

维修楼顶防水 道路修复重建 出入口设大门 有条件的加装电梯……

全省老旧小区 五年要大变样

生活报讯(记者袁成亮)2日,生活报记者从省政府获悉,为切实提高单、散、危楼和老旧小区居民生活质量,《关于推进全省城镇老旧小区改造的指导意见》发布。《方案》要求,从2018年起,利用5年时间,大幅度完成设区城市老旧小区改造,实现基本使用功能得到完善、居住环境明显好转。

A 改造范围 20年以上 设施不全环境脏乱的小区

建成使用20年以上、配套设施不全、环境脏乱差的住宅小区和有维修使用价值的楼房。具体标准由市(地)、县(市、区)政府根据各自实际确定。

B 改造要求 改不改怎么改 由业主自主决策

◎政府统筹、市场运作。市(地)、县(市、区)政府(行署)是老旧小区改造组织实施的责任主体,对改造工作负总责,按照市级统筹、县级组织、街道办事处实施的工作机制,明确和落实各方责任,既要量力而行,又要尽力而为。

◎业主自愿、先易后难。老旧小区改造应广泛征求业主意见,坚持问题导向,精准

C 改造内容 出入口设大门增设门卫 对楼梯等进行无障碍改造

健全环卫消防设施。

取消楼体垃圾道,按照标准配建垃圾收集点,设置密封式垃圾桶(箱)。清理乱搭乱建,清理楼宇间和楼道内乱堆杂物。完善消防配套设施。清理疏通消防通道,小区出行道路做到人车分流,确保救护和消防通道通畅。

改善小区环境设施。

对小区道路实施硬化、修复或重建。进行院落绿化,适当增加居民活动空间。全面清理占用道路、绿地停车。补齐小区楼牌、门牌,增设小区文化宣传栏。完善小区照明系统,补齐路灯、楼道灯。修缮雨水管、雨棚、散水等建筑构件。

改造小区基础设施。

改造梳理归整小区内地面上和楼内的给排水、强弱电、供暖、供气管网、线缆。对雨水、污水管道以及化粪池进行全面的疏通清淤,确保污水管线畅通。

房屋维修改造。

对楼顶屋面防水进行维修,修缮楼宇公共部位窗户,更新改造楼梯间地面和扶手。整修粉刷楼宇外墙、公共部位内墙与顶棚。

哈市4处停车场收费标准出炉

白天计时收费 20时至次日8时免费停

2.新阳路停车场,位于新阳路(通达街-建议街),设置在人行道,场地面积 662.5 m², 53 个泊位数。

3.霞曼街停车场,位于霞曼街(通江街-中央大街),场地面积 212.5 m², 17 个泊位数。

4.南通大街停车场,位于南通大街文化公园门前,场地面积 225 m², 37 个泊位数。



D 改造方式

政府主导、单位主导等五种方式

1.政府主导。按照政府补贴、专营单位投入、业主适当承担的方式,筹集改造费用,推进改造工作。

2.单位主导。对于大专院校、医院和大型国有企业等单位自建的职工住房,落实产权单位的主体责任,采取原产权单位投资、职工投入等方式积极推进改造工作。

3.市场化运作。对具备市场化条件的老旧小区改造,采取小区业主利益捆绑开发(包括赋予小区特许经营权、建设停车位、加层改造)、商业捆绑开发(与城市其他优质项目打包)等政策激励方式,积极

5.自行改造。引导鼓励业主充分发挥自治作用,组织召开业主大会,由业主共同商定改造内容、资金分摊和组织实施。

E 扶持政策

统筹安排财政补助资金 有条件的市县对加装电梯给予补助

扶持政策包括资金支持、政策支持、经营激励、社会资助和单位分担。市(地)、县(市、区)政府(行署)要统筹安排财政补助资金,用于老旧小区改造。鼓励有条件的市(地)、县(市、区)政府(行署)对老旧多层楼房加装电梯给予适当补助。

在原建设项目用地范围内加装电梯的,按照不增加原有不动产建筑面积办理,不需办理占用土地

哈市公布12项 政府定价经营服务项目收费标准 电动汽车充电服务费 最高限价每度0.54元

生活报讯(记者刘莹)近日,哈尔滨市发改委发布了《2018年哈尔滨市实行政府定价经营服务收费项目目录》。目录包括医疗废弃物处置收费、站务费、退票费、车辆通行费(经营性)、基层法律服务收费、司法鉴定服务收费、公办中小学服务性收费、电动汽车充电服务费、公办公养机构床位费和护理费等共12项服务项目。其中电动汽车充电服务费,最高限价为每度0.54元。



