

抢老人,不应一窝蜂

新闻事件:一场从南到北的“抢老人”大战正在上演。

据媒体报道,截至目前,海南、云南、四川、广西、贵州等省和自治区以及四川攀枝花、河南开封、贵州黔西南州、广东恩平等城市,纷纷出台政策,发力康养旅居产业。一时间,“老人”似乎成了各地眼中的“香饽饽”。

客观而言,各地都有借此拉动消费、促进经济增长的目的。所以“抢老人”可以,但一窝蜂,就过了。

截至2025年末,我国60岁以上人口已达3.2亿。“银发浪潮”不再是预言,而是触手可及的社会现实。在此背景下,“抢老人”其实是各地在争抢银发经济这块大蛋糕,也是地方政府在老龄化背景下寻找新增长点的经济策略。

但一哄而上的热闹背后,面临的问题同样值得重视。一是,供需错配。博鳌亚洲论坛2026年年会

的老龄议题分论坛上,有一组数据:候鸟式旅居的需求比例(15.2%)远高于实际消费比例(7.5%),前者约为后者的2倍。这说明康养旅居转化率还是较低,问题就出在供给与需求的错配。

康养旅居绝非简单的房地产开发或旅游营销,而是一项需要医疗、养老、交通、社区服务等系统性支撑的综合性产业。从报道的案例中可以看到,一些地方在产业基础、医疗配套、公共服务没跟上的情况下,盲目上马大型康养地产项目,结果入住率惨淡,最后变成烂尾困境。还有一些地方过度依赖候鸟式人群,旺季热闹、淡季冷清,资源效率低、公共服务压力大。这些问题的核心,在于把“康养旅居”误读成了“靠旅居卖房”,却忽略了“康养”二字才是产业的生命线。

二是,同质化严重。当前市场上大量的康养产品仍停留在“农家

乐升级版”或“养老公寓简单包装”的层面,与新一代老年人对文化体验、健康管理、社交生活的复合型需求严重脱节。

再就是,盲目扩张埋下长期隐患。康养产业投资大、周期长、回本慢,绝非简单造房子、做宣传就能落地。其底层逻辑与追求高周转的房地产有着本质区别。然而,在“抢老人”的狂热中,不少地方和企业陷入了急于求成的误区。

所以,面对这场银发争夺战,地方政府不宜简单复制粘贴,而需结合自身禀赋,走差异化道路。

比如,气候宜人、生态宜居的地方,可主打旅居度假、健康养生;医疗资源雄厚的城市,应聚焦康复治疗、慢病管理;民俗特色鲜明的地方,可深耕文旅融合、文化体验。不盲目跟风建小镇、炒房产,而是找准定位、扬长避短,才能避免内卷,形成可持续的发展模式。

别让舆情过敏症成为民生绊脚石

□文阳

新闻事件:一些本来正常的事,让群众越来越看不懂了。

《人民日报》日前刊文《莫把群众求助当作负面舆情》,其中提到,近日河南部分乡镇瓜农因西瓜滞销,通过本地媒体的“三农助农”通道公开求助。不料,有的村里工作人员得知后,将农户反映的问题视为负面舆情,要求村民撤回求助信。此事引发热议。

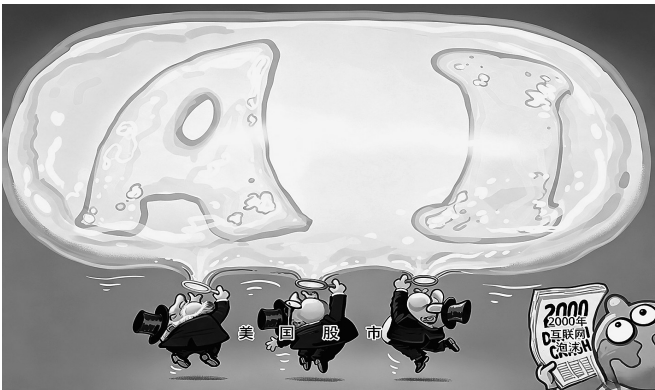
事情或许极端,但又似曾相识。仅在今年,就有某地村民在网上反映当地路灯损坏,干部上门威胁删视频;游客在景区外拍视频喊“门口要钱,一人100元”,被景区投诉侵权;网友反映演唱会现场座椅脏,被当地文旅部门官方账号拉黑……

民情不等同于舆情。群众主动发声,或求助或曝光或建议,不是刻意揭短抹黑,而是对解决问题抱有期待。本质上,这是一份对基层治理的信任。可一些地方将“零舆情”作为政绩考核的硬指标,制定脱离实际的、扭曲的激励机制,这是舆情过敏和舆情恐惧的体现。

