

### 公租房摇号配租中号率100%

# 哈尔滨2007户家庭自主登记选房

生活报讯(记者仲亮)记者从哈尔滨市住建局获悉,2020年度保障性住房资格三类和优先优待家庭公租房摇号配租工作结束,近期,2007户家庭自主登记选房。

本次保障房配租提供房源充足,按照“人房比”1:1.1比例匹配房源,房源量超出配租户

10%,分布主城六区106个项目2757套公租房,供2503个家庭选择。考虑到尽量满足申请配租家庭的配租意愿、减少弃租率的实际情况,采取申请配租家庭逐个点击电脑随机摇号配租的方式,每一个家庭都能亲自参与配租摇号过程,中号率可以达到100%。

经过资格审核、顺序摇号、意向登记和摇号配租环节,2503户家庭对2757套房源进行意向登记,最终有2007户家庭自主登记选房,有496户家庭放弃本次配租住房,剩余750套房源将用于下一次保障性住房资格家庭配租工作。



### 本周冰城有两次雨雪天气

## 气温先升后降再升

生活报讯(实习生王一 记者何兴丽)本周冰城天气舞台中各个角色“各显神通”,两次雨雪天气过程,气温先升后降再升。

本周冰城有两次雨雪天气过程。3-4日全市有一次雨雪天气过程,由于3-4日白天气温较高,降水相态为雨夹雪或湿雪,4日夜间开始逐渐转为雪。7日全市还将有一次弱的雨雪天气过程,本周其他时段以晴或多云为主。

本周气温波动频繁。1日气温较低,2-4日气温明显回升,4日最高气温全市普遍将升至6-9℃。4日夜间随着冷空气的移入,气温开始下降,5-6日夜间最低气温东、北部在-25~-18℃,其他区域在-18~-12℃;7日气温将再次回升。

另外,3-5日、7日全市有4-6级风,阵风7-8级,火险等级升高,局地可能出现扬沙或浮尘天气。本周其他时段风力平均为2-4级。



### 将栽植乔木千株 今夏大剧院更吸睛

生活报讯(记者仲亮)记者从哈尔滨建筑工程信息网获悉,“哈尔滨市文化中心基础设施及景观绿化工程附属工程老堤防外围区域绿化工程”已批准建设,哈尔滨松北投资发展集团有限公司现对该项目的施工进行公开

招标。依据招标文件,该工程建设地点位于松北区剧院二路,项目建设规模包含乔木1005株,灌木397丛,花草17163平方米,项目计划工期为3月27日至12月31日。

### 我省地理标志保护产品达73个 龙江大米 蓝靛果等成保护产品

生活报讯(记者周琳)1日,记者从省政府获悉,截至2020年年底,我省有地理标志保护产品73个,地理标志专用标志使用企业545户。

据悉,2020年以来,我省加强地理标志产品保护,经国家知识产权局批准,我省成为东北地区唯一一个开展地理标志专用标志使用核准改革试点省份,试点期限为2年,从2020年1月至2021年12月。在试点期内,我省地理标志产品生产加工企业申请使用地理标志保护产品专用标志审查核准权力,由原来国家知识产权局下放给省知识产权局。试点的开展,极大地方便了我省企业使用地理标志。

我省加强地理标志等区域公共品牌培育,将79件特色产品及区域品牌纳入了地理标志等区域公共品牌培育名录,对符合保护条件的龙江大米、龙江小米、勃利蓝靛果



### 公示

根据市政府关于不动产登记办理的相关规定,现对以下房屋不动产权受让人及相关情况予以公示:本人刘培基,身份证号:230107199612252318,现为南郡凤凰湾小区B5栋2单元202房屋(建筑面积:118.25平方米)的受让人,原房屋所有人已将该房屋所有权转交给我,本人实际占有。本人自愿作出承诺:该房屋已为本人所有,产权无争议,如本人承诺与事实不符,因房屋产权发生任何纠纷由本人承担全部法律责任。

