

道外区太古街一地下室漏水

积水排路面 结冰百余米

生活报讯(实习生王一 记者何兴丽)近日,家住哈尔滨市太古街587号的汪女士向记者反映,小区单元门口和车行道上积水特别严重,好似“溜冰场”,道路光滑难行,存在安全隐患。

“这路面现在真没法走人,冰那么厚,还坑坑洼洼的,前两天我差点儿摔倒。”汪女士告诉记者,不知道从什么时候开始,路面上结了一层冰,大概百余米长。晚上路上没有路灯,行走更是困难。

20日,记者在太古街587号附近看到,冰的面积占据了车行道的大半,人行道上的冰面凹凸不平,小区单元门口也被冰面“占领”,给居民的出行带来了困扰。记者一路前行发现,百余米内都是相同的情况。

22日,记者联系到了靖宇街道

办事处反映路面积冰无人清理的情况,负责人告诉记者,路面上结冰情况他们已经有所了解。冰面之所以一直未被清理,是由于一处地下室的住户将室内的积水排放到街道上所致。靖宇街道办事处表示,发现路面上有冰的时候,已经与先锋物业取得联系。物业表示,应先解决地下室漏水的问题,再解决路面“溜冰场”的问题。

随后,记者联系到先锋物业维修站杨站长,杨站长告诉记者,物业已经3次到现场查看情况了。渗水位置在墙角和地面,而该地下室的上下水管线多在棚顶,与渗水位置不符。因此,应排除上下水管线导致渗水。

针对地下室没有上下水管线的问题,物业表示可提供长管子把屋内积水排到下水井。



沁园茶庄普洱茶

疫情不挡茶香,冬季来临,茶来袭。沁园茶庄疫情期间推出几款特惠古树茶。普洱生茶:邦崴纯料古树茶、临沧南迫古树茶、易武正山老树茶饼、老班章普洱茶、布朗山纯料饼、乔木青饼、大雪山生饼、千家寨古树茶。普洱熟茶:班章金毫、南糯山七子饼、宫廷贡饼、景迈老树茶、07宫廷散、勐海大叶散、糯香小沱。

联系电话:13204518939 广告勿扰

生活报 生活报

分类广告 中缝声明 企业招聘

业务办理电话:15504651777 89682777 QQ/微信:80451

我省下放39项执法权

毁坏树木 垃圾不分类由街道办管

生活报讯(记者仲亮)毁坏树木、垃圾不分类由街道办负责;未经业主大会同意,物业服务企业擅自改变物业管理用房由乡镇街道处罚……日前,记者从省政府获悉,为推进行政执法权限和力量向基层延伸和下沉,提升基层治理能力和服务效能,39项执法权下放基层。

39项执法权都有啥? 看这里

- 1、对随意倾倒、抛撒、堆放或者焚烧生活垃圾的行为由乡镇街道进行处罚。
- 2、对工程施工单位擅自倾倒、抛撒或者堆放工程施工过程中产生的建筑垃圾,或者未按规定对施工过程中产生的固体废物进行利用或者处置的行为由乡镇街道进行处罚。
- 3、对将建筑垃圾混入生活垃圾的行为由街道进行处罚。
- 4、对施工单位未及时清运工程施工过程中产生的建筑垃圾造成环境污染的行为由街道进行处罚。
- 5、对将危险废物混入建筑垃圾的行为由街道进行处罚。
- 6、对随意倾倒、抛撒或者堆放建筑垃圾的行为由街道进行处罚。
- 7、对未按规定缴纳城市生活垃圾处理费的行为由街道进行处罚。
- 8、对从事新区开发、旧区改建和住宅小区开发建设的单位,以及机场、码头、车站、公园、商店等公共设施、场所的经营管理单位未按规定城市生活垃圾治理规划和环境卫生设施标准配套建设城市生活垃圾收集设施的行为由街道进行处罚。
- 9、对在树木、建筑物、构筑物、市政设施及地面上乱喷涂、乱刻画、乱张贴的行为由街道进行处罚。
- 10、对损坏各类环境卫生设施及其附属设施的行为由街道进行处罚。
- 11、对不实行门前三包制度和周末卫生日制度且逾期不改的和未按要求区实行及时清雪、清除冰、清除垃圾污物制度的行为由乡镇街道进行处罚。
- 12、对未经批准进行临时建设的行为由乡镇进行处罚。
- 13、对未按照批准内容进行临时建设的行为由乡镇进行处罚。
- 14、对临时建筑物、构筑物超过批准期限不拆除的行为由乡镇进行处罚。
- 15、对攀登树木、掐花、摘果、折树枝等损坏树木的行为由街道进行处罚。
- 16、对施工单位的建筑土方、工程渣土、建筑垃圾未及时清运,或者未采用密闭式防尘网遮盖的行为由乡镇进行处罚。
- 17、对饲养家禽影响市容和环境卫生的行为由街道进行处罚。
- 18、对未按规定清扫、堆放、装运冰雪或者向道路、广场等公共区域抛洒冰雪、液体或者向雪堆倾倒垃圾污物、未按照要求清除因管线渗漏形成的道路积雪的行为由街道进行处罚。
- 19、对占用道路、广场经营性维修、清洗机动车辆、或者在室内清洗机动车辆向室外排放污水的行为由街道进行处罚。
- 20、对未经业主大会同意,物业服务企业擅自改变物业管理用房的用途的行为由乡镇街道进行处罚。
- 21、对擅自改变物业管理区域内按照规划建设的公共建筑和共用设施用途的;擅自占用、挖掘物业管理区域内道路、场地,损害业主共同利益的;擅自利用物业共用部位、共用设施设备进行经营的行为由乡镇街道进行处罚。
- 22、对未经批准擅自砍伐城市树

