随着视频平台刮起的怀旧风,长春百货再次迎来热闹客流。图为工作人员向顾客推荐手帕。

刘冉阳

## 多类鲸豚体内现“永久性化学物质”污染

新西兰和澳大利亚科学家最新研究发现,一类被称为“永久性化学物质”(主要指全氟和多氟烷基物质)的污染物,已广泛存在于多种

鲸和海豚体内。

研究人员检测127只搁浅鲸豚肝脏样本,发现沿岸和深海鲸豚均受污染。这类物质难以降解,经传播进入

海洋并累积于鲸豚体内,干扰其生理功能。研究人员呼吁关注此类物质对海洋生物及人类健康的影响。

新华社

## 从跨省赚息到无利可逐 存款特种兵偃旗息鼓

2023年夏天,“存款特种兵”成为金融市场热门现象。不少储户拖着行李箱跨省奔赴地方中小银行网点,只为锁定高息存款利率,社交平台上的“存款攻略”点赞无数。然而,短短两年,这股热潮便悄然退去。

2023年夏天,上海白领李敏带着行李和身份证,坐两小时高铁到某县城村镇银行存款。当时国有大行5年期定期存款利率约2%,这家村镇银行能给到3.5%。可两年后的今天,她想为闲钱找新存款渠道时,却发现曾经的“存款特种兵”交流群早已没了往日热闹。

“存款特种兵”的走红,源于2023年中期银行存款市场显著的利率分化。那时,国有大行和股份制银行开启存款利率下行通道,部分区域性中小银行、民营银行和村镇银行为吸纳存款、补充流动性,仍维持较高存款利率。较高的利差空间,催生了一批对利率敏感的储户。他们通过社交平台搜集高息存款信息,规划路线,跨省跨市到中小银行网点开户存款,甚至将存款与周边游结合,形成独特的“存款+旅游”模式。李敏2023年下半年至2024年上半年先后去了浙江、天津、安徽等地。当时部分中小银行网

点还针对“跨省储户”推出换礼优惠,送米油盐、床上四件套、电器等礼品。

但好景不长,2025年5月,新一轮存款“降息”来袭。多家国有大行、股份制银行宣布下调存款挂牌利率,更多中小银行、村镇银行、民营银行也加入降息阵营。“降息潮”蔓延,社交平台上“存款特种兵”“跨省存钱攻略”等话题讨论量大幅降温。相关帖子评论区也从扎堆询问高息网点地址、异地开户材料,变成满屏的“这个利率现在还有吗”“求推荐新的高息存款渠道”,且多数提问难得到有效回应。

中国(香港)金融衍生品投资研究院院长王红英指出,我国整体利率水平持续走低,部分此前以“高息揽储”为特色的中小银行降息速度加快,与大型银行利差迅速抹平,高息揽储动力显著减弱。此外,监管导向下,金融机构维持合理信用利差是公平竞争基础,储户跨省办理业务的额外成本,已不足以覆盖选择中小银行高息存款的收益补充,导致储户跨区域追逐高息存款的动力明显衰减,储户迎来“低利时代”的财富管理新课题。

宋亦桐

## S时事速递

### 12月南方 需防干旱火险

中国气象局预测,12月中国南北方气候趋势显示,南方大部地区降水持续偏少,气温偏高,需防范高森林火险和气象干旱。北方地区则需关注雨雪天气过程,华北北部、东北、内蒙古等地降水偏多,可能导致道路结冰湿滑,对交通运输产生不利影响。同时,东北、内蒙古东部、新疆北部气温偏低,需提前做好防风抗风、防寒保暖准备。建议南方地区科学调度水资源,加强森林草原防灭火工作,北方牧区和南方农区需防范霜冻灾害风险。

