

哈尔滨市物业管理有新动作

对小区私建圈地 物企有日常巡检责任

930万平方米弃管小区将由区政府“兜底”

生活报21日讯(记者杨雪楠 袁成亮)21日,记者从哈尔滨市住建局获悉,哈尔滨市住建局已经启动了2019年哈尔滨市物业管理年活动,通过实施“物业服务质量提升、老旧小区维修改造、住宅小区乱象整治、弃管小区应急保障”四项工程,全面推进整洁舒适、安全有序、优美宜居、文明和谐的“美丽家园”建设。

修订《哈尔滨市物业管理条例》完善物业服务企业评价系统

今年哈尔滨市将实施物业服务质量提升工程。通过修订《哈尔滨市物业管理条例》,补齐物业管理法规政策“短板”。

启动老旧小区维修 试点既有住宅加装电梯工程

今年,哈尔滨市还将继续实施老旧小区维修惠民工程。全年计划对17.2万平方米原装饰性节能改造建筑外立面进行修缮整饰,对50万平方米既有建筑进行节能宜居改造,对271万平方米“三供一业”分离改制国有企业家属区进行维修改造,对205万平方米售后直管公房及老旧小区进行维修改造,对180万平方米老旧小区二次供水管线和设施进行维修改造。

同时,以大专院校和科研院所家属区为试点,启动实施既有住宅加装电梯工程。

对小区私建圈地 物企有日常巡检责任

针对住宅小区擅自拆改、违法建设、乱堆乱放、圈占绿地等乱象,物业服务企业应建立日常巡检制度,对于发现的违法违规行

同时,还将开展电梯安全管理专项整治,督导物业服务企业落实电梯安全管理责任,做好定期检测、维保监督、应急处置等工作。

弃管小区由区政府“兜底”委托第三方管理

今年,哈尔滨市将实施弃管小区应急保障工程。目前,哈尔滨市有930万平方米的无人管理住宅,也被称为“弃管小区”。无人管理住宅逐一由区政府启动应急保障工作程序,通过委托区属专业物业服务企业统一管理、委托社会物业服务企业代管、组织业主委托专业企业提供单项服务等多种方式,将“弃管”小区全部接管。

小满当天下雪

凤凰山现半山鲜花半山雪奇景

生活报21日讯(记者王晓丁)21日,记者从龙江森工集团获悉,在我省降温的时候,凤凰山国家森林公园空中花园景区又传来了降雪的消息。据了解,这场雪从20日深夜开始持续至21日下午3时,雪依然在继续。白雪与奶黄色牛皮杜鹃、高山并蒂莲、翠绿的偃松相互映衬,成为龙江一道奇景。

据景区管理处队长李宝亮介绍,目前景区空中花园停车场雪深已达10厘米,山顶更是将近20厘米。由于林区小气候等原因,目前,空中花园景区山顶温度在-8℃到-10℃左右,预计本次降雪可留存3到5天。虽然空中花园景区降雪,但比邻森林公园的大峡谷景区却依然上演着连片粉红色兴安杜鹃花绽放的盛景,一山看两景,雪与花的“艳遇”正在当地上演。

图片由龙江森工集团提供

校园体育节 阳明小学孩子撒欢



2019 哈尔滨海参节

喜迎端午节

抢购时间:5月24-26日(三天) 电话:0451-57781700

活动地点:黑龙江日报报业集团侧门(道里区地段街3号 霁虹桥旁)

乘车路线:●乘坐2路、14路、16路、32路、64路、74路、94路、98路、101路、103路、105路、110路环线、133路空调、383路,到“哈站北广场临时站”下车,对面即是。●或乘坐6路、29路、32路、36路、85路、388路、夜2路,到“哈站北广场站(霁虹街口)”下车,需步行约150米到达。

即食海参5元/根 限量100根 先到先得(每人限购5根)					冰岛即食海参99元/斤 买10斤送2斤				
野生海参1号 肉厚、口感好、涨发大	野生美国海参 刺多、口感好、涨发大	长岛海参 肉厚、口感好、涨发大	大连海参1号 肉厚、口感好、涨发大	野生大连海参 肉厚、口感好、涨发大					
990元/斤	1090元/斤	1380元/斤	1980元/斤	2880元/斤					
买2斤送1斤 买5斤送3斤	数量有限,先到先得	3880元3斤	4980元3斤	6680元3斤					
野生刺参:3580元/斤 6000元2斤					俄罗斯特级野生淡干刺参:5980元/斤 10800元2斤				
买2斤送1斤					(注:买任何干海参2斤送即食海参1斤)				

我省政府部门工作“标准”来啦

推诿拖延失职渎职要追责

A02

我省向公职人员发布通告

充当黑恶势力“保护伞” 限期主动交代

A02

地铁施工

哈尔滨市友谊路、哈药路等道路咋走?

绕行详解快收好

A04、05



图例

- 车站封闭围挡位置
- 道里往南岗方向
- 群力往道里方向
- 道里往群力方向
- 江南往江北方向
- 江北往江南方向

七台河欣源小区13500余户居民

燃气停了快一年

每天做饭是个愁人事

A03

钓男网友公寓密会

拍裸照敲诈二十万元

A06

骑摩托车男子和出租车司机起争执后倒地身亡

死者家属民事索赔26万

被告称打没还手骂不还口

A06

哈尔滨天气预报

22日	白天 多云有阵雨	15℃	23日	白天 多云	25℃
23日	夜晚 多云	5℃	24日	白天 晴	34℃
			24日	夜晚 晴	23℃