

哈市供热工作开始征求意见

下月10日前完成检修 20日供热全面达标

供热不达标 供热单位将被曝光

生活报讯 近日,哈市拟发布《哈尔滨市人民政府办公厅关于切实做好2020至2021年度城市供热工作的通知》,现将征求意见稿向社会征求意见。公众可于9月8日前将修改意见反馈给哈市住建局,邮箱为 zfjgrc@163.com。

10月10日前设施全部检修完

依据《通知》(征求意见稿),供热单位要提前做好供热设施检修和燃煤储备工作。

其中,10月10日前,设施检修率和完好率要达到100%,具备正常供热运行条件;10月20日前,燃煤储备率要达到或超过计划用煤量的50%以上。要提前做好供热系统上水、试压、设备调试等各项准备工作,提前开展供热系统冷态试运行和供热系统平衡调节,确保10月20日供热质量全面达标。要充分做好供热前期气温骤降提前

哈市治理冬季大气污染要这么做

治理棚户区散煤污染 三年清零 PM2.5平均浓度不超“50”

实施老旧小区、自供热居民楼、管网、节能建筑改造

生活报讯 近日,记者从哈尔滨市政府获悉,哈尔滨市冬季大气污染防治实施方案(2020—2022年)开始征求意见。到2022—2023年供暖期,重点区域燃煤用量大幅下降,替代燃煤260万吨;细颗粒物(PM2.5)平均浓度不超过50微克/立方米,三个供暖期分别完成空气质量改善目标的30%、50%和20%,分别不超过68、55和50微克/立方米;重污染天数比2019—2020年供暖期减少40%,达到16天以下,避免空气质量指数日均值“爆表”。

启动搬迁改造城中村14片

坚持秸秆固化燃料等清洁能源替代与散煤限制政策相结合,全市三年内454万户冬季常住采暖农户实现替代散煤6.84万吨。重点区域、次重点区域禁止使用燃煤。全市治理城中村48片,近6.66万户、2700万平方米,可替代燃煤9.96万吨。启动搬迁改造城中村14片,1.7万户、709万平方米,减少燃煤散烧5.1万吨。

治理棚户区散煤污染 三年清零

加快改造主城四区基础设施不完善、房屋破旧、影响居民生产生活、群众改造意愿强烈的棚户区,确保三年内主城区棚户区2.46万户、房屋总建筑面积236万平方

米征收改造,实现清零,压减燃煤7.38万吨,其中,2020年改造完成棚户区1.22万户;2021年改造完成棚户区0.86万户;2022年改造完成棚户区0.38万户。

对暂时未列入搬迁改造、清洁能源替代的25片、3.37万户、1596万平方米城中村,推广使用兰炭、型煤、生物质等清洁能源,采取全面禁止原煤散烧。拆除731万平方米违章建筑,实施节能墙体改造,减少燃料使用。

治理棚户区散煤污染 三年清零

米征收改造,实现清零,压减燃煤7.38万吨,其中,2020年改造完成棚户区1.22万户;2021年改造完成棚户区0.86万户;2022年改造完成棚户区0.38万户。

米征收改造,实现清零,压减燃煤7.38万吨,其中,2020年改造完成棚户区1.22万户;2021年改造完成棚户区0.86万户;2022年改造完成棚户区0.38万户。

不得要求享受供热补贴用户垫付热费

《通知》(征求意见稿)明确,2020至2021供热年度供热保障对象(含9城区)及补贴资金标准继续按照《关于做好2013—2014年度供热保障对象网上认定和热保补贴审核发放工作的通知》有关规定执行。各供热单位不得要求享受供热补贴的用户垫付热费。各区要严格执行补贴人员公示制度,接受群众监督。各区供热主管部

供热不达标 供热单位将被曝光

各区县(市)政府要与供热企业签订供热管理责任状,对供热企业进行月度和年度考核。市、区县(市)供热管理部门要通过新闻媒体公开曝光群众反映强烈、供热质量不达标的供热单位,并以挂红牌、亮红灯等方式,落实相应惩戒措施。市长公开电话受理中心要对各区县(市)供热投诉数量及办理情况进行汇总分析。供热行业协会要积极发挥行业自律组织作用,全面开展供热企业综合信用评价工作,并向社会公布评价

