

男子闲鱼上“卖”二手电脑只收钱不发货被刑拘

生活报讯 23岁男子李某某利用闲鱼APP假装出售二手电脑,收了钱后不发货,还觉得自己这样做无所谓。没想到到黑龙江省林区公安局柴河分局远赴浙江省杭州市把他给抓了过来,将其刑事拘留。

8月13日,小辰在闲鱼APP上浏览二手电脑,发现一台戴尔外星人笔记本

非常便宜,便与对方取得联系。对方称电脑闲置才便宜出售,并且只接受微信转账付款。小辰按照对方要求添加微信好友,并通过微信向对方转账8600元。随后,对方给小辰发来快递单照片。可小辰在家等了好几天,也没有收到电脑,通过快递单号查询发现包裹已被寄回。小辰再与对方联系,没想到被

拉黑了。小辰赶紧拨打110报警。

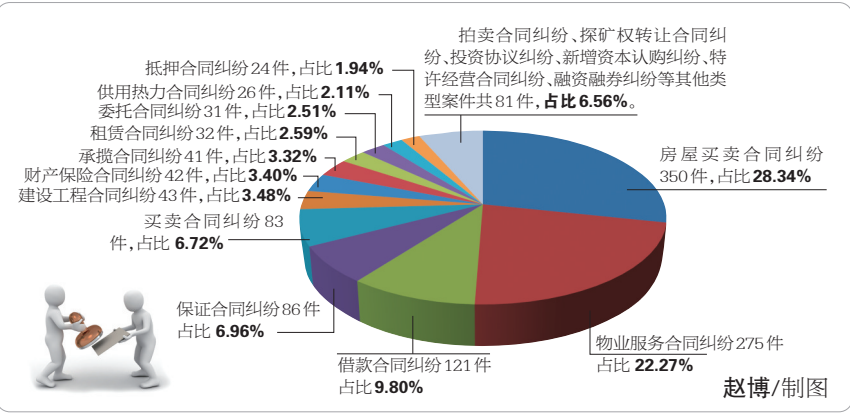
接到报警后,柴河分局刑侦大队民警询问经过,发现小辰无法提供骗子的真实姓名和具体地址,诈骗所用微信号已经被注销,闲鱼APP上销售信息也被删除。民警细致梳理案件信息,最终结合技术手段锁定浙江省杭州市的李某某有重大作案嫌疑。8月20日,柴河分

局刑侦大队民警前往浙江省杭州市,将李某某抓获归案。经讯问,李某某交代,自己看到身边的朋友利用网络平台出售闲置物品,觉得网络上买家又不能与自己见面,就算不给对方发货,对方也不会把自己怎么样,便利用闲鱼APP假装出售二手电脑,只收钱不发货。目前,柴河分局依法将李某某刑事拘留。



哈尔滨仲裁委员会

8个月受理案件标的额超55亿元房屋买卖合同纠纷占近3成



生活报讯 记者从哈尔滨仲裁委员会获悉,今年1至8月,哈尔滨仲裁委员会共受理案件1235件,受疫情等因素影响,比去年同期减少1090件,同比下降46.88%;受案标的额55.80亿元,比去年同期增加1.57亿元,同比增长2.90%。共审结案件762件,其中裁决463件,调

解及撤案299件,调撤率为39.24%。

一般情况下,房屋价格波动,被利益驱动的违约行为是产生房屋买卖纠纷的重要因素。房屋买卖合同纠纷通常可分买方诉卖方和中介型、卖方诉买方和中介型、买方或卖方诉中介型、买方与卖方互诉型等。

分手后能要回礼物吗?

