近几天我省多地气温创入冬新低

18日我省风力强劲 部分地区现阵雪

生活报讯（实习生王一 记者何兴丽）受冷空气影响，最近几天气温下降明显，我省多地气温创入冬新低。17–18日，我省部分地区还将出现分散性阵雪。

最近这股冷空气颇具威力，最近几天，我省不少地方都创下了今年冬天以来的气温新低。大兴安岭呼中，连续三天最低气温都接近–40℃。我省在降温的过程中，降水仍旧少之又少。这股冷空气的影响从15日开始进入尾声，大部地区气温开始回升，只不过降温很干脆，升温却非常缓慢，回暖力度明显不足。未来几天，哈尔滨气温在波动中回升，但是依然低于常年同期。

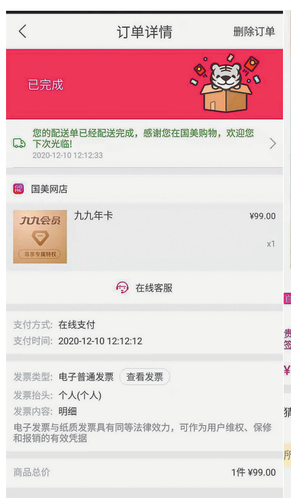
17–18日，又有冷空气影响我省，这次雪花能稍微多飘一些，但也仅限于我省北部和东部的部分地区有分散性的阵雪，降雪量预计在0.5毫米以下。需要注意的是，18日白天全省大部有4～5级风，各地气温下降3～5℃，风寒效应比较明显，外出请做好防风保暖工作。

全省天气预报：16日夜间到17日白天，大兴安岭北部多云有分散性阵雪，大兴安岭南部、黑河、伊春多云，其他地区晴有时多云。17日夜间到18日白天，伊春北部、哈尔滨东部、佳木斯东部、双鸭山东部、牡丹江西部多云有分散性阵雪，其他地区晴有时多云。

哈尔滨市民刘女士反映国美APP：

充99元会员获抢购茅台资格 进场显示无货 退款难

国美黑龙江区域负责人：将沟通总部尽快退款



生活报讯（记者王秋实）“地区没货还搞这个噱头干什么，早知道这样就不参加活动了，现在想退款也没人管。”15日，哈尔滨市的刘女士向本报新闻热线报料，自己在国美APP客户端上参与了充值99元成为“九九年卡”会员的活动，参与后可获得抢购1499元的飞天茅台酒资格，但在抢购当日，只显示“所选地区无货”。

刘女士告诉记者，前不久她在手机里下载了国美APP的客户端并注册为用户。10日，她在APP上看到12月10日15:00前开通“九九年卡”会员，即可预约抢购1–2瓶1499元的500ml飞天茅台白酒，她当即就在平台交了99元。“茅台酒原价接近3000元，诱惑力还是很大的。”刘女士告诉记者，参加活动的流程是开卡后在平台上先进行预约，预约后在12月11日有三次抢购机会，时间分别在10时至11时、15时至16时、19时至20时。抢购当天的第一场，刘女士数十次点击抢购界面都无法进入，点击的同时只显示“您所选地区暂时无货”的提示，而在接下来的第二场和第三场抢购中，都出现了同样的情况。

“既然没有货还让我们抢什么啊？难道就为了让我们充99元吗？现在该怎么办？退款也没人管。”刘女士气愤地说。随后，刘女士开始在线联系国美APP客服人员，但由于都不是人工服务，一直没有答复，拨打客服电话多次也无人接听。

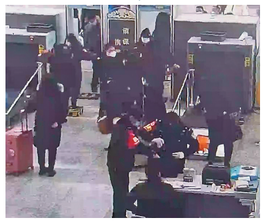
15日，记者也下载了国美APP客户端，在“九九年卡”会员的权益说明中发现，商家针对此活动并没有特别说明，只标注成为“九九年卡”会员后可参与预约抢购，而针对抢购不成功的情况也没有说明是否退费。随后，记者多次拨打客服电话，人工服务始终无人接听。