收费标准

高价回收哈市和外县手机吉祥号
微信号单机时更清新添加17645077777
以下哈市移动号码无低消随时过户

1389507777-18万 13503657777-19万
13664613333-6.8万 18845169999-16万
18845115555-17万 1394613222-8万
13804507999-4.5万 13904657999-4.5万
13946017999-3.9万 13946169999-4.9万
13945110999-4.9万 13796036999-3.2万
1360450888-5.5万 13613671888-4.9万
13936684888-2.9万 13838109888-4.5万
13604500777-5.3万 13613676777-5.8万
13946101777-4.7万 13845175777-4.3万
13936530444-6.5万 13796055333-2.1万
13703636999-5.5万 13503656999-5.5万
13796111999-8.5万 13704815999-4.7万
13936079888-4.8万 13946195888-4.8万
13845066777-6.5万 13796206777-2.9万
13845070777-4.5万 13946077666-4万
13936211666-3.5万 13904616556-3.8万
13684511666-3.5万 13946016555-2.8万
13886110555-2.7万 13895761555-1.8万
13945686222-1.8万 13946021222-1.6万
13633699111-2.3万 13796087111-1.3万
13945026788-4.1万 13804844956-2.5万
13886111111-2.5万 13904512226-2.2万
13604512226-1.6万 13904515588-9万
13936635599-1.7万 13633659988-8千
13796035588-1万 13603670099-7千
13703600099-1千 13796212299-3千
13936527733-3千 13945025789-6千
1393667789-2万 13936116678-9千
13936286999-3.6万 低消120
13644506789-2.9万 低消150
移动号码超便宜
15046115111...1.7万 15046116111...1万
15046171111...7.7万 15046191111...5.5万
15045110111...1.5万 15045672111...8.9千
15045679111...1.5万 15134569111...1.5万
15104519111...1.5万 18746077555-9千
1874502333.5千 18745055333.8千
18745066533.7千 18745077333.7千
以上每个号码3500话费单算
低消128三年取消,只能过一次户

哈市电信靓号:

1700457777-29万 17745674567-36万
18946119999-23万 18945659999-21万
17745685555-6万 8底399
17745171111-6万 8底399
17303604444-1.8万 17303604444-1.8万
13339410000-9万 18945014444-3.9万
13351680999-3.2万 18104501888-3.9万
17704516888-3万 18946079777-2.8万
13313660777-3.2万 13339519777-2.6万
18946000222-2.9万 18104512111-1.6万
17758889999-30万 18145109999-18万
17704513333-20万 17703614567-6.2万
18945028899-9千 13304680066-6千
以下哈市联通靓号:

1764507777-33万 13068968888-9.9万
15645058888-10.5万 15683417777-7.5万
15663656666-7.5万 15636716666-7.3万
13115561444-4.5万 13244671111-4.9万
154511111-1.5万 18645000000-1.9万
15636100005-9千 15645074567-1.7万
13251611999-1.9万 18646222888-3万
18646356888-1.5万 15604810888-1.5万
13115618777-1.2万 13125980777-1.2万
哈市固定电话无低消
88886666-35万 55555365-1.5万
88800007-4万 8888776-2万
88883838-3万 88887333-3万
88881133-3万 88885533-2万
88881678-1.2万 88887678-1.2万
8888669-2万 8888779-2万
88883336-2万 8888978-2万
8888758-2万 8888979-2万
88880303-3万 88886363-1.2万

联系电话 1764507777
联系电话 1700457777

42岁蒋勤勤二胎产子 陈建斌心疼爱妻激动献吻

生活报讯(搜搜)2日上午,蒋勤勤资讯站晒出了蒋勤勤二胎宝宝的小脚印,宣布蒋勤勤产子喜讯,表示母子平安。陈建斌方工作人员向记者透露,蒋勤勤此次剖腹产,宝宝重6.72斤。此外,蒋勤勤资讯站还晒出了陈建斌献吻给产妻子蒋勤勤的照片,恩爱十足,画面温馨。

今年1月,42岁的蒋勤勤微博晒出超照,承认怀二胎喜讯。6月28日,陈建斌出席活动时透露蒋勤勤的预产期是6月23日,如今夫妻俩终于迎来了二胎宝宝。

据悉,蒋勤勤和陈建斌相识于拍摄电视剧《乔家大院》,后来两人相恋,二年后就结婚,从2006年至今,蒋勤勤与陈建斌结婚已12年。在2007年生下了儿子“小老虎”。



点赞C罗回应儿子生母微博 陈坤与其“同病相怜”

生活报讯(新娱)

1日

陈坤点赞了一条

C罗回应儿子生母

的微博。

据悉,该微

博讲述了C罗

在做客

访谈节目时,

被主持

人问及为何从来

不提“迷你罗”

的妈妈是谁

的事,C罗正面回

称:“人都是有隐私的,每个人必须尊重别人的隐私,我不欠世界一个解释,但是我会在适合的时候给‘迷你罗’一个解释。”

网友纷纷表示:

“尊重隐私,保护孩子!”

“这是个人的家事,没必要揪着不放,支持维护隐私!”

网友纷纷表示:

“尊重隐私,保护孩子!”

“这是个人的家事,没必要揪着不放,支持维护隐私!”

</