

我省修订《黑龙江省城镇供热企业信用评价管理办法》

未及时处理市民投诉被媒体曝光后 无论是否解决 热企将被扣减信用分

生活报讯（记者周琳）今后我省市民投诉室温问题，热企不能及时受理和解决且被主流媒体公开曝光的，将被扣减信用分。27日，记者从省住建厅获悉，省住建厅对《黑龙江省城镇供热企业信用评价管理办法》和《黑龙江省城镇供热企业信用评价评分细则》部分内容进行了修订并印发新的通知（简称通知），自2月1日起执行，《关于印发〈黑龙江省城镇供热企业信用评价管理暂行办法〉的通知》同时废止。

据了解，修订后的黑龙江省城镇供热企业信用评价管理办法，明确规定省住建厅负责指导和监督全省城镇供热企业信用评价管理工作。市（地）、县（市）供热主管部门负责组织实施本行政区域内供热企业信用评价工作。其中，供热企业信用评价每年度评价一次，评价周期为每年7月至次年6月，市

（地）供热主管部门根据评价结果，建立供热企业“红黄黑”榜，每年6月底前将评价结果向社会公布。供热企业评价指标主要包括经营管理、供热质量、运行维护、安全管理、供热服务、投诉办理、智能化建设、加分项目共8项内容。对供热企业评价总分值设为240分，其中：基础分值为230分，附加分值为10分。根据评价结果，供热企业评价等级由高到低，分为优良—红榜企业、合格—黄榜企业、不合格—黑榜企业三个级别。企业评价等级按照分值标准确定级别，其中红榜企业，评价得分在210分（含210分）以上，为优良；黄榜企业，评价得分在160分（含160分）至210分之间，为合格；黑榜企业，评价得分在160分以下，为不合格。

对于供热企业对热用户室温投诉问题不能及时受理和解决且被主流媒体公开曝光的，无论媒体公开曝光后是

否给予解决，均予以其相应信用分值扣减。因供热企业原因造成大面积停热的，也将分别按照停热面积及时长扣除相应分数。

供热企业若存在这些情况：供暖期室温达标率低于90%的；擅自停业、歇业、弃管，经供热主管部门责令改正合格的；擅自对供热区域推迟供热、提前停热、中途停热，经供热主管部门责令改正合格的；供热企业未取得《供热许可证》从事供热经营，经供热主管部门责令改正合格的；供热企业以节能减排、低温长供等为由降低供热温度的；经核实供热企业在评价过程中所提供的材料存在弄虚作假的，年度评价也将列入黑榜企业名单。

同时，针对供热企业信用评价结果，今后将作为行政审批、日常监管的重要依据，由市（地）、县（市）供热主管部门根据评价结果对供热企业进行分

级管理。

对于红榜企业，各地供热主管部门应当优先予以项目、资金支持；在调配供热区域时应优先考虑，促进优秀企业健康发展。对于黄榜企业，各地供热主管部门应当督促企业在现有规模基础上，提升供热质量和服务水平。对于黑榜企业，各地供热主管部门应当将企业列为重点监管对象，责令限期整改，调减企业供热区域，企业不得承担新建热源供热项目。

对于连续2年列为黑榜的供热企业，各地供热主管部门应当依法依规撤销企业《供热许可证》；拒绝退出供热市场的，各地供热主管部门应及时上报当地政府，由当地依法依规组织清退，同时将企业法定代表人和股东列入供热行业诚信“黑名单”，其担任法定代表人或者股东的企业禁止进入供热市场。

以学校收取疫苗费用名义行骗
假冒权威机构套取受害人信息

警惕！“新冠疫苗” 诈骗来了

生活报讯（记者黄迎峰）目前，在新冠疫苗接种工作稳步推进的当口，电信诈骗分子趁机蹭了波热度。近期哈尔滨市警方工作中发现，一些市民收到假借当地疾控中心官方机构发出的诈骗短信，要求市民点击链接预约接种新冠疫苗，引导居民点击缴费，从而掉入诈骗陷阱。

手段一：
以学校收取疫苗费用名义行骗

诈骗分子冒充老师，悄悄潜入学校的班级群里，以收取新冠疫苗费用为由，对群内家长进行诈骗。

南岗区某中学某班级的家长QQ群里，“班主任”突然发消息说“学校要收新冠疫苗接种费”。一些家长看到“班主任”的通知后，立即按要求转去“疫苗费”。随后，有家长电话拨打反诈诈骗热线得知是诈骗。