如有异议,请自本公告之日起十五个工作日内,将异议书面材料送达指定地址:哈尔滨市香坊区改造管理办公室,香坊区民生三里街21-7号,联系电话:0451-82105728。哈尔滨市不动产登记事务中心香坊二分中心,香坊区民生路101号,联系电话:0451-82632053。

### 减资公告

哈尔滨丽装地坪建筑装饰工程有限公司经股东会研究决定减少注册资本,由原来的150万元减至50万元,营业执照统一社会信用代码:91230103690722966G,清算小组为:尹利、刘艳秋、张桂琴,请债权人自见报之日起45日内向公司清算组申报债权或要求债务清偿,企业联系人:刘艳秋,联系电话:13796099935,企业地址:哈尔滨市南岗区光华小区A栋(中山道南侧)14层034号;根据公司法,特此公告。哈尔滨丽装地坪建筑装饰工程有限公司 2021年3月2日

### 减资公告

黑龙江省中电巨鹰驾驶员培训服务有限公司(统一社会信用代码:91230108070021739G)经股东会决议拟向公司登记机关申请减少注册资本,注册资金由原人民币1564万元减少至人民币1000万元,请债权人自见报之日起45日内向公司提出债权或要求公司提供相应的担保,根据公司法,特此公告。公司联系人:冯新,联系电话:15546020033。黑龙江省中电巨鹰驾驶员培训服务有限公司 2021年3月2日

### 登报声明

本人王金玉,身份证号:230103195806283719,现为松北区松浦镇东兴村,前曹家屯,08-130-2,换发局调档,调档号为:(2003)No.0281709,调档系赵国君所有,房屋建筑面积为47.6平方米,由于该房产涉及动迁,现寻找原房主赵国君及家人(房屋买卖合同已签署协议),请于见报后15日内联系我本人,本人自愿做出承诺:该房屋买卖合同,产权无争议,如本人承诺与事实不符,因该房屋产权发生任何纠纷由本人承担全部责任。承诺人:王金玉,电话:13936288409,日期:2021年3月2日

### 居民自愿登报声明

本人刘桂琴,身份证号:230103194411290942,有一处坐落于哈尔滨市道里区山街94号3单元102室的公有住房。为哈尔滨市兴市房屋开发有限公司1989年承建的住房,房屋用途为住宅,使用面积以房屋产权证为准。本人承诺:该房产并登记房屋权属无争议,所报申请材料真实有效,自愿承担登报费用。如申报房屋材料不全或个人原因导致等情况,致使无法通过房改审批,本人自愿承担由此产生的一切后果和法律责任。特此声明。产权单位/办事处:比乐街125号比乐社区,地址及联系电话:82600134,联系人:刘桂琴,2021年3月2日

# 生活报

### 分类广告

### 中缝声明

### 企业招聘

业务办理电话:15504651777

89682777

QQ/微信:80451

# 小区共用区域做广告 经营收益归全体业主



扫码看视频解读

生活报记者 张立 仲亮

物业事关千家万户,连日来,生活报开辟的“专家答疑您关心的物业事”专栏受到市民的广泛关注,这也是我省物业行业专家首次对《黑龙江省住宅物业管理条例》的权威解读。1日,生活报根据市民所提出的问题,邀请到了省物业专家组成员杨波进行了解读。

### 新房进户前物业要进行“承接查验”

哈尔滨市民王丹给本报打来热线电话,她最近刚买了一套新房,置业顾问告诉她,在进户之前,物业公司要对小区进行承接查验,承接查验指的是什么,主要查哪里?

