“尚志老旧小区改造 居民质疑‘糊涂账’”后续

相关负责人针对质疑逐一解答

生活报讯（记者**郭登攀 时继凯**）3日，本报刊发了《尚志市老旧小区改造 居民质疑“糊涂账”》的报道，引起很多读者的关注。针对居民提出的质疑：收费依据是啥？收费标准是啥？实际改造与报告不符等问题，记者又进行了后续采访，尚志市住建局住房保障服务中心主任付国强和尚志镇政府负责此项工作的副镇长彭敏进行了解答。

付国强拿出了一份由尚志市人民政府于2019年6月10日发出的《尚志市城镇老旧小区改造工作方案》，方案中称，结合尚志市实际制定本方案：在资金筹集一项，一是争取中央资金；二是落实地方资金；三是落实居民出资。暂定出资比例为政府50%、企业30%、居民20%。四是采取市场化运作方式，发动专业经营单位分担，引进物业企业参与改造分摊改造资金。

据彭敏介绍，之所以出现有的小区按户收费，有的小区按面积收费的情况，是因为每个小区要改造的项目不同，收费的金额也就不同。居民出资20%，有的小区居民提出，可以按面积均摊，而有的小区居民则提出按户均摊。

付国强说，从2019年尚志市就开始进行老旧小区改造，2019年改造了11个，2020年改造了58个。由居民代表和楼长组成筹委会，筹委会收上来的费用要统一交到市住建局，因为许多小区没有将全部居民的费用收齐，所以这笔费用一直存在筹委会那里，只有两三个小区收齐了上缴到市住建局。下一步，他们要催促筹委会赶紧收缴居民的应缴费用，然后交到市住建局专户进行统一管理。

就当地糖酒小区维修改造中，出现了居民出资后没有达到居民满意，有居民提出为什么其小区与周围其他小区改造内容不一样，尤其是没有做楼顶房盖防水改造以及外墙体保温层等内容？付国强表示，糖酒小区是2019年进行的立项改造，而当年发改委批复的立项内容中没有涉及楼顶房盖防水改造以及外墙体保温层等项目。而在2020年度该地区进行的老旧小区改造项目中增加了这两项，造成了居民的不理解。“我们已经跟居民做了解释，或许是解释的不到位。我们还会跟居民协商，看看居民是否想增加外墙保温等项目，如果想增加，等今年小区验收后，看看是否有剩余资金可以用于这些项目改造。”

付国强说，居民之所以对一些政策等问题不太清楚，或许是由于筹委会宣传不到位造成的。在今后的工作中，将由社区在小区显著位置设置公示栏(板)，及时公示改造设计图纸、改造内容、施工单位等内容，接受群众监督。社区在老旧小区改造项目居民中，选定2名业主作为兼职项目监督员。社区要及时了解监督员对项目改造内容、改造进度、施工质量的监督情况，及时解决监督员提出的问题。住建部门要设立老旧小区改造投诉举报电话，建立问题台账，做好政策解答，及时妥善解决群众诉求。

我省大学生昨开始错峰返校啦

生活报讯（记者**吕晓艳**）4日，哈师大在高校中率先让学生分批、错峰返校。学生们经过扫码、测温、核酸检测等防疫环节，顺利返校。

返校当天，江北校区的同学从哈师大路门(南门)进入校园，接受体温检测和返校资质审验，之后回到所在公寓进行核酸检测，然后到宿舍进行隔离观察，待核酸检测正常后方可解除隔离；江南校区的同学从和兴路门(正门)进入校园，接受体温检测、返校资质审验，然后在艺术大厦一楼大厅直接进行核酸检测，之后回到所在宿舍进行隔离观察，待核酸检测正常后方可解除隔离；为提高检测效率，核酸检测实行学生提前注册，检测时直接亮码检测的方式，由辅导员老师提前通知学生进行注册并留存检测码，到公寓后快速检测。

学生返校报到注册采取钉钉打卡和班级群签到相结合的形式，无需到办公室办理；核酸检测结果告知前的公寓隔离期间，饮食中心可提供外卖服务，同学们也可自备一定量的食品。

学校提醒学生，返校当天在家先进行健康情况自查，自测体温，身体异常暂缓返校，并及时告知辅导员，履行请假手续；如有条件请尽量乘坐私家车返校，如乘坐公共交通工具的，要记录好交通工具的基本信息，如时间、车次、站点等内容；乘车全程务必戴好口罩，途中尽量少触碰车上物品，尽量不跟外人交谈，下车后不要在外逗留，请直接返校。