警方提醒：国家卫健委9日在发布会上表示，新冠疫苗“应接尽接”，全民免费接种，居民个人不负担费用。

手段二：
假冒权威机构套取受害人信息

诈骗分子冒充疾控中心，发布新冠疫苗信息，引诱群众点击含木马网址的链接，套取个人信息，实施诈骗。

近日，反诈骗中心接到群众打来的电话称收到假冒官方机构名义发出的诈骗短信要求市民点击链接预约接种新冠疫苗。【“疫中心”】新冠疫苗政策已在我市开放预约，名额有限截止于2020年1月8号暂停报名，请立即前往xxx.cc预约接种（含家庭预约）。”点击链接以后就该输入银行卡了，还有短信验证码！套路还是那个套路，换个名头而已。

警方提醒：国家对于接种新冠疫苗的信息发布清晰透明，将免费提供疫苗接种服务，老百姓不用掏一分钱。来源不清的预约信息以及要求付费的接种通知，一定是假信息。

公 示

根据哈尔滨市不动产登记关于解决历史遗留不动产登记问题相关规定，现对以下房屋不动产权人予以公示：

本人陈景凤，拟登记不动产坐落南岗区阳光小区B1栋1单元102室，房屋用途为住宅，建筑面积80.65平方米。本人承诺该不动产权属无争议，所提供申请材料均真实有效，并自愿承担由此产生的一切相应后果和法律责任。

本人王海军，拟登记不动产坐落南岗区阳光小区B6栋1单元102室，房屋用途为住宅，建筑面积72.75平方米。本人承诺该不动产权属无争议，所提供申请材料均真实有效，并自愿承担由此产生的一切相应后果和法律责任。

如对上述房屋所有权人有异议的，请在此公示发布之日起15个工作日内，向哈尔滨市南岗区城市管理局和哈尔滨市不动产登记事务中心哈西分中心提出异议登记。

哈尔滨市南岗区城市管理局地址：南岗区和街62号，电话：86632782
哈尔滨市不动产登记事务中心哈西分中心地址：王岗大街803号，电话：85886832

黑龙江省第二医院关于
辞退高博同志的决定

高博同志违反《事业单位工作人员处分暂行规定》第二十一条第（三）项和《黑龙江省第二医院干部职工奖惩条例》第三章第八条第（6）项规定，经医院2021年第一次党委会议研究决定给予开除公职处分。

中共黑龙江第二医院党委
2021年1月28日

关于终止与中泰华安建设集团
代理有限公司代理关系声明

本人：李立军 身份证号码：230321198100743556 地址：哈尔滨市松北区道北街2110号 电话：13767015211。自2017年4月份开始，曾代理中泰华安建设集团有限公司在黑龙江省从事招投标活动，现李立军已与公司终止代理关系。自2021年1月26日起，本人不再持有代理公司的任何授权，所有涉及招投标活动，均与中泰华安公司无关。凡因本人代理行为而与中泰华安公司尚未了结的事务的任何法人、组织或个人，请自本声明作出之日起一个月内与本公司联系，逾期公司概不予受理。

特此声明！

中泰华安建设集团有限公司
联系电话：0791-8833598
王经理
2021年1月28日

公 告

本人朱立东，拟向不动产登记机构申请按照历史遗留问题零散户办理不动产权登记，拟登记不动产坐落南岗区双城小区12号楼4单元401室，房屋用途为住宅，建筑面积80.08平方米。本人承诺该不动产权属无争议，所提供申请材料均真实有效，并自愿承担由此产生的一切相应后果和法律责任。

如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2021年2月17日之前）将异议书面材料送达不动产登记机构。逾期无人提出异议或异议不成立的，不动产登记机构将予以登记。

异议书面材料送达地址：哈尔滨市不动产登记中心·双城分中心。
联系方式：83363358。

公告人：朱立东
2021年1月28日

减资公告

牡丹江市鑫海洋房产经纪有限公司经股东会研究决定减少注册资金，由原来的50万元减到10万元，社会企业信用代码：912310005982042696 请 债权人自见报之日起45日内向公司清算小组申报债权或要求债务担保，根据公司法，特此公告。

牡丹江市鑫海洋房产经纪有限公司
2021年1月28日

注销公告

哈尔滨鑫亿商贸有限公司经股东会研究决定终止企业经营，现拟向工商登记机关申请注销登记。营 业 执 照 注 册 号：91230103MA95MGL85。清算组由马惠丽、李春林组成，请债权人自见报之日起45日内向公司清算组申报债权。联系人：马惠丽，电话：13138983116，联系地址：哈尔滨市南岗区长江路380号8层5号。根据公司法，特此公告。