据杨波介绍,承接查验是指承接新建物业前,物业服务企业和建设单位按照国家有关规定以及前期物业服务合同的约定,共同对物业的共用部位、共用设施设备进行检查和验收的活动。在小区业主进户15日之前,物业服务企业和房地产开发商对小区的共用部位和共用设施设备提前进行全面检查和验收,做到提前发现问题、提前解决问题。

物业共用部位包括啥呢?杨波说,物业共用部位主要包括住宅物业的基础、承重墙体、柱、梁、楼板、屋顶

以及户外的墙面、门厅、楼梯间、走廊通道等。物业共用部位属于“大家”而非“小家”。所以装修时看似是改动了自家室内的承重墙体,或者占用家门口的楼梯间,是属于侵犯了其他业主权益的违规行为;同时,在屋面需要大修时,这不仅仅是顶层业主一家的事情,需要本幢业主共同启用维修资金来进行维修。

物业共用设施设备包括啥呢?杨波说,物业共用设施设备一般包括电梯、天线、照明、消防设施、绿地、道路、路灯、沟渠、公益性文体设施和共用设施设备使用的房屋等。对物业共用部位和共用设施设备实施专业的管理,与业主的生活息息相关,是物业服务企业的重点工作内容,是消除安全隐患、确保业主正常生活秩序的重要内核。

# @冰城司机 注意! 两处交通调整

5月31日24时前 京哈高速公路瓦盆窑互通区交通管制

## 一旦进入 只能在吉林扶余调头

生活报讯(记者何兴丽)记者1日从黑龙江省高速公路交通管理局了解到,即日起,学府路瓦盆窑收费站无法进入环城高速,请选择其他路线绕行。如一旦进入,只能在吉林省扶余收费站调头。

我省高速公路部门提醒,瓦盆窑收费站只能去往长春方向,东环西环封闭!(不能去省内任何方向)请在其他收费站绕行!

具体如下:为确保G1京哈高速哈尔滨至长春方向瓦盆窑互通主线桥梁拆除重建施工期间交通安全,3月1日0时至5月31日24时,封闭京哈高速公路瓦盆窑互通瓦盆窑至群力方向、瓦盆窑至朝阳方向匝道。拟从瓦盆窑收费站进入京哈高速经哈尔滨绕城高速去往群力、绥化、大庆、朝阳、牡丹江、佳木斯等方向的社会车辆请提前规划其他路线绕行前往。

3月1日0时至5月31日24时,从瓦盆窑收费站进入京哈高速去往长春、北京等方向车辆正常通行(在京哈高速K1207+550公里处由左幅倒改至右幅出省方向两车道前往)。



15日起

## 哈尔滨工业大学校内部分道路变单行啦

生活报讯(记者何兴丽)记者1日从哈尔滨市交警部门了解到,依据规定,现就哈尔滨工业大学校园内道路交通管理措施发布如下:

- 一、单侧禁止机动车临时或长时间停放(禁停侧以交通标志为准);复华街、复华头道街、复华二道街、繁荣街、校外街、学义路、栋梁路、建工路、学智路。
- 二、双侧禁止机动车临时或长时间停放:大直街校内道路、教化街、校园路、法院街、电机楼广场、理学院门前广场环路、连通路、航天路、祖光路、神州路。
- 三、机动车只准许按照规定方向单行行驶:复华二道街,由西向东方向;复华街,由北向南方向;复华头道街,由东向西方向;大直街校内道路,由大直街出口至主楼方向;大直街校内道路,大直街出口至入口方向;教化街西侧路段,由北向南方向;教化街东侧路段,由南向北方向。
- 四、校园内除连通路限速20公里/小时外,其余道路(允许社会车辆通行)全部限速30公里/小时。具体限速值以沿线交通标志为准。
- 五、上述规定所列道路为哈尔滨工业大学校园内道路。以上规定自2021年3月15日起实施。



## 哈尔滨新区两大项目复工

生活报讯(实习生郝天翔 记者黄迎峰文/摄)1日上午,深哈产业园科创总部项目一期工程和宝能城1#、2#地两大项目,在哈尔滨市新区的施工现场举行复工仪式。二者都位于深哈合作区,是“龙江百大工程”之一。记者在施工现场看到一片繁忙景象,切割机、捶打声与机器轰鸣声此起彼伏十分热闹。