学生返校后实行校园封闭管理，坚持“非必要不出门”原则，确有到校外就医、就业创业、实习实训、学术研究、勤工俭学、紧急情况处置等需要的同学，须严格履行请、销假手续。非必要、无正当理由的外出申请，原则上不予审批；校园封闭管理期间，学校将在日常生活用品采购、洗浴、快递收发等方面做好服务保障工作。

@冰城企业离退休人员

养老金资格认证须于25日前完成

生活报讯（记者**吕晓艳**）4日，哈尔滨市人社局发布哈尔滨市企业离退休人员（含遗属）领取养老金资格认证提示，未认证人员须于3月25日前完成认证，否则4月起将陆续暂停发放未按期认证人员养老金。停发养老金人员认证成功后次月自动补发。

扫码看认证方式

价比三家 3月4日价格表

每周五刊发
哈市发改委授权 生活报 独家发布

品种	规格	比优特顺多店	百花佳乐松北	大润发松北店	中央商城	卡德拉王子店	百花佳乐五中
微波大米	5Kg	1.99	2.00	2.95			2.65
福临门大米	5kg	39.90(29)	38.80				38.80
福临门花香米	5kg			24.80			
福临门金龙鱼	5kg	23.90(24)		30.00(44)			
雪花牛奶纯牛奶(中国)	1Kg	11.50	10.90(21)	7.60	12.50	14.10	10.90(21)
今麦郎上海拌面	110g		6.20(30)	4.00(22)			7.80(30)
九三一级豆油	5L	56.90	57.90	63.90	49.90	63.80	57.90
九三一级豆油	5L		63.90	63.90	52.00	63.00	63.90
微波食品鸡翅一级花生油	5L		170.00	160.00	149.90	159.00	170.00
福临门大豆油	5L	65.00	53.90(10)	59.90		69.90	53.90(10)
金龙鱼调和油	5L		73.50	79.90	70.50	59.40	73.50
糖酒	500g		20.8				20.8
特酿肉	500g		23.80				23.80
糖酒	500g			29.90(11)			
特酿肉	500g			29.90(11)	30.90(26)		
酸奶菌	500g	3.79	4.20	4.30			4.20
雨润红烧肉	500g						
一级奶	500g	25.00	19.80	22.10(35)			19.80
多美滋金装奶粉1段	900g				198.00		
英子特牛奶1段	900g		248.00		228.00	248.00	248.00
完达山纯牛奶	240ml	3.00(41)	2.50	2.50	2.50		2.50
雪花特纯牛奶	227ml	3.20(41)		2.50(31)	2.50		
雪花纯牛奶(小纸盒)	227ml	2.50	2.80(32)	2.50	2.50	2.40	2.80(32)
雪花牛奶鲜奶	500ml		5.40(15)	5.90(33)			5.40(15)
伊利一级鲜奶	500ml	7.50(34)	7.90	7.50	10.50	7.50	8.50
金龙鱼鸡精	100g		5.50	5.50	5.00		5.30
好大喜过年啤酒	450g		6.00(42)	6.00(42)	2.20		
哈啤1664	485ml		35.80	29.20	34.80	27.50	35.80
哈啤100	600g		1.40		1.50	2.90	1.40
哈啤小麦干	330ml		9.90		12.90	2.90	9.90
哈啤纯生啤酒	550ml			2.00		1.50	
红星二锅头精酿起子	140g		14.70	4.50			14.70(29)
红星二锅头水晶原浆	330g	22.60(5)	27.90		26.50		27.90
燕京啤酒 Mr.	120g		22.30			21.90	22.30
得一系列大瓶原浆啤酒	500ml	26.90(39)	21.00	27.90	20.90		21.00
凯撒干白葡萄酒(瓶)	400ml		6.00	21.90	4.90		6.00
博世经典原浆	500ml		9.30	21.00	8.50		9.30
五粮液(红瓶)(特曲型)	125g			6.00	5.90	6.00	
十三香鸡蛋花椒油	100g			9.48	4.60		
糖酒玫瑰香米	252g			3.95	22.50		
糖酒(四季豆)	252g		15.10	15.50			15.50
糖酒(粉丝)	170g			21.50	8.50	21.50	
糖酒(粉条)	160g	19.90		15.38		15.50	
特酿(粉条)	160g		28.60	28.60	27.50	5.50	28.60
特酿(粉条)	500g			4.00			
心相印特柔3层	140g*10卷		6.20	20.34	7.90(38)		6.20
心相印特	180g*10卷			38.50(40)			
心相印(一层手帕纸)	10包		6.20	6.80	7.90(38)	6.90	6.20