常态的民生求助、民情反馈,被处置者当作负面舆情加以应对,这种认知落差形成的鸿沟,正在撕裂基层治理生态。如此对舆情过敏,暴露出基层治理的深层病灶,值得警惕,不能让“舆情过敏症”成为治理能力现代化的绊脚石。

美国股市互联网泡沫引发世界担忧,恐其再现2000年的互联网泡沫破裂危机。

罗杰



首届黑龙江银发经济消费博览会——打造银发消费新平台 激活老龄产业新动能

□通讯员 季萌

新闻事件:7月24日,由老年日报社、黑龙江省旅游养老协会联合主办的2026首届黑龙江银发经济消费博览会,在哈尔滨国际会展中心A厅开幕。展会紧扣积极应对人口老龄化国家战略,紧跟“消费拉动”政策主线,在全国率先提出“银发经济消费平台”概念。展会汇聚来自全国的科技、智能、新材料、文化领域前沿成果与优质产品落地龙江,助力康养创新资源转化落地,为促进银发群体消费提供了良好的供给侧平台。(本报7月25日一版)

长期以来,银发经济市场普遍存在供需信息错位、优质资源分散、创新成果转化缓慢等痛点:一边是众多康养科创成果缺少面向大众的展示渠道,优质适老产品难以触达消费者;另一边,老年人想要高品质、高适配的康养产品,却面临选择有限、信息不通等困境。此次博览会在全国率先提出

“银发经济消费平台”概念,直击行业堵点,跳出单一举办展销模式的传统思维,以会展为枢纽,一头连接全国各地康养企业,为创新成果提供市场转化场景;另一头则直面广大老年消费者,直观展现各类适老产品与服务。帮助企业倾听真实市场诉求,引导供给端依据老年群体实际需求优化产品设计与服务模式,打通产业供给与终端消费之间的壁垒,探索构建产业资源、市场需求、老年消费者互联互通的一体化平台。

发展银发经济,本质是推动养老事业与养老产业协同共进,实现从“养老”向“享老”转变。本次银发经济消费博览会可谓为国内银发产业发展提供了示范样本。期待各地持续探索供需对接新模式,不断丰富银发市场优质供给,释放银发消费潜力,让银发经济成为拉动消费、增进民生福祉、推动区域高质量发展的持久动力。



银铃·茶话会

□流水

防暑升级 彰显人文关怀温度

新闻事件:据媒体报道,近日,江苏南京部分环卫工人穿上了能吹风的“空调马甲”,马甲左右两侧各装有一个小型风扇,启动后流动的空气沿着身体向上循环,帮助降低体感温度。众多网友表示:“建议全国推广!”

如今很多地方在“送清凉”活动中纷纷解锁夏日防暑新举措,收获不少好评。一件小小的“空调马甲”,体现出一线劳动者权益保障的稳步升级。近年来,劳动保障向着更加精细化、人性化方向迭代——凉感毛巾、透气工装、手持风扇、防晒防护套装等各类防暑降温物资,精准适配不同岗位的作业需求。期待更多地方在优化一线劳动环境、保障劳动者权益上多做加法,让每一份辛苦付出都能被温柔以待,让更加精细的劳动保障浸润各行各业。

守护隐私 补齐快递末端短板

新闻事件:近日,“以后快递地址只写到小区”话题登上热搜,网友表示不愿写具体地址是担心个人信息泄露,同时“写了也白写”,并不会送货上门。

这场关于快递地址详略的讨论,本质不在于地址是否精确,而在于物流配送末端履责不到位、个人信息泄露隐忧以及消费者缺少收件方式的选择权与主动权。破解相关问题,需要多方发力打通堵点——物流行业要倾听快递员的痛点与诉求,尽可能保障末端投递效率;搭建完善的用户信息脱敏机制,从源头守护隐私安全。同时丰富投递方式,运用技术手段在前置环节对客户诉求进行分类,针对不同配送方式征得客户同意。补齐服务短板、筑牢安全屏障、优化投递模式,快递“最后一公里”的服务细节才能做到人们心里,快递行业才能行稳致远。

龙小章

遗失声明

黑龙江忠信伟业房地产开发有限公司肇东分公司在中国建设银行肇东支行开立的基本账户,户名为黑龙江忠信伟业房地产开发有限公司肇东分公司,账号为23001726353050507971;在中国建设银行肇东支行开立的保证金账户,户名为黑龙江忠信伟业房地产开发有限公司肇东分公司(保证金);账号为23001726353050508165。我公司以上两个账户的银行预留公章、财务专用章及法人名字丢失,负责人:袁忠臣,特此声明作废。

