房车新政满月：不仅“买得起”还要“停得下”



一辆租赁房车，原来的使用年限是15年，从9月起，变成了25年。

这个变化写进了国庆假期前落地的房车消费新政里。国务院办公厅转发文化和旅游部、国家发展改革委、工业和信息化部等10部门《关于促进房车消费的若干措施》，9条举措覆盖供给、登记报废、通行停靠、营地建设到租赁、金融，意在打通房车消费全链条。

政策盯上房车，是因为需求先动了。中国汽车工业协会房车分会发布的报告显示，2025年，我国自行式房车总销量首次突破2万辆大关，其中适合短途露营的宿营车销量同比增长85.61%，用于长途旅行的新能源旅居车销量同比增长229%；今年上半年，自行式房车累计注册量已超1.2万辆，同比增长32.6%，新能源房车渗透率攀升至18.4%。

一辆房车从买回家到开上路、停下来，要过的坎，新政挨个点了名。

买得起：折旧账有了新算法

新政落地后的首个长假，市场给出了回应。这个国庆假期，浙江杭州一家房车租赁门店常备的约100辆房车全部租满，长线异地还车订单大幅上涨，平均租车时长拉长到7天；过去以55~65岁银发群体为主的租客里，“90后”“95后”家庭明显多起来。在江苏常州，有消费者现场提走一辆售价63.8万元、带双拓展舱的房车，当地门店今年房车销量比去年提升近30%，新能源车型占到1/4。

需求热起来，顾虑化解也得跟上。劝退购车者的第一条理由，往往是“不保值”。

中国汽车技术研究中心中国汽车战略与政策研究中心解读新政时指出，现行《机动车强制报废标准规定》制定时，国内房车市场规模小，相关条款更多参照货运挂车、普通营运租赁车辆制定，与房车使用频率低、行驶里程短的旅居场景不匹配。

新政的解法直接落在数字上：小、微型非营运自行式房车参照小、微型非营运载客汽车管理，不设强制报废年限；租赁小、微型自行式房车使用年限由15年放宽至25年；旅居挂车使用年限由15年放宽至20年。

中国汽车战略与政策研究中心分析，延长报废年限有利于降低消费者对房车“报废年限短、折旧损失大”的担忧，释放潜在购车需求；对租赁企业，年限放宽有利于摊薄购车成本、扩大租赁车辆规模，让更多消费者以更低门槛体验房车生活。

从基数看，这还是个刚起步的市场。中国汽车工业协会房车分会数据显示，截至2025年末，全国房车保有量为277061辆，同比增长7.58%。

开得上：门槛明确降

车买回家，下一个问题是有没有资格开、让不让上路。

先看这个国庆假期的路面：全国交通出行中，公路出行占比预计超90%，自驾游是绝对主力，长假催生出大量跨城深度游需求。车轮上的出行越普及，房车的通行和驾驶门槛就越显眼。

门槛首先卡在驾照上。拖挂式房车需单独考取C6驾照，而目前全国C6驾照持有者占比不足1%，业内人士反映，这限制了潜在消费群体的扩大。其次卡在通行上——房车能不能和普通小客车一样自由进城、进景区，各地口径并不一致。

针对这两条，新政提出鼓励各地结合实际增设C6驾驶证考试点，便利群众申领；同时明确各地不得以限制性措施阻碍房车通行，保障房车依法享有通行权利。通行权之外，更深一层是“往哪儿开”——若干措施还提出，分批推出房车消费友好型目的地，支持各地设计开发房车旅游线路。

围绕通行和线路，地方的动作比国家新政走得更早。6月23日，商务部等8部门公布40个汽车流通消费改革试点城市名单，江苏扬州、山东青岛、甘肃兰州3地主攻房车露营改革创新；8月底，重庆市政府办公厅印发进一步推动经济稳中向好的37条政策举措，明确“优化房车上路通行管理政策，以及房车营地用地审批流程”，并提出对举办房车体验季等主题活动的给予最高20万元/场活动补助。

停得下：车位和营地跟上来

“开”的问题有了解法，更现实的一步在“停”。

江苏房车车友杨振霖的烦恼很具体：房车长度普遍接近6米，而城市标准停车位的最大长度就是6米，房车停进去就无法预留车头安全距离，磕碰风险很大，因此很难开房车进城，只能停在景区的大巴车位上。

营地是另一头。陕西洪振律师事务所主任王洪说，当前房车露营地多为私营业主投资，未纳入城市公共建设设施规划，涉及土地性质调整、规划申请报批等环节，手续漫长且繁琐。中国汽车工业协会房车分会统计，目前全国各类房车营地3100多个——对照持续增长的房车保有量，供给并不充裕。

新政的对答同样落在具体处。停车上，鼓励各地建设房车集中停放场地，新建或改造公共停车场因地制宜规划设置房车停车位，鼓励高速公路服务区规划设置房车停车区域，提供补水、充电、排污等基本服务。用地上，提出在国土空间规划中统筹保障房车营地空间需求，符合《划拨用地目录》的房车营地可以划拨方式供应用地，不符合的支持长期租赁、先租后让等方式取得用地。