当日14时，记者联系到国美黑龙江区域市场部负责人，他告诉记者，国美APP近期的确有“九九年卡”会员抢购茅台的活动。记者询问“所选地区无货”到底是什么情况，该负责人表示，要向总部了解情况。针对消费者遇到的退款问题，他表示，可以将刘女士充值的消费记录以及详细情况汇总，他将第一时间与总部沟通，加快速度解决问题，争取尽快给刘女士办理退款，最终结果将于16日回复。

东西落候车室或列车上该咋办？铁路警方：

可先拨打12306 找不到再打110

生活报讯（记者栾德谦）出行途中，如果有东西落在火车站候车室、安检口或者列车上，但人已经离开遗失物品的地点，该咋办呢？铁路警方建议，广大旅客可以先拨打12306请求铁路客运相关部门帮忙寻找，如果找不到，再打110。



11日9时45分，牡丹江站派出所民警康津辉和辅警高强在安检岗发现一个无人认领的电脑包，内有一台联想笔记本电脑，还有多份文件。记者从牡铁警方了解到，由于包内没有能够表明失主身份的信息，民警一边通过广播找人，一边联系监控室查看安检口视频寻找失主。后失主来到一楼安检岗认领失物，通过监控回放和身份证件核实身份无误，失主当场核对物品无误并将失物取回。

9日22时30分许，由北京站开往哈尔滨西站的D27次列车即将到达终点站，乘警接到旅客孙先生求助，称他的一个卡其色挎包不见了，挎包里有一条铂金项链，500元现金和一些证件。经了解，孙先生9日早上由广州去往北京，下午又倒车返回哈尔滨。旅途疲惫的孙先生上车便睡着了，直到临下车收拾行李时才发现包不见了，但他不知背包在哪里丢失的。乘警通过查看列车公共场所视频，发现孙先生并没有携带卡其色挎包上车。随即民警联系北京站派出所民警，请其协助帮忙寻找。终于，次日零点30分，北京站派出所反馈称，挎包被孙先生遗忘在候车室后，被一男子捡走。经工作，民警联系上捡走包的男子。目前，背包已经回到孙先生手中。

乘火车出行的旅客，行李遗失后该如何寻回？铁路警方建议，广大旅客可以首先拨打12306请求铁路客运相关部门帮忙寻找，如果找不到，再打110。

2020“暖阳计划”启动

21名贫困高中生共获赠4.2万元

生活报讯（实习生谭乐乐 记者李丹文/摄）15日10时许，黑龙江省慈善总会联合生活报、国药控股星鲨制药在苇河林业局中学举行2020“暖阳计划”慈善项目启动仪式。星鲨维生素D黑龙江授权经销商为“暖阳计划”项目现场捐赠4.2万元，将作为21名贫困优秀高中生的助学基金。暖阳计划自2018年3月以来，共资助170余人次优秀贫困高中生，共计34万余元。

声明作废

华夏人寿保险股份有限公司黑龙江分公司，保险合同内页纸（银保通2017新版），号段：12918000470851–12918000470880 12918000471156–12918000471165 12918000472166–12918000472171 12918000472173–12918000472345 12918000472437–12918000472438 12918000472440–12918000472446 单证声明作废。

公 告

本人刘庆丹，拟向不动产登记机构申请按照历史遗留问题零散户办理不动产权登记，拟登记不动产坐落于哈尔滨市双城区双福大厦二期7号商服，房屋用途为商服，建筑面积68.43平方米。本人承诺该不动产权属无争议，所提供申请材料均真实有效，并自愿承担由此产生的一切相应后果和法律责任。

如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2021年1月5日之前）将异议书面材料送达不动产登记机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，不动产登记机构将予以登记。

