共建共管共爱 扮靓美好家园
哈尔滨城建系统 生活报
生活报官方微信 生活报APP

居民反映哈市福缘名苑小区
有路就有挡车桩 泛滥了
中润物业：已向上级部门报告 正等待处理

生活报讯（记者**李威民**文/摄）28日，哈市市民通过本报热线反映，哈市香坊区福缘名苑小区院内遍地都是挡车桩，圈占车位的情况十分严重。

小区的陈先生告诉记者，“满院子都是三角架、挡车桩、破轮胎，只要有路的地方就有挡车桩，走路不小心都能被挡车桩绊倒，太多了，真应该好好清理一下。”陈先生说，福缘名苑小区是老小区，现在虽然封闭了，但小区院内仍然可以进车，因为小区里车太多，很多居民就在楼下抢占车位，设立挡车桩。物业也进行过清理，但是一直没能清理干净，“其实很多挡车桩根本没用，他们该停车还是能停，设个挡车桩反倒更占地方，让路变得更窄了。”陈先生说。

挡车桩到处都是

28日，记者来到该小区看到，小区门口设置了升降杆，外来车辆进入的并不多。在小区院内，记者看到确实如陈先生所说，有路的地方就有挡车桩，铁桶、铁链、轮胎、水泥块、三角架、锥形桶，各种挡车设备应有尽有，显得十分凌乱。有些车辆干脆停在挡车设施的旁边，挡车桩占了一米宽的路面，车辆又占了一部分，使本来很宽的路面变得十分狭窄。

当日，记者来到负责该小区的中润物业，物业工作人员说：“咋不清，我们也清，但是清不动。我们干不过他们（居民），这边清完了，第二天人家当着我的面就在地上钉（挡车桩），我们也只能干瞅着，熊死了。”物业工作人员告诉记者，很多居民并不配合，还经常与物业发生不愉快，物业清理工作很难进行，“该情况已向上级部门进行了书面汇报，目前正等待相关部门进行处理。”

哈市先锋路黄家崴子道口
翻斗车与罐车相撞 一人被困
消防员及时破拆救援

生活报讯（见习记者**史天一**文/摄）27日凌晨4时左右，哈市道外区先锋路与黄家崴子道路交口附近，一辆翻斗车与一辆罐车相撞，罐车驾驶员被困，消防员及时赶到将被困人员救出送医。

记者赶到现场时看到，一辆罐车和一辆翻斗车横在路中间，罐车左侧车头凹陷，驾驶员被困车内。此时，多名消防员正在营救驾驶员。现场还有一辆拉载残土的翻斗车侧翻，右侧车身及驾驶室凹陷，车头卡在路边沟内。6时左右，被困驾驶员被成功救出，手脚受轻伤。有知情者告诉记者，当时翻斗车疑似闯红灯行驶，但记者并未从警方处获得证实。目前，事故具体原因交警部门正在进行调查。

救援现场

哈市集中整治非法改装、非法飙车
改排气管 飙车扰民 一律处罚

生活报讯（记者**何兴丽**文/摄）连日来，哈市交警支队道里交警大队针对市民反映强烈的摩托车、改装车、飙车扰民的情况组成专项整治小组，严治此类交通违法。25日查扣涉嫌非法改装车辆10台，现场处罚非法安装光电设备及排气管噪音超标等交通违法行为11件。

25日21时许，一辆黑AN762D白色起亚轿车驶过，发出轰鸣的马达声。民警将其拦截检查发现，这台车改装了外包围、尾翼和排气管，道里大队依法对该车进行滞留。21时30分许，民警发现一辆临时号牌的“切诺基”，改装了外包围、行李架、前保险杠以及四个车轮。车主称，他从别人手里买的二手车，买来就是这样，他觉得很酷。随后，民警对该车进行了滞留。

执法现场

据交警介绍，驾驶擅自改变机动车已登记的结构、构造或者特征等改装的机动车上道路行驶的将被处以2000元罚款。目前，哈市交警部门组建夜间整治小组，将夜间飙车竞驶和非法改装违法，纳入常态化整治。

生活报拍卖公告订版热线：15645032005

黑龙江联合产权交易所公告

我单位接受委托公开挂牌交易以下资产：(1)北京市月新大厦九层三区房产租赁，租赁底价66.8万元/年；(2)一台小型越野客车（黑A00C11）转让，转让底价62.5万元；(3)一台大众轿车（黑AYP121）转让，转让底价10.03万元。现向社会广泛征集意向承租方和受让方，**详情请登录：www.huaee.net。**
单位地址：哈尔滨市南岗区长江路28-8号。
咨询电话：0451-87200167。