声明作废

▲哈尔滨黑匣子文化传媒有限公司不慎将备案公章丢失,编码:2301020110010。特此声明作废。

▲土地使用者:李卫红,土地坐落:西集镇光复街,土地使用面积:188平方米。用途:住宅,土地证丢失声明作废。

▲土地使用者:张云江,土地坐落:西集镇光复街,土地使用面积:188平方米。用途:住宅,土地证丢失声明作废。

▲哈尔滨市南岗区小善奶茶店,不慎丢失黑龙江省小餐饮核准证副本,核准证编号:XJYB(2025)230103011153,声明作废。

▲绥芬河市兄弟奥迪协会,统一社会信用代码:51231081MJ47093902,不慎将法人(关祥凤)名字丢失,账号:430010122000731215,开户行:黑龙江绥芬河农村商业银行股份有限公司营业部,声明作废。

▲绥芬河市皓灿经贸有限公司,统一社会信用代码:91231081MABPG5PC8E,不慎将公章、法人(张百强)名字、财务专用章丢失,声明作废。

▲青冈县龙妮家政服务有限公司,统一社会信用代码:91231223MACW553J3U,不慎将财务专用章丢失,声明作废。

▲青冈县社会保险事业中心不慎将户名:青冈县社会保险事业中心城乡居民养老保险基金收入户的财务专用章丢失,声明作废。

▲青冈县社会保险事业中心不慎将户名:青冈县社会保险事业中心机关事业养老保险基金收入户的财务专用章丢失,声明作废。

▲黑龙江玄沁文化传媒有限公司不慎将银行预留印鉴公章丢失,开户银行:中国工商银行哈尔滨红旗支行,账号:3500061109200342165,声明作废。

▲黑龙江玄沁文化传媒有限公司不慎将银行预留印鉴公章丢失,开户银行:中国工商银行哈尔滨红旗支行,账号:3500061109200342165,声明作废。

▲黑龙江玄沁文化传媒有限公司不慎将银行预留印鉴财务专用章丢失,开户银行:中国工商银行哈尔滨红旗支行,账号:3500061109200342165,声明作废。

▲哈尔滨鼎宸建设工程有限公司不慎将公章丢失,开户行:中国建设银行股份有限公司哈尔滨香坊支行,账号:23050186565100000090。声明作废。

▲哈尔滨鼎宸建设工程有限公司不慎将郝强名字丢失,开户行:中国建设银行股份有限公司哈尔滨香坊支行,账号:23050186565100000090。声明作废。

▲哈尔滨鼎宸建设工程有限公司不慎将财务专用章丢失,开户行:中国建设银行股份有限公司哈尔滨香坊支行,账号:23050186565100000090。声明作废。

丢失声明

▲张文艺,身份证号:232126195801194615,不慎将土地承包证丢失。证号:NO.D23012600150780。土地坐落于巴彦县镇东乡振生村。特此声明丢失。

▲张春,身份证号:232126196411291617,不慎将土地承包证丢失。证号:NO.D23012600051954。土地坐落于巴彦县西集镇共同村。特此声明丢失。

▲刘桂兰,身份证号:232126194705120929,不慎将土地承包证丢失。证号:NO.D23012600017807。土地坐落于巴彦县松花江乡五四村。特此声明丢失。

注销公告

大庆市肇源县正德福娃幼儿园幼儿园,于2026年7月31日申请注销登记,办学许可证号:教223062262017218,统一社会信用代码:52230622MJY307548A,地址:大庆市肇源县富士祥和小区西侧商服,法定代表人:苏小桐,电话:15246004977,业务主管单位:肇源县教育局,特此公告。

大庆市肇源县正德福娃幼儿园幼儿园 2026年8月1日

解除劳动合同通知书

韩兴宇(2301821989****5611)刘福刚(2302271983****0610)姜学锋(3707861979****0098)

你们未经公司同意,未办任何请假手续的情况下,自2026年5月1日至今,长期旷工,已严重违反公司制度。经多次督促,仍无果的情况下,依据《劳动合同法》第三十九条之规定,决定解除与你们的劳动关系。特此公告

哈尔滨科能塔数科技股份有限公司 2026年8月1日

公告

本人白丽萍,拟向不动产登记机构申请按照历史遗留问题零散户办理不动产权登记,拟登记不动产坐落于哈尔滨市双城区瑞盛家园1-B栋3单元2002室,房屋用途为住宅,建筑面积49.45平方米,本人承诺该不动产权属无争议,所提供申请材料均真实有效,并自愿承担由此产生的一切相应后果和法律责任。

如有异议,请自本公告之日起十五个工作日内(2026年8月21日之前)将异议书面材料送达不动产登记机构。逾期无人提出异议或异议不成立的,不动产登记机构将予以登记。

异议书面材料送达地址:哈尔滨市双城区不动产登记交易事务中心,联系方式:83363358

公告人:白丽萍2026年8月1日

声明公告 18686716631 刊登热线 13763511313