木和对树木进行剥皮、挖根的行为由街道进行处罚。

23、对露天焚烧秸秆、落叶等产生烟尘污染的物质的行为由乡镇街道进行处罚。

24、对在当地人民政府禁止的时段和区域内露天烧烤食品或者为露天烧烤食品提供场地的行为由乡镇街道进行处罚。

25、对装卸物料未采取密闭或者喷淋等方式控制扬尘排放的行为由乡镇街道进行处罚。

26、对排放油烟的餐饮服务经营者未安装油烟净化设施、不正常使用油烟净化设施或者未采取其他油烟净化措施,超过排放标准排放油烟的行为由乡镇街道进行处罚。

27、对排放畜禽养殖废弃物不符合国家或者地方规定的污染物排放标准或者总量控制指标的行为由乡镇进行处罚。

28、对从事畜禽规模养殖未及时收集、贮存、利用或者处置养殖过程中产生的畜禽粪污等固体废物的行为由乡镇进行处罚。

29、对破坏或者擅自改变基本农田保护区标志的行为由乡镇街道进行处罚。

30、对破坏基本农田、毁坏种植条件的行为由乡镇进行处罚。

31、对未经批准在住宅室内装饰装修活动中搭建建筑物、构筑物的,或者擅自改变住宅外立面、在非承重外墙上开门、窗的行为由街道进行处罚。

32、对符合土地利用总体规划,在非法占用的土地上新建建筑物和其他设施的行为由乡镇进行处罚。

33、对擅自将农民集体所有的土



地通过出让、转让使用权或者出租等方式用于非农业建设的行为由乡镇进行处罚。

34、对擅自改变耕地用途,将耕地转为非耕地,以及非法占用耕地的行为由乡镇进行处罚。

35、对动物和动物产品的运载工具在装载前和卸载后没有及时清洗、消毒的行为由乡镇进行处罚。

36、对盗伐集体(个人)林的行为由乡镇进行处罚。

37、对滥伐集体(个人)林的行为由乡镇进行处罚。

38、对未经注册登记,擅自招收幼儿的行为由乡镇街道进行处罚。

39、对从事烟花爆竹零售的经营者销售非法生产、经营的烟花爆竹,或者销售按照国家标准规定应由专业燃放人员燃放的烟花爆竹的行为由乡镇进行处罚。

体育小区5-1号楼居民反映:

下水管堵十年 解决不了

居民:是公共区域 费用应由物业负责 物业:使用不当所致 费用该业主承担

生活报22日讯(记者索德谦文/摄)近日,哈尔滨市民伊先生向记者反映,道外区体育小区5-1号楼2楼的下水管线漏水多年,小区物业不作为。22日,记者来到该小区进行了实地采访。



现状:

走廊管线多 经常因堵塞导致漏水

22日,记者来到哈尔滨市道外区体育小区5-1号楼。据居民介绍,这栋楼曾是一家酒店,后来改成了居民楼,所以楼内的布局跟传统居民楼有很大区别,更像公寓。每一层的居民共用一个走廊,所有一单元住户都要经由二楼的走廊进出,二单元住户则是从三楼走廊进出。

记者在二楼发现,左侧是无法使用的电梯,右侧是长长的走廊,是一单元2楼以上住户每天进出的必经之路,而头顶上就是密布的上下水管线和电线。

得知记者来采访,居民纷纷前来。一位老户告诉记者:“这栋楼应该是2008年左右改的,最早是个洗浴中心的酒店,后改成的住宅。2楼走廊属于公共走廊,这部分的管线也是公共管线,经常因堵塞导致漏水。”“一年堵7次了。”4楼住户高女士告诉记者。



居民:

是公共区域 费用应由物业负责

对于物业李经理的说法,很多居民并不认可,居民普遍认为,走廊里的管线属于公共部位,漏水应由物业来管。

随后,记者来到漏水管线处,距此处漏水点非常近的209室住户石先生告诉记者,他确实看到,疏通的时候,掏出了毛巾等杂物。这里经常因为堵塞导致漏水,满走廊都是脏水,居民出行十

分困难。物业也不管这事,也不来清堵。物业表示,漏水点附近,应该查主管道,应该查到哪家堵的,就从哪家通。而这个问题困扰居民有十年左右了,一直解决不了,最近一次堵是4天前。随后,记者再次联系物业李经理,电话始终无人接听。针对居民们的诸多问题,本报将继续关注。

下雨天 也能上体育课啦

这所学校要建“风雨操场”

生活报讯(记者仲亮)记者从哈尔滨建设工程信息网获悉,“哈尔滨市双榆树学校项目”已由上级主管部门批准建设,香坊区教育局现对该项目的设计和勘察进行公开招标。依据招标文件,项目建设地点位于香坊区双榆街规划路(华南街与双榆街交口)。

该项目规划总用地面积30140平方米,总建筑面积17190平方米。其中,教学楼1栋,建筑面积13312平方米;餐厅及风雨操场1栋,建筑面积3796平方米。所谓风雨操场,就是能进行室内体育活动的场所,是功能相对简单而个性比较鲜明的中小型体育建筑,即便是风雨天,学生也能有地方上间操和体育课。同时,该项目主要建设内容为教学及教学辅助用房、管理用房、场区配套设施等。



黑龙江省广源拍卖有限责任公司接受委托定于2021年3月2日9时在林口县奎山镇政府会议室公开拍卖林口县奎山镇共禾村,采加屯部分猪场三年承包权(自承包合同签订之日起至2023年12月31日止),欲参加竞买者请于2月28日-3月1日16时前交纳保证金并到林口县奎山镇共和村村委会办理竞买登记手续。疫情期间须提前预约办理。电话及微信:13946067879

聚焦省两会·访两会 看民生

我省首批9个统筹区开通 门诊费用年底前可全部跨省结算

普通门诊费用可跨省直接结算 无须另备案

“我来三亚已经两年了,父母年龄大了,经常会有头疼脑热的症状,住院的费用是享受了跨省结算的政策,但门诊检查根本没办法直接结算。今年该政策一推行,我们马上就受益了。”刘先生向记者介绍,春节期间,他母亲因胃肠感冒在门诊检查,费用当天就直接结算了,这对于异地就医可跨省直接结算的便利。

已办理异地手续的 个人账户资金可划拨到指定账户

“我之前办理了个人账户划拨,这种情况下怎么办?”自开通门诊费用跨省直接结算后,我省的一些异地人员针对个人账户、结算出现报错的情况有很多疑问。为此,记者联系到了黑龙江省医保局相关负责人。

相关负责人表示,目前,我省对已办理异地手续的参保人员,个人账户资金在征求本人同意后,定期划拨到其本人

地人员来说,无疑是利好消息。记者了解到,刘先生办理过异地就医备案手续,此次门诊费用结算,并不需要另外备案。此次试运行,我省已经办理异地就医备案手续的参保人员,开通普通门诊费用跨省直接结算服务均无须另外备案。

社会保障金融账户或本人指定的银行账户。这种情况下,在跨省普通门诊刷卡时,我省异地人员的个人账户不使用,如异地人员银行账户未收到个人账户资金可咨询参保地经办机构。还有一些患者在刷卡时出现报错等情况,有些是因为传输过程出错,需要患者马上联系参保地的医保部门。

系统仍需优化升级 年底前全省覆盖

在采访中,记者了解到,2017年底,我省住院跨省结算已经实现了与所有省份、统筹区的互联互通。截至2020年12月底,京津冀等12个省(区、市)列入门诊费用跨省直接结算试点。2月1日,新增的15个试点省份中黑龙江省列在其中。

22日,记者从黑龙江省医保局了解到,我省此次试运行并没有达到全省覆盖,首批开通的是省本级、绥化、鸡西、双鸭山、七台河、鹤岗、黑河、伊春、大兴安岭等9个医保统筹区,定点医药机构10家;而哈齐牡佳大九座城市因软件接口等情况正在陆续升级。2月底,省直医保将覆盖所有三级异地定点医院开通跨省普通门诊直接结算。“下一步,哈齐牡佳大这几个城市也将陆续开通,预计在年底前完成接口改造,测试后上线门诊费用跨省结算将全面开通。”相关负责人表示,跨省普通门诊直接结算还处于试运行阶段,系统仍在优化升级,黑龙江省医保部门也将继续优化管理、改进服务。