异议书面材料送达地址：哈尔滨市不动产登记中心双城分中心。

联系方式：83363358。

公告人：刘庆丹
2020年12月16日

公 告

本人王玉石，拟向不动产登记机构申请按照历史遗留问题零散户办理不动产权登记，拟登记不动产坐落于哈尔滨市双城区城建监察大队综合楼1单元4层2室，房屋用途为住宅，建筑面积79.15平方米。本人承诺该不动产权属无争议，所提供申请材料均真实有效，并自愿承担由此产生的一切相应后果和法律责任。

如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2021年1月5日之前）将异议书面材料送达不动产登记机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，不动产登记机构将予以登记。

异议书面材料送达地址：哈尔滨市不动产登记中心双城分中心。

联系方式：83363358。

公告人：王玉石
2020年12月16日

声 明

本人：蒋丽苓，公民身份证号：230125197508100748现为松浦镇松花江村畜圈屯(集体土地使用证哈集用字(2007)第1528号，地号8-02-0903-0013，使用权面积88.91平方米的房屋受让人，原房屋所有人刘有于2009年9月9日已将该房屋实际交付本人，由本人实际占有。

本人自愿承诺，原房主刘有及家人联系不上(房屋买卖双方已经签署协议)该房屋已为本人所有，产权无争议，如本人承诺与事实不符，因该房屋产权发生任何纠纷由本人承担全部法律责任。

如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内，将异议书面材料送达哈尔滨市松北区松浦街道办事处。

丢失声明

★ 哈尔滨市香坊区新天意手擀面馆遗失营业执照正副本，注册号230106600301041。

特此声明作废

声明 注销 通知 寻人

业务办理电话
89682777
15504651777

冰城90后陈健伟

大学毕业干家政 连锁店最远开到海南

文/摄 生活报记者 周琳

提起家政这个职业，大多数人联想到的从业者都是中年女性，但是传统意义上的家政行业正迸发出年轻新活力。冰城90后帅小伙生陈健伟，引用新理念和服务标准量化颠覆了人们对传统家政行业的认识。

1 想做育婴师 却因性别连连碰壁

提起当初进入家政这个行业，陈健伟用“阴差阳错”来形容。“2014年，我大学毕业后从事过一段金融行业，感觉前景并不理想。2015年，国家开放二胎政策，我认为育婴师这个行业前景会好，于是我就四处投递简历想做一名育婴师。”陈健伟说。经历过几次面试后，被拒的理由让陈健伟喜忧参半，年龄学历各方面都很好，唯一不够条件的是性别。面试育婴师接连碰壁后，他忽然有了做家政的念头。2016年，他进入天津一家家政公司，做起了保洁员。积累了一些经验后，2017年，他决定回到家乡哈尔滨开始创业。

2 4名90后做家政 每天爬几百层楼发传单

2017年4月，在和3个同学商议后，他们决定做冰城的家政行业。面对家人的质疑和不理解，4个90后男孩依然坚持创业。就这样，4个人成立了自己的公司及品牌。公司成立之初，成员仅有他们4人，找客户也成为最大问题，4个人决定用最普通也最累的方式开拓客户——发传单。如今，提起那段日子，陈健伟很心酸也有些怀念，因为启动资金少，宣传只能省之又省，每天爬二三百层楼挨家挨户发传单成为常态。

3 缺乏经验 第一单干了6小时

2017年7月6日，团队终于迎来第一单业务，这令4个大男孩开心不已。为做好这一单，他们全员出动并提前做好充足准备，去客户家怎么干、从哪做起，甚至做了简单方案。可是，当带着工具来到客户家，面对杂乱无章的环境时，4个人却傻了眼。“面对实际情况，我们忽然发现设想的一切理论都成了纸上谈兵，我们都懵了，不知道从哪干起。”提起当时的场景，陈健伟至今记忆犹新。还好客户是年轻人，年轻人和年轻人好沟通，客户要求只要把房间清理干净就行。就这样，生疏的4人从一点点做起，原本4个小时仅用2个人就可以完成的工作量，4个男孩用了6个小时才完成。但当拿到钱的时候，还是让疲惫的他们兴奋不已。此后，那一天就被设成公司员工日，每年的7月6日都成为团建日。