拍卖公告

黑龙江省广源拍卖有限责任公司接受委托定于2019年5月8日上午9时，在中拍平台以网络竞价形式公开拍卖本兰县下列标的：

序号	标的名称	建筑面积（平方米）
1	原法院、中医院、环保局、北土地、工商局小区锅炉房及锅炉	44.28-101.06
2	原中医院办公楼及土地使用权	房产3508.9、土地470
3	裕鑫小区商服2套	44.902、84.256
4	学府嘉园小区车库3套	35.94-38.5

展样时间：5月6-7日在标的所在地展样；欲参加竞买者请于5月7日16时前到我公司嘉山路31号6楼交纳保证金并办理竞买登记手续。
电话及微信：13946067879

“露富”后被抢劫 七旬老人咬跑劫匪
17小时后劫匪落网

生活报讯（见习记者**张博**）刚刚出狱的张某不思悔改，继续做起老本行，在对一名七旬老人实施抢劫的过程中，非但没抢到钱，自己的手反被咬伤，气急败坏的他只好抢走老人的两个行李。十七个小时后，张某在伺机作案时被警方抓获。

4月22日凌晨1时，王大爷从火车站售票厅购买了一张清早去五常的火车票，“一个男的问我晚上去哪儿住，我没搭理他。”刚从售票厅走出来，一名男子便从王大爷身后追了上来，看到王大爷并没理他，男子突然搂住老人肩膀，试图将其摔倒。“我看他一只手伸进我外套的内兜里，知道他要抢钱。”王大爷为了保住兜里的4000多元现金，使出全身力气向嫌疑人的右手咬去，对方才放手。慌乱中，王大爷跑去报警求救，嫌疑人则将地上的两个行李拿走后离开。

哈市公安局站前治安分局哈站治安大队接警后，通过调取监控，基本锁定了嫌疑人的体貌特征。当天17时许，民警孙玉平等人在哈医大四院一楼阳光大厅发现可疑男子，立即上前将其控制。经审，现年59岁的张某因抢劫曾被判有期徒刑3年6个月，刚出狱不久又想通过抢劫为生。当晚，嫌疑人在哈站售票厅徘徊时，发现一名七旬老人独自购票，从兜里拿出一沓现金进行支付，于是开始尾随伺机作案。目前，张某某已被刑事拘留。

换轮胎千斤顶倒了 男子食指被压扁
冰城的哥帮忙送医 手指有望保住

生活报讯（见习记者**史天一**）27日，五大连池花园农场一名男子在给自家农用车换轮胎时，千斤顶突然倒了，男子食指被车轮压扁。因伤情严重，男子在当地医院简单包扎后，赶往哈市医院进行治疗，在哈市联合战队爱心的哥的帮助下，伤者第一时间被送往医院。

伤者妻子张女士说，车轮将爱人的食指压扁后，在当地医院进行简单治疗，医生建议转院哈尔滨，因路面不熟，他们就向哈尔滨的爱心驾驶员求助。哈市联合战队爱心的哥王亮听到这一消息后，立即联系到患者家属，与此同时，他联系多名队友兵分两路，一队赶往医院帮忙挂号，另一队去哈肇高速口等待拉载伤者的车辆。半小时后，拉载伤者的车辆安全抵达医院。

据医生讲，伤者伤势较重，食指近节压砸伤，皮肤组织属于开放式，近节骨指粉碎性骨折。目前先要做术前检查，因送医及时，没有耽误最佳治疗期，手指有一定希望能保住，但保住后手指功能会受到影响。

暨中国东北高技能高学历中高级人才交流大会
5月25日26日东北三省春季千企万人招聘大会

会议时间：2019年5月25日、26日（周六、日）,8月24日（周六）8:30-13:30
展会地点：哈尔滨会展中心C厅（哈市红旗大街301号）8月24日D厅
大会规模：双五人才市场于2019年5月25、26日、8月24日在哈尔滨国际会展中心举办2019东北三省春季千企万人招聘大会暨中国东北高技能高学历中高级人才交流大会，十周年庆，特惠连定三场1500元（限时优惠），1800元每次两个展位，并赠双五人才挂单及现场招聘会，领上道网6-12个月，包含每月100条人才库名单查询。本次大会设3MX3M展位680个，挂单企业500余家，提供就业岗位8000余个，预计吸引30000-50000名求职者入场求职，所有求职者免费入场，免费推荐工作。
黑龙江双五人才市场每周一、二、三、四、五、六定期举办招聘会
电话：0451-57771233、57771311、13945186040 **QQ:**847809700
地址：哈尔滨市香坊区香康街10号（中山路与香康街交口，中山派出所对面）乘2、3、22、27、39、54、59、68、73、103、108、115、118、202、205、209、371、379等路西香坊或省医院下车。