局部已在破题。假期里，营地紧俏成了甜蜜的烦恼——杭州西溪湿地公园旁一处房车营地占地60余亩、拥有25个专业房车泊位，10月1~2日预订15辆，10月3日之后订单量在80%，营地负责人称，后续计划将泊位数量扩容一倍。在江苏高速滆湖服务区，从国外自驾归来的车友于斌在房车专用车位上扫码充电加水：“这里不像服务区停车场，更像风景区。”

南京财经大学红山学院副院长王晓庆认为，房车露营正加速从小众爱好拓展为大众消费，成为拉动文旅“留量经济”的新亮点。

“只要各地加强协同、细化落地，房车露营产业发展必将行稳致远，创造更多诗意栖居的空间。”中国汽车工业协会房车分会理事长黄建表示。

这个假期，满租的门店和排队的营地已经给出了需求端的答案；供给侧这条路上，“买得起”已经迈出一步，“开得上”“停得下”接下来还要看各地的细化落地。

邵鹏璐

“房车，就是一个移动的家”

对于南京房车达人、中国房车旅行家高级顾问王仁和来说，四季“装”在房车车头上方的储物空间里——春日的冲锋衣挨着冬日的羽绒服，常备的药品旁，还摆着各类生活用品。车一发动，四季也跟着上路。

退休前，王仁和曾任江苏省自动化学会工业自动化专家委员会秘书长。2006年，一次机缘巧合，他和长城汽车合作设计了中国第一辆真正意义上的旅居房车，从此与房车结下不解之缘。退休后，他成了那个把家安在路上的人，携老伴开启亚欧长途之旅，近30个国家的风土人情在车窗外流转。最让他享受的，是每天清晨拉开窗帘的那一刻。有时是草原上漫起的薄雾，有时是海边跃出的朝阳，有时是异国小镇石板路上慵懒的猫……“房车，就是一个移动的家。”王仁和说，“房车旅行不只是看风景，每一段路程都在教会我，生活可以有很多种活法。”

如今，年过七旬的他仍在路上，车轮滚滚，载着他对山河的热爱，驶向更远的地方。

今年63岁的王玉成，同样是一名沉醉在路上的房车玩家。2019年入手拖挂式房车后，他带着家人出发，已走过山东、江苏、江西、广东、广西、云南、内蒙古、山西等地。对他来说，拖挂房车的魅力在于“分离的自由”——抵达营地后，前车化身代步小车，方圆一两百公里的一日游随心所欲，买菜、短途出行皆不受限。

旅途最珍贵的馈赠，是一家人朝夕相伴的时光。外孙女趴在车窗上看风景，指着地图说“姥爷，我们去这里”；老伴在车载厨房里研究各地菜谱。夜晚，家人窝在车里看一部老电影，窗外是虫鸣和星光，那种踏实的幸福感，是住酒店永远体会不到的。

对于最近国家多部委推进的促进房车消费、加快房车营地建设等相关政策，两人期待政策落地生根，配套更加完备。车轮向前，承着二人的期盼，也载着山河与烟火。

杨民仆

声明作废

▲肇东市华旭建筑装饰有限公司，不慎将银行预留印鉴公章、法人王忠财名章、财务专用章丢失，开户银行：中国银行股份有限公司肇东支行，账号：166505804272，法定代表人：王忠财，特此声明作废。

▲哈尔滨盛禾运输有限公司不慎将车牌号黑ABK576营运证丢失，声明作废。

▲哈尔滨盛禾运输有限公司不慎将车牌号黑ABT099营运证丢失，声明作废。

▲连金禄把坐落宾县常安镇宏兴村连家屯宾集件(92)字第71号集体土地建设用地使用证丢失，声明作废，予以挂失。

▲户名：依兰县新希望生物质颗粒综合开发有限公司，开户行：中国建设银行股份有限公司依兰达连河支行，账号：23050186813700000041，本单位因保管不善，不慎公章遗失，特此声明作废。

▲哈尔滨天泰金石汽车销售服务有限公司不慎将合格证丢失，车架号：LVBV3JBB7PE020828，发动机号：77168534，合格证编号：WAG131008656768，印刷号：N0.D0149271，声明作废。

▲哈尔滨市循初环保科技有限公司，不慎将刘玉飞名章丢失。开户行：中国银行股份有限公司哈尔滨和平路支行，账号：166508857302。声明作废。

▲海伦市如愿超市(个体工商户)，经营者：孙美新，不慎将食品经营许可证正、副本丢失，许可证编号：JY12312830078702，声明作废。

▲刘铁坚，不慎将车牌号黑ABE212的道路运输经营许可证正副本丢失，声明作废。

▲哈尔滨聚沐鑫科技有限公司，不慎将财务专用章丢失，开户行：中国银行股份有限公司哈尔滨清滨路支行。账号：165246229620。声明作废。

▲黑龙江楷桥工程机械设备租赁有限公司，不慎将公章丢失。账号：230501867251000001499，开户行：中国建设银行股份有限公司哈尔滨阿城支行。声明作废。