各区县(市)政府要与供热企业签订供热管理责任状,对供热企业进行月度和年度考核。市、区县(市)供热管理部门要通过新闻媒体公开曝光群众反映强烈、供热质量不达标的供热单位,并以挂红牌、亮红灯等方式,落实相应惩戒措施。市长公开电话受理中心要对各区县(市)供热投诉数量及办理情况进行汇总分析。供热行业协会要积极发挥行业自律组织作用,全面开展供热企业综合信用评价工作,并向社会公布评价

实施老旧小区、节能建筑改造

加快推广智慧供暖,实施老旧小区、自供热居民楼、管网、节能建筑改造,可替代燃煤216万吨。通过集中热源建设拆除区域内分散锅炉,加快华尔热源建设,启动华能热源搬迁改造,谋划中南部地区新热源,新增供热面积1800万平方米,替代燃煤32万吨。

实施老旧小区、节能建筑改造

加快推广智慧供暖,实施老旧小区、自供热居民楼、管网、节能建筑改造,可替代燃煤216万吨。通过集中热源建设拆除区域内分散锅炉,加快华尔热源建设,启动华能热源搬迁改造,谋划中南部地区新热源,新增供热面积1800万平方米,替代燃煤32万吨。

多热源联网运行 出故障不停热

充分利用国家老旧小区改造政策支持和省政府供热管网改造政策支持,加快推进管网互联互通,多热源联网供热,智慧供暖纳入供热老旧管网改造建设范围,一并组织实施。切实减少供热管网漏失,全面降低供热管网能耗和运行事故风险,出故障不停热。

2022年,投资建设三处主热源与区域热源连接(大唐热电厂—金山堡—华成热电、哈三电厂—捷能热力、哈热电厂—熙和物业—信

建成区淘汰35蒸吨以下燃煤锅炉

继续扩大锅炉淘汰范围,三年内实现市区建成区(核心区域)35蒸吨以下和县(市)城关镇建成区10蒸吨及以下燃煤锅炉“清零”、

托物业),新建连接管网6.7公里。对使用年限15—20年的老旧供热管网370公里进行更换或改造,降低热损耗,提升供热效果。替代燃煤31.8万吨。

建成区淘汰35蒸吨以下燃煤锅炉

2022年,实施老旧小区5600万平方米建筑节能改造,替代燃煤41.3万吨。投资建设16座污水源热泵站,实现供热面积约2762.5万平方米;规划新建地源热泵项目11个,实现供热能力约72万平方米,替代燃煤45.6万吨。