4 担心不专业 被雇主撵出家门

面对90后男孩子做家政，很多人还是持怀疑态度，毕竟传统观念中都是女性从事这个行业。2018年春节前，正是一年中家政行业最忙碌的时候，公司接到南岗区一客户网上下单后，陈健伟和同伴立即背着专业工具前往客户家。客户家只有一名约50岁男子，开门看到两名小伙子，先是一愣，随后说了句：“你们干家政能行吗？”陈健伟和同伴苦笑了下，表示没问题，随后干起活儿。可男子依然持怀疑态度，最后表示不能接受他们来做家政，担心他们不专业、清理不干净，无奈二人只能离开。陈健伟回忆，当时外面正下着大雪，都说男儿有泪不轻弹，但是回想创业过程中的种种艰辛，受挫的两个人边走边忍不住落泪。

还有一次，接单后的陈健伟和同伴去客户家干活，细致地服务得到客户的认可，临走时，客户对他们说：“小伙子，别干这行了，屈才了。”闻听此话的陈健伟哭笑不得，又感动又感慨。

5 创新家政模式“细”到清洗女士首饰

慢慢的，公司逐渐走上正轨，团队也越做越大，但遗憾的是，2018年创始人团队却由开始的4人到现在只剩陈健伟1人。“没办法，这个行业门槛低，利润也不高，当面临更好选择时，大家肯定会有所动摇。”陈健伟无奈地说，期间，由于经常不被接受，他也曾有过放弃的念头，但还是坚持了下来。

既然做了，就要做好，而且要做到精品和高端。陈健伟秉承这个理念，通过总结国内高端家政的创业经验，思路开始变得越来越清晰。“大家都认为家政就是把活做干净，但是干净到什么程度呢？怎么去衡量它，所以要把家政服务清洁度做到量化。”他开始摸索经验，并针对常见的服务项目建立起服务标准量化，并制定了118项服务标准。比如将保洁布采用7种颜色分区使用，固定的颜色对应固定的区域使用。如何让用户直观评判服务质量呢？陈健伟解释道：“‘细节化、可视化’是一个直观感受，你去酒店，床铺一定已经摆放整齐了，这样你就知道房间被清扫过。”此外，陈健伟还创新家政模式，增加了很多可选服务。比如单独物品清洗，专门清洗女士常用的首饰等物品，也逐渐被客户认可。

6 店面从冰城开到海口 争取开50家分店

2018年，陈健伟开始做连锁，如今，连锁店已经开到全国，到目前，陈健伟的家政线上线下店全国共近20家，实体店遍布广州、青岛等地，最远的实体店开到了海口。作为国内从事家政行业为数不多的90后，陈健伟有很多自己的理念，比如从业人员年龄相对年轻化就是公司的一个潜在标准，他的家政公司服务人员平均年龄在45岁，而行业内从业人员年龄普遍在48—55岁。

“我就是想趁着年轻，掀起这个浪潮。”说到创业，陈健伟笑着一语概括。他认为，既然选择了，就要做下去并做好，只要坚持，没有什么不可以。事实也是这样，10月初，他的公司参与运营的哈尔滨家政服务平台正式上线，对于未来，陈健伟表示，争取到明年年底在全国开50家分店，以后要把家政行业做大做强。

第一届全国技能大赛落幕我省选手凯旋

6人进入国家集训队

生活报讯（记者吕晓艳）第一届全国技能大赛于13日在广州落幕，我省参赛选手获得1金1铜23优胜的佳绩。其中，来自黑龙江省林业职业技术学院大三学生王纵横在木工（世赛选拔项目）勇夺金牌，来自大庆油田的选手王言旭在焊接（国赛精选项目）摘得铜牌。14日，我省参赛选手凯旋归来，此次全国技能大赛，我省共派出70名选手、55名裁判参加61个项目的角逐和裁判。23名优胜奖选手中有6人进入第46届世界技能大赛国家集训队。