中新

**声明作废**  
▲土地使用者:曲臣,坐落于肇东市五站镇一委,宗地号:1686,土地使用面积:336.88平方米,土地用途:住宅。国有土地证丢失,声明作废。  
▲土地使用者:李万君,坐落于肇东市德昌乡发展村四撮房屯,宗地号:058,土地使用面积:1157.03平方米,土地用途:住宅。土地证号:25423,集体土地证丢失,声明作废。  
▲丁力安不慎将中华人民共和国执业药师注册证,注册证编号:23223060722,执业类别:中药学,声明作废。  
▲海伦市海兴镇人民政府农村经济管理中心,不慎将开户许可证丢失,核准号:Z2276400058602,开户行:海伦市农村信用合作联社海兴信用社。账号:63028012200001280。声明作废。

▲于永祥将坐落宾县三宝乡元宝村宋家屯集用(1992)37号土地使用证丢失,声明作废予以挂失。  
▲海量供应链管理(黑龙江)有限公司,开户银行:中国银行股份有限公司哈尔滨滨宝支行,账号:167743417285,丢失财务专用章,声明作废。  
▲哈尔滨市南岗区人和革新市场驾驶员到老味餐馆餐饮店,不慎将黑龙江省小餐饮核准证副本丢失。核准证编号:XJVB(2025)230103011652。声明作废。

**丢失声明**  
▲刘凤爽,不慎将道路运输经营许可证丢失,特此声明。  
▲哈尔滨市道外区蓝火烧烤店,不慎丢失经营许可证正本,许可证编号JY22301040157706,特此声明。  
▲哈尔滨市道外区蓝火烧烤店,不慎丢失经营许可证副本,许可证编号JY22301040157706,特此声明。  
▲魏建民,身份证号码:232126196901153233,不慎将农村土地承包经营权证丢失。证号:NO.D2301260099198。土地坐落于巴彦县龙镇为民村。特此声明丢失。  
▲公告

本人杨树庆,拟向不动产登记机构申请按照历史遗留问题零散户办理不动产权登记,拟登记不动产权坐落为哈尔滨市双城区临江乡政府家属楼2号楼4单元201室,房屋用途为住宅,建筑面积71.47平方米,本人承诺该不动产权属无争议,所提供的申请材料均真实有效,并自愿承担由此产生的相应后果和法律责任。

如有异议,请自本公告之日起十五个工作日内(2025年12月25日)将异议书面材料送达不动产登记机构。逾期无人提出异议或异议不成立的,不动产登记机构将予以登记。

异议书面材料送达地址:哈尔滨市双城区不动产登记交易服务中心,联系方式:83363358

公告人:杨树庆 2025年12月5日

**声明作废**  
▲吉林省创益科技有限公司,统一社会信用代码:91220105MABMYCF6X8,不慎将法人(邵淑秋)名章丢失,声明作废。

▲尚志市齐峰坚果有限公司,统一社会信用代码:91230183MACR467KX7,不慎将公章、法人名章丢失,账号:23050186754100000278,开户行:中国建设银行股份有限公司尚志苇河支行,声明作废。  
▲哈尔滨市淇航运输有限公司不慎将道路运输许可证副本丢失,声明作废。  
▲哈尔滨市七海升印务有限公司,将印刷经营许可证正副本丢失,声明作废。  
▲秦皇岛凌跃文化传媒有限公司,统一社会信用代码:91130302MACDQN5D57,不慎将公章丢失,声明作废。

声明公告 18686716631  
刊登热线 13763511313

## 小小说

### 老街的记忆

老街的风,总是带着岁月的尘埃和生活的烟火气。老李的杂货铺,就在街角,那斑驳的木门见证了无数人来人往。

这天,小雨淅沥,年轻的小王走进店里,他要为母亲买一瓶熟悉的酱油。李叔从柜台下摸出一瓶陈年老酱油,动作缓慢而熟练。小王接过酱油,付钱时多放了一张纸币在桌上:“李叔,这阵子您不容易,多买点好吃的。”

老李愣了愣,眼眶微红,他轻声说:“孩子,老街的人心都是热的,这点风雨,咱能挺过去。”

走出杂货铺,小王回望那条熟悉的老街,雨幕中,它显得格外宁静而坚韧。他知道,无论时代如何变迁,这条老街和那些淳朴的人们,都会是他心中永远的港湾。

雨停了,夕阳洒在湿漉漉的地面上,映出一片金黄,那是老街独有的温暖和希望。