建成区淘汰35蒸吨以下燃煤锅炉

继续扩大锅炉淘汰范围,三年内实现市区建成区(核心区域)35蒸吨以下和县(市)城关镇建成区10蒸吨及以下燃煤锅炉“清零”、

托物业),新建连接管网6.7公里。对使用年限15—20年的老旧供热管网370公里进行更换或改造,降低热损耗,提升供热效果。替代燃煤31.8万吨。

托物业),新建连接管网6.7公里。对使用年限15—20年的老旧供热管网370公里进行更换或改造,降低热损耗,提升供热效果。替代燃煤31.8万吨。



公示
根据市政府关于历史遗留不动产办理的相关规定,现对以下房屋的不动产所有人公示如下:
本人李艳清为东南阳光小区1期2栋1单元501室房屋、用途住宅(建筑面积64.60平方米)的受让人,原房屋所有人已将该房屋实际交付给本人,由本人实际占有。本人已自愿作出承诺,现申请将以上房屋所有权人的身份,申请办理上述房屋《不动产权登记证书》手续。
本人李将清为东南阳光小区1期3栋8单元201室房屋、用途住宅(建筑面积92.81平方米)的受让人,原房屋所有人已将该房屋实际交付给本人,由本人实际占有。本人已自愿作出承诺,现申请将以上房屋所有权人的身份,申请办理上述房屋《不动产权登记证书》手续。
本人李将清为东南阳光小区3期12栋5单元401室房屋、用途住宅(建筑面积78.33平方米)的受让人,原房屋所有人已将该房屋实际交付给本人,由本人实际占有。本人已自愿作出承诺,现申请将以上房屋所有权人的身份,申请办理上述房屋《不动产权登记证书》手续。
本人李将清为东南阳光小区2期8栋5单元102室房屋、用途住宅(建筑面积52.92平方米)的受让人,原房屋所有人已将该房屋实际交付给本人,由本人实际占有。本人已自愿作出承诺,现申请将以上房屋所有权人的身份,申请办理上述房屋《不动产权登记证书》手续。
本人李将清为东南阳光小区2期9栋29号车库房屋、用途车库(建筑面积19.66平方米)的受让人,原房屋所有人已将该房屋实际交付给本人,由本人实际占有。本人已自愿作出承诺,现申请将以上房屋所有权人的身份,申请办理上述房屋《不动产权登记证书》手续。
本人王义智为东南阳光小区3期3栋5单元301室房屋、用途住宅(建筑面积75.73平方米)的受让人,原房屋所有人已将该房屋实际交付给本人,由本人实际占有。本人已自愿作出承诺,现申请将以上房屋所有权人的身份,申请办理上述房屋《不动产权登记证书》手续。
如对上述房屋所有人存有异议的,请在公示发布之日起15个工作日内,向双城市宏兴房地产开发有限公司东南阳光项目部和哈尔滨市不动产登记交易中心双城分中心提出异议申请。
双城市宏兴房地产开发有限公司东南阳光项目,联系方式:13836054016。
哈尔滨市不动产登记交易事务中心双城分中心,地址:双城区东直街9号,联系方式:83363358。

公示
根据市政府关于历史遗留不动产办理的相关规定,现对以下房屋的不动产所有人公示如下:
本人刘秀现为坐落于民生南郡小区E2栋3单元3层1号房屋的受让人,房屋用途为住宅,建筑面积102.37平方米。该房屋原所有人杨志开已将该房屋实际交付给本人,由本人实际占有。本人已自愿作出承诺,现申请将上述房屋所有权人的身份,申请办理上述房屋《不动产权登记证书》手续。
如有异议,请自本公告之日起十五个工作日内向双城市宏兴房地产开发有限公司和哈尔滨市不动产登记交易事务中心双城分中心,提出异议申请。
双城市宏兴房地产开发有限公司和哈尔滨市不动产登记交易事务中心双城分中心,地址:双城区东直街9号,联系方式:83363358。

公示
根据市政府关于历史遗留不动产办理的相关规定,现对以下房屋的不动产所有人公示如下:
本人李海兰(身份证号:23010419501228122)现为双城市建成区4栋4单元906房屋的受让人,原房屋所有人田秀范已将该房屋实际交付给本人,由本人实际占有。本人已自愿作出承诺,现申请将上述房屋所有权人的身份,申请办理上述房屋《不动产权登记证书》手续。
如有异议,请自本公告发布之日起15个工作日内,向哈尔滨市道外区棚户区改造工作领导小组办公室和哈尔滨市不动产登记交易事务中心道外分中心提出异议申请,请求暂缓办理《不动产权登记证书》相关手续。
哈尔滨市道外区棚户区改造工作领导小组办公室,地址:道外区兴业街157号409室;电话:87622575。
哈尔滨市不动产登记交易事务中心道外分中心,地址:道外区南直街173道街183号,联系电话:88947319。

公示
根据市政府关于历史遗留不动产办理的相关规定,现对以下房屋的不动产所有人公示如下:
本人刘怀梅(身份证号:2301257196903054182)现为肇源县H栋2单元26层3号房屋的受让人(房屋建筑面积90.53平方米),原房屋所有人已将该房屋实际交付本人,原房屋拆迁协议号:01082030552。本人已自愿作出承诺,并将以该房屋所有权人的身份,申请办理该房屋《不动产权登记证书》相关手续。
如对上述房屋所有人存有异议的,请在公示发布之日起15个工作日内,向哈尔滨市道外区棚户区改造工作领导小组办公室和哈尔滨市不动产登记交易事务中心道外分中心提出异议申请,请求暂缓办理《不动产权登记证书》相关手续。
哈尔滨市道外区棚户区改造工作领导小组办公室,地址:道外区兴业街157号409室;电话:87622575。
哈尔滨市不动产登记交易事务中心道外分中心,地址:道外区南直街173道街183号,联系电话:88947319。