生活报

分类广告
中缝声明
企业招聘
广告刊登热线：
0451-84681180
15504651777
QQ/微信:80451

我省发布19条措施促综合保税区发展
家门口买进口汽车 性价比将更高
个人购买商品单次5000元、年度26000元免关税

生活报讯（记者**袁成亮**）哈尔滨海关促进我省综合保税区发展的19条措施来啦！今后，消费者想买到性价比更好的汽车、俄罗斯油画……会更快更优惠！28日，生活报记者从省政府新闻发布会获悉，《哈尔滨海关关于促进我省综合保税区高水平开放高质量发展的措施》发布，《措施》着重在促进贸易便利、培育新兴业态、助推升级发展3个方面制定了19条措施。

看看措施都有啥

促进贸易便利方面 不涉出口关税等物品24小时通行

◎支持区内企业适用“四自一简”模式，由企业自主备案、自定核销周期、自主核报、自主补缴税款，简化海关业务核准手续。

◎实现综合保税区之间、综合保税区与保税监管场所之间保税货物点对点直接流转，卡口自动核放，提高企业通关效能。

◎在综合保税区卡口设置非申报通道，对不涉出口关税、不涉贸易管制证件、不要求退税且不纳入海关统计的货物、物品，实行24小时通行。

◎对跨境电商网购保税进口业务实行统一账册管理，实现一次申报，简化企业通关手续。

◎支持区内企业开展冰鲜水产品跨境电商网购保税业务，在入境口岸完成检疫后，允许用符合要求的运输工具运至综合保税区再检验。

◎境外入区的糖果、糕点、饼干等加工食品，凡需要进行实验室检测的，在满足有关条件的基础上，抽样后即予以放行。

培育新兴业态方面 鼓励在综保区开展手机保税检测维修

◎支持绥芬河综合保税区开展进口汽车保税存储、展示等业务。该项政策的实施可以让更多的汽车进口企业享受改革的红利，有助于企业更好地安排销售策略，合理分配资金的占用，降低企业的运营成本。同时，这种成本的降低也会传导到消费者终端，会使广大消费者买到更好的性价比的汽车。

◎支持建设进口商品展示交易中心，允许在区外开展保税展示交易业务；进境展品展后进入综合保税区视同离境予以核销。

◎鼓励综合保税区引入艺术品拍卖企业，允许区内俄罗斯油画等文化艺术品凭保后运至区外（省内）进行展示和销售。

◎鼓励在综合保税区开展手机等高技术、高附加值、符合环保要求的保税检测维修业务。

此外，在培育新兴业态、助推升级发展方面还有9项措施助力发展。

哈综保区开展跨境电商业务
全球好货到手更快更便宜

在哈尔滨综合保税区内开展“跨境电商”业务，老百姓能得到哪些实惠？

自2019年1月1日起，哈尔滨综合保税区内企业可开展“跨境电子商务网购保税进口”模式业务。目前，全国实现此种类型跨境电商业务的城市已达45个。过去需要异地中转的商品可以在哈尔滨直接购买了。目前，俄罗斯进口的面粉和葵花籽油，日韩的母婴用品、化妆品和日化产品等进口优质商品，都已经实现通过我省综保区的跨境平台进入了百姓的日常生活中。通过此种方式购买的进境商品，不仅质量有保障而且价格更便宜、收货时间更短。

可享以下优惠政策：

◎**在税收政策上**，消费者个人购买进口商品的单次交易限值为5000元，年度交易限值为26000元。跨境零售进口在限额以内可以享受零关税的优惠，同时增值税、消费税按法定应纳税额70%征收，超出年度交易限值的部分则需按照一般贸易进口来缴税。这意味着老百姓可以买到更多、价格更实惠的商品。

