



省政协委员赵新宇建议： 如存质量安全隐患影响城市规划 “烂尾楼”应依法拆除

生活报讯（记者仲亮文/摄）在哈尔滨街头，千疮百孔的“烂尾楼”与城市风格格格不入，由于种种原因，这些建筑物没能建成使用，裸露的楼体使城市的风光蒙羞，更带来了各种隐患。在今年的“两会”上，省政协委员赵新宇建议，相关部门应齐抓共管，别让街头的“烂尾楼”成为城市风景的疮疤。



新阳路哈药路交回的“烂尾楼”

现场走访：繁华商圈矗立“烂尾楼”

香坊区珠江路与中山路交口、道外区友谊东路与景阳街交口等几处“烂尾楼”在繁华的街头颇为显眼，记者在珠江路与中山路交口看到，一处“烂尾楼”已破败不堪，楼下覆盖着积雪，积雪上散落着生活垃圾。附近居民告诉记者，这处“烂尾楼”已有近20年之久，中山路是哈尔滨的一条主要道路，“烂尾楼”的存在让繁华街路大煞风景。记者在

道外区友谊东路与景阳街交口的一处“烂尾楼”看到，半成品高层的钢筋混凝土框架已变成黑色，部分墙面残破。楼底层外围立有广告牌，与周围街道和建筑物极不协调。走进这处“烂尾楼”，记者看到满地堆着各色垃圾袋，垃圾长时间堆放在这里。楼体内还堆着一些建筑材料，一些地方成了一些人“方便”的场所，随处可见粪便、杂物。

成功案例：哈尔滨有“烂尾楼”起死回生

在哈尔滨，“烂尾楼”起死回生无案例。采访中记者了解到，“桃花大厦”是哈尔滨2008年启动复建的6处“烂尾楼”之一，也是哈尔滨市第一个建成并投入使用的“烂尾楼”工程。该楼于1992年开工建设，因资金缺乏等原因，在主体工程完工、外装修完成的情况下，于1994年停工。该项目位于道外区承德广场，停工长达15年之久。2005年，将该项目进行拍卖，并将其更名为“桃花大厦”。在短短一

年间完成了1.8万平方米的施工、竣工和验收。在道里区新阳路与哈药路交口，“龙凤大厦”因种种原因已废弃近20年，然而，让市民感到欣慰的是，2019年，“龙凤大厦”已启动续建工程，目前工程正在进行中。记者从道里区政府了解到，道里区委、区政府成立工作专班，在省、市相关部门的指导和支持下，为“龙凤大厦”的顺利续建扫清了障碍。

民用住宅二次供水存污染隐患

省政协委员张旭建议：

以哈尔滨为试点 定期清洗水箱并公开消毒记录

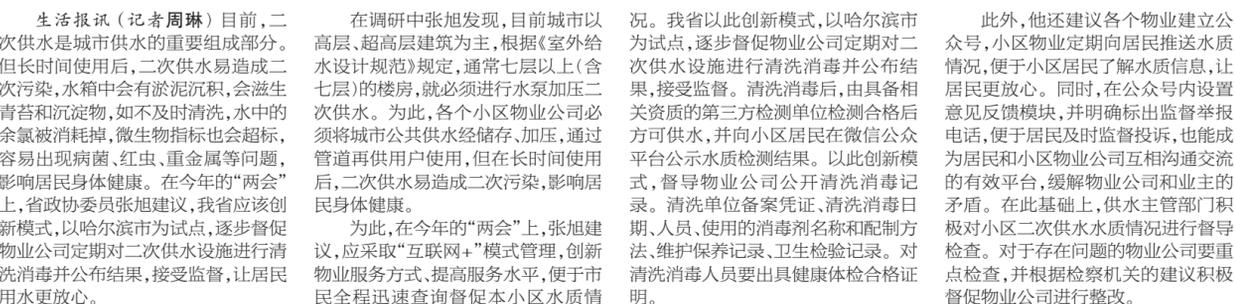
生活报讯（记者周琳）目前，二次供水是城市供水的重要组成部分。但长时间使用后，二次供水易造成二次污染，水箱中会有淤泥沉积，会滋生青苔和沉淀物，如不及时清洗，水中的余氯被消耗掉，微生物指标也会超标，容易出现细菌、红虫、重金属等问题，影响居民身体健康。在今年的“两会”上，省政协委员张旭建议，我省应该创新模式，以哈尔滨市为试点，逐步督促物业公司定期对二次供水设施进行清洗消毒并公布结果，接受监督，让居民用水更放心。

在调研中张旭发现，目前城市以高层、超高层建筑为主，根据《室外给水设计规范》规定，通常七层以上（含七层）的楼房，就必须进行水泵加压二次供水。为此，各个小区物业公司必须将城市公共供水经储存、加压，通过管道再供用户使用，但在长时间使用后，二次供水易造成二次污染，影响居民身体健康。

为此，在今年的“两会”上，张旭建议，应采取“互联网+”模式管理，创新物业服务方式，提高服务水平，便于市民全程迅速查询督促本小区水质情

况。我省以此创新模式，以哈尔滨市为试点，逐步督促物业公司定期对二次供水设施进行清洗消毒并公布结果，接受监督。清洗消毒后，由具备相关资质的第三方检测单位检测合格后方可供水，并向小区居民在微信公众平台公示水质检测结果。以此创新模式，督促物业公司公开清洗消毒记录。清洗单位备案凭证、清洗消毒日期、人员、使用的消毒剂名称和配制方法、维护保养记录、卫生检验记录。对清洗消毒人员要出具健康体检合格证明。

此外，他还建议各个物业建立公众号，小区物业定期向居民推送水质情况，便于小区居民了解水质信息，让居民更放心。同时，在公众号内设置意见反馈模块，并明确标出监督举报电话，便于居民及时监督投诉，也能成为居民和小区物业公司互相沟通交流的有效平台，缓解物业公司和业主之间的矛盾。在此基础上，供水主管部门积极对小区二次供水水质情况进行督导检查。对于存在问题的物业公司要重点检查，并根据检察机关的建议积极督促物业公司进行整改。



生活报

记录时代风云 推动社会进步

2021/2/20
星期六
辛丑年 正月初九



主管/主办：黑龙江日报报业集团 出版：生活报社 国内统一连续出版物号：CN 23—0017 代号：13—37 总第11312期 今日12版

省十三届人大五次会议 省政协十二届四次会议 同日隆重开幕

图说政府工作报告

赞与盼

累计发放价格临时补贴 4.5亿元	精准疫情防控 提升核酸检测、流调溯源等能力	基本养老保险参保率 95%
城乡低保标准分别提高 5.4%和9.4% 实现“十四连增”	提高城乡居民医保人均财政补助标准	展望未来5年
新建1.8万个5G基站	打造以哈尔滨为中心 1—2小时交通圈	展望2025

精彩提案建议

民用住宅二次供水存污染隐患 省政协委员张旭建议：

以哈尔滨为试点 定期清洗水箱并公开消毒记录

A02-08

哈尔滨天气预报

20日	白天 多云 夜晚 晴	-5℃ -17℃
21日	白天 多云 夜晚 多云有阵雪	-5℃ -16℃
22日	白天 阴有小雪 夜晚 晴	-7℃ -20℃

头条新闻

更亲 更近 更懂你



报料热线

4 稿/报料方式/
本报官微 本报官博
龙头新闻APP 生活报网