▲哈尔滨市南岗区英琦运输户(个体工商户)不慎将车牌号黑AAB49挂营运证丢失，声明作废。

▲王洪彪不慎将车牌号黑ABQ839营运证丢失，声明作废。

▲李淑达，不慎将车牌号黑AU9871(黄色)的道路运输证丢失，声明作废。

▲李淑达，不慎将道路运输经营许可证正副本丢失，经营许可证号：230181018838。声明作废。

▲红兴隆农垦残疾人帮扶互助协会统一社会信用代码：(51233002MJ47140421)不慎将社会团体法人登记证书正副本遗失。声明作废。

▲红兴隆农垦残疾人帮扶互助协会(统一社会信用代码：51233002MJ47140421)不慎将公章、谷晓辰名章、财务专用章遗失。声明作废。

丢失声明

▲李江，身份证号：232126194304304612，不慎将农村土地承包经营权证丢失。证号：NO.D230126001516 37。土地坐落于巴彦县镇东乡振生村。特此声明丢失。

▲姜万福，身份证号：232126195702044611，不慎将农村土地承包经营权证丢失。证号：NO.D230126001515 22。土地坐落于巴彦县镇东乡振生村。特此声明丢失。

▲郑凤芝，身份证号：23212619420708462X，不慎将农村土地承包经营权证丢失。证号：NO.D230126001505 52。土地坐落于巴彦县镇东乡振生村。特此声明丢失。

▲王德海，身份证号：232126193806114611，不慎将农村土地承包经营权证丢失。证号：NO.D230126001505 93。土地坐落于巴彦县镇东乡振生村。特此声明丢失。

▲张力，身份证号：232126197507254612，不慎将农村土地承包经营权证丢失。证号：NO.D230126001506 39。土地坐落于巴彦县镇东乡振生村。特此声明丢失。

声明作废

▲龙江县祥达汽车销售有限公司，统一社会信用代码：91230221308543765P，经营者：杨玉成，名章不慎丢失，特此声明作废。

▲青冈县青冈镇兴源林业加工部，统一社会信用代码：92231223MA196C4H7Y，不慎将公章丢失，声明作废。

▲佳木斯鑫发装饰工程有限公司，统一社会信用代码：91230800MA1BL0BT0G(1-1)，不慎将财务专用章丢失，账号：08310101040015126，开户行：中国农业银行股份有限公司佳木斯前进支行，声明作废。

公告通知

我公司黑龙江农垦垦通信息通信有限公司，统一社会信用代码：91233000766034773 0，定于2026年11月25日10点在哈尔滨市南岗区极乐三道街16号125栋1号1层-地下四层F1919号会议室召开股东会，股东会议题为：公司重大经营决策等，请全体股东准时到场，逾期未到场股东视为放弃表决权。

注销债权债务公告

五九七农场寒疆果都果农协会社会团体，统一社会信用代码：51233002073314342C，经2026年10月8日第2次理事会议决定通过，决定注销，五九七农场寒疆果都果农协会，社会团体请相关债权人于公告见报起45日内向本社会团体申报债权债务，逾期未报视为放弃权利。特此公告。

五九七农场寒疆果都果农协会
2026年10月24日

清算公告

讷河市食用菌协会统一社会信用代码：51230281MJ4431050G，经研究决定拟进行清算注销，同时成立清算组并通知债权人，请债权人自接到通知之日起30日内，未接到通知的自本公告发布之日起45日内，向清算组申报其债权。特此公告。

清算组负责人：徐晓东
联系人电话：137 6652 0991
地址：黑龙江省齐齐哈尔市长发镇长发村五组

讷河市食用菌协会清算组
2026年10月24日

会议通知

黑龙江金博世生物科技有限公司，统一社会信用代码：91231200MA18XR8W2P，通知全体股东于2026年10月31日到黑龙江省绥化市经济开发区召开股东会，会议议题为公司解散、成立清算组；其中股东于学军(占股比例3.3%)因个人原因与公司失联许久

通知全体股东于2026年10月31日到黑龙江省绥化市经济开发区召开股东会，会议议题为通过公司清算报告、企业注销事宜；未到会股东视为放弃表决权。联系人：张海臣；联系电话：13313635666

黑龙江金博世生物科技有限公司
2026年10月24日

注销债权债务公告

红兴隆农垦残疾人帮扶互助协会，(统一社会信用代码：51233002MJ47140421)，业务主管单位：原北大荒农垦集团有限公司红兴隆分公司社会事务部，登记机关：原红兴隆管理局民政局，经研究决议，拟向登记机关申请注销登记，2026年9月16日已成立清算小组。请各相关债权、债务人自本公告见报之日起45日内向本清算组申报债权债务，逾期视为放弃。联系人：谷晓辰，电话：13555190826。地址：黑龙江省双鸭山市集贤县二九一农场场直，特此公告。

声明公告 18686716631
刊登热线 13763511313