

我省修订《黑龙江省城镇供热企业信用评价管理办法》

未及时处理市民投诉被媒体曝光后 无论是否解决 热企将被扣减信用分

生活报讯（记者周琳）今后我省市民投诉室温问题，热企不能及时受理和解决且被主流媒体公开曝光的，将被扣减信用分。27日，记者从省住建厅获悉，省住建厅对《黑龙江省城镇供热企业信用评价管理办法》和《黑龙江省城镇供热企业信用评价评分细则》部分内容进行了修订并印发新的通知（简称通知），自2月1日起执行，《关于印发〈黑龙江省城镇供热企业信用评价管理暂行办法〉的通知》同时废止。

据了解，修订后的黑龙江省城镇供热企业信用评价管理办法，明确规定省住建厅负责指导和监督全省城镇供热企业信用评价管理工作。市（地）、县（市）供热主管部门负责组织实施本行政区域内供热企业信用评价工作。其中，供热企业信用评价每年度评价一次，评价周期为每年7月至次年6月，市

（地）供热主管部门根据评价结果，建立供热企业“红黄黑”榜，每年6月底前将评价结果向社会公布。供热企业评价指标主要包括经营管理、供热质量、运行维护、安全管理、供热服务、投诉办理、智能化建设、加分项目共8项内容。对供热企业评价总分值设为240分，其中：基础分值为230分，附加分值为10分。根据评价结果，供热企业评价等级由高到低，分为优良—红榜企业、合格—黄榜企业、不合格—黑榜企业三个级别。企业评价等级按照分值标准确定级别，其中红榜企业，评价得分在210分（含210分）以上，为优良；黄榜企业，评价得分在160分（含160分）至210分之间，为合格；黑榜企业，评价得分在160分以下，为不合格。

对于供热企业对热用户室温投诉问题不能及时受理和解决且被主流媒体公开曝光的，无论媒体公开曝光后是

否给予解决，均予以其相应信用分值扣减。因供热企业原因造成大面积停热的，也将分别按照停热面积及时长扣除相应分数。

供热企业若存在这些情况：供暖期室温达标率低于90%的；擅自停业、歇业、弃管，经供热主管部门责令改正合格的；擅自对供热区域推迟供热，提前停热、中途停热，经供热主管部门责令改正合格的；供热企业未取得《供热许可证》从事供热经营，经供热主管部门责令改正合格的；供热企业以节能减排、低温长供等为由降低供热温度的；经核实供热企业在评价过程中所提供的材料存在弄虚作假的，年度评价也将列入黑榜企业名单。

同时，针对供热企业信用评价结果，今后将作为行政审批、日常监管的重要依据，由市（地）、县（市）供热主管部门根据评价结果对供热企业进行分

级管理。

对于红榜企业，各地供热主管部门应当优先予以项目、资金支持；在调配供热区域时应优先考虑，促进优秀企业健康发展。对于黄榜企业，各地供热主管部门应当督促企业在现有规模基础上，提升供热质量和服务水平。对于黑榜企业，各地供热主管部门应当将企业列为重点监管对象，责令限期整改，调减企业供热区域，企业不得承担新建热源供热项目。

对于连续2年列为黑榜的供热企业，各地供热主管部门应当依法依规撤销企业《供热许可证》；拒绝退出供热市场的，各地供热主管部门应及时上报当地政府，由当地政府依法依规组织清退，同时将企业法定代表人和股东列入供热行业诚信“黑名单”，其担任法定代表人或者股东的企业禁止进入供热市场。



鸡蛋
4.79元/斤
部分蔬菜
价格回落

记者走访超市： 冰城菜篮子充足 多种水果价格实惠

生活报讯（记者周琳）连日来，本报持续关注哈尔滨肉蛋菜零售市场。经过相关部门出台的一系列举措，27日，记者在走访超市时发现，蔬菜价格回落，猪肉价格略涨，水果价格很实惠。

27日上午10时，记者走进哈尔滨市南岗区一家生鲜超市，蔬菜、水果、肉类、生鲜等商品琳琅满目，超市的蔬菜、水果柜台的工作人员不时地忙着整理柜台货物，补货。虽然不是

周末，超市的市民依然不少，特别是蔬菜瓜果区域。“哎呀，鸡蛋4.79元/斤，又降价了。”市民宋阿姨装着鸡蛋准备回家给孙女午饭做蒸鸡蛋。据超市的工作人员告诉记者，尖椒、鸡蛋等日常用蔬菜都降价了。尖椒今天每斤6.99元，比前段时间降了1块钱。

“芹菜3元/斤，水萝卜3.8元/斤。”在南岗区某小区的业主群里发着今日特价的信息。采访中，记者了解到，临近春节，市

民购买果蔬需求略高，但大部分市民都能够理性消费，按需购买。

“车厘子比前段时间便宜啦，草莓价格也实惠。”市民边说边往车里装。在水果区，水果的种类琳琅满目，仅草莓就有好几个品种供市民选择。市民直呼水果很实惠。

相比果蔬区，采购肉类的市民略少了些，“猪肉30多一斤，价格不便宜，但是能接受。”挑选肉类的市民王先生说。

以学校收取疫苗费用名义行骗
假冒权威机构套取受害人信息

警惕！“新冠疫苗” 诈骗来了

生活报讯（记者黄迎峰）目前，在新冠疫苗接种工作稳步推进的当口，电信诈骗分子趁机蹭了波热度。近期哈尔滨市警方工作中发现，一些市民收到假借当地疾控中心官方机构发出的诈骗短信，要求市民点击链接预约接种新冠疫苗，引导居民点击缴费，从而掉入诈骗陷阱。