哈尔滨鑫亿商贸有限公司
2021年1月28日

声 明

我单位黑龙江泰兰特教育咨询有限公司，自2021年3月4日起在黑龙江省哈尔滨市香坊区不再开展博识少儿数学培训项目及与该项目有关的其它活动。

特此声明。

声明人：黑龙江泰兰特教育咨询有限公司
2021年1月28日

声明 注销 通知 寻人

业务办理电话
89682777
15504651777

人物 | A05 新闻热线 18604505999

2021·1·28 星期四 本版主编 郑璐 编辑 孙莹 版式 赵博

“减压咨询师”刘嘉宏

24小时待命 用音乐相声安抚大家情绪

生活报记者 李丹

凌晨6点，46岁的党员刘嘉宏轻轻起床，洗漱后打开工作记录本，开始计划一天的工作。身为哈尔滨市呼兰区残联副经理长的刘嘉宏，现在是23名一密隔离人员及5名工作人员临时组建的“家庭”的大管家。他24小时待命工作，为隔离人员提供减压音乐、微信群里的心理辅导，成了“减压咨询师”。

刘嘉宏告诉记者，1月19日，他被派到某宾馆隔离点担任负责人，主要负责宾馆消杀、收垃圾、对隔离人员测温、送餐及情绪安抚等工作。刘嘉宏说，住在209、227、225的隔离人员刚来时情

绪激动，不想参与隔离，他一直在安抚劝阻。“我说你们不参与隔离，如果回到家，家里人怎么办？你一个人不配合，大家都不配合，我们抗击疫情如何能成功？3个人情绪逐渐缓和。”两天的持续安抚后，刘嘉宏和209、227、225的隔离人员成了朋友，他们也常在隔离群中帮忙劝解大家。

入住的23名隔离人员因为匆忙，没带任何生活用品，刘嘉宏利用微信联络群告知隔离人员可以让家人把生活必需品消杀后送至宾馆，工作人员对物品进行二次消杀后，送到隔离人员手中。每天，刘嘉宏的工作记录本上都写得密

密麻麻，上面除了工作安排，还有随时出现在群里的隔离人员请求、建议等。

工作之余，刘嘉宏还想着为隔离人员减压、缓解情绪，“我发现宾馆有广播，这是个不错的媒介，我就想到利用上下午时间播放音乐。”刘嘉宏每天上午、下午播放歌曲，隔离人员适应后，又开始播放相声等开心的段子，线上还让隔离人员分享心事，28人的大“家庭”越来越和谐。

工作之余，刘嘉宏也很担心家里的情况。刘嘉宏的爱人身患乳腺癌，已是晚期。刘嘉宏说，自己在隔离点，目前家中唯一能依靠的就是上大学的儿



子。对于未来，刘嘉宏希望疫情早点过去，回到工作岗位，继续为广大的残疾朋友们服好务。

生活报记者 栾德谦

疫情期间，社区的防控工作繁忙，不少志愿者参与其中。哈尔滨市公交6路车队值班队长党员张金龙就是其中一位，他一边在车队早出晚归，一边在休班期间到社区协助居民做好核酸检测。

26日，记者联系到张金龙，他告诉记者，“我一般每天早上4点多到单位，在调度室及办公区域消杀通风，驾驶员来上班后，在车内协助和督促驾驶员消杀通风。每天在发车前1分钟，教育驾驶员安全行车，消杀彻底，认真填写消杀记录本，无死角地消杀票箱、卡机、扶手等乘客经常触及到的地方。”因为疫情，他比平时多了很多工作，一般都得晚上9点半才能下班。

记者了解到，除了日常公交车队的消杀管理工作，张金龙休班时间也始终冲在抗疫一线。24日，他来到新一街道曙光社区协助居民进行核酸检测。张金龙告诉记者：“这两天虽然天气比较暖和，但在外面站的时间太长了，还是比较冷，手脚都冻得不太听使唤了。还要提醒居民保持距离，帮助他们扫大数据码等，嗓子喊得生疼。”

哈尔滨市道外区新一街道曙光社区党委书记兼主任武文涛对记者说：“张金龙同志是我们曙光社区的居民，去年疫情防控期间，他就组织队员利用休班时间帮助社区卡点值守。今年1月24号，还协助我们做全民核酸采集。张师傅和其他志愿者在现场户外维持秩序，工作量很大。”



图片由本人提供

辅警胡国亮

防疫卡口一站8小时
双腿冻麻
执勤服硬邦邦



过年别再去染发 植物黑发 99元用一年

老年人白发苦恼，每个月都要染一次头发，每次染后白发又很快长出来，然后又要忍受化学染发膏的危害，如此反复。有没有一款好的产品是通过纯天然成分帮助白发上色呢？

敬亲恩白转黑热销冰城数年。国故特字正规产品。升级版全新包装，中华

原价：198元/瓶
半价体验：**99**元/瓶
一瓶500ml，可用一年，超实惠，大包装！
抢订热线：0451-57781711 全国包邮，货到付款
本报指定药店地址：南岗区通达街151号 与清明四道街交口