注 计价单位：元

（1）五得利；(5)牙博士；(9)促销价；(10)三级；(11)双汇；(12)伊利金领冠三段听；(13)伊利学生奶粉；(15)上品精制料酒；(16)瓷感白冬青薄荷140g；(17)1.55kg/袋；(18)唯尔美；(19)哈肉联；(20)700g/只；(21)100g*5袋；(22)康师傅红烧牛肉面；(23)哈尔信；(24)五得利五星金特精粉5kg；(25)雀巢3段奶粉；(26)哈肉联；(27)清雅茉莉；(28)700g；(29)金龙鱼长粒香东北大米5kg；(30)117g*5袋；(31)伊利纯牛奶；(32)240ml；(33)厨邦料酒；(34)东古海鲜酱油500ml；(35)沈之源；(36)碧浪专业去渍无磷洗衣粉自然清新型；(37)维达蓝色经典纸200；(38)舒洁加香手帕；(39)海飞丝新生清爽控油型去屑洗发露200ml；(40)维达超韧系列140*10卷；(41)250ml；(42)含怡绵白糖；(43)东三福葱香排骨面；(44)香满园雪花饺子粉。

沁园茶庄 沁园茶庄
普洱茶
疫情不挡茶香，冬季来临，茶来袭。
沁园茶庄疫情期间推出几款特惠古树茶。
普洱生茶：
邦葳纯料古树茶、临沧南迫古树茶、易武正山老树茶饼、老班章普洱茶、布朗山纯料饼、乔木青饼、大雪山生饼、千家寨古树茶。
普洱熟茶：
班章金毫、南糯山七子饼、宫廷贡饼、景迈老树茶、07宫廷散、勐海大叶散、糯香小坨。
联系电话：
13204518939
广告勿扰

生活报 生活报
分类广告
中缝声明
企业招聘
业务办理电话：
15504651777
89682777
QQ/微信:80451

开学季 减压本、减压笔、减压笔袋走俏

家长：学习用品实用性强更重要

生活报讯（记者**周琳**）又到一年开学季，冰城家长们携带着“必买清单”奔走于各大文具卖场中。与往年相比，今年开学季的热卖爆款也有了新变化，除了书皮、笔、本子“老三样”之外，减压本、减压笔、减压笔袋成为“新三样”。记者走访发现，“新三样”造型可爱、五颜六色，可是，很多家长对此却表示，学习用品还是朴素点好，以免孩子学习分心。

“书皮、本子、夹子……”4日11时，一位女士一边看着手机清单，一边在道里区某卖场的文具店中奔走。“孩子快开学了，趁着今天有空，采购点学习用品。”女士和记者闲聊到，并询问身边的导购员：“消毒湿巾在哪？”据这名女士介绍，今年开学的采购清单上，多了消毒湿巾等消毒类物品。记者看到，在另一家学习用品店内，四五名家长正在低头挑选文具。

记者发现，与往年不同的是，今年每家文具店显眼位置都摆放着各种图案、颜色迥异的“减压本”。记者注意到，这种本子外壳上有着软绵绵的立体动物造型的玩具，触感柔软，按压捶打都不会变形，而且图案都是当下流行的独角兽、HelloKitty猫、小恐龙、考拉等。“这是今年新款，卖的可好了，好多孩子都喜欢这种本子。”一家文具店的店主向记者介绍，这种本子的价格在23—28元不等。“妈妈，我想要这个小兔子的本子。”一名10岁左右的女孩被本子所吸引。

除了减压本之外，减压笔、减压笔袋也是今年热卖的爆款。记者在某手机购物APP上看到，很多商家推出减压笔、减压笔袋，减压笔通身造型均为软绵绵可以按压的材质，有小黄鸭、粉色小猪等造型，价格5—10元每支。而减压笔袋则是在笔袋的基础上，多了一个立体3D造型的玩具，很多店家的页面上主打着“可以治愈、缓解压力”，价格多在20多元—40多元不等。记者联系到一位网上卖家，据其介绍，这种减压笔袋上动物的材质为PU慢回弹材质，销量特别好。