法官解析民法典:分4种情况处理

生活报讯 (记者孙海颖) 恋爱期间,情侣们通常会互赠礼物来表达感情,那么情侣间赠与的财物,在恋爱结束之后是否可以主张返还呢?省法院法官为您解答民法典,分以下四种情况:

1.一方以非法占有为目的,向另一方骗取大额财物的。这种情况有构成刑事犯罪的嫌疑,应及时向公安机关报案。

2.一方以订立婚姻关系为目的赠与另一方财物,视为彩礼,属于附条件赠与与行为。当双方由于种种原因不能结婚时,赠与人要求返还相应财物的,可按照相应法律规定主张权利。法院一般结合具体案情及风俗习惯等因素,确定是否返还及具体返还的数额。

3.赠与财物在性质上或数额上明显有别于情侣间日常生活所需赠与,一方诉至法院要求返还的,可按《民法典》或风俗习惯主张权利,人民法院将根据民间习惯、当地经济发展水平及公序良俗等情况,综合全案进行处理。

例如,某男与某女在以男女朋友关系相处期间,某男为维系感情送给某女金手链、金戒指、手机、电脑,价值共计5

万余元。二人相处月余,某女以性格不合为由提出分手,男方诉至法院要求女方返还财物。法院在审理过程中,结合当地经济发展水平,考虑到赠与财物价格不菲,在性质上也与日常生活用品有显著区别。根据民间习惯,此种赠与关系的存在建立在双方恋爱关系仍能维系的基础上,一旦丧失该基础关系,相关财物的赠与就丧失了其存在的合法性基础,继续占有该财物将产生不当得利的法律后果。因此法院判决某女对上述财物予以返还。

4.赠与财物在性质上或数额上符合一般人意义上的日常生活所需或属于日常交往赠与的,比如日常为女朋友购买的零食,送给男朋友的生活用品等。这种情况对其主张返还的请求,法院一般不予支持。

《民法典》第十条规定,处理民事纠纷,应当依照法律;法律没有规定的,可以适用习惯,但是不得违背公序良俗。第九百八十五条规定,得利人没有法律根据取得不当利益的,受损失的人可以请求得利人返还取得的利益。

台风中的冰城:温暖与坚强

应对影响

哈市南棵小学门前

暴雨积水困住师生 城管人员及时排险

生活报3日讯 (记者李丹) 3日15时,由于台风“美莎克”过境带来强风雨,加之哈市南棵街区排水不畅,导致南棵小学门前大量积水,部分师生被困。道外区防汛指挥部掌握情况后,将解围工作指令委派至道外区城管局。

接到指令后,区城管局局长范海滨、副局长蔡岩峰第一时间带队组织安排6台皮卡作业车、10名应急工作人员,前往事发现

场。同时派遣3台大型吸污车辆对南棵头道街排水不畅位置进行抽水、排水作业。到达事发地时,街路积水深度已经达到40厘米,过水街路长度约200米,吸污车辆即刻进行排水作业。

掌握全体师生的具体居住地址后,城管人员用手机导航软件,规划出距离最短、线路最畅的6条转运路线。经过近2个小时的紧张工作,全部滞留师生均已安全转运回家。



冰城万余警力排险救助群众

生活报3日讯 (记者黄迎峰) 3日,面对极端恶劣的天气,冰城万余名公安警力风雨无阻地穿行在出警、执勤、救助群众、打击违法犯罪活动的路上,确保群众出行安全,社会治安秩序持续稳定。

市公安局户政部门提前组织全市各属派出所民警深入对辖区内易涝地区、地下商业街、地下停车场人口、地下或半地下沿街商服和居民住宅等地点,进一步加大巡查巡视力度,确保对可能出现的安全隐患做到及时发现、及时排除。全市各派出所提前对辖区内的户外广告牌匾、高空装饰物等各类安全隐患

进行全面排查。航运分局强化应急值守和辖区重点水域安全隐患排查工作,随时做好处置江上突发情况的准备。巡(特)警支队启动防汛救灾应急预案,加强应急备勤和调度指挥,组织警力加大社会面巡逻防控,积极帮助有需求的群众。并在持续的强降雨阶段,在易积水路段增派警力和警车,及时对过往车辆进行分流和疏导。哈市交警部门全警上路,疏导路面交通,还对全市144处低洼路段派出专门警力进行死看死守。当日7时30分,南岗公安分局



荣市街派出所民警姜华、张野、谭家伟在辖区内的学校周边开展不间断巡逻,维持校园周边治安秩序,引导学生有序进入校园。

哈市城管随时待命

遇树木倒伏、井盖被冲走 市民可拨打12345

生活报讯 (记者李丹) 为应对台风“美莎克”,哈市城管园林、道桥、市容等全系统全面启动应急预案,最大程度避免暴风雨对城市园林树木、牌匾广告、道路桥梁等设施的影响。市城管局提醒广大市民,如发现风雨导致树木倒伏影响通行、街路井盖被冲走等险情请立即拨打12345热线,哈市城管系统工作人员24小时待命。