声明
本人李忠有,身份证号:230106198004081041,在香坊区化工路103号有住房一处于2020年9月3日搬迁,迁往收管处底账编号为:E2-89,本人承诺此房产产权争议,并自愿承担一切经济或法律责任,如有异议,请自本声明见报联系本人,联系电话:18646036000。
声明人:李忠有
2020年9月4日

声明
本人张国忠,身份证号:23010619640408102010,在香坊区化工路103号有住房一处于2020年9月3日搬迁,迁往收管处底账编号为:E2-89,本人承诺此房产产权争议,并自愿承担一切经济或法律责任,如有异议,请自本声明见报联系本人,联系电话:13045133764。
声明人:张国忠
2020年9月4日

声明/通知/注销/寻人
业务 15504651777
办理 89862777

房屋漏雨多年发霉 步道板、单元门破损无人修

哈市红星花园多户居民质疑物业不作为还刁难:

“为逼缴物业费 限制居民买水电”

生活报讯 近日,哈市南岗区红星花园小区多位居民致电生活报记者热线,反映该小区多户居民家连续十几年漏雨,一直给物业报修,始终得不到解决;小区路面及花园步道板多处破损、多个单元门锁坏掉也无人问津,居民们质疑物业公司不作为拒缴物业费,物业却亮出绝招——不缴物业费就限制居民购买水电。

记者踏查: 公共设施多处破损 多户居民家漏雨



2日,记者来到小区核实情况,在居民的带领中看到确实有多处路面及步道板破损。据现场居民反映,有的路面补过又破损了,是因为当时就没彻底补好。居民李女士心痛地表示:“前些天,因为步道板缺损,把我85岁的老父亲绊倒,前额头、膝盖和手部都破了,老人岁数大了皮肤不爱愈合,伤口到现在还没好利索。”另一位居民张先生称,多个单元的门锁已经坏掉好几年了,居民找到物业,物业只让回去等,说是会上报,到最后也都不了了之。现场,经记者核实,确实有多处单元门门锁坏了。

随后,记者跟随居民孙女士来到她家看到,朝南的一侧墙全部



因漏雨起皮发霉,地上摆满了大小号多个盆。据孙女士介绍:“这些都是用来接雨水的,常年摆在这里,我们多次联系物业,每次物业都说需要报修,可是每次都不了了之,有时候雨漏得我们想请物业过来看看,物业却说没有人。”

在另一户居民王先生家记者看到,靠东南角的墙,墙面上新装修的壁纸被泡开了。王先生说:“这是前段段时间刚装修好的,还刷了防水漆,没想到又给泡开了,真的很心疼。”居民苏女士家更是一整面墙都发霉了,她苦恼地表示:“我查过资料,霉菌会飘散在空气中,对人体有害,我找了物业很多次,就是不给修。”

哈市道外区南坎头道街周边

“骑墙”大牌匾被全部拆除

生活报讯 超大、超高、未审批等违规户外牌匾、楼顶字、楼体字存在极大的安全隐患,尤其是近日台风过境。2日,哈市道外区综合执法大队联合区市场监管局、南马办事处、公安、交警等部门,对南坎头道街一带已排查的违规户外牌匾、透体字、单立柱、刀匾点位开始进行集中拆除。

在道外区南坎头道街11号,某酒店设置在三楼楼顶的牌匾长度约20余米,且整个牌匾体积探出楼体立面三分之一,仅用几处螺栓固定,如此巨大牌匾“骑”在楼顶墙头,安全隐患可想而知。在同一条街上,由九块透体字组成的“某公司”字样竖立在三楼楼顶,每块字仅用一套铁架支撑。据南马分队队长谢飞介绍,在极端天气下,这些私设的高空宣示物品很容易被刮落伤到行人。