望着琳琅满目的减压本，市民吕女士表示，不应该给孩子买这种本子，“有没有素一点的本子，不要带图案的。”吕女士说，孩子今年初三了，为让孩子学习不分心，尽量不给孩子买太花哨的文具。吕女士的观点是，在选择笔袋、书包等学习用品时，更多考虑实用性。另一名家长看到孩子被减压本吸引时，也表示本子太好看，担心孩子学习会分心。某中学刘老师表示，学校通常会提倡学生的学习文具以朴素、节俭实用为主，以免学生分散注意力。

体彩	排列3 第21053期954	排列5 第21053期95488
福彩	双色球第21022期 10 15 17 25 31 32+06	3D第21053期869
	22选5第21053期06 07 10 11 13	p62第21053期 677659+0

省体彩中心发布“寻人启事”

1800万大奖得主快来领奖吧

生活报讯（**王明琛 记者杨镭**）2月27日晚开奖的体彩大乐透第21021期开奖，大庆市萨尔图区铁西市场大门左侧一家体彩销售网点售出的一张彩票，中得1注1800万元追加投注头奖。如今，距离大奖中出已过去多日，大奖得主还未现身领奖。对此，黑龙江省体彩中心发布“寻人启事”，提醒大奖得主尽快领奖。

根据《彩票管理条例》规定，大乐透每期自开奖之日起60天为兑奖期，逾期未兑视为弃奖，弃奖奖金纳入彩票公益金。据了解，售出大奖彩票的体彩销售网点已经制作拱门和条幅，提醒中奖购彩者尽快领取奖金。

第21021期大乐透的中奖号码为：前区16、18、29、33、35，后区09 12。省体彩中心特别提醒广大购彩者，注意查看自己购买的大乐透彩票，如果您就是大奖得主，请保管好中奖彩票，注意在有效兑奖期内领奖。

体彩销售网点制作拱门和条幅提醒中奖者尽快领奖 （图片由省体彩中心提供）

体育彩票
黑龙江省体育彩票管理中心协办

大乐透开出2注一等奖

奖池连续3期超10亿

生活报讯（记者**杨镭**）3日，体彩大乐透第21023期开奖，前区开出号码“07、09、13、16、32”，后区开出号码“02、09”。本期全国销量为2.69亿元，为国家筹集彩票公益金9708万多元。

本期全国共开出2注一等奖。其中，1注为1800万元（含800万元追加奖金）追加投注一等奖，出自辽宁沈阳，中奖彩票是一张6元2注追加单式票；1注为1000万元基本投注一等奖，出自上海，中奖彩票是一张10元5注单式票。同期二等奖开出70注，每注奖金18.76万余元；其中22注采用追加投注，每注多得奖金15万余元，追加后二等奖单注总奖金33.77万余元。

奖池方面，本期开奖结束后，10.90亿元滚存至6日（周六）开奖的第21024期，这是大乐透奖池连续第三期保持在10亿元以上，第21024期大乐透一等奖、二等奖奖金有望因此更具成色。

14场比赛6场平局

足彩开出1注500万头奖

生活报讯（记者**杨镭**）4日，足彩胜负彩第21023期开奖结果揭晓。本期头奖仅开出1注，单注奖金500万元，1861万余元滚存入下期奖池。二等奖开出101注，单注奖金68、407元；任选九场开出1287注，单注奖金10354元。

本期彩果为“13110301130301”，14场比赛中平局多达6场，占了将近一半。英超赛场，排名第二、第三的曼联和莱斯特城皆在客场与对手战平，与领头羊曼城之间的积分差距进一步扩大，垫底的谢菲联1比0小胜维拉拿到宝贵3分。意甲赛场，萨索洛3比3与那不勒斯激战成和，米兰凭借最后时刻的点球1比1绝平乌迪内斯、热那亚在德比战中1比1战平桑普多利亚，罗马客场2比1击败佛罗伦萨，亚特兰大5比1大胜克罗托内，维罗纳客场3比0完胜贝内文托。西班牙国王杯赛场，常规90分钟内，巴萨2比0击败塞维利亚。

曼联客场战平水晶宫