全市园林部门已经对行道树、公园游人集中的高大乔木加大巡查工作力度,对冠大荫浓的乔木,适时进行修剪;对树木倾斜的,及

时加固支撑。市摊区办要求各区对风险大、人流量较大的市场摊区可采取关停或限制经营时限,对于开市经营的市场摊区要对临时棚伞进行固定,避免棚伞倒伏,砸伤行人、车辆。市城管局要求全市相关单位对户外广告、牌匾标识、落地牌、临时搭建物、城市照明设施等要做好加固工作。全市城管执法部门、各产权单位、各广告公司停止一切高空作业,楼体、桥体、景观小品等照明设施全部关闭。哈市城管道桥管护部门加强了对全市主干道路、桥梁、桥

下空间以及隔音屏设施的巡视,如发生道路塌陷情况,巡视人员第一时间设置围挡,避免发生次生灾害。

香坊区园林办成立了预防暴雨领导机构,制定了防暴雨应急预案,成立应急抢险小分队,配备了高枝车等应急机械设备,对辖区内街路排查安全隐患,加固树木支撑,巡查断枝折枝枯枝并进行修剪。2日夜间至3日凌晨持续检查,3日5时许在健康路发现一株糖槭倒伏,相关人员立即布置抢险小分队在第一时间处置完毕。



哈市学校4日暂停室外活动

生活报讯 2日,哈尔滨市教育局发布《关于做好防范应对台风“美莎克”影响有关事宜的紧急通知》。经研究决定,9月3日、4日全市学校(含幼儿园)暂停体育课、课间操、军训等室外活动或调整在室内进行。哈市各地区、各学校要密切关注气象预报,做好台风及次生灾害防范应对工作,加强对建筑物、构筑物安全隐患的排查,提示学生注意上下学期间的安全。

齐齐哈尔以北部分列车停运

生活报讯 3日,记者从铁路部门获悉,受台风“美莎克”影响,哈尔滨局集团公司及时调整旅客列车运行方案,实施临时停运措施。具体停运车次如下:

9月3日海拉尔至哈尔滨K7094/5/4次运行至加格达奇终到,加格达奇至哈尔滨间停运。9月3日佳木斯至嫩江K7106/7次运行至齐齐哈尔终到,齐齐哈尔至嫩江间停运。9月3日齐齐哈尔至北安4081次停运、9月4日北安至齐齐哈尔4082次停运。9月3日齐齐哈尔至古莲6245次停运、古莲至齐齐哈尔6246次停运。9月4日加格达奇至哈尔滨K7104次加格达奇至齐齐哈尔间停运,齐齐哈尔至哈尔滨间正常开行。

铁路部门提醒,已乘旅客可选择在中途下车,也可随车返回乘车站,到车站售票窗口按铁路有关客运规定办理退票手续。已购买停运区段列车车票的旅客,可以到车站窗口免费办理退票;通过12306网站购买停运列车车票的旅客,可通过12306网站直接办理退票。请广大旅客留意车站公告。

哈机场取消航班142个

生活报3日讯 3日,受台风“美莎克”影响,我省出现持续降雨天气。记者从哈尔滨机场了解到,截至3日20时25分,哈尔滨机场已取消142个航班,延误8个。记者从南航黑龙江分公司了解到,目前南航取消10个当日在哈机场进出港航班,同时还有一个航班延误、另有四个航班备降其他城市。

哈尔滨机场启动了不正常航班应急预案。机场每隔15分钟播报一次,及时告知航班延误信息与天气情况。哈尔滨机场增加值班力量,重点加强登机口和值机柜台的服务,在候机大厅增设问询员,为旅客提供咨询服务。哈机场提醒有出行计划的旅客,密切关注天气信息,合理安排出行。

黑龙江元辰律师事务所
诉讼业务:建设工程、房地产、银行金融、刑事诉讼、劳动争议;
非诉讼业务:资本运作、资产重组、企业收购和兼并
地址:哈尔滨市南岗区嵩山路78号御景商座307室
电话:51954111、51954222、51954333