由于拆除点位位于南极商圈,附近商家、过往车辆、行人较多,也给拆除带来了

哈市道外区南坎头道街周边

“骑墙”大牌匾被全部拆除

生活报讯 超大、超高、未审批等违规户外牌匾、楼顶字、楼体字存在极大的安全隐患,尤其是近日台风过境。2日,哈市道外区综合执法大队联合区市场监管局、南马办事处、公安、交警等部门,对南坎头道街一带已排查的违规户外牌匾、透体字、单立柱、刀匾点位开始进行集中拆除。

在道外区南坎头道街11号,某酒店设置在三楼楼顶的牌匾长度约20余米,且整个牌匾体积探出楼体立面三分之一,仅用几处螺栓固定,如此巨大牌匾“骑”在楼顶墙头,安全隐患可想而知。在同一条街上,由九块透体字组成的“某公司”字样竖立在三楼楼顶,每块字仅用一套铁架支撑。据南马分队队长谢飞介绍,在极端天气下,这些私设的高空宣示物品很容易被刮落伤到行人。

由于拆除点位位于南极商圈,附近商家、过往车辆、行人较多,也给拆除带来了

哈市道外区南坎头道街周边

“骑墙”大牌匾被全部拆除

生活报讯 超大、超高、未审批等违规户外牌匾、楼顶字、楼体字存在极大的安全隐患,尤其是近日台风过境。2日,哈市道外区综合执法大队联合区市场监管局、南马办事处、公安、交警等部门,对南坎头道街一带已排查的违规户外牌匾、透体字、单立柱、刀匾点位开始进行集中拆除。

在道外区南坎头道街11号,某酒店设置在三楼楼顶的牌匾长度约20余米,且整个牌匾体积探出楼体立面三分之一,仅用几处螺栓固定,如此巨大牌匾“骑”在楼顶墙头,安全隐患可想而知。在同一条街上,由九块透体字组成的“某公司”字样竖立在三楼楼顶,每块字仅用一套铁架支撑。据南马分队队长谢飞介绍,在极端天气下,这些私设的高空宣示物品很容易被刮落伤到行人。

由于拆除点位位于南极商圈,附近商家、过往车辆、行人较多,也给拆除带来了



物业: 不是不让交水电费 每次能买10元钱的

采访中,多户居民表示:“这样的物业公司不作为,我们拒缴物业费,物业公司竟然亮出绝招,不缴物业费就不让我们购买水电,由于红星花园小区的水电是由物业代收的,多户居民只能继续缴物业费,而物业该履行的责任仍然不履行。”
3日上午,记者连线小区物业进行采访,客服王女士表示经理不在,“现在红星花园小区的物管归和信行物业管理公司负责,由于刚刚接手该小区几个月,好多问题还在衔接中。对百余户居民家漏水的事情,我们正在新一轮的报修过程中。”对“不缴物业费不让购买水电”一事,王女士表示:“不是不让缴费,而是限制缴费,每次只能买10元钱的水电,居民用完了可以再买来,这样做的主要目的是为了居民自动缴纳物业费。”
对此,多位居民气愤地表示:“物业公司在说谎,根本没有‘让买10元’一说,物业用这样的方式胁迫我们缴物业费,却不履行物业责任,太过分了,希望有关部门能管管他们。”对此,生活报将持续关注!

哈市道外区南坎头道街周边

“骑墙”大牌匾被全部拆除

生活报讯 超大、超高、未审批等违规户外牌匾、楼顶字、楼体字存在极大的安全隐患,尤其是近日台风过境。2日,哈市道外区综合执法大队联合区市场监管局、南马办事处、公安、交警等部门,对南坎头道街一带已排查的违规户外牌匾、透体字、单立柱、刀匾点位开始进行集中拆除。

在道外区南坎头道街11号,某酒店设置在三楼楼顶的牌匾长度约20余米,且整个牌匾体积探出楼体立面三分之一,仅用几处螺栓固定,如此巨大牌匾“骑”在楼顶墙头,安全隐患可想而知。在同一条街上,由九块透体字组成的“某公司”字样竖立在三楼楼顶,每块字仅用一套铁架支撑。据南马分队队长谢飞介绍,在极端天气下,这些私设的高空宣示物品很容易被刮落伤到行人。

由于拆除点位位于南极商圈,附近商家、过往车辆、行人较多,也给拆除带来了