◎**在监管方式上**，享受跨境零售进口按照个人自用物品监管政策，对跨境电商零售进口商品不执行首次进口许可批件、注册和备案要求，特殊区域一线进境免办检验手续的政策优惠。

哈市离境退税 定点商店还将增加
看看有啥优惠

生活报讯（记者**张立**）28日，记者从哈市政府获悉，哈市税务部门将进一步扩大离境退税定点商店的覆盖面，哈市各大商圈和主要景点附近均分布有退税商店，只要满足条件的来哈游客均可享受退税。

据悉，“五一”小长假临近，已经进入美丽花季的哈尔滨将迎来大批国内外游客。为给来哈旅游购物的国外游客及港澳台同胞提供更加便利的购物场所并降低消费成本，税务部门将进一步扩大哈市离境退税定点商店的覆盖面。自2016年8月1日起，离境退税政策正式在哈尔滨落地。根据国家有关规定，离境退税政策适用于在我国境内连续居住不超过183天的境外旅客，在退税商店购买的退税物品，从哈尔滨离境时，可以凭有效身份证件及购买凭证，在哈尔滨太平国际机场国际出发厅办理退税手续。退税物品的退税率有11%和8%两档，其中，退税代理机构手续费2%，也就是说如果退税率按11%计算，那么，境外游客实际到手的退税金额为发票价格的9%。根据退税金额采用现金或银行转账方式退税。

境外游客购物时，需满足同一境外旅客同一日在同一退税商店购买的退税物品金额达到500元人民币以上，且离境日距退税物品购买日不超过90天等条件，才能享受退税政策。目前，哈市各大商圈和主要景点附近均分布有退税商店，其中包括中央红、卓展、百盛、枫叶小镇奥特莱斯等大型商场均可接待境外旅客购物并提供退税凭证。哈市的离境退税定点商店还在进一步扩容中。

哈市香坊区将建非遗项目体验馆

生活报讯（见习记者**赵政府**）28日，记者从哈尔滨市发改委了解到，香坊今年将上马13个大项目，其中包括非遗体验馆等项目。

香坊区将建汇智五洲国际动漫文化旅游城项目，还将建哈市非物质文化遗产生产交易基地项目，建设非物质文化遗产生产教育场馆及非遗人才住所，其中非遗生产、体验馆1万余平方米，可容纳100多位非遗人才。

我省2人获第23届“中国青年五四奖章”
2人上榜“全国向上向善好青年”

生活报讯（记者**李丹**）记者28日从共青团黑龙江省委员会获悉，共青团中央、全国青联日前决定，授予30人第23届“中国青年五四奖章”。我省和粮农业有限公司董事长张芳（女）和哈尔滨市道外区青春爱心志愿者服务协会会长洪润浩2名青年获此殊荣。

同时，共青团中央主办的2019年“全国向上向善好青年”推选活动结果揭晓，最终推选出爱岗敬业、创新创业、勤学上进、扶贫助困、诚实守信、孝老爱亲6类共计120名“全国向上向善好青年”。来自哈尔滨工业大学航天学院博士生吴凡和哈尔滨市双城区益善老年公寓董事长兼总经理陈圆圆分别上榜“勤学上进好青年”和“孝老爱亲好青年”。

招 标 公 告

黑龙江嘉阳招标代理有限公司受黑龙江日报报业集团的委托，对黑龙江日报报业集团下属单位进行清产核资审计及资产评估项目入围进行国内竞争性谈判采购，资金性质为自筹资金，项目已具备招标条件，现欢迎国内合格的供应商参加投标。

1.项目名称：黑龙江日报报业集团下属单位进行清产核资审计及资产评估项目入围
2.项目编号：JYZB2019-0005
3.采购预算：0元（报价方式按照收费比例（打折）进行报价）
4.标包划分：本项目划分为2个包，拟参加本项目投标的潜在供应商允许兼投并兼中，且每包入围供应商为三家。
5.服务内容：
1包：针对黑龙江日报报业集团20余家下属单位进行清产核资审计（以实际数量为准）
2包：针对黑龙江日报报业集团部分下属单位进行资产评估（以实际数量为准）
6.服务期：中标后与招标人签订合同，根据招标人单独项目要求确定服务期
7.评审方法：经二次报价的最低价中标
8.详情请见网址：中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn/cggg/dfgg/jzxtpgg/201904/t20190425_11972067.htm
9.联系方式：联系人：吕女士 联系电话：0451-84612156 18945664850

2019年4月25日