手段一： 以学校收取疫苗费用名义行骗

诈骗分子冒充老师，悄悄潜入学校的班级群里，以收取新冠疫苗费用为由，对群内家长进行诈骗。

南岗区某中学某班级的家长QQ群里，“班主任”突然发消息说“学校要收新冠疫苗接种费”。一些家长看到“班主任”的通知后，立即按要求转去“疫苗费”。随后，有家长电话拨打反诈诈骗热线得知是诈骗。

警方提醒：国家卫健委9日在发布会上表示，新冠疫苗“应接尽接”，全民免费接种，居民个人不负担费用。

手段二： 假冒权威机构套取受害人信息

诈骗分子冒充疾控中心，发布新冠疫苗信息，引诱群众点击含木马网址的链接，套取个人信息，实施诈骗。

近日，反诈骗中心接到群众打来的电话称收到假借官方机构名义发出的诈骗短信要求市民点击链接预约接种新冠疫苗。【疾管中心】新冠疫苗政策已在我市开放预约，名额有限截止于2020年1月8号暂停报名，请立即前往xxx.cc预约接种（含家庭预约）。”点击链接以后就该输入银行卡了，还有短信验证码！套路还是那个套路，换个名头而已。

警方提醒：国家对于接种新冠疫苗的信息发布清晰透明，将免费提供疫苗接种服务，老百姓不用掏一分钱。来源不清的预约信息以及要求付费的接种通知，一定是假信息。

公示

根据哈尔滨市人民政府关于解决历史遗留不动产登记问题相关规定，现对以下房屋不动产权人予以公示：

本人陈景凤，拟登记不动产坐落于南岗区阳光家园小区B1栋1单元18层1号，房屋用途为住宅，建筑面积80.65平方米。本人承诺该不动产权属无争议，所提供申请材料均真实有效，并自愿承担由此产生的一切相应后果和法律责任。

本人王海军，拟登记不动产坐落于南岗区阳光家园小区B6栋1单元10层3号，房屋用途为住宅，建筑面积72.75平方米。本人承诺该不动产权属无争议，所提供申请材料均真实有效，并自愿承担由此产生的一切相应后果和法律责任。

如对上述房屋所有权人有异议的，请在此公示发布之日起15个工作日内，向哈尔滨市南岗区城市更新局和哈尔滨市不动产登记交易事务中心哈西分中心提出异议登记。

哈尔滨市南岗区城市更新局地址：南岗区区和街62号，电话：86632782
哈尔滨市不动产登记交易事务中心哈西分中心地址：王岗大街803号，电话：85986635

**黑龙江省第二医院关于
辞退高博同志的决定**

高博同志违反《事业单位工作人员处分暂行规定》第二十一条第（三）项和《黑龙江省第二医院干部职工奖惩条例》第三章第八条第（6）项规定，经医院2021年第一次党委会研究决定给予开除公职处分。

中共黑龙江省委第二医院党委
2021年1月28日

关于终止与中泰华安建设集团有限公司代理关系声明

本人：李立东 身份证号码：230622198310074356 地址：哈尔滨市松北区滨北街2110号 联系电话：13767015211。自2017年4月份开始，曾代理中泰华安建设集团在黑龙江省内从事招投标活动，现李立东已与公司终止代理关系。自2021年1月26日起，本人不再持有代理公司的任何合法有效的手续，其从事的各项行为均与本公司无关。凡因本人代理行为而与本公司有尚未了结的事务的任何法人、组织或个人，请自本声明作出之日起一个月内速与本公司联系，逾期公司一概不予受理。

特此声明！
中泰华安建设集团有限公司
联系电话：0791-88333598
王经理
2021年1月28日

公告

本人朱立东，拟向不动产登记机构申请按照历史遗留问题零散户办理不动产权登记，拟登记不动产坐落于哈尔滨市双城区计委3号楼4单元401室，房屋用途为住宅，建筑面积82.08平方米。本人承诺该不动产权属无争议，所提供申请材料均真实有效，并自愿承担由此产生的一切相应后果和法律责任。

如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2021年2月17日之前）将异议书面材料送达不动产登记机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，不动产登记机构将予以登记。

异议书面材料送达地址：哈尔滨市不动产登记中心双城分中心。
联系方式：83363358。

公告人：朱立东
2021年1月28日

减资公告

牡丹江市鑫海洋房产经纪有限公司经股东会研究决定减少注册资金，由原来的50万元减到10万元，社会企业信用代码：91231005982042696 请债权人自见报之日起45日内向公司清算小组申报债权或要求债务担保，根据公司法，特此公告。

牡丹江市鑫海洋房地产经纪有限公司
2021年1月28日

注销公告

哈尔滨金吾亿商贸有限公司经股东会研究决定终止企业经营，现拟向工商登记机关申请注销登记。营业执 照 注 册 号：91230103MA95MGL85。清算组由马惠丽、李春林组成，请债权人自见报之日起45天内向公司小组申报债权。联系人：马惠丽，电话：13138983116，联系地址：哈尔滨市南岗区长江路380号8层5号。根据公司法，特此公告。

哈尔滨金吾亿商贸有限公司
2021年1月28日

声明

我单位黑龙江泰兰特教育咨询有限公司，自2021年3月4日起在黑龙江省哈尔滨市香坊区不再开展博识少儿数学培训项目及与该项目有关的其它活动。

特此声明。
声明人：黑龙江泰兰特教育咨询有限公司
2021年1月28日

声明 注销
通知 寻人

业务办理电话